Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
1. Budowa przedszkola w Studzienicach.
2. Budowa przedszkola w Czarkowie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Pszczyna Urząd Miejski w Pszczynie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258339

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 2

1.5.2.) Miejscowość: Pszczyna

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-200

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22C - Tyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: pszczyna@pszczyna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pszczyna.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.miniportal.uzp.gov.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
1. Budowa przedszkola w Studzienicach.
2. Budowa przedszkola w Czarkowie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8a6d303b-c09e-11ec-b879-9a86e5ac3946

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00191193

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-06-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00011007/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Budowa przedszkola wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w Studzienicach

1.1.10 Budowa przedszkola wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w Czarkowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00131545/02

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.271.1.0015.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1.Budowa przedszkola wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w Studzienicach przy ul. Św. Jana Pawła nr 74 z uzyskaniem decyzji w sprawie pozwolenia na budowę oraz decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie na podstawie posiadanej przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji technicznej, oraz demontaż odcinka istniejącej sieci napowietrznej niskiego napięcia 0,4kV, budowa sieci kablowej niskiego napięcia 0,4kV na podstawie dokumentacji stanowiącej załącznik do zgłoszenia nr AB-XI.6743.225.2022.
2. Zamawiający informuje, że posiada dokumentację projektową dla inwestycji związanej z budową przedszkola w Studzienicach wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, która wraz z wnioskiem o wydanie decyzji w sprawie pozwolenia na budowę została złożona w Wydziale Architektury Starostwa Powiatowego w Pszczynie 8 kwietnia br.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawierają załączona dokumentacja projektowa, uzgodnienia branżowe oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, stanowiące załącznik nr 7do SWZ .
4. Wykonawca w ramach zadania zobowiązany jest do wykonania powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej i złożenia jej do ośrodka dokumentacji geodezyjnej oraz do wykonania stabilizacji granic pomiędzy działkami objętymi realizowanymi inwestycjami w Studzienicach i Czarkowie, a działkami osób prywatnych.
5. Zamawiający informuje Wykonawcę, iż przedmiary robót budowlanych stanowią tylko i wyłącznie dokumenty pomocnicze tj. podstawę informacyjną do wyceny przedmiotowej inwestycji. Zostały podane po to, aby ułatwić Wykonawcom sporządzenie oferty.
6. Zaleca się, aby Każdy z Wykonawców dokonał oględzin miejsca planowanych inwestycji na etapie sporządzania oferty celem sprawdzenia warunków panujących w terenie.
Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia Wykonawcy, w ofercie należy uwzględnić wszystkie dodatkowe koszty związane z wykonywanymi robotami, a wynikającymi z zakresu robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45232210-7 - Roboty budowlane zakresie budowy linii napowietrznych

4.5.5.) Wartość części: 5914091,75 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1. Przedmiotem zamówienia jest budowa przedszkola wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w Czarkowie przy ul. Powstańców Śląskich 25 z uzyskaniem decyzji w sprawie pozwolenia na budowę oraz decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie na podstawie posiadanej przez Zamawiającego kompletnej dokumentacji technicznej.
2. Zamawiający informuje, że posiada dokumentację projektową dla inwestycji związanej z budową przedszkola w Czarkowie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Dokumentację należy wykorzystać w celu uzyskania decyzji w sprawie pozwolenia na budowę, której uzyskanie leży w zakresie obowiązków Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania (w przypadku takiej konieczności) na własny koszt, wszelkich dodatkowych niezbędnych uzgodnień, uzyskania dodatkowych decyzji, opinii, itp., w celu uzyskania wymaganej decyzji o pozwoleniu na budowę.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawierają załączona dokumentacja projektowa, uzgodnienia branżowe oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót stanowiące załącznik nr 7 do SWZ, które należy traktować na etapie prowadzonego postępowania przetargowego, jako materiały wyjściowe do uzyskania przez Wykonawcę decyzji w sprawie pozwolenia na budowę.
4. Wykonawca w ramach zadania zobowiązany jest do wykonania powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej i złożenia jej do ośrodka dokumentacji geodezyjnej oraz do wykonania stabilizacji granic pomiędzy działkami objętymi realizowanymi inwestycjami w Studzienicach i Czarkowie, a działkami osób prywatnych.
5. Zamawiający informuje Wykonawcę, iż przedmiary robót budowlanych stanowią tylko i wyłącznie dokumenty pomocnicze tj. podstawę informacyjną do wyceny przedmiotowej inwestycji. Zostały podane po to, aby ułatwić Wykonawcom

sporządzenie oferty.
6. Zaleca się, aby Każdy z Wykonawców dokonał oględzin miejsca planowanych inwestycji na etapie sporządzania oferty celem sprawdzenia warunków panujących w terenie.
Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia Wykonawcy, w ofercie należy uwzględnić wszystkie dodatkowe koszty związane z wykonywanymi robotami, a wynikającymi z zakresu robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.5.) Wartość części: 6056220,69 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Przedmiotowe postępowania, na zadanie część 1 zostało unieważnione na podstawie art. 255 ust.3) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.)
"Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty;".

Uzasadnienie faktyczne:
W ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy zostały złożone oferty, których cena znacznie przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zadania.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 11771100,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 13099500,00 PLN

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Przedmiotowe postępowania, na zadanie część 2 zostało unieważnione na podstawie art. 255 ust.3) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.)
"Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że

zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty;".

Uzasadnienie faktyczne:
W ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy zostały złożone oferty, których cena znacznie przewyższa kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zadania.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 12226200,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 12226200,00 PLN