Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku przedszkola w Bargłówce

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Sośnicowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257788

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 19

1.5.2.) Miejscowość: Sośnicowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-153

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@sosnicowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://sosnicowice.i-gmina.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/sosnicowice

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja budynku przedszkola w Bargłówce

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5b1b8ebe-ac26-11ec-baa2-b6d934483bfb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00151575

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-05-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00052599/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Termomodernizacja budynku przedszkola w Bargłówka

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00098880/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-5/2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wszystkich niezbędnych robót budowlano-instalacyjnych związanych z termomodernizacją budynku przedszkola w Bargłówce w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Termomodernizacja budynku przedszkola w Bargłówce”.

Zakres i rodzaje robót objęte przedmiotem zamówienia:
1) Termomodernizacja przegród zewnętrznych:
• Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem gr. 20cm wraz z tynkiem cienkowarstwowym na siatce (system ETICS) oraz wykończeniem płytkami klinkierowymi w strefie cokołowej,
• Docieplenie ścian szczytowych drewnianych wełną mineralną gr. 30cm wraz z wiatroziolacją i paroizolacją i wykończeniem deskami dębowymi,
• Docieplenie ścian fundamentowych styropianem EPS typu AQUA o gr.15cm wraz z izolacją przeciwwilgociową oraz montażem folii kubełkowej i wykonanie opaski żwirowej,
• Wyburzenie istniejących studzienek piwnicznych i montaż 2szt. systemowych doświetlaczy tworzywowych,
• Rozbiórka istniejących schodów wejściowych oraz pochylni i wykonanie nowej pochylni wraz z balustradą i schodów zejściowych wraz z balustradą po wykonaniu izolacji ścian,
• Wymiana parapetów zewnętrznych,
• Wymiana daszka nad wejściem
• Docieplenie połaci dachowej w pom. nr 1.1, 1.3, 1.4, 1.5 wełną mineralną gr.30cm wraz z wykończeniem połaci,
• Docieplenie poddasza w pom. nr 1.2, 1.6 poprzez izolację stropu drewnianego wełną mineralną gr. 18cm z wykonaniem wykończenia płytą OSB,
• Demontaż zbiornika stalowego znajdującego się na poddaszu obiektu,
• Wykonanie przedłużenia okapu dachu wraz z montażem nowych rynien i rur spustowych,
• Wymiana uszkodzonej krokwi,
• Remont kominów,
• Czyszczenie pokrycia dachowego z dachówki karpiówki wraz z jej impregnacją,
• Wymiana 4 szt. okien oraz wymiana drzwi zewnętrznych na elewacji tylnej,
• Montaż 6szt. żaluzji ręcznych w oknach
2) Zewnętrzna instalacja gazu ze zbiornikiem LPG:
• Montaż nadziemnego zbiornika gazu o poj. 2700l wraz z armaturą,
• Wykonanie ochrony odgromowej zbiornika,
• Montaż ogrodzenia zbiornika gazu,
• Wykonanie instalacji zewnętrznej gazu z rur PE RC SDR 11 Ø40x3.7,
• Montaż na elewacji szafki gazowej z zaworem odcinającym, reduktorem II st., filtrem oraz zaworem elektromagnetycznym,
• Wykonanie prób szczelności,
• Odbiór UDT,
3) Wewnętrzna instalacja gazu wraz z kotłem:
• Wykonanie wewnętrznej części instalacji gazowej z rur stalowych bez szwu łączonych przez spawanie gazowe,
• Montaż kotła gazowego kondensacyjnego, jednofunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania o mocy 28kW wraz z armaturą i regulatorem pokojowym,
• Montaż armatury zabezpieczającej i odcinającej,
• Montaż przewodu spalinowo-powietrznego Ø80/125 ze stali kwasoodpornej w istniejącym kanale murowanym komina wyprowadzając go ponad dach,
• Odtworzenie wywiewnego przewodu wentylacji grawitacyjnej,
• Montaż kanału nawiewnego „zetowego” o pow. 200cm2,
• Wykonanie kanału nawiewnego w poziomie posadzki o pow. 200cm2,
• Montaż systemu detekcji gazu płynnego,
• Wykonanie przepustów instalacyjnych ppoż.,
• Montaż progu w drzwiach o wys. 10cm,
• Wykonanie prób szczelności,
4) Wewnętrzne instalacje wod-kan, c.o., elektryczna:
• Doprowadzenie wody zimnej do kotła gazowego z rur PP-R typu 3, PN16,
• Montaż zasobnika pojemnościowego c.w.u. 150l,
• Demontaż istniejących pojemnościowych elektrycznych pogrzewaczy wody w kuchni i łazience,

• Doprowadzenie instalacji wody ciepłej i cyrkulacyjnej z kotła do istniejącego króćca wody ciepłej zdemontowanego elektrycznego podgrzewacza wody w kuchni i łazience z rur PP-R typu 3, PN16,
• Izolacja rur otulinami PE i montaż zaworów odcinających,
• Wykonanie przepustów instalacyjnych ppoż. instalacji wodnej,
• Wykonanie prób szczelności instalacji wodnej,
• Montaż instalacji odprowadzania skroplin z kotła c.o. do najbliższego pionu/poziomu kanalizacyjnego za pomocą pompki do skroplin,
• Demontaż istniejącego kotła na paliwo stałe zlokalizowanego w piwnicy budynku wraz z naczyniem wzbiorczym i armaturą wraz jego utylizacją (należy przekazać Zamawiającemu kartę przekazania odpadu),
• Przepięcie istniejącej instalacji centralnego ogrzewania do kotła gazowego,
• Wyposażenie istniejących grzejników w kątowe zawory termostatyczne montowane na zasilaniu wraz z głowicami termostatycznymi oraz kątowe zawory powrotne montowane na powrocie,
• Wykonanie przepustów instalacyjnych ppoż. instalacji c.o.,
• Wykonanie prób szczelności instalacji c.o.,
• Wykonanie zasilania elektrycznego kotła gazowego oraz pompki cyrkulacyjnej c.w.u. i pompki skroplin,
• Montaż ogrodowego gniazda elektrycznego IP66 na elewacji budynku wraz z montażem rozdzielni RNT-2+PE z rozłącznikiem izolacyjnym typ FR 16A 1P,
• Wykonanie zasilania elektrycznego systemu detekcji gazu,
• Wykonanie uziemienia instalacji wewnętrznej gazu,

Szczegółowy zakres prac określający przedmiot zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiące Załącznik nr 7 do SWZ. Jako przedmiot zamówienia należy rozumieć wszystkie niezbędne prace, konieczne do wykonania zadania związanego z termomodernizacją Przedszkola w Bargłówce określone w dokumentacji projektowej stanowiące Załącznik nr 7 do SWZ .

Przedmiar, stanowiący Załącznik nr 7 do SWZ stanowi jedynie element pomocniczy przy sporządzaniu oferty. Jakiekolwiek pominięcia pozycji, niedoszacowania i braki nie mogą stanowić podstawy do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy. Podstawą do wyceny prac objętych zamówieniem jest dokumentacja projektowa i STWiOR. Wykonawca, w przypadku stwierdzenia, iż przedmiar nie jest kompletny i nie zawiera wszystkich koniecznych do wykonania elementów i robót, powinien go uzupełnić zgodnie ze swoją kalkulacją, w oparciu o dokumentację projektową.

2. Lokalizacja zadania: 44-153 Bargłówka, ul. Przedszkolna 5, działka nr 792/123.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45321000-3 - Izolacja cieplna

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45231100-6 - Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45443000-4 - Roboty elewacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 503720,34 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 790570,20 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 503720,34 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZAKŁAD REMONTOWO - BUDOWLANY "REMBUD" MARIUSZ PRZYBYŁA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6391699408

7.3.3) Ulica: ul. Podbiała 8c

7.3.4) Miejscowość: Rudy

7.3.5) Kod pocztowy: 47-430

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-05-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 503720,34 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące