

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku komunalnego – ul. Młyńska 7 w Żychlinie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 387030900

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Barlickiego 15

1.5.2.) Miejscowość: Żychlin

1.5.3.) Kod pocztowy: 99-320

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki

1.5.7.) Numer telefonu: 24 285 49 69

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zgm.zychlin@wp.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.gminazychlin.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://miniportal.uzp.gov.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku komunalnego – ul. Młyńska 7 w Żychlinie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bc2b41ab-cf74-11ec-9ed6-82024ae9c4d2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00179183

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-05-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00147105/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Termomodernizacja budynku komunalnego – ul. Młyńska 7 w Żychlinie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00150300/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IKM/ZP/1/2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Numeracja zgodna z SWZ

5.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku komunalnego – ul. Młyńska 7 w Żychlinie w zakresie:

- a) docieplenie ścian zewnętrznych,
- b) docieplenie ścian fundamentowych,
- c) wymianę stolarki okiennej i drzwiowej na klatkach schodowych,
- d) naprawę kominów,
- e) naprawę balkonów,
- f) pokrycie dachu papa termozgrzewalną.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w projekcie budowlanym oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót stanowiących Załączniki jn. do SWZ.

5.2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają niżej wymienione dokumenty:

- a) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – (Załącznik nr 1 do SWZ),
- b) Projekt budowlany - (Załącznik nr 11 do SWZ),
- c) Przedmiar robót - materiał informacyjny (Załącznik nr 12 do SWZ)

4.5.3.) Główny kod CPV: 45321000-3 - Izolacja cieplna

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W dniu 25.05.2022 r. przed otwarciem ofert, Zamawiający zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w wysokości 292.500,00 zł brutto.

W niniejszym postępowaniu złożono 3 oferty:

OFERTA Nr 1

Energo-Bud Przemysław Trafalski, Oleszcze 46, 99-319 Dobrzelin, NIP 775-252-73-57

cena oferty brutto: 311 102,06 zł (słownie: trzysta jednaście tysięcy sto dwa zł 06/100)

okres gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy.

OFERTA Nr 2

MEG-BUD Marcin Gibski, Krzesin 21A, 99-300 Kutno, NIP 775-210-34-91

cena oferty brutto: 415 000,00 (słownie: czterysta piętnaście tysięcy zł 00/100)

okres gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy.

OFERTA Nr 3

P.H.U. BLANKO Damian Tyburski, ul. Łęczycka 15, 95-035 Ozorków, NIP 732-177-87-35

cena oferty brutto: 402 516,00 zł (słownie: czterysta dwa tysiące pięćset szesnaście zł 00/100)

okres gwarancji i rękojmi: 60 miesięcy.

Oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

Ceny we wszystkich złożonych ofertach w postępowaniu nie mieszczą się w limicie ustalonym przez zamawiającego, a Zamawiający tego limitu nie zmienia. W tej sytuacji zachodzi przesłanka do unieważnienia przedmiotowego postępowania bez konieczności badania i oceny ofert w celu wyboru oferty najkorzystniejszej.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 311102,06 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 415000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Przetarg został unieważniony.