Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej fragmentu dachu ratusza miejskiego w Lwówku Śląskim

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina i Miasto Lwówek Śląski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000530643

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Wojska Polskiego 25A

1.5.2.) Miejscowość: Lwówek Śląski

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-600

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@lwowekslaski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.lwowekslaski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/lwowekslaski

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowej fragmentu dachu ratusza miejskiego w Lwówku Śląskim

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-90472a1a-e334-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00208428

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-06-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00039112/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.12 Opracowanie dokumentacji projektowej fragmentu dachu ratusza miejskiego w Lwówku Śląskim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00195865/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IN.271.40.2022.AM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 30894,31 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zakres przedmiotu zamówienia:
Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla zamówienia publicznego pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej fragmentu dachu ratusza miejskiego w Lwówku Śląskim”.
Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej na remont fragmentu dachu znajdującego się nad Restauracją Rycerska ratusza miejskiego, na działce nr 221 obręb 0001 Lwówek Śląski, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A/5516/62 decyzją z dnia 29.03.49 r.
Dach jest płaski, kryty papą, konstrukcja drewniana. W chwili obecnej dach przecieka, konstrukcja jest zawilgocona, niektóre belki i krokwie są spróchniałe. Ponadto należy zaprojektować wentylację pomieszczeń restauracji znajdujących się pod przedmiotowym dachem, w szczególności kuchni, nad którą belki konstrukcji dachu są w najgorszym stanie, przy jak najmniejszej ingerencji w pomieszczenia.
Zaprojektowane prace mają na celu usunięcie przecieków dachu oraz zapewnienie odpowiedniej wentylacji pomieszczeń znajdujących się pod nim.
Wykonawca projektów uzyska decyzję pozwolenia na budowę lub informację o braku sprzeciwu zgłoszonych robót z organu administracji architektonicznej w Starostwie Powiatowym w Lwówku Śląskim na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, pełnomocnictwo obejmuje również złożenie oświadczenia o prawie dysponowania gruntem na cele budowlane.
W dokumentacji projektowej (a w szczególności w projekcie technicznym i STWiOR) wykonawca winien opisać przedmiot zamówienia i jego cechy w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na proces sporządzania oferty, a więc taki, który zapewnia, że wykonawcy będą w stanie zidentyfikować, co jest przedmiotem zamówienia w sposób, który nie utrudni uczciwej konkurencji (zakazuje się dokonywania opisu przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia). Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, wykonawca jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” i załączy tabelę równoważności.
Dokumentacja winna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 poz. 2454).
Dokumentacja powinna zawierać wszystkie niezbędne branże uwzględniające pełny zakres robót koniecznych do realizacji obiektu budowlanego zgodnego z przepisami.
Dokumentacja powinna zawierać wymagane prawem uzgodnienia, opinie, zatwierdzenia oraz decyzje konieczne do uzyskania przyjęcia zgłoszenia/ uzyskania pozwolenia na budowę.
Ponadto zamówienie obejmuje:
9.1. sporządzenie map do celów projektowych w przypadku stwierdzenia takiej konieczności;
9.2. uzyskanie wszystkich niezbędnych zgód, decyzji, uzgodnień, zgłoszeń, pozwoleń w tym uzyskanie pozwoleń od Dolnośląskiego Konserwatora Zabytków na prace konserwatorskie oraz na roboty budowlane, a także pozwolenia na budowę;
9.3. Opracowanie niezbędnych dokumentacji potrzebnych do uzyskania wszelkich zgód, pozwoleń, uzgodnień, decyzji w tym: Programów Prac Konserwatorskich przez osoby
z odpowiednimi kwalifikacjami, dla uzyskania niezbędnych zgód od Dolnośląskiego Konserwatora Zabytków;
9.4. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest:
- do odbycia wizji lokalnej w miejscu realizacji zamówienia celem dokonania oględzin obiektu,
- wykonać niezbędne badania i odkrywki.
9.5. sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko i uzyskanie decyzji środowiskowej
(o ile będzie zachodziła taka potrzeba);
9.6. uzyskanie od właściwych instytucji technicznych warunków, uzgodnień i opinii w zakresie niezbędnym do opracowania projektu;
9.7. opracowanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej przy zastosowaniu najkorzystniejszych rozwiązań technicznych i ekonomicznych;
9.8. opracowanie kosztorysu inwestorskiego i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dla zakresu prac wynikających z dokumentacji projektowej;

9.9. ponoszenie wszelkich kosztów związanych z opracowaniem dokumentacji i innych niezbędnych opracowań w tym kosztów zakupu map do celów opiniodawczych, do celów projektowych, wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów, kosztów uzyskania uzgodnień, opinii, decyzji, koszty dojazdu do siedziby Zamawiającego itp.;
9.10. uzyskanie kompletnych danych wyjściowych i uzgodnień do opracowania dokumentacji projektowej i kosztorysowej;
9.11. wystąpienie o uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia zgodnie z Dyrektywami Rady Europejskiej (o ile będzie zachodziła taka potrzeba);
9.12. uzyskanie w niezbędnym zakresie wszelkich wymaganych uzgodnień branżowych;
9.13. świadczenie przez osoby wchodzące w skład zespołu projektowego nadzoru autorskiego;
9.14. złożenie, z upoważnienia Zamawiającego, wniosku o pozwolenie na budowę wraz z załącznikami stanowiącymi wymaganą ilość egzemplarzy dokumentacji projektowej i uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, złożenie oświadczenia o prawie do dysponowania gruntem na cele budowlane w oparciu o udzielone przez Zamawiającego pełnomocnictwo;
9.15. wszelkie koszty opracowania ponosi wykonawca (np. opłaty skarbowe do wniosków o wydanie decyzji, pozwoleń, za pełnomocnictwa, wypisy, wyrysy, mapy do celów projektowych) itp.;
9.16. Wykonawca zobowiązany jest oddelegować projektantów, którzy będą wykonywać niniejsze zamówienie na dwa spotkania robocze zorganizowane w siedzibie Zamawiającego (Al. Wojska Polskiego 25A, 59 – 600 Lwówek Śląski), których celem będzie uzgodnienie projektowanych rozwiązań. Wykonawca pokrywa koszt dojazdu oddelegowanych projektantów;
oraz wszystkie inne wymagania określone w projektowanych postanowieniach umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W niniejszym postępowaniu do upływu terminu wyznaczonego na składanie ofert, tj. do dnia 14.06.2022r. do godz. 10:00, nie złożono żadnej oferty.