**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**REMONT DACHU BUDYNKU KOSZAROWEGO NR 5 W ŚWIĘTOSZOWIE**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Rejonowy Zarząd Infrastruktury we Wrocławiu

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 930103906

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Obornicka 126

**1.5.2.) Miejscowość:** Wrocław

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 50-984

**1.5.4.) Województwo:** dolnośląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL514 - Miasto Wrocław

**1.5.7.) Numer telefonu:** 261 65 68 01

**1.5.8.) Numer faksu:** 261 65 68 02

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** rziwroclaw.przetargi@ron.mil.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** rziwroclaw.wp.mil.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
platformazakupowa.pl/pn/rzi_wroclaw

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Obrona

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
REMONT DACHU BUDYNKU KOSZAROWEGO NR 5 W ŚWIĘTOSZOWIE

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-6d6ee5cf-b17f-11ec-baa2-b6d934483bfb

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00155955

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-05-12

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00064377/05/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.8 Zad. 21852 ŚWIĘTOSZÓW 10 BKPanc K-7785 Remont budynku koszarowego nr 5 - dach

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**

Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00106132/01

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** 9/VII/WIB/22/R

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.3.) Wartość zamówienia:** 425684,72 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest remont dachu budynku koszarowego nr 5
w Świętoszowie – zadanie nr 21852. Specyfikacja warunków zamówienia stanowi opis przedmiotu zamówienia w myśl ustawy PZP dla rzeczowe realizacji remontu dachu w budynku koszarowym nr 5.
Budynek koszarowy nr 5 jest budynkiem trzykondygnacyjnym w części podpiwniczonym z poddaszem nieużytkowym o bryle prostej wzniesionej na planie wydłużonego prostokąta z kopertowym dachem krytym dachówką cementową. Ściany budynku murowane, stropy nad piwnicą prefabrykowane
z płyt WPS, stropy nad kondygnacjami nadziemnymi o konstrukcji drewnianej oraz betonowe w miejscu łazienek, schody kamienne oparte na belkach stalowych. Elewacje budynku wykończona cegłą klinkierową. Budynek wyposażony jest w instalację: elektryczną, teletechniczną, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania zasilanej z kotłowni znajdującej się poza budynkiem oraz instalację odgromową.
Budynek znajduje się w ewidencji Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
Dane techniczne:
• Kubatura: 11470 m3
• Powierzchnia zabudowy: 1041 m2
• Powierzchnia całkowita: 2887 m2
• Powierzchnia użytkowa: 2425,34 m2
• Powierzchnia dachu: 1350,00 m2
Zakres robót do wykonania
Branża budowlana:
1. Roboty rozbiórkowe pokrycia dachu z dachówki cementowej, elementów więźby dachowej i łacenia, deskowania lukarn, części obróbek blacharskich, rynien, płotków śniegowych, czapek kominów wentylacyjnych oraz odcinków kominów ponad połacią dachową.
2. Wymiana lub wzmocnienie elementów konstrukcji dachu (w tym lukarn): krokwie, kleszcze, murłaty, podwaliny, słupy i inne, wyrównanie płaszczyzny połaci dachu na której ułożona zostanie dachówka, odtworzenie deskowania lukarn.
3. Impregnacja ogniochronna nowych i istniejących drewnianych elementów konstrukcji dachu - dwukrotnie.
4. Ponowne wymurowanie kominów wentylacyjnych oraz wykonanie czapek betonowych – odtworzenie stanu istniejącego.
5. Ułożenie na krokwiach membrany paroprzepuszczalnej.
6. Przybicie kontrłat 25x50 mm i łat o wymiarach 40x60 mm.
7. Wykonanie obróbek blacharskich kominów i lukarn oraz miejscowo pasów nadrynnowych – zwiększona szerokość 50 – 60 cm.
8. Pokrycie dachu dachówką wraz z gąsiorami – przekładka elementów uprzednio zdemontowanych z uzupełnieniem nowymi (dachówka betonowa tożsama lub inna betonowa np. Braas na jednym szczycie) zamiast miejsc uszkodzonych (przyjęto około 20%).
9. Montaż zdemontowanych płotków śniegowych.
10. Pokrycie daszków lukarn papą termozgrzewalną wierzchniego krycia gr 5,2 mm – 1 warstwa.
11. Montaż nowych rynien i rur spustowych.
Branża elektryczna
1. Demontaż instalacji odgromowej na połaci dachowej wykonanej z drutu ocynkowanego średnicy 8 mm.
2. Ponowny montaż zwodów poziomych nienaprężanych z drutu stalowego ocynkowanego o średnicy 8 mm na dachu krytym dachówką oraz na kominach na uprzednio zamontowanych uchwytach.
3. Połączenie zwodów poziomych z nie zdemontowanymi przewodami odprowadzającymi instalacji odgromowej na ścianach budynku za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych oraz odgałęźnych 3- wylotowych.
4. Połączenie przewodów odprowadzających z rynnami za pomocą złączy rynnowych.
5. Pomiar wykonanej instalacji odgromowej.
Prace towarzyszące i roboty tymczasowe
Do robót towarzyszących zalicza się roboty, które należą do świadczeń umownych, a nie są wymienione w przedmiarach, w szczególności:
- montaż i demontaż daszków ochronnych nad wejściami,

- montaż i demontaż rynny do gruzu,
- montaż i demontaż rusztowań,
- transport, składowanie oraz utylizacja odpadów papy i gruzu ,
- utrzymanie i likwidacja placu budowy,
- utrzymanie urządzeń placu budowy wraz z maszynami,
- działania ochronne zgodnie z warunkami BHP,
- pomiary instalacji odgromowej ,
- uzyskanie opinii kominiarskich po wykonaniu przemurowania kominów,
- wydzielenie strefy bezpieczeństwa poprzez wygrodzenie taśmą ostrzegawczą wraz z tablicami ostrzegawczymi.

Wymienione roboty nie podlegają oddzielnej zapłacie.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 523590,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 545400,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 523590,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Jukabud Sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8951762587

**7.3.3) Ulica:** ul. Bolesława Krzywostego 6-12

**7.3.4) Miejscowość:** Wrocław

**7.3.5) Kod pocztowy:** 51-165

**7.3.6.) Województwo:** dolnośląskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2022-05-10

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 523590,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2022-10-07

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy