Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Białymstoku przy ul. H. Kołłątaja 73 i 75 na osiedlu Bacieczki I Komunalnego TBS Sp. z o.o. – etap II.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Komunalne TBS Sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050490258

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Komisji Edukacji Narodowej 36 lok. 5

1.5.2.) Miejscowość: Białystok

1.5.3.) Kod pocztowy: 15-687

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.7.) Numer telefonu: 856628370

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: komunalne@tbs.bialystok.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: tbs.bialystok.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://tbsbialystok.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Spółka Prawa handlowego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Białymstoku przy ul. H. Kołłątaja 73 i 75 na osiedlu Bacieczki I Komunalnego TBS Sp. z o.o. – etap II.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3816e1c4-a521-11ec-baa2-b6d934483bfb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00161708

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-05-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00088212/02

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 2/2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3474216,33 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych w Białymstoku przy ul. H. Kołłątaja 73 i 75 na osiedlu Bacieczki I Komunalnego TBS Sp. z o.o. – etap II, a w szczególności:
a. docieplenie ścian zewnętrznych,
b. docieplenie stropów ostatniej kondygnacji,
c. remont balkonów,
d. remont wejść do klatek,
e. wymiana drzwi do klatek.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiono w Dokumentacji technicznej (w tym w Dokumentacji projektowej, Przedmiarach robót), stanowiącej Załącznik nr 12 do SWZ oraz Projekcie umowy, stanowiącym Załącznik nr 8 do SWZ, z uwzględnieniem postanowień SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3515011,15 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5050719,97 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3752153,64 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Budownictwo ALFIX Jerzy Kostecki

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5420109054

7.3.3) Ulica: Upalna 15 lok. 7

7.3.4) Miejscowość: Białystok

7.3.5) Kod pocztowy: 15-668

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-05-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3752153,64 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące