Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla lokali mieszkalnych nr.3 i 5 w budynku przy ul. M.Gorkiego 26 w BB wraz z uzyskaniem wymaganych opinii,uzgodnień i pozwoleń

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 070019077

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lipnicka 26

1.5.2.) Miejscowość: Bielsko-Biała

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-300

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.7.) Numer telefonu: 33 47 57 725

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zgm.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgm.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miniportal.uzp.gov.pl/Postepowania/9402e243-d63c-4f15-8096-53a45ec94704

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla lokali mieszkalnych nr.3 i 5 w budynku przy ul. M.Gorkiego 26 w BB wraz z uzyskaniem wymaganych opinii,uzgodnień i pozwoleń

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fb5d0565-b4aa-11ec-97c7-b646b0ba23df

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00193159

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-06-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00028920/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

2.3.1 Usługi projektowe

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00109373/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZGM/DZ-NJ/67/2022/ADM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 17220,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:
1) opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej (zwanej dalej „dokumentacją") dla lokali mieszkalnych nr 3 i 5 w budynku przy ul. Maksyma Gorkiego 26 w Bielsku – Białej wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami prawa uzgodnień, opinii i pozwoleń, obejmującej w szczególności:
a) projekt budowlany,
b) projekt wykonawczy, w tym szczegółowe kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne, zwanymi dalej łącznie „dokumentacją",
2) opracowanie i złożenie we właściwym urzędzie kompletnego wniosku o zatwierdzenie projektów architektoniczno-budowlanego i zagospodarowania działki / terenu oraz wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
3) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
4) pełnienie nadzoru autorskiego zgodnie z zakresem określonym w § 8 wzoru umowy, który stanowi Załącznik nr 8 do SWZ zwane dalej łącznie „przedmiotem zamówienia",
2. Przedmiot i zakres projektu:
1) wykonanie inwentaryzacji budynku, w stopniu niezbędnym do potrzebnych prac projektowych;
2) wykonanie inwentaryzacji przewodów kominowych;
3) uzyskanie warunków przyłączenia oraz wszelkich uzgodnień z PGNiG;
4) zaprojektowanie doprowadzenia instalacji gazowej do lokali mieszkalnych nr 3 i 5 w celu wykonania zmiany sposobu ogrzewania lokali z ogrzewania elektrycznego i piecami na opał stały na ogrzewanie gazowe etażowe;
5) zaprojektowanie budowy wewnętrznej instalacji gazowej;
6) zaprojektowanie etażowego gazowego centralnego ogrzewania wraz z doprowadzeniem ciepłej wody z pieca 2 – funkcyjnego kondensacyjnego z zamkniętą komora spalania do urządzeń w lokalach;
7) zaprojektowanie remontu istniejących oraz dobudowy nowych przewodów kominowych (w tym wentylacyjnych do obu lokali w budynku, które wymagają zgodnie z przepisami przewodu wentylacji grawitacyjnej) zgodnie z zaleceniami inwentaryzacji przewodów kominowych, w tym, dostosowanie przewodów do podłączenia pieca dwufunkcyjnego dla lokali, w których nastąpi zmiana sposobu ogrzewania na ogrzewanie gazowe etażowe;
8) wydzielenie pomieszczenia łazienki lub dostosowanie istniejących do aktualnie obowiązujących przepisów;
9) uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień i opinii;
10) uzyskanie pozwolenia na budowę;
11) prowadzenie autorskiego nadzoru projektowego w trakcie realizacji robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 15400,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 15400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 15400,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Projektowo - Usługowe "CIEPŁOTECH"

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5470201939

7.3.3) Ulica: 1 maja 12a/15

7.3.4) Miejscowość: Bielsko - Biała

7.3.5) Kod pocztowy: 43-300

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-05-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 18942,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące