Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa Szkoły Podstawowej w miejscowości Płoskie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Zamość

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950368724

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Peowiaków 92

1.5.2.) Miejscowość: Zamość

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-400

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 84 639-29-59

1.5.8.) Numer faksu: 84 639-23-64

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@zamosc.org.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://ugzamosc.bip.lubelskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/gminazamosc

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa Szkoły Podstawowej w miejscowości Płoskie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e64bccf0-ae65-11ec-80f8-1ad70aec7fa4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00205872

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-06-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00023343/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.14 Przebudowa Szkoły Podstawowej w miejscowości Płoskie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.16.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 5881940,91 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane na zadaniu inwestycyjnym pn. „Przebudowa Szkoły Podstawowej w miejscowości Płoskie”.
2.Zadanie dot. gruntownej przebudowy starej części szkoły oraz niezbędnych prac modernizacyjnych w nowej części obiektu. Zakres inwestycji obejmuje: roboty rozbiórkowe, ocieplenie fundamentów i ścian zew.; wymiana: stropu, konstrukcji i pokrycia dachu, stolarki okiennej i drzwiowej; instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, instalacji ośw. awaryjnego ewakuacyjnego, instalacji c.o. i c.w.u., instalacji wod-kan oraz instalacji P-POŻ. Wykonana zostanie przebudowa istniejących pomieszczeń i dostosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych, montaż fotowoltaiki.
2.1.Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie przebudowy Szkoły Podstawowej w miejscowości Płoskie, zlokalizowanej na działce o nr ew. 225/7 miejscowość Płoskie, obręb 0015 Płoskie, Gmina Zamość; w tym w szczególności:
1) Część budynku szkoły oznaczona w projekcie symbolem „A”, br. budowlana, sanitarna, elektryczna:
a) Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe:
~ skucie całości tynków wewnętrznych i zewnętrznych
~ rozbiórka warstw stropów drewnianych
~ rozbiórka belek stropowych drewnianych
~ rozbiórka całości dachu konstrukcji drewnianej
~ demontaż istniejącej stolarki drzwiowej i okiennej
~ wyburzenie ścian działowych murowanych i drewnianych
~ rozbiórka biegów schodowych
~ poszerzenie otworów okiennych w ścianach zewnętrznych
~ wykonanie przejść w ścianach konstrukcyjnych wewnętrznych
b) Roboty budowlane:
~ zasypanie pomieszczeń piwnic – przewiduje się likwidację istniejących pomieszczeń piwnicznych – wypełnienie przestrzeni piaskiem ubitym warstwami.
~ wzmocnienie spękanych ścian zewnętrznych i wewnętrznych
~ ściany istniejące z częściowymi przemurowaniami uszkodzonych fragmentów, ze wzmocnieniami kotwami - powierzchnie przemurowań ocenione zostaną po usunięciu tynków wewnętrznych
~ wprowadzenie w poziomie stropów wieńców żelbetowych spinających
~ wykonanie nowych ścian działowych
~ wzmocnienie nadproży okiennych i drzwiowych
~ wymianę stropów drewnianych – belkowych na stropy ognioodporne
~ wymiana konstrukcji i pokrycia dachu nad częścią budynku
~ wykonanie kominów wentylacji grawitacyjnej
~ wykonanie izolacji przeciwwilgociowych i ciepłochronnych
~ wymiana całości stolarki okiennej i drzwiowej
~ wykonanie nowych biegów, spoczników i podestów klatki schodowej
~ wykonanie nowych barierek ochronnych klatki schodowej
~ roboty tynkarskie wewnętrzne
~ roboty malarskie
~ wykonanie okładzin podłogowych wszystkich pomieszczeń z płytek z kamieni sztucznych
~ ocieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej silikatowej w kolorze jak na rysunku elewacji
~ wymiana parapetów zewnętrznych i wewnętrznych przy wszystkich otworach okiennych
~ wymiana rynien i rur spustowych
~ wymiana szafki gazowej
~ ocieplenie stropu nad piętrem
~ wszystkie pomieszczenia sanitarne do kompleksowego remontu – wymiana okładzin ściennych, podłogowych oraz armatury sanitarnej i inst. elektrycznej
~ krzesełko schodowe wraz z prowadnicami dla potrzeb osób niepełnosprawnych
~ instalacje sanitarne wewnętrzne

˜ instalacje elektryczne wewnętrzne
2) Część budynku szkoły oznaczona w projekcie symbolem „B”, br. budowlana, sanitarna, elektryczna
a) Roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe
˜ zerwanie posadzki istniejącej we wszystkich pomieszczeniach
˜ demontaż istniejącej stolarki drzwiowej i okiennej
b) Roboty budowlane
˜ Wymiana pokrycia dachu
˜ wymiana całości stolarki okiennej i drzwiowej
˜ wykonanie nowych barierek ochronnych klatki schodowej
˜ roboty tynkarskie wewnętrzne – uzupełnienie istniejących tynków
˜ roboty malarskie
˜ wykonanie okładzin podłogowych wszystkich pomieszczeń z płytek z kamieni sztucznych
˜ ocieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej silikatowej w kolorze jak na rysunku elewacji.
˜ wymiana parapetów zewnętrznych i wewnętrznych przy wszystkich otworach okiennych
˜ wymiana rynien i rur spustowych
˜ wymiana szafki gazowej
˜ ocieplenie stropu nad piętrem
˜ wszystkie pomieszczenia sanitarne do kompleksowego remontu – wymiana okładzin ściennych, podłogowych oraz armatury sanitarnej i inst. elektrycznej
˜ krzesełko schodowe wraz z prowadnicami dla potrzeb osób niepełnosprawnych
˜ instalacje sanitarne wewnętrzne
˜ instalacje elektryczne wewnętrzne
3) Część budynku szkoły oznaczona w projekcie symbolem „C”, br. budowlana, elektryczna
a) Roboty budowlane
˜ wymiana pokrycia dachu
˜ roboty malarskie
˜ wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej
˜ montaż nowych elementów stolarki drzwiowej
˜ schodołaz gąsienicowy dla potrzeb osób niepełnosprawnych
˜ wykonanie wyprawy elewacyjnej silikatowej w kolorze jak na rysunku elewacji.
˜ wymiana parapetów zewnętrznych przy wszystkich otworach okiennych.
˜ wymiana rynien i rur spustowych
˜ instalacje elektryczne (zakres -wymiana źródła światła na LED, ins. monitoringu, alarmu)

Parametry budynku:
Powierzchnia zabudowy: 1921,74 m2
Powierzchnia użytkowa: 3002,37 m2
Powierzchnia wewnętrzna: 3242,52 m2
Kubatura: 14078,32 m3
Liczba kondygnacji nadziemnych: 2
Liczba kondygnacji podziemnych: 1 /w części budynku/
Wysokość budynku: 7,15 m
Wysokość w kalenicy: 11,66 m

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45262300-4 - Betonowanie

45262520-2 - Roboty murowe

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 6998729,09 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7999999,99 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 6998729,09 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Ogólno-Budowlany Adam Strumidło

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9221000084

7.3.4) Miejscowość: Płoskie 179D

7.3.5) Kod pocztowy: 22-400

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-05-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 6998729,09 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 16 miesiące