

**Ogłoszenie o wyniku postępowania**  
**Roboty budowlane**  
**„Modernizacja kotłowni oraz sieci ciepłowniczej zasilającej w ciepło obiekty użyteczności publicznej w miejscowości Mirów Stary”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIRÓW**

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223847**

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica: Mirów Stary 27**

**1.5.2.) Miejscowość: Mirów Stary**

**1.5.3.) Kod pocztowy: 26-503**

**1.5.4.) Województwo: mazowieckie**

**1.5.5.) Kraj: Polska**

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski**

**1.5.7.) Numer telefonu: 486283889**

**1.5.8.) Numer faksu: 486283889**

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@mirow.pl**

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mirow.pl**

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://mirow.pl/bip>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne**

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Modernizacja kotłowni oraz sieci ciepłowniczej zasilającej w ciepło obiekty użyteczności publicznej w miejscowości Mirów Stary”

**2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b64c82f9-d03e-11ec-9ed6-82024ae9c4d2**

**2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00182633**

**2.6.) Wersja ogłoszenia: 01**

**2.7.) Data ogłoszenia: 2022-05-27**

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak**

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00035950/03/P**

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.4 Modernizacja kotłowni oraz sieci ciepłowniczej zasilającej w ciepło obiekty użyteczności publicznej w miejscowości Mirów Stary

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii**

Europejskiej: Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**  
Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00151171/01

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** BG.271.4.2022

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 1463414,64 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest „Modernizacja kotłowni oraz sieci ciepłowniczej zasilającej w ciepło obiekty użyteczności publicznej w miejscowości Mirów Stary”.

W ramach zamówienia należy zaprojektować i wykonać:

- remont istniejącej kotłowni oraz sieci ciepłowniczej, w skład którego wchodzi w szczególności:
- demontaż 2 istniejących kotłów olejowych o mocy 170 kW każdy,
- demontaż automatyki pogodowej
- demontaż pomp obiegowych
- demontaż naczyń wzbiorczych
- demontaż zmiękczacza wody
- demontaż armatury,
- demontaż kanałów nawiewnych i wywiewnych
- demontaż dwóch zbiorników oleju opałowego o poj. 10 m<sup>3</sup> łącznie
- dostawa i montaż kotłów olejowych o łącznej mocy zgodnie z zapotrzebowaniem ciepła wraz z niezbędną armaturą odcinającą i zabezpieczającą,
- dostawa, montaż i uruchomienie układu automatyki kotłowni z regulacją pogodową,
- demontaż odmulacza;
- wykonanie przewodów powietrzno-spalinowych lub powietrznych i spalinowych do kotłów (po ekspertyzie technicznej sprawdzającej stan i drożność dopuszczalne jest wykorzystanie istniejących kominów spalinowych),
- wykonanie wentylacji nawiewno – wywiewnej
- wymiana drzwi wewnętrznych na drzwi p.poż.
- skucie i wykonanie nowych tynków oraz okładzin ściennych z płytek (np.gres/terakota)
- skucie i wykonanie nowych okładzin podłogowych z płytek (np. gres/terakota)
- zamurowanie wejścia do kotłowni z pomieszczeń wewnętrznych budynku
- dostawa i montaż dwóch zbiorników oleju opałowego o poj. 10 m<sup>3</sup> łącznie
- wymiana (dostawa i montaż niezbędnych elementów) Aktywnego Systemu Bezpieczeństwa Instalacji,
- dostosowanie instalacji wod.-kan. do nowej konfiguracji kotłów oraz w razie potrzeby wymiana lub uzupełnienie brakującej armatury na obiegach grzewczych,
- dostawa, montaż i wpięcie do istniejącej instalacji kanalizacyjnej neutralizatora kondensatu,
- montaż odmulacza;
- dostawa, montaż i wpięcie do istniejącej instalacji wodociągowej urządzenia do uzdatniania wody zasilającej kotły,
- adaptacja i modernizacja szaf zasilających sterujących oraz okablowania,
- wykonanie naprawczych prac budowlanych wynikających z przeprowadzonej modernizacji kotłowni,
- wykonanie nowego wejścia do pomieszczeń kotłowni z zewnątrz budynku;
- wymiana sieci ciepłowniczej zasilające budynki:
  - Urzędu Gminy
  - Żłobka
  - Publicznej Biblioteki
  - Banku
  - Świetlicy
  - Budynek Poczty
- wykonanie niezbędnych prac budowlanych i instalacyjnych w celu dostosowania kotłowni do aktualnych przepisów i norm,
- uruchomienie kotłowni wraz z regulacją instalacji,
- przeszkolenie personelu szkoły w zakresie użytkowania kotłowni.
- termomodernizację budynku, w skład którego wchodzi w szczególności:
- wymiana zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej

- wykonaniem podjazdu zewnętrznego dla osób ze szczególnymi potrzebami

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45321000-3 - Izolacja cieplna

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

cena lub koszt najkorzystniejszej oferty (oferta z najniższą ceną) przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty.

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 2456310,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 2689320,00 PLN