

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Przebudowa części budynku biurowego i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń biurowych na pomieszczenia
archiwum**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Agencja Mienia Wojskowego

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 011263946

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Nowowiejska 26A

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-911

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dzp.lu@amw.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://amw.com.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://amw.eb2b.com.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - agencja wykonawcza

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

zarządzanie mieniem Skarbu Państwa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa części budynku biurowego i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń biurowych na pomieszczenia archiwum

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d6da50e3-99fd-11ec-baa2-b6d934483bfb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00185044

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-05-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00001874/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.38 Wykonanie robót budowlanych w zakresie przystosowania pomieszczeń biurowych na archiwum zakładowe wraz z montażem regałów archiwalnych - Lublin ul. Łęczyńska 1 - OR Lublin

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZP-OL.2616.40.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: przebudowa części budynku biurowego i zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń biurowych na pomieszczenia archiwum – dla zamierzenia „adaptacja istniejących pomieszczeń biurowych na archiwum zakładowe w budynku przy ul. Łęczyńskiej 1 w siedzibie Oddziału Regionalnego AMW w Lublinie.

2. Adaptacja będzie polegać m.in. na wzmocnieniu stropu, montażu regałów przesuwanych, zapewnieniu odpowiednich warunków klimatycznych poprzez montaż szafy klimatyzacji precyzyjnej wraz z klimatyzatorami i wentylatorami, wymianie instalacji elektrycznej, przeciwpożarowej, przeciwporażeniowej i przeciwprzepięciowej na nową oraz pomalowaniu wszystkich pomieszczeń.

3. Szczegółowy zakres robót stanowi załącznik w postaci przedmiarów robót, stanowiący załącznik nr 10 do SWZ, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót stanowiąca załącznik nr 11 do SWZ, opis przedmiotu zamówienia (projekty oraz decyzja o pozwoleniu na budowę, opinie, uzgodnienia) stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262700-8 - Przebudowa budynków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia 691 350,00 złotych brutto.

Wykonawca złożył ofertę z ceną 1 013 114,69 złotych brutto.

W związku z tym, że oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, postępowanie w tej części zostaje unieważnione.

Oferta z najniższą ceną oznacza ofertę, która zawiera najniższą cenę, abstrahując od tego, czy miałaby ona szansę zostać uznana za najkorzystniejszą. Powyższe oznacza, że Zamawiający może unieważnić postępowanie nie tylko po ocenie ofert, ale przed przystąpieniem do tej oceny, a nawet bez wykonywania jakiejkolwiek czynności w postępowaniu, innych niż ustalenie najniższej ceny oferty.

Uzasadnienie prawne: zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.