

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa skateparku w Zielonce**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Zielonka

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013269730

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lipowa 5

1.5.2.) Miejscowość: Zielonka

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-220

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zam.publiczne@zielonka.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.zielonka.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zielonka.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa skateparku w Zielonce

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-85740660-9f7b-11ec-baa2-b6d934483bfb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00182924

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-05-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00008654/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Budowa skateparku w Zielonce

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00079725/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WIZ.271.1.15.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa skateparku w technologii betonowej – monolitycznej na terenie zielonym wraz z tzw. vert rampą, trasą wrotkową oraz elementami małej architektury i budową nawierzchni utwardzonych w ramach zagospodarowania sportowo-rekreacyjnego w Zielonce. Zakres prac przewiduje: - splantowanie i oczyszczenie istniejącego terenu, przygotowanie go pod wykonanie projektowanych obiektów i nawierzchni; - wytyczenie projektowanego skateparku, elementów małej architektury, vert rampy oraz projektowanych utwardzeń, a także tras projektowanej przebudowy sieci wodociągowej i elektrycznej oraz przebudowy instalacji kanalizacji deszczowej oraz projektowanej instalacji odwodnienia skateparku; - demontaż fragmentu istniejącego ogrodzenia, będącego w kolizji z projektowanym zamierzeniem; - demontaż słupów oświetleniowych, będących w kolizji z projektowanym zamierzeniem; - ułożenie instalacji elektrycznej dla projektowanego oświetlenia terenu; - wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej (odwodnienie skateparku) oraz przebudowa fragmentu instalacji kanalizacji deszczowej; - przebudowa sieci wodociągowej na wskazanych fragmentach; - wykonanie fundamentów pod projektowane elementy małej architektury (ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery, tablice informacyjne) oraz masztów oświetleniowych; - roboty ziemne – wyprofilowanie podłoża oraz zagęszczenie warstw podbudowy pod projektowane nawierzchnie; - wykonanie warstw podbudowy z kruszywa łamanego oraz piasku stabilizowanego cementem; - wykonanie nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej oraz asfaltowej; - montaż elementów małej architektury oraz fragmentu ogrodzenia oddzielającego proj. założenie od istniejącego boiska sportowego; - wykonanie płyty żelbetowej oraz przeszkód betonowych wraz z ich wykończeniem i przystosowaniem do jazdy na deskorolkach w tym: • Bowl, • Roll-in + Quarter pipe o nieregularnych kształtach, • Funbox „Fala”, • Funbox do skoków + piramida, • Quarter pipe o nieregularnych kształtach, • Piramida, • Wall ride z „Pool coping”, • Platforma z londongap, 2x grindbox spadowy, poręcz spadowa, 2x schody, 2 x grindbox prosty, poręcz łamana, • Platforma z piramidą, grindbox prosty, mini quarterpipe, • Podjazdy z grindbox prosty, grindbox łamany, poręcz łamana, • Bank ramp + piramida, • Podjazd z 3x grindbox prosty, • Poręcz prosta, • Grindbox, • Manualbox, - humusowanie i obsianie trawą trawników oraz terenu przyległego w niezbędnym zakresie; - uporządkowanie terenu.

Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zawiera dokumentacja projektowa sporządzona przez firmę MODUS mgr inż. arch. Mirosław Macioszek pracownia projektów (załącznik nr 9 do SWZ): a) decyzja pozwolenia na budowę nr 1892p/2020 z dnia 15.12.2020 r. b) projekt wykonawczy: - projekt zagospodarowania terenu, - projekt architektoniczno-budowlany, - projekt konstrukcji, - projekt drogowy, - projekt instalacji sanitarnych, - projekt instalacji elektrycznych, c) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

Zadanie jest objęte dofinansowaniem w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych oraz uchwałą nr 84/2021 Rady Ministrów z 1 lipca 2021 roku w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych i uchwałą nr 176/2021 Rady Ministrów z 28 grudnia 2021 roku zmieniającą uchwałę w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych dostępnymi na stronie internetowej: <https://www.bgk.pl/polski-lad/edycja-pierwsza/#c21554>

UWAGA: Zgodnie z warunkami wstępnej promesy Wykonawca zapewnia finansowanie inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Miasta Zielonka, na czas poprzedzający wypłatę z promesy. W związku z powyższym zasady płatności opisane zostały we projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ. 2. W zakres zamówienia wchodzi wszystkie prace, materiały, urządzenia i usługi niezbędne do kompleksowego wykonania zamówienia i przekazania obiektu do użytkowania – zarówno wynikające wprost z dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, jak również nie ujęte tj. np. obsługa i inwentaryzacja geodezyjna wykonanych robót, roboty przygotowawcze i porządkowe wywóz i utylizacja odpadów, zagospodarowanie terenu budowy, w tym: zaplecze budowy, ogrodzenie, drogi dojazdowe i montażowe oraz zasilanie w wodę i energię elektryczną, dozorowanie. 3. Wskazanie w opisie przedmiotu zamówienia: znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, nie ma na celu naruszenia art. 16 oraz art. 99 ust. 4 ustawy Pzp, a służy jedynie jak najdokładniejszemu przedstawieniu oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne pod warunkiem zachowania co najmniej tego samego poziomu technologicznego i wydajnościowego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w art. 99 ust. 1-3 ustawy Pzp. Wykonawca który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisanych przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego art. 99 ust. 5 ustawy Pzp. 4. Załączone do SWZ przedmiary robót są tylko materiałem informacyjnym i nie stanowią zestawienia planowanych prac. 5. Zamawiający nie zastrzega osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia. 6. Stosownie do treści art. 95 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1320 ze zm.), osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia takich jak: pracownicy fizyczni i operatorów sprzętu budowlanego, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób

określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.). 7. Szczegółowe wymagania w zakresie zatrudnienia pracowników oraz sposób weryfikacji i kontrola spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem tych osób, zostały określony w § 14 projektu umowy, stanowiącego załącznik nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W dniu 12 maja 2022 roku Zamawiający dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej złożonej przez Wykonawcę Techramps Spółka z o.o. Sp.k., ul. Organki 2, 31-990 Kraków oraz wyznaczył termin podpisania umowy na dzień 17 maja br. Ponadto wezwał Wykonawcę do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wykonawca pismem z dnia 17 maja 2022 roku, poinformował Zamawiającego o rezygnacji z udziału w niniejszym postępowaniu, powołując się na rosnące koszty realizacji zadania w zakresie organizacji placu budowy oraz robót budowlanych, w związku z nagłymi i drastycznymi podwyżkami cen materiałów i robocizny. Jednocześnie argumentując, że w chwili obecnej powyższe czynniki stanowią o braku rentowności ww. zadania. Rezygnacja Wykonawcy Techramps Spółka z o.o. Sp.k. z udziału w postępowaniu, jest równoznaczna z odmową podpisania umowy i tym samym uchyleniem się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Podkreślenia wymaga także, że Wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, do którego był zobowiązany zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia. W świetle powyższego należy stwierdzić, że przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 255 pkt 7 ustawy Pzp, wypełniły się.