Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Rewitalizacja budynków w Radomyślu Wielkim: budowa budynków usługowych na cele kulturalne i mieszkań socjalnych- Rynek 6 i Rynek 18”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Radomyśl Wielki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661228

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 32

1.5.2.) Miejscowość: Radomyśl Wielki

1.5.3.) Kod pocztowy: 39-310

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzeski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@radomyslwielki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://radomyslwielki.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miniportal.uzp.gov.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Rewitalizacja budynków w Radomyślu Wielkim: budowa budynków usługowych na cele kulturalne i mieszkań socjalnych- Rynek 6 i Rynek 18”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-943be343-b659-11ec-9f44-6e63702cb2f7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00203268

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-06-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00053099/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Rewitalizacja budynków w Radomyślu Wielkim; budowa budynków usługowych na cele kulturalne i mieszkań socjalnych - Rynek 6 i Rynek 18

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00114417/02

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BI.I.271.3.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 4617527,62 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest rewitalizacja dwóch budynków w Radomyślu Wielkim polegająca na budowie budynków usługowych z przeznaczeniem na cele kulturalne i mieszkań socjalnych- Rynek 6 i Rynek 18.
Zamawiający wymaga sporządzenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
1) Zadanie nr 1- Budowa budynku – Rynek 6
W ramach inwestycji planowana jest rozbiórka istniejącego budynku wraz z fundamentami, a w jego miejsce wybudowanie nowego budynku usługowego mieszczącą mieszkania socjalne oraz bibliotekę z czytelnią.
Zaprojektowano obiekt o zwartej bryle, zbliżonym do kwadratu, dwukondygnacyjny w systemie tradycyjnym murowanym, z poddaszem technicznym, nie podpiwniczony, stropy między-kondygnacyjne gęstożebrowe żelbetowe, kryty dachem wielospadowym w konstrukcji drewnianej kryty blachą, z wykuszami i balkonem w elewacjach od strony ulic w kondygnacji piętra oraz podcieniem chroniącym wejście do części mieszkalnej od podwórka.
Obiekt wyposażony w instalacje sanitarne i elektryczne.
Obiekt w części parterowej przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne:
- Wejście do biblioteki i do klatki schodowej części mieszkalnej bezpośrednio z poziomu terenu poprzez chodnik ukształtowany ze spadkiem.
- Na parterze w bibliotece projektowana toaleta przystosowana do korzystania przez osoby niepełnosprawne, wyposażona w specjalną armaturę i uchwyty ze stali nierdzewnej. Toaleta wyposażona w system przyzywowy (alarm).
- W części mieszkalnej mieszkanie zlokalizowane na parterze przystosowane dla osób niepełnosprawny

2) Zadanie nr 2- Budowa budynku – Rynek 18
W ramach inwestycji planowana jest rozbiórka istniejącego budynku wpisanego w prostokąt, parterowy, niepodpiwniczony, ściany murowane z cegły pełnej tynkowany, strop drewniany wykończony od wewnątrz płyta OSB. Dach dwuspadowy w konstrukcji drewnianej z pokryciem z blachy.
Nowy budynek zaprojektowano w systemie tradycyjnym murowanym, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, kryty dachem wielospadowym konstrukcji drewnianej i stropodachem płaskim.
Budynek pełnił będzie funkcję usługową mieszczący lokale dla celów użyteczności publicznej, pod nazwą Dom Tradycji.
Obiekt wyposażony będzie w instalacje elektryczne i sanitarne.

Obiekt przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne:
- Wejście do obiektu bezpośrednio z poziomu terenu.
- Kondygnacja 1 piętra dostępna za pomocą windy przystosowanej (gabaryty i wyposażenie) dla osób niepełnosprawnych
- Na parterze i na piętrze toalety ogólnodostępne przystosowane do korzystania przez osoby niepełnosprawne, wyposażone w specjalną armaturę i uchwyty ze stali nierdzewnej. Toalety wyposażone w system przyzywowy (alarm).
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony jest w Przedmiarze robót, Kosztorysach ofertowych, dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiących załączniki do specyfikacji warunków zamówienia.
3. Wskazane w przedmiarze robót Katalogi Nakładów Rzeczowych i Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych mają charakter pomocniczy przy wycenie robót, KNR i KNNR wskazano w celu przykładowego opisu pozycji przedmiarowych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45211340-4 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego

45212300-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych

45212330-8 - Roboty budowlane w zakresie bibliotek

45215222-9 - Roboty budowlane w zakresie ośrodków społecznych

45233140-2 - Roboty drogowe

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45314320-0 - Instalowanie okablowania komputerowego

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4658035,57 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4658035,57 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4658035,57 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Remontowo Budowlany Roman Olszowy

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8140000151

7.3.3) Ulica: Szkolna

7.3.4) Miejscowość: Kosowy

7.3.5) Kod pocztowy: 36-147

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonanie instalacji elektrycznej

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-06-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4658035,57 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 16 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy