

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

**Opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na realizację zadania inwestycyjnego
pn. „Przebudowa budynku przedszkola w Niedzwicy Kościelnej”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Niedzwica Duża

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019543

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lubelska 30

1.5.2.) Miejscowość: Niedzwica Duża

1.5.3.) Kod pocztowy: 24-220

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@niedzwicaduza.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://ugniedzwicaduza.bip.lubelskie.pl/index.php?id=81>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ugniedzwicaduza.bip.lubelskie.pl/index.php?id=81>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku przedszkola w Niedzwicy Kościelnej”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-727cfa7-b966-11ec-97c7-b646b0ba23df

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00188124

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-06-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00021796/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.6 Opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku przedszkola w Niedzwicy Kościelnej”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00116769/02

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.7.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „Opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa budynku przedszkola w Niedrzwicy Kościelnej” wraz z uzyskaniem, w imieniu Zamawiającego, decyzji pozwolenia na budowę.
2. Lokalizacja inwestycji - Niedrzwica Kościelna, ul. Krakowska 72, 24-220 Niedrzwica Duża, dz. nr ew. 10205/68.
3. Opracowana dokumentacja stanowić będzie opis przedmiotu zamówienia publicznego w celu wyłonienia wykonawcy przyszłych robót budowlanych. Opracowana dokumentacja musi uwzględniać zasady opisywania przedmiotu zamówienia wynikające z ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.). W oparciu o wykonaną dokumentację będzie realizowane zadanie inwestycyjne polegające na przebudowie budynku przedszkola.
4. Zakres opracowania obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy budynku w zakresie dotyczącym w szczególności:
 - 1) dostosowania całego budynku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) dostosowania budynku do wymagań p.poż.,
 - 3) przebudowy parteru na potrzeby przedszkola, w tym w szczególności wydzielenie sali zabaw wspólnych z zapleczem sanitarno-socjalnym,
 - 4) przebudowa wejść do budynku,
 - 5) przebudowy stropodachu,
 - 6) przebudowy kuchni wraz z zapleczem,
 - 7) dostosowania otworów drzwiowych i okiennych do funkcji pomieszczeń, wymiany stolarki okiennej wraz z nawiewnikami i stolarki drzwiowej zewnętrznej,
 - 8) ocieplenia przegród budowlanych zewnętrznych, w tym:
 - a) ocieplenia stropodachu,
 - b) ocieplenia ścian zewnętrznych ze skuciem odparzonego tynku, wymianą parapetów zewnętrznych, wymianą orynnowania i obróbek blacharskich oraz remontem instalacji odgromowej,
 - c) ocieplenia ścian fundamentowych wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej,
 - 9) modernizacji instalacji c.o. obejmującej:
 - a) wymianę pieców gazowych na jedno wspólne źródło ciepła dla całego budynku,
 - b) wymianę grzejników wraz z montażem zaworów termostatycznych i wymianę przewodów w niezbędnym zakresie,
 - c) montaż zaworów podpionowych,
 - d) uzupełnienie izolacji przewodów niewymienianych,
 - e) płukanie i regulację instalacji,
 - 10) instalacji ciepłej wody użytkowej zasilanej ze współpracy kotła gazowego z instalacją fotowoltaiczną lub indywidualne elektryczne przepływowe podgrzewacze wody z zapewnieniem centralnej regulacji mieszania wody,
 - 11) wymiany opraw oświetleniowych na oprawy ze źródłami światła typu LED w całym budynku z zastosowaniem sterowania oświetleniem przy pomocy czujników oraz wymiana oświetlenia zewnętrznego na oświetlenie typu LED,
 - 12) instalacji systemu monitorowania - zarządzania energią (TIK) obejmującą co najmniej:
 - a) zdalne i bezprzewodowe sterowanie zużyciem energii elektrycznej wraz z jej monitorowaniem,
 - b) zdalne i bezprzewodowe sterowanie zużyciem energii cieplnej wraz z jej monitorowaniem,
 - 13) instalacji fotowoltaicznej z przyłączeniem do instalacji wewnętrznej elektrycznej budynku, wykonanie niezbędnych prac modernizacyjnych instalacji elektrycznej,
 - 14) remont podpiwniczenia,
 - 15) przebudowy parkingu w części przeznaczonej na potrzeby przedszkola,
 - 16) ewentualnej przebudowy infrastruktury zewnętrznej (mediów).
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dział I SWZ oraz § 1 umowy (załącznik nr 9 do SWZ).

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71700000-5 - Usługi nadzoru i kontroli

79933000-3 - Usługi towarzyszące usługom projektowym

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 118941 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 179580 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 120540 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: A3 Pracownia Projektowa Architektura i Budownictwo Tomasz Gawlik

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7171716105

7.3.4) Miejscowość: Lublin

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

- 1) Projekt branży elektrycznej będzie realizowany przez firmę NMG Norbert Gajda,
- 2) Projekt branży sanitarnej będzie realizowany przez firmę Pracownia Projektowo Usługowa w branży sanitarnej Sylwia Chęłpa,
- 3) Projekt branży drogowej będzie realizowana przez PAWDROG.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-06-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 120540 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące