

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Dziwy**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Miasto i Gmina Lubowidz

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 130378255

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Zielona 10

**1.5.2.) Miejscowość:** Lubowidz

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 09-304

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL922 - Ciechanowski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** ugl@uglubowidz.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** bip.uglubowidz.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://miniportal.uzp.gov.pl>, [www.bip.uglubowidz.pl](http://www.bip.uglubowidz.pl)

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Dziwy

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-9d9799ca-b96b-11ec-9f44-6e63702cb2f7

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00177471

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-05-26

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00004981/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.4 Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Dziwy

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00116996/01

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** ZP.271.2.3.2022

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Dziwy”, gm. Lubowidz, dz. nr ew. 94.

Charakterystyczne parametry budynku.

Powierzchnia użytkowa: 108,92 m<sup>2</sup>

1.1. Zakres robót.

1.1.1. Roboty rozbiórkowe.

- rozebranie schodów zewnętrznych ze szczytu budynku,
- rozebranie murków przy schodach zewnętrznych wejścia głównego,
- rozebranie uszkodzonej obróbki blacharskiej ściany kolankowej,
- wywóz i utylizacja gruzu.

1.1.2. Roboty murarskie.

- obsadzenie krętek wentylacyjnych,
- zamurowania przebić,
- obsadzenie podokienników PCV,
- wykonanie wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń z rur PCV (przez ściany szczytowe),
- wykonanie ścianki kotłowni.

1.1.3. Tynki i okładziny wewnętrzne.

- wykonanie tynków mozaikowych w pomieszczeniach (lamperia),
- wykonanie glazury na ścianach pomieszczeń,
- wykonanie okładzin stropów z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych gr. 12,5 mm na ruszcie metalowym,
- wykonanie tynków cementowo-wapiennych kat. III na ścianie kotłowni,
- dostawa i montaż uchwytów dla niepełnosprawnych (przy umywalce uchwyty stałe 2 szt., przy sedesie uchwyt stały i uchylny)

1.1.4. Posadzki.

- wykonanie brakującej warstwy wyrównawczej pod posadzki,
- wykonanie posadzek z płytek ceramicznych wraz z listwami przyściennymi i cokolikami,
- wykonanie brakującego fugowania istniejącej posadzki.

1.1.5. Stolarka drzwiowa.

- dostawa i montaż ościeżnic i skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oraz drzwi ppoż. EI30.

1.1.6. Roboty malarskie.

- przygotowanie powierzchni ścian pod malowanie farbami emulsyjnymi,
- dwukrotne malowanie powierzchni ścian i sufitów farbami emulsyjnymi (kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem).

1.1.7. Elewacja i elementy zewnętrzne.

- przygotowanie powierzchni ścian zewnętrznych pod wykonanie tynków akrylowych,
- wykonanie tynków akrylowych na elewacji powyżej cokołu (kolorystyka z II grupy cenowej do uzgodnienia z Inwestorem),
- wykonanie tynków mozaikowych na cokole (kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem),
- wykonanie nawiewu kotłowni,
- wykonanie murków przy schodach wejścia głównego,
- wykonanie schodów na szczytach budynku,
- wykonanie posadzek z płytek ceramicznych mrozoodpornych antypoślizgowych na schodach zewnętrznych,
- wykonanie okładzin boków schodów wejścia głównego tynkiem mozaikowym,
- wykonanie balustrad schodów,
- wykonanie opaski przy budynku z kostki brukowej betonowej.

1.1.8. Instalacje elektryczne.

- wykonanie brakującej instalacji elektrycznej w budynku (gniazda, oprawy oświetleniowe, wyłączniki, wyłącznik ppoż. wraz z podłączeniem i brakującą instalacją podtynkową).

1.1.9. Instalacje sanitarne.

- wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z urządzeniami sanitarnymi,
- wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynku,
- wykonanie technologii kotłowni wraz z dostawą i montażem kotła,
- wykonanie przyłącza do budynku.

Część materiałów dostarczy Inwestor (wskazane w przedmiarze robót).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: dokumentacje projektowe, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiar robót stanowiące załączniki do SWZ.

Zakres wszystkich robót budowlanych objętych zamówieniem został wskazany w przedmiarach robót.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45431000-7 - Kładzenie płytek

45442100-8 - Roboty malarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 164900,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 385000,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 164900,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** F.H.U. Jacek Różański Kompleksowe Wykończenia Wnętrz

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5691192676

**7.3.3) Ulica:** ul. Polskie drogi 6/60

**7.3.4) Miejscowość:** Warszawa

**7.3.5) Kod pocztowy:** 02-775

**7.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2022-05-25

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 164900,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 5 miesiące

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy