

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wykonanie dokumentacji projektowej 2 budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Słoniny w Knurowie w ramach zadania „Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna na działkach 1849/7 i 1351/6 w Knurowie”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Knurów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257587

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Dr. Floriana Ogana 5

1.5.2.) Miejscowość: Knurów

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-190

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.7.) Numer telefonu: 32 235-10-17

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@knurow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.knurow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://miniportal.uzp.gov.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie dokumentacji projektowej 2 budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Słoniny w Knurowie w ramach zadania „Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna na działkach 1849/7 i 1351/6 w Knurowie”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-802496c7-a9bc-11ec-80f8-1ad70aec7fa4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00177088

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-05-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00003907/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.23 Wykonanie dokumentacji projektowej 2 budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Słoniny w Knurowie w ramach zadania „Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna na działkach 1849/7 i 1351/6 w Knurowie”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00094314/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.2.20.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 186500 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej 2 budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Słoniny w Knurowie w ramach zadania „Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna na działkach 1849/7 i 1351/6 w Knurowie”.
2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzenia: 1) co najmniej 2 wstępnych koncepcji urbanistyczno - architektonicznych obejmujących projekt zagospodarowania terenu oraz branżę architektoniczną budynków do akceptacji jednej z nich przez Zamawiającego. 2) aktualizacji mapy do celów projektowych; 3) niezbędnych badań i analiz, w tym badań geotechnicznych gruntu; 4) dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla budynków mieszkalnych wraz zagospodarowaniem terenu i z infrastrukturą techniczną obsługującą zabudowę – z niezbędnymi uzgodnieniami, oświadczeniami obejmującej:

a) koncepcję urbanistyczno - architektoniczną obejmującą projekt zagospodarowania terenu oraz pozostałe branże, wstępne szacowanie kosztów; b) projekt budowlany i techniczny dla potrzeb uzyskania pozwoleń na budowę wraz ze złożeniem ich w imieniu Zamawiającego w odpowiednich organach lub instytucjach; c) projekt wykonawczy, specyfikacje, przedmiary, kosztorysy, wizualizacje, audyty energetyczne; 3. Wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego podczas wykonywania robót na podstawie dokumentacji projektowych będących przedmiotem zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. 4. Nadzór autorski realizowany będzie na podstawie odrębnej umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą, a Inwestorem budynków na podstawie dokumentacji projektowych będących przedmiotem zamówienia przy zachowaniu następujących warunków:

1) wykonawca zapewni ciągłość nadzoru autorskiego, 2) wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zawarcie umowy na pełnienie nadzoru autorskiego,

3) nadzór polegać będzie w szczególności na: a) pobytach Projektanta na budowie - zgodnie z wezwaniem Inwestora budynków; b) wykonywaniu przez Projektanta czynności nadzoru autorskiego również poza terenem budowy (np. udział w naradach koordynacyjnych, komisjach, odbiorach wykonaniu rysunków projektowych rozwiązań zamiennych w stosunku do założonych w dokumentacjach, a zgłaszanych przez Inwestora budynków);

4) wykonawcy nie będzie przysługiwać wynagrodzenie za pobyty Projektanta na budowie wynikające z błędów w dokumentacjach projektowych, będących przedmiotem zamówienia. 5. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 wzoru umowy zobowiązany będzie do przeniesienia na rzecz Zamawiającego całości majątkowych praw autorskich do dokumentacji będących przedmiotem zamówienia, a także do rysunków, szkiców, materiałów, grafik, zdjęć i innej dokumentacji, powstałych w związku z realizacją zamówienia oraz do wszelkich innych utworów w rozumieniu ustawy – prawo autorskie, powstałych w wykonaniu niniejszego zamówienia i/lub w związku z wykonaniem niniejszego zamówienia zwanych dalej łącznie utworami, co nastąpi w stosunku do poszczególnych projektów, dokumentów, rysunków, szkiców, materiałów, grafik, zdjęć itp. z chwilą wydania poszczególnych egzemplarzy (nośników) tej dokumentacji i innych materiałów Zamawiającemu, nie później jednak niż w dacie uiszczenia Wykonawcy poszczególnych części wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia. 6. Przeniesienie w/w majątkowych praw autorskich nastąpi na następujących polach eksploatacji: 1) zwielokrotnianie i utrwalanie dokumentacji przy użyciu wszelkich dostępnych technik (a w tym techniką kserograficzną, fotokopiowania, techniką elektroniczną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wprowadzanie do pamięci komputera);

2) w zakresie wystawiania w reklamach, broszurach, ofertach lub wystawianie w inny publiczny sposób, w tym w sieci Internet i w sieciach zamkniętych, a także publicznego udostępniania dokumentacji w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp oraz publikowania, udostępniania, w szczególności na potrzeby postępowania prowadzonego przez Zamawiającego celem wyłonienia wykonawcy robót budowlanych w zakresie Inwestycji, w tym prowadzonego na podstawie przepisów o udzielaniu zamówień publicznych oraz wszelkich innych postępowań prowadzonych przez Zamawiającego lub na jego zlecenie; 3) w zakresie wykorzystywania do celów marketingowych lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, promocji sprzedaży, a także do oznaczania lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności Zamawiającego lub podmiotów z nim powiązanych, a także przedmiotów jego własności, a także do celów edukacyjnych lub szkoleniowych; 4) wykorzystanie dokumentacji w budowie w części lub całości, w zależności od swobodnej decyzji Zamawiającego, bez ograniczenia co do ilości procesów budowlanych (inwestycji), w których w/w dokumentacje mogą być wykorzystane oraz bez ograniczenia co do miejsca i czasu wykorzystania utworów; 5) w zakresie swobodnego wprowadzania do obrotu, rozpowszechniania, w tym rozporządzania, obciążania, zbywania, oddania do korzystania na

podstawie dowolnego stosunku prawnego, w tym najmu i użyczenia oryginału lub egzemplarza dokumentacji na rzecz dowolnych podmiotów i w dowolnym czasie; 6) w zakresie modyfikowania dokumentacji w dowolnym zakresie, celu i czasie oraz w dowolny sposób, w tym wykonywanie opracowań także przez osobę trzecią na rzecz bądź na zlecenie Zamawiającego, wedle własnego uznania i dla własnych bądź cudzych potrzeb, bez uzyskiwania zgody Wykonawcy; 7) w zakresie swobodnego używania, zezwalania na wykonywanie praw zależnych autorskich do dokumentacji bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy; 8) w zakresie tworzenia nowych wersji i adaptacji (w tym także tłumaczenia, przystosowania zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany) i rozporządzania i korzystania z takich opracowań na wszystkich polach eksploatacji określonych we wzorze umowy, w tym określanie nazw opracowań, pod którymi będą one wykorzystywane lub rozpowszechniane; 9) w zakresie wnoszenia majątkowych praw autorskich do dokumentacji tytułem wkładu (aportu) przy obejmowaniu jakichkolwiek akcji bądź udziałów w jakimkolwiek podmiocie; 10) w zakresie zmian, uzupełnień, i korekt bez względu na cel i okoliczność tych czynności, w tym wykonywanie opracowań także przez osobę trzecią na rzecz bądź na zlecenie Zamawiającego, wedle własnego uznania i dla własnych bądź cudzych potrzeb; 7. Szczegółowy zakres zamówienia określa wzór umowy stanowiący załącznik do SWZ, w szczególności jego Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia. Wykonawca obowiązany jest zapoznać się z SWZ i jej załącznikami i zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach w nich opisanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 173430,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 221092,50 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 173430,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Krzysztof Janus „ARCHIMEDIA” - Pracownia Architektoniczna - Architekci & Inżynierowie

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631110220

7.3.3) Ulica: Świąciańska 6

7.3.4) Miejscowość: Poznań

7.3.5) Kod pocztowy: 61-132

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-05-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 173430,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2023-01-19