

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie fragmentu elewacji południowej budynku administracyjno-penitencjarnego oraz remoncie muru zewnętrznego Zakładu Karnego w Cieszynie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZAKŁAD KARNY W CIESZYNIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000319776

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Bolesława Chrobrego 2

1.5.2.) Miejscowość: Cieszyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-400

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zk_cieszyn@sw.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.sw.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://miniportal.uzp.gov.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

zakład karny

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie fragmentu elewacji południowej budynku administracyjno-penitencjarnego oraz remoncie muru zewnętrznego Zakładu Karnego w Cieszynie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-f08f99c5-b659-11ec-97c7-b646b0ba23df

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00176814

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-05-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00045531/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie fragmentu elewacji południowej budynku administracyjno-penitencjarnego oraz remoncie muru zewnętrznego Zakładu Karnego w Cieszynie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00114408/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: D/Kw.2232.5.2022.KK

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie fragmentu elewacji południowej budynku administracyjno-penitencjarnego oraz remoncie muru zewnętrznego Zakładu Karnego w Cieszynie, działka nr 41 obręb 44 – Cieszyn, ul. B. Chrobrego 2.

Roboty budowlane realizowane będą na podstawie załączonej do niniejszej specyfikacji dokumentacji projektowej pn. „Remont fragmentu elewacji południowej budynku administracyjno-penitencjarnego oraz remont muru zewnętrznego Zakładu Karnego w Cieszynie” z kwietnia 2021 r. autorstwa FIRMA PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWA INŻ. BUD. MAREK WĘGLORZ ul. Jastrzębia 33, 43-400 Cieszyn, oraz przedmiaru robót specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, a także zgodnie z pozwoleniem na budowę oraz pozwoleniem konserwatora zabytków na podejmowanie działań przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków. W/w dokumenty załączono do niniejszej specyfikacji. Obiekty Zakładu Karnego w Cieszynie są wpisane do rejestru zabytków.

Dla części zamówienia przewiduje się zastosowanie obniżonej stawki podatku VAT. Szczegóły opisano w rozdziale XVI pn. Opis sposobu obliczania ceny.

Opis planowanych robót:

Zakres projektowanych robót w zakresie remontu fragmentu elewacji południowej (ściana szczytowa segmentu B) budynku administracyjno-penitencjarnego obejmuje:

- demontaż istniejących elementów zabezpieczeń więziennych (czujki alarmowe, osłony rur spustowych itp.),
- demontaż dwóch opraw oświetleniowych ściennych na wysięgnikach, demontaż instalacji oświetleniowej i skrzynek elektrycznych,
- demontaż pionowych zwodów instalacji odgromowej,
- rozbiórkę obróbek blacharskich na gzymsach,
- demontaż krat i siatek okiennych stanowiących specjalistyczne zabezpieczenie więzienne,
- demontaż zewnętrznych parapetów okiennych (piaskowiec w złym stanie technicznym),
- tymczasowy demontaż rur spustowych na czas robót związanych z wymianą tynków,
- zabezpieczenie i osłona stolarki okiennej i drzwiowej foliami pcv,
- skucie 100% tynków ze ścian, boniowania, gzymsów, elementów ozdobnych,
- remont gzymsu dachowego poprzez przemurowanie i naprawę pęknięć wg zaleceń ekspertyzy technicznej,
- naprawę pęknięć ścian zewnętrznych wg zaleceń ekspertyzy technicznej,
- montaż instalacji elektrycznej p/t, montaż instalacji odgromowej p/t,
- wykonanie obrutki cementowej i tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścian, boniowania, gzymsów, elementów ozdobnych z zastosowaniem gotowych fabrycznie zapraw oraz w strefie cokołowej zastosowanie tynków renowacyjnych,
- montaż obróbek blacharskich na gzymsach,
- montaż parapetów z piaskowca, wymiana parapetów z blachy stalowej powlekanych okien środkowych,
- remont zabezpieczeń ochronnych okien w zakresie obejmującym wykonanie i montaż odpowiednich krat okiennych, siatek zabezpieczających okna spełniających wymagania przepisów Służby Więziennej,
- montaż ponowny zabezpieczeń rur spustowych z elementów z demontażu (wyprofilowanych elementów z blachy stalowej powlekanej), natomiast w przypadku widocznych wgnieceń lub uszkodzeń powstałych w trakcie demontażu lub przechowywania należy wykonać nowe osłony wg stanu istniejącego),
- montaż ponowny zabezpieczeń wysięgników ściennych lamp oświetleniowych (wyprofilowanych elementów z blachy stalowej powlekanej),
- zagruntowanie i dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji budynku (nowych tynków),
- ponowny montaż rur spustowych – wg stanu istniejącego,
- montaż opraw oświetleniowych zewnętrznych ściennych na wysięgnikach,
- ponowny montaż czujek alarmowych i innych zabezpieczeń elektronicznych ZK.

Zakres projektowanych robót w zakresie odtworzenia fragmentu boniowania fragmentu elewacji zachodniej (ściana boczna segmentu B) budynku administracyjno-penitencjarnego obejmuje:

- zeszkrobanie i zmycie farby na fragmencie ściany,

- wykonanie obrzutki cementowej i tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścian, boniowania - odtworzenie brakującego boniowania fragmentu ściany nad cokołem (narożnik lewy),
- montaż obróbek blacharskich na gzymsach,
- zagruntowanie i dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji budynku (nowych tynków).

Zakres projektowanych robót w zakresie remontu muru zewnętrznego pomiędzy bramą wjazdową a budynkiem administracyjnym (od strony sądu) obejmuje:

- tymczasowy demontaż zabezpieczeń techniczno – ochronnych (zasieków) zlokalizowanych na gzymsie muru zewnętrznego, demontaż siatki ostrzowej zgrzewanej na gzymsie bud. magazynu odzieżowego,
- rozbiórkę obróbek blacharskich,
- remont istniejących otworów wentylacyjnych w murze zewnętrznym poprzez demontaż kratek i wykonanie zamurowania, od wewnątrz wykonać naprawę tynków z uzupełnieniem powłoki malarskiej,
- zabezpieczenie nawierzchni utwardzonych grubymi foliami pcw,
- skucie 100% tynków ze ścian, gzymsów, elementów ozdobnych,
- remont gzymsu wieńczącego fragment muru zewnętrznego pomiędzy wieżą wartowniczą a budynkiem magazynu odzieżowego (rozbiórka istniejącego gzymsu i wykonanie nowego gzymsu żelbetowego),
- wykonanie obrzutki cementowej i tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, gzymsach, elementach ozdobnych z zastosowaniem gotowych fabrycznie zapraw,
- wykonanie obróbki blacharskiej gzymsu muru zewnętrznego wieńczącego nakrycie muru,
- ponowny montaż zabezpieczeń techniczno – ochronnych (zasieków) zlokalizowanych na gzymsie muru (wg stanu istniejącego – montaż istniejącej konstrukcji wsporczej wraz z naprawą ewentualnych uszkodzeń w powłokach malarskich, wymiana uszkodzonych elementów, zasiek z drutu ostrzowego - nowe),
- zagruntowanie i dwukrotne malowanie farbami silikonowymi elewacji budynku (nowych tynków).

Realizacja przedmiotu zamówienia będzie się odbywać na terenie Zakładu Karnego w Cieszyńcu od poniedziałku do soboty, w godzinach od 7:00 do 17:30.

Wykonawca będzie realizować prace związane z przedmiotem zamówienia na niewyłączonych z normalnej eksploatacji obiektach w oparciu o harmonogram uzgodniony z Zamawiającym.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45000000-7 roboty budowlane
 45262500-6 roboty murarskie i murowe
 45410000-4 tynkowanie
 45442100-8 roboty malarskie
 45310000-3 roboty instalacyjne elektryczne

WYMAGANIA DODATKOWE:

1. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy pzp wymaga od Wykonawcy lub podwykonawcy zatrudnienia osób wykonujących czynności w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (Dz. U. 2019 poz. 1040).
2. Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub wyznaczenie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy z wyłączeniem osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy Prawo budowlane m.in. kierowników budowy, kierowników robót jak również osób o wysokim poziomie kompetencji, posiadających rzadkie specjalizacje czy niezbędne certyfikaty potwierdzające fachowość.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane w wezwaniu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego;
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, wykonujących wskazane czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - Żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - Przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Na wniosek wykonawcy istnieje możliwość zatrudnienia i skierowania do prac osadzonych w Zakładzie Karnym w Cieszyńcu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 455065,15 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 455065,15 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 455065,15 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Renomeks Dariusz Cornik w spadku

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 273445590

7.3.3) Ulica: Bałkańska

7.3.4) Miejscowość: Tarnowskie Góry

7.3.5) Kod pocztowy: 42-612

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty budowlane (roboty murarskie, malarskie oraz tynkarskie) Nazwa podwykonawcy: DOMTON mgr inż. Andrzej Wnuk

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-05-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 455065,15 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2022-11-15