Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Świadczenie usługi geodezyjnej w zakresie rozgraniczenia nieruchomości

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ZAWIERCIE

1.3.) Oddział zamawiającego: GMINA ZAWIERCIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258871

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: LEŚNA 2

1.5.2.) Miejscowość: Zawiercie

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-400

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22B - Sosnowiecki

1.5.7.) Numer telefonu: +48324941274, +48324941267

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@zawiercie.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zawiercie.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zawiercie.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Świadczenie usługi geodezyjnej w zakresie rozgraniczenia nieruchomości

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9f5ccab0-bfbf-11ec-aa46-6a814e8de928

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00193365

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-06-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00038058/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Świdczenie usługi geodezyjnej w zakresie rozgraniczenia nieruchomości

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00141858/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WIZP.271.31.2022.MC

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 3800,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: ,,Świadczenie usługi geodezyjnej w zakresie rozgraniczenia nieruchomości.”

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rozgraniczenia nieruchomości oznaczonej jako działka nr 16 ark. m. 57, obręb Zawiercie (ul. Surowa), z nieruchomością sąsiednią oznaczoną jako działka nr 17 ark. m. 57, obręb Zawiercie (ul. Orzeszkowej) - poprzez określenie położenia punktów i linii granicznych, utrwalenie tych punktów znakami granicznymi na gruncie oraz sporządzenie odpowiednich dokumentów.
2) Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi:
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U z 2021 r. poz. 1990 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa
i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. z 1999 r. Nr 45 poz. 453),
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych
i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1429,
z 2021 r. poz. 1304),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 30 kwietnia 2021 r.,
w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego
i kartograficznego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 820),
- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781),
- Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – RODO) (Dz. Urz.. UE L 119 z 04.05.2016,).

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1) Działka ewidencyjna nr 16 z ark. m. 57 o powierzchni 0.0943 ha, obręb miasto Zawiercie, działka ewidencyjna nr 17 z ark. m. 57 o powierzchni 0.0945 ha, obręb miasto Zawiercie.
2) Upoważnienie wydane przez Prezydenta Miasta Zawiercia legitymuje geodetę uprawnionego do wstępu na grunt do dokonania wszelkich czynności objętych ustawą prawo geodezyjne i kartograficzne oraz rozporządzeniem wykonawczym w sprawie rozgraniczania nieruchomości.
3) Geodeta ustali granicę w oparciu o hierarchicznie określone następujące po sobie kryteria:
– znaki i ślady graniczne, mapy i inne dokumenty oraz punkty osnowy geodezyjnej, pozwalające na jednoznaczne określenie przebiegu granicy,
- zgodne oświadczenia stron lub jednej strony o ile druga strona nie składa oświadczeń i nie kwestionuje granicy,
- do zwarcia ugody granicznej przed geodetą może dojść tylko wówczas, gdy zebrane
w sprawie dowody nie są miarodajne do ustalenia przebiegu granicy, a strony nie złożyły zgodnego oświadczenia woli w tym zakresie tj. wówczas gdy istnieje między nimi spór, wtedy geodeta nakłania strony do zawarcia ugody.
4) Geodeta ma prawo odmówić spisania ugody granicznej, jeżeli stwierdzi, że nie ma ku temu podstaw (gdy jej treść byłaby sprzeczna ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym) lub też gdy np. uzna, że swoimi rozporządzeniami strony zmierzają do obejścia przepisów o formie czynności prawnych zastrzeżonych
(przeniesienie własności w formie aktu notarialnego),
5) W przypadku doprowadzenia przez geodetę do zawarcia ugody należy sporządzić akt ugody oddzielnie dla każdej linii granicznej – ugoda obejmuje wyłącznie sporne odcinki granicy.
6) Ugodę pod rygorem jej nieważności muszą podpisać wszyscy właściciele
i współwłaściciel nieruchomości (w tym także mąż i żona jeśli nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową); aby mogła być zawarta ugoda musi być uregulowany stan własności obu graniczących nieruchomości.

3. Skompletowanie dokumentów – zakończenie realizacji zamówienia:

1) W terminie zakreślonym umową, Zamawiający otrzyma kompletną dokumentację rozgraniczeniową (tj. 1 egz. „dokumentacji rozgraniczeniowej nieruchomości" – dla
Zamawiającego, 1 egz. „dokumentacji technicznej" – dla GODGiK w Zawierciu),
w celu dokonania oceny prawidłowości wykonania czynności ustalenia przebiegu granic pod względem formalno-prawnym (Etap I zamówienia).
2) Protokół odbioru etapu I (pozytywna ocena prawidłowości wykonania czynności
ustalenia przebiegu granic nieruchomości pod względem formalno-prawnym) będzie stanowić podstawę wnioskowania przez Wykonawcę o zaewidencjonowanie dokumentacji w zbiorze materiałów zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
3) Po zakończeniu prac Wykonawca przedłoży:
a) kompletną dokumentację rozgraniczeniową tj. 1 egz. „dokumentacji rozgraniczeniowej nieruchomości"- dla Zamawiającego,
b) 1 egz. „dokumentacji technicznej" - dla GODGiK w Zawierciu,
c) odpowiednią ilość uwierzytelnionych dokumentów rozstrzygających przeznaczoną dla stron postępowania oraz 1 egz. dla ewidencji gruntów i budynków.
4) Materiały źródłowe znajdujące się w zasobie geodezyjnym i kartograficznym, niezbędne do ustalenia przebiegu granic nieruchomości, Zamawiający udostępni Wykonawcy za pośrednictwem Gminnego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zawierciu, w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania opłaty, w sposób i w trybie określonym w Ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne
i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1990 z późn. zm.).
5) Wszelkie inne niezbędne materiały (poza wymienionymi powyżej w pkt 1) do wykonania pracy, Wykonawca pozyska we własnym zakresie i na własny koszt.
6) W przypadku stwierdzenia wad w dostarczonym przedmiocie zamówienia – do naprawienia dostrzeżonych wad w terminie określonym przez Zamawiającego zgodnie z § 10 umowy.

4. Zatrudnienie osób na umowę o pracę przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia: Z uwagi na fakt, iż czynności wykonywane przez osoby przy realizacji zamówienia nie wyczerpują pojęcia stosunku pracy, Zamawiający nie przewiduje wymogu zatrudniania osób na umowę o pracę.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70000000-1 - Usługi w zakresie nieruchomości

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71332000-4 - Geotechniczne usługi inżynieryjne

71354000-4 - Usługi sporządzania map

71355000-1 - Usługi pomiarowe

79131000-1 - Usługi w zakresie dokumentów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GEOLU Łukasz Okraska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5771903895

7.3.3) Ulica: ul. Sikorskiego 49a/9

7.3.4) Miejscowość: Myszków

7.3.5) Kod pocztowy: 42-300

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-05-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 160 dni

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Wymagany termin realizacji zamówienia :
1.1. Etap I – przedłożenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji rozgraniczeniowej
w celu dokonania oceny prawidłowości wykonania czynności ustalenia przebiegu granic pod względem formalno-prawnym – w terminie nie dłuższym niż 130 dni od daty zawarcia Umowy na podstawie protokołu odbioru.
1.2. Etap II – przedłożenie w okresie 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru etapu I, dokumentacji rozgraniczeniowej nieruchomości po uprzednim zaewidencjonowaniu dokumentacji technicznej w zbiorze ewidencji materiałów zasobu Gminnego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Zawierciu, stanowiącej podstawę wydania stosownego rozstrzygnięcia w formie decyzji, w sprawie prowadzonego przez Prezydenta Miasta Zawiercia postępowania o rozgraniczenie nieruchomości.
1.3. Zamawiający dokona odbioru końcowego wykonanej pracy w terminie nie dłuższym niż 160 dni od daty zawarcia Umowy, na podstawie protokołu odbioru końcowego.