Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Strzegom, wiatrak prochowy (garbarski), XIX w.- zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Strzegom

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890718372

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 38

1.5.2.) Miejscowość: Strzegom

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-150

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.7.) Numer telefonu: 74 8560 599

1.5.8.) Numer faksu: 74 8560 516

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: strzegom@strzegom.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.strzegom.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.platformazakupowa.pl/strzegom

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Strzegom, wiatrak prochowy (garbarski), XIX w.- zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-356d105a-cd15-11ec-aa46-6a814e8de928

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00207577

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-06-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00000303/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Strzegom, wiatrak prochowy (garbarski), XIX w. - zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00148120/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WIiZP.271.7.2022.AJk

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 1086778,43 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 484509,71 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje zabezpieczenie i zachowanie materialnego dziedzictwa kulturowego substancji zabytku XIX – wiecznego wiatraka prochowego (grabarskiego) zlokalizowanego na działce 1090 w Strzegomiu, Obrę Krzyżowa Góra nr 1 w ramach zadania pn.: „Strzegom, wiatrak prochowy (grabarski), XIX w. – zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku”.
Szczegółowy zakres prac objętych niniejszym zamówieniem znajduje się w SWZ oraz w dokumentacji technicznej, wykonanej przez firmę: Autorska Pracownia arch. Macieja Małachowicza ul. Parafialna 16, 52-233 Wrocław, które stanowią podstawę do sporządzenia oferty. Na dokumentację techniczną – załącznik nr 11 SWZ, składają się:
- projekt budowlany,
- projekt wykonawczy,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- decyzja pozwolenia na budowę nr 1994/2018 z dnia 27.12.2018 r. wydaną przez Starostę Świdnickiego,
- decyzję w sprawie wpisania zabytku do rejestru zabytków nr WRiD.5130.27.2020.JK z dnia 15.04.2021r. wydaną przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- decyzję nr 1314/2021 z dnia 19.10.2021 w sprawie pozwolenia na prowadzenie robót przy zabytku wydaną przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- pismo W/N.5183.1925.2018.JK z dnia 30.08.2018r.
UWAGA: Przedmiot zamówienia nie obejmuje:
-budowy warsztatu stolarza i ceramika, warsztatu piekarza, kuźni, sceny z wiatą, domu ogrodnika,
-remontu wiatraka prochowego w wewnątrz wraz z wykonaniem stropów żelbetonowych, schodów, posadzek, ścian działowych, komina, przekrycia klatki z metaloplastyki, wewnętrznych instalacji elektrycznych, wewnętrznej stolarki drzwiowej, drewnianych podestów, tablic informacyjnych oraz rejestratora wejść.
Zakres robót w ramach zadania:
Zakres robot budowlanych obejmuje roboty dotyczące renowacji zewnętrznej części murów wiatraka prochowego – załącznik nr 13 do SWZ wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej oraz zagospodarowanie terenu bezpośrednio przy wiatraku – załącznik nr 12 do SWZ, w tym m.in. następujące prace:
-oczyszczenie mechaniczne z istniejących tynków oraz graffiti zewnętrznej powierzchni murów wiatraka wraz z nieregularną koroną murów oraz powierzchnią ścian wewnętrznych w strefie korony murów,
-ręczne oczyszczenie muru z resztek zaprawy,
-zmycie i chemiczne usunięcie glonów, porostów itp.,
-dobudowanie korony murów do projektowanej wysokości z kamienia odzyskanego oraz dowiezionego przez wykonawcę,
-odbudowanie lica muru z kamienia odzyskanego oraz dowiezionego przez wykonawcę,
-odbudowanie ościeży drzwiowych i okiennych,
-wykucie spoin pod wykonanie nowego spoinowania,
-spoinowanie murów z kamienia łamanego,
-hydrofobizacja wszystkich elementów kamiennych wraz ze spoinami,
-dostawa i montaż zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej oraz okiennice (wykonać skuteczne zamykanie okiennic, aby nie było możliwe ich otwarcia od zewnątrz),
-dostawa i montaż systemowych wycieraczek do butów wraz z ramą i wanną (2 szt.) o wymiarach min 108cm x 58cm,
-dostawa i montaż barierek w otworach przy koronie wiatraku prochowego,
-montaż stojaków na rowery (Inwestor posiada wykonane stojaki, które przekaże Wykonawcy) – załącznik nr 15 do SWZ,
-wykonanie koryta z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża gruntowego,
-wykonanie warstwy z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie,
-wykonanie ścieżki z kostki kamiennej wraz z krawężnikami kamiennymi (Inwestor posiada do wbudowania kostkę 18/20 z rozbiórki, którą przekaże Wykonawcy),
- formowanie oraz plantowanie skarp i korony nasypów,
-wyrównanie terenu wraz z rozścieleniem ziemi urodzajnej, obsianiem trawą i wykonaniem trawników,

-dwukrotne koszenie założonych trawników,
-wykonanie zasilania elektrycznego wiatraka prochowego wraz tablicą – zasilanie wiatraka wykonać ze złącza kablowego położonego przy murze obok pomieszczenia laboratorium, tablicę wiatraka wyposażyć i wykonać zgodnie z projektem wykonawczym elektrycznym, (wewnętrzne instalacje elektryczne wykonane zostaną w kolejnym etapie),
-wykonanie oświetlenia zewnętrznego (2 lampy parkowe) wraz z iluminacją wieży (5 lamp montowanych w poziomie gruntu w płycie granitowej o grubości minimum 10cm i wymiarach 50cmx50cm) – zasilanie oświetlenia podłączyć do istniejącej lampy nr 17 znajdującej się na terenie Fortu Gaj przy drewnianej bramie za pomocą wykopu doziemnego wraz z wykonaniem odtworzenia nawierzchni,
-wykonanie monitoringu wizyjnego (Kamery-2 szt. zamontować na lampach oświetleniowych przy wiatraku. Kamery podłączyć i zasilić z istniejącej kamery na lampie nr 10 znajdującej się na terenie Fortu Gaj za pomocą wykopu doziemnego wraz z wykonaniem odtworzenia nawierzchni),
-wykonanie instalacji odgromowej wiatraku prochowego,
-skucie i utylizacja zamurowań otworów okiennych i drzwiowych,
-naprawa lica muru kamiennego (o powierzchni 67,5 m2) poniżej wiatraka prochowego – załącznik nr 14 do SWZ, polegająca na:
• usuwanie zarośli porastających mur,
• mechanicznym czyszczeniu oraz zmyciu powierzchni muru,
• chemiczne usunięcie glonów i porostów,
• rozbiórka lica muru w miejscach ubytków w celu poprawienia wiązania,
• uzupełnienie ubytków w murze kamieniem z odzysku oraz kamieniem dowiezionym przez Wykonawcę,
• wykucie spoin pod wykonanie nowego spoinowania,
• spoinowanie murów z kamienia łamanego,
• hydrofobizacja wszystkich elementów kamiennych wraz ze spoinami,
-wywóz materiałów z rozbiórek na składowisko do 10 km,
-nadzór archeologiczny zgodnie z pismem W/N.5183.1925.2018.JK z dnia 30.08.2018r.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45262510-9 - Roboty kamieniarskie

45262520-2 - Roboty murowe

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 719812,16 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1089355,65 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 719812,16 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Budraf Sp. z o.o - Sp.k

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8862978564

7.3.3) Ulica: Niepodległości 37A

7.3.4) Miejscowość: Wałbrzych

7.3.5) Kod pocztowy: 58-303

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonanie zasilenia elektrycznego wiatrak prochowego, wykonanie oświetlenia zewnętrznego, wykonanie monitoringu wizyjnego, wykonanie instalacji odgromowej.
ELRAF INSTALACJE I POMIARY ELEKTRYCZNE RAFAŁ RUNO
UL. WROCŁAWSKA 109
58-306 WAŁBRZYCH

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-06-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 719812,16 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy