Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa części dydaktyczno-sportowej na potrzeby Szkoły Podstawowej Nr 4 w Wieliczce

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WIELICZKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 351555364

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Powstania Warszawskiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Wieliczka

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-020

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.7.) Numer telefonu: 12 263 41 00

1.5.8.) Numer faksu: 12 278 68 60

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: magistrat@wieliczka.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.wieliczka.eu/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/wieliczka

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa części dydaktyczno-sportowej na potrzeby Szkoły Podstawowej Nr 4 w Wieliczce

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1e437929-cbaa-11ec-b879-9a86e5ac3946

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00207530

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-06-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00026393/20/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Budowa części dydaktyczno- sportowej na potrzeby Szkoły Podstawowej nr 4 w Wieliczce

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00144941/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WZP.271.26.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 9303441,56 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 2454680,99 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Budowa części dydaktyczno-sportowej na potrzeby Szkoły Podstawowej Nr 4 w Wieliczce”, na działkach ew. nr 421/1, 421/2, 422/1, 422/2, 562/1, obręb 3 w Wieliczce.
Zakres rzeczowy zadania obejmuje wykonanie Etapu I inwestycji, to jest wycinkę drzew (zgodnie z załączoną decyzją OŚR.613.134.2021), budowę stanu surowego zamkniętego wraz z rozbiórką istniejących przyłączy i sieci związanych z kolizją istniejącego uzbrojenia terenu z projektowanym zagospodarowaniem działek, które wymagają wykonania przekładek tych sieci i przyłączy, zgodnie z załączonym przedmiarem robót i dokumentacją projektową.
Inwestycja polega na budowie hali sportowo-wystawienniczej z zapleczem szatniowo-sanitarnym oraz salami dydaktyczno-konferencyjnymi przeznaczonymi na prowadzenie i organizowanie konferencji, wystaw, warsztatów, zajęć dydaktycznych oraz zajęć z zakresu rekreacji (zgodnie z zapisem § 31 ust. 2 obowiązującego mpzp), natomiast jako przeznaczenie uzupełniające zaprojektowane pomieszczenia dydaktyczne, wraz z zapleczem szatniowo-sanitarnym i sportowym (część hali sportowo- wystawienniczej) przeznaczone będą również na potrzeby Szkoły Podstawowej Nr 4 w Wieliczce (zgodnie z § 31 ust. 3 mpzp jako przeznaczenie dopuszczalne ustala się możliwość lokalizacji obiektów i urządzeń, w tym: 1) usług kultury i oświaty). Kształt budynku to obiekt składający się z 4 połączonych ze sobą prostopadłościanów o zróżnicowanej wysokości, etap I stanowi prostopadłościan o wymiarach ok. 1590 x 4160 cm i wysokości 847 cm. Natomiast etap drugi to główna część z halą sportowo-wystawienniczą o wymiarach ok. 3230 x 3480 cm i wysokości 1100 cm oraz bieżnia wystająca poza obręb hali o wymiarach 765 x 3218x wys. 457 cm i 780 x 1430 x wys. 457 cm. Cały budynek ma wymiary maksymalne 3230 x 9058 cm i wys. 1100 cm.
W etapie pierwszym (dwukondygnacyjnym) powstanie część z salami dydaktyczno - konferencyjnymi oraz zapleczem sanitarno-szatniowym. Dodatkowo w tej części zaprojektowano pokoje biurowe, higienistki, pomieszczenia gospodarcze, techniczne (w tym kotłownię na 1 piętrze), portiernię oraz recepcję, która będzie mogła spełniać funckję gastronomiczną (posiada odpowiednie zaplecze). Główne sale będą funkcjonowały jako sale szkolne lub konferencyjne. Układ komunikacyjny stanowią hall, korytarze, 2 klatki schodowe oraz winda. Wejście główne do budynku od strony południowej. Dodatkowe wejście od strony zachodniej.
Obecnie na terenie inwestycji, działka nr 422/2 znajdują się instalacje należące do Kopalni Soli Wieliczka S.A. Przebudowę kolidujących kabli na działce 422/2 należy przeprowadzić na podstawie zatwierdzonej dokumentacji w porozumieniu z Działem Energomechanicznym Kopalni Soli Wieliczka S.A.
Orientacyjne dane techniczne budynku:
Powierzchnia zabudowy (Etap I): 661, 44 m²
Powierzchnia użytkowa (Etap I): 1084,29 m²
Powierzchnia całkowita (Etap I): 1314,62 m²
Kubatura budynku (Etap I): 5561,15 m3
Maksymalna wysokość budynku: 847 cm

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45262000-1 - Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe

45262310-7 - Zbrojenie

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262400-5 - Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Z uwagi na fakt, iż ceny wszystkich ofert złożonych w postępowaniu, niepodlegających odrzuceniu przekraczają kwotę przeznaczoną na sfinansowanie zamówienia, t.j. kwotę 3 000 000,00 zł a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty, Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowanie na podstawie art. 255 pkt 3 uPzp. Zgodnie z wyżej przywołanym przepisem Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3900000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4966933,54 PLN