

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wykonanie robót dekarско – ciesielskich na terenie nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 34 w Łodzi.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Lokali Miejskich

1.3.) Oddział zamawiającego: ZLM

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 363752546

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: al. Kościuszki 47

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 90-514

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zlm@zlm.lodz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zlm.lodz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://www.platformazakupowa.pl/pn/zlm_lodz

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

zarządzanie nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie robót dekarско – ciesielskich na terenie nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 34 w Łodzi.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bf5cc233-c095-11ec-aa46-6a814e8de928

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00182372

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-05-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00038311/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Remonty i naprawy 10 dachów - w budynkach administrowanych przez ZLM

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00127969/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZP.26.1.75.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót dekarско – ciesielskich celem poprawy standardu w budynkach gminnych polegających na wykonaniu:

- wykonaniu pokrycia dachu papą termozgrzewalną,
- wymianie obróbek blacharskich,
- wymianie rynien i rur spustowych,
- remoncie kominów,
- wymianie wywiewek kanalizacyjnych

w budynku frontowym mieszkalnym wielorodzinnym i budynku lewej oficyny, zlokalizowanych na terenie nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 34 w Łodzi (działka 358 , obręb S-01) zgodnie z decyzjami Prezydenta Miasta Łodzi Nr DAR-UA-I.2009.2019 z dnia 12.09.2019 r. dla budynku frontowego oraz Nr DAR-UA-I.2008.2019

z dnia 12.09.2019 r. dla budynku lewej oficyny zgodnie z projektem budowlanym stanowiącym załącznik do ww. decyzji.

Szczegółowy zakres zamówienia określają poniższe opracowania wchodzące w skład dokumentacji projektowej i stanowiące załączniki do niniejszej Specyfikacji:

- Projekty budowlany i wykonawczy - w załączeniu;
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - w załączeniu;
- przedmiar robót – w załączeniu

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia, przedmiar robót ma charakter pomocniczy i należy go traktować jako dokument uzupełniający, a brak jakiegokolwiek pozycji w przedmiarze nie zwalnia Wykonawcy z konieczności jej wykonania, jeżeli wynika z projektu budowlanego lub wykonawczego.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 648000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1093210,22 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 648000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PKZ nad Łódką Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 7281008651

7.3.4) Miejscowość: ŁÓDŹ

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-05-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 648000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni