Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
„Sporządzenie dokumentacji oraz wykonanie układu kondycjonowania powietrza w komorach Budryk oraz Lebzeltern”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KOPALNIA SOLI "WIELICZKA" SPÓŁKA AKCYJNA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000041683

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Park Kingi 1

1.5.2.) Miejscowość: Wieliczka

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-020

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat.sa@kopalnia.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kopalniawieliczka.eu

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Górnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Sporządzenie dokumentacji oraz wykonanie układu kondycjonowania powietrza w komorach Budryk oraz Lebzeltern”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-76c522e8-def4-45e0-b25b-d03209831f3b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00500097

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://kopalniawieliczka.ezamawiajacy.pl

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://kopalniawieliczka.ezamawiajacy.pl

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują elektronicznie za pośrednictwem strony internetowej postępowania znajdującej się pod adresem: https://kopalniawieliczka.ezamawiajacy.pl w zakładce „Korespondencja”. 2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia lub informacje, które wpłyną do Zamawiającego, uważa się za dokumenty złożone w terminie, jeśli ich czytelna treść dotrze do Zamawiającego. Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich wpływu na Platformę. 3.Ogólne zasady korzystania z Platformy: 3.1 zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania Wykonawcy do Systemu na subdomenie NazwaJednostki; https://kopalniawieliczka.ezamawiajacy.pl, lub https://oneplace.marketplanet.pl. 3.2 Wykonawca po wybraniu opcji „przystąp do postępowania” zostanie przekierowany do strony https://oneplace.marketplanet.pl, gdzie zostanie powiadomiony o możliwości zalogowania lub do założenia bezpłatnego konta. Wykonawca zakłada konto wykonując kroki procesu rejestracyjnego; podaje adres e-mail, ustanawia hasło, następnie powtarza hasło, wpisuje kod z obrazka, akceptuje regulamin, klika polecenie „zarejestruj się”. 3.3 Rejestracja konta następuje poprzez: 3.3.1 kontakt z numerem telefonu podanym w potwierdzeniu lub 3.3.2 jeżeli użytkownik nie podpisze się na wniosku ani nie skontaktuje się telefonicznie. Konto zostanie aktywowane w ciągu maksymalnie 6 godzin roboczych 3.4 Po założeniu konta Wykonawca ma możliwość złożenia Oferty w postępowaniu. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami, w szczególności zawiadomienia oraz informacje, przekazywane są przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej. Za datę przekazania zaświadczeń oraz informacji przyjmuje się datę ich wysłania za pośrednictwem sekcji „Wiadomości”. 4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Wniosek należy przesłać za pośrednictwem Platformy Zakupowej przez: 4.1 Akcję „Zadaj pytanie” (przed przystąpieniem do postępowania). W celu zadania pytania Zamawiającemu, Wykonawca klika lewym przyciskiem myszy klawisz ZADAJ PYTANIE. Powoduje to otwarcie okna, w którym należy uzupełnić dane Wykonawcy tj. Nazwę i adres mail, temat oraz treść/przedmiot pytania, po wypełnieniu wskazanych pól wraz z wymaganym kodem weryfikującym z obrazka Wykonawca klika akcję POTWIERDŹ, wykonawca uzyskuje potwierdzenie wysłania pytania poprzez komunikat systemowy "Pytanie wysłane". 4.2 Kafel „Wiadomości” (po przystąpieniu do postępowania) dostępny w postępowaniu. W celu wysłania wiadomości do Zamawiającego klika na akcję „Utwórz nową wiadomość” wypełnia temat oraz treść/przedmiot pytania, a następnie klika akcję „Wyślij”. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ. 5. Treść pytań (bez ujawniania źródła zapytania) wraz z wyjaśnieniami bądź informacje o dokonaniu modyfikacji SWZ, Zamawiający przekaże Wykonawcom za pośrednictwem Platformy Zakupowej tzn. zostanie opublikowany plik z wyjaśnieniami lub modyfikacjami treści SWZ. 6. Wszelkie informacje dotyczące wymagań technicznych w zakresie korespondencji elektronicznej zostały zawarte w SWZ.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zamawiający informuje zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych lub „RODO”): 1) Administratorem danych osobowych jest Kopalnia Soli "Wieliczka" S.A., Park Kingi 1, 32-020 Wieliczka. 2) Przestrzeganie zasad ochrony danych w Kopalni Soli "Wieliczka" S.A., Park Kingi 1, 32-020 Wieliczka nadzoruje wyznaczony Inspektor Ochrony Danych z którym można skontaktować się pod numerem telefonu (+48) 12 278 7114; email: iod.sa@kopalnia.pl 3) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie: a) art. 6 ust. 1 lit. b RODO – podjęcie działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy, poprzez wzięcie udziału w postępowaniu organizowanym przez Administratora danych, a także przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zawartej z wybranym Wykonawcą umowy o zamówienie publiczne. b) art. 6 ust. 1 lit. c RODO – wypełnienie obowiązku prawnego wynikającego z ustawy i przepisów wykonawczych do ustawy, w zakresie dokumentów jakie może żądać Zamawiający od Wykonawców. 4) Odbiorcami danych osobowych będą upoważnieni pracownicy Zamawiającego, podmioty przetwarzające działające na podstawie umowy z administratorem i wyłącznie zgodnie z poleceniami administratora, oraz inne podmioty którym dane będą udostępnione na podstawie przepisów prawa, w tym w szczególności osoby lub podmiot posiadające dostęp do dokumentacji postępowania zgodnie z art. 18 lub art. 74 ustawy. 5) Przetwarzane dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego (tj. państwa nienależącego do Europejskiego Obszaru Gospodarczego) i/lub organizacji międzynarodowej. 6) Dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata – przez cały ten okres, a następnie do upływu terminów określonych w przepisach prawa podatkowego, terminów przedawnienia roszczeń wynikających z zawartej umowy lub terminu przechowywania dokumentacji wynikającej z obowiązującej u Zamawiającego Instrukcji Archiwalnej, w zależności od tego, który z tych terminów nastąpi najpóźniej.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): 1. Z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z ustawy oraz RODO, osobie, której dane

dotyczą przysługują następujące prawa: a) dostępu do treści danych (art. 15 RODO); b) do sprostowania danych (art. 16 RODO); c) do ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO); d) do wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych) w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO. 2. Osobie, której dane dotyczą nie przysługują następujące prawa: a) do usunięcia danych (art. 17 RODO), z uwagi na treść art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO, b) do przenoszenia danych (art. 20 RODO), gdyż przetwarzanie nie będzie odbywało się w sposób zautomatyzowany, c) do wniesienia sprzeciwu (art. 21 RODO), gdyż przetwarzanie nie odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e) lub f) RODO. 3. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z przepisów ustawy. 4. W odniesieniu do podanych danych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany. 5. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 19 ust. 2 ustawy skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą. 6. Zamawiający informuje, że w postępowaniu o udzielenia zamówienia zgłoszenie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania. 7. W przypadku wskazania w treści dokumentów zamówienia danych osobowych osób trzecich, Wykonawca jest zobowiązany do złożenia oświadczenia o wykonaniu wobec tych osób obowiązku wynikającego z art. 13 lub art. 14 RODO. 8. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO, w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp, wyłącznie do upływu terminu na ich wniesienie.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: KSW/2026/TKZ/142

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia.
1.1 Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych oraz robót górniczych w zakresie wykonania układu kondycjonowania powietrza w komorach Budryk oraz Lebzeltern na poziomie III Kopalni Soli „Wieliczka”.
1.2 W zakres przedmiotu zamówienia nie wchodzą roboty górnicze w zakresie powiększenia przekroju otworu wentylacyjnego (tzw. „rolochu” wentylacyjnego) z komory Budryk.
2. Zakres przedmiotu zamówienia
W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do:
1) pozyskania wszelkich map, opinii, uzgodnień, decyzji i innych dokumentów niezbędnych dla opracowania projektu budowlanego,
2) opracowania projektu budowlanego dla objętych przedmiotem umowy robót budowlanych, do których stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (dalej jako „projekt budowlany”), jego uzgodnienia ze służbami kopalni oraz uzyskania zatwierdzenie przez Kierownika Ruchu Zakładu Górniczego Kopalni Soli „Wieliczka” (KRZG),
3) uzyskania pozwolenia Powiatowego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowanych na podstawie projektu budowlanego na powierzchni,
4) opracowania projektu wykonawczego dla robót o charakterze budowlanym wykonywanych pod ziemią oraz robót górniczych (dalej jako „projekt wykonawczy”),
5) uzyskania pozwolenia Konserwatora Zabytków Krakowskich Żup Solnych (KZKŻS) na wykonanie przedmiotu umowy w wyrobiskach podziemnych,
6) uzyskania w imieniu Zamawiającego decyzji w sprawie pozwolenia na budowę,
7) uzyskanie innych niezbędnych zgód i pozwoleń,
8) realizacji robót budowlanych oraz robót górniczych w zakresie niezbędnym dla realizacji inwestycji,
9) sporządzenia dokumentacji powykonawczej wraz z instrukcją obsługi układu kondycjonowania powietrza,
10) uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub dokonanie zawiadomienia o zakończeniu budowy,
11) przeprowadzenie szkolenia z obsługi układu kondycjonowania powietrza.
12) uzyskanie zezwolenia KRZG na oddanie do ruchu układu kondycjonowania.
3. Projekt budowlany oraz projekt wykonawczy
3.1 Wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia projektów: budowlanego i wykonawczego, na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego pn. „Wykonanie układu kondycjonowania powietrza w komorach Budryk oraz Lebzeltern na terenie Kopalni Soli „Wieliczka””, opracowanego przez p. Janusza Pestkowskiego, stanowiącego załącznik nr 2 do wzoru umowy, z wyłączeniem wykonania powiększenia przekroju otworu wentylacyjnego.
3.2 Projekt budowlany winien uwzględniać zalecenia konserwatorskie Powiatowego Konserwatora Zabytków w Wieliczce z dnia 30 września 2025 roku, znak: BKZ.4120.1.50.2025.JS stanowiące załącznik do programu funkcjonalno-użytkowego.

3.3 Projekty: budowlany i wykonawczy Wykonawca jest zobowiązany sporządzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, umową zawartą w następstwie postępowania przetargowego, aktualną wiedzą budowlaną i górniczą, oraz w sposób kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu mają służyć.
3.4 Projekt wykonawczy winien obejmować co najmniej elementy wskazane w załączniku nr 19 do wzoru umowy.
3.5 Zamawiający zapewni opiekę jednej osoby dozoru podczas przeprowadzania wizji lokalnych na dole Kopalni w godz. od 7.00 do 13.00 w dni robocze od poniedziałku do piątku – po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.
3.6 Przed wystąpieniem do właściwych organów o wydanie wymaganych opinii, uzgodnień i decyzji Wykonawca jest zobowiązany do dokonania uzgodnień treści projektów: budowlanego oraz wykonawczego, z odpowiednimi służbami Zamawiającego.
3.7 Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić projekt budowlany oraz projekt wykonawczy z osobami nadzorującymi realizację przedmiotu umowy oraz kierownikami właściwych rzeczowo działów Zamawiającego, a następnie uzyskać zatwierdzenie projektu budowlanego i projektu wykonawczego przez KRZG. Uzgodnienia będą potwierdzone na karcie uzgodnień, której wzór stanowi załącznik nr 3 do wzoru umowy. Dokonanie uzgodnień winno zostać potwierdzone podpisami złożonymi na przywołanej karcie.
3.8 Służby Zamawiającego oraz KRZG są zobowiązane do dokonania uzgodnień projektu budowlanego lub projektu wykonawczego – każdy w zakresie swoich kompetencji i pełnionych obowiązków – w terminie 7 dni od daty otrzymania danego projektu od Wykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień pkt. 5.10 poniżej.
3.9 Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zmian w projekcie budowlanym lub w projekcie wykonawczym w terminie do 7 dni, w przypadku wniesienia uwag przez służby Zamawiającego, KRZG lub właściwe organy administracji publicznej. W przypadku wniesienia takich uwag termin, o którym mowa w pkt. 3.7 biegnie na nowo, licząc od daty doręczenia służbom Zamawiającego zmienionego projektu.
3.10 Projekty: budowlany oraz wykonawczy, winny zostać przedłożone do odbioru w wersji:
1) papierowej – 5 egzemplarzy,
2) elektronicznej, w formacie edytowalnym, zawierającym pliki tekstowe (np. doc.) pliki obliczeniowe (np. xls, ath,), pliki graficzne (np. dwg) i wersję tylko do odczytu zawierającą pliki pdf.
3.11 Przekazanie dokumentacji w formie elektronicznej odbędzie się za pomocą internetowej platformy pod adresem: https://cloud.kopalnia.pl/. Po zawarciu umowy Zamawiający udostępni Wykonawcy link do wydzielonego zasobu, zabezpieczonego hasłem dostępu, za pomocą którego Wykonawca będzie mógł przekazać wymagane dokumenty.

4. Wykonanie robót budowlanych oraz robót górniczych
Roboty budowlane i roboty górnicze winny być wykonane zgodnie z:
1) ofertą Wykonawcy,
2) programem funkcjonalno-użytkowym stanowiącym załącznik nr 2 do wzoru umowy,
3) projektem budowlanym i projektem wykonawczym opracowanymi przez Wykonawcę i uzgodnionymi z Zamawiającym,
4) uzyskanymi uzgodnieniami, pozwoleniami i opiniami wydanymi przez właściwe organy administracji publicznej,
5) Instrukcją Bezpieczeństwa i Higieny Pracy dotyczącą zasad montażu, demontażu i odbioru rurociągów technologicznych, stanowiącą załącznik nr 5 do wzoru umowy,
6) Instrukcją bezpiecznego wykonywania transportu ręcznego na powierzchni i w wyrobiskach podziemnych Kopalni Soli „Wieliczka”, stanowiącą załącznik nr 11 do wzoru umowy,
7) Instrukcją wstawiania na tor wykolejonych wozów dołowych, stanowiącą załącznik nr 12 do wzoru umowy,
8) Instrukcją bezpiecznego wykonywania prac za pomocą elektronarzędzi, stanowiącą załącznik nr 13 do wzoru umowy,
9) Instrukcją bezpiecznego wykonywania prac na podeście składającym się z pomostu roboczego ułożonego na stalowych ramach, na powierzchni i w wyrobiskach podziemnych Kopalni Soli „Wieliczka”, stanowiącą załącznik nr 14 do wzoru umowy,
10) Instrukcją prowadzenia robót spawalniczych w wyrobiskach podziemnych, szybach, nadszybiach i wieżach szybowych Kopalni Soli „Wieliczka” S.A. nr IS/TEM/5, stanowiącą załącznik nr 15 do wzoru umowy,
11) instrukcją szczegółowa prowadzenia robót szybowych w Kopalni Soli „Wieliczka”, nr IS/TEM-1/27, stanowiącą załącznik nr 16 do wzoru umowy,
12) instrukcją wykonywania tam wentylacyjnych w wyrobiskach podziemnych Kopalni Soli „Wieliczka”, nr IS/TW-5, stanowiącą załącznik nr 21 do wzoru umowy,
13) Instrukcją bezpiecznego wykonywania obrywki stropów i ociosów w podziemnych wyrobiskach korytarzowych i komorowych Kopalni Soli „Wieliczka”, stanowiącą załącznik nr 22 do wzoru umowy,
14) zarządzeniem KRZG nr KSW/Z/KRZG/48/2023 z dnia 14 czerwca 2023 r. w sprawie doboru obudowy, stanowiącym załącznik nr 23 do wzoru umowy,
15) zarządzeniem KRZG nr KSW/Z/KRZG/36/2021 z dnia 22 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad stosowania obudowy kotwowej w podziemnych wyrobiskach górniczych stanowiącym załącznik nr 24 do wzoru umowy,
16) Weryfikacją instrukcji stosowania obudowy kotwiowej w Kopalni Soli „Wieliczka” z września 2016 r., stanowiącą załącznik nr 25 do wzoru umowy,
17) zarządzeniem KRZG nr KSW/Z/KRZG/61/2024 z dnia 16 października 2024 r. w sprawie zasad kontroli i odbioru obudowy kotwiowej, stanowiącym załącznik nr 26 do wzoru umowy.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia i zasad jego realizacji zawarte zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 6 do specyfikacji oraz w programie funkcjonalno-użytkowym stanowiącym załącznik nr 2 do wzoru umowy które dostępne są pod adresem: https://kopalniawieliczka.ezamawiajacy.pl

4.2.6.) Główny kod CPV: 45254100-3 - Roboty budowlane dla górnictwa

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45255500-4 - Roboty wiertnicze i górnicze

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45331221-1 - Instalowanie urządzeń klimatyzacji częściowej powietrza

42513290-4 - Przemysłowe urządzenia chłodnicze

42512200-0 - Ścienne maszyny do konfekcjonowania powietrza

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 88

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja na wykonane roboty

4.3.6.) Waga: 12

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej – posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500 000,00 złotych;
2) zdolności technicznej lub zawodowej:
a) udokumentowanie należytego wykonania w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jednej roboty mającej za przedmiot wykonanie robót instalacyjnych w zakresie urządzeń klimatyzacji lub wentylacji w górniczych wyrobiskach podziemnych o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 złotych brutto,

b) udokumentowanie należytego wykonania w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jednej roboty mającej za przedmiot wykonanie robót instalacyjnych instalacji klimatyzacji o mocy chłodniczej min. 100 kW i wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto,
c) udokumentowanie należytego wykonania w okresie ostatnich 5 lat a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jednej usługi związanej z zaprojektowaniem układu kondycjonowania powietrza o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto,
d) udokumentowanie należytego wykonania w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jednej roboty górniczej w wyrobiskach podziemnych.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: w odniesieniu do braku podstaw wykluczenia:
a) oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1, art. 109 ust. 1 pkt 8, 9, 10 ustawy oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
b) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz pkt 4 ustawy, sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy od dnia jej złożenia;
c) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
d) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) w odniesieniu do sytuacji ekonomicznej lub finansowej – dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500 000,00 złotych;
2) w odniesieniu do zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawcy:
a) wykaz wykonanej w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej roboty mającej za przedmiot wykonanie robót instalacyjnych w zakresie urządzeń klimatyzacji lub wentylacji w górniczych wyrobiskach podziemnych o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 złotych brutto oraz co najmniej jednej roboty mającej za przedmiot wykonanie robót instalacyjnych instalacji klimatyzacji o mocy chłodniczej min. 100 kW i wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto oraz co najmniej jednej roboty górniczej w wyrobiskach podziemnych, wraz z podaniem jej rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotu, na rzecz którego robota ta została wykonana, oraz załączeniem dowodów określających, czy ta robota budowlana została wykonana należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Okres, o którym mowa powyżej, liczy się wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami wykaz ten dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca bezpośrednio uczestniczył. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji.
b) wykaz wykonanej, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanej, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej usługi związanej z zaprojektowaniem układu kondycjonowania powietrza o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto, wraz z podaniem jej wartości, przedmiotu, daty wykonania i podmiotu, na rzecz którego usługa została wykonana, lub jest wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających czy ta usługa została wykonana lub jest wykonywana należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych jest wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy, liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami wykaz ten dotyczy usług, w których wykonywaniu Wykonawca bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych w których bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 4 do specyfikacji. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami wykaz ten dotyczy usług, w których wykonywaniu Wykonawca bezpośrednio uczestniczył.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:
1. Wadium w wysokości: 10 000,00 zł (dziesięć tysięcy zł) należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, określonym w części XIV specyfikacji.
2. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy:
Bank Pekao Spółka Akcyjna
Konto: 75 1240 4748 1111 0000 4877 8501
z dopiskiem: wadium w sprawie KSW/2026/TKZ/142
Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
3. W przypadku złożenia wadium w innej formie niż pieniężna, oryginał dokumentu wadium (poręczenia lub gwarancji) opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osób upoważnionych do jego wystawienia, Wykonawca składa wraz z ofertą załączając na Platformie w zakładce „OFERTY" – poprzez wybranie polecenia „dodaj dokument".
4. Wadium złożone w innej formie niż pieniężna musi obejmować okres od dnia składania ofert do dnia upływu terminu związania ofertą określonego w rozdziale XII pkt. 1.
5. W przypadku wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia wadium wniesione w innej formie niż pieniężna (poręczenie lub gwarancja) musi w swojej treści określać wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
6. Zamawiający, zgodnie z art. 98 ust 6 pkt 1 ustawy zatrzymuje wadium w przypadku gdy wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 ustawy, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
7. Zamawiający zgodnie z art. 98 ust. 6 pkt 2, 3 ustawy zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.
8. Oferta Wykonawcy, który nie wniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy , zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy.
9. Zgodnie z treścią art. 98 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający zwraca wadium Wykonawcy niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:
1) upływu terminu związania ofertą.
2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynności unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
10. Zgodnie z treścią art. 98 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy:
1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
2) którego oferta została odrzucona,
3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza,
4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynności unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
11. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w ust. 9 powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z Wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
1. Zgodnie z brzmieniem art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy, przewiduje się możliwość dokonania zmiany niniejszej umowy w następujących przypadkach:
1) przestojów i opóźnień w wykonywaniu przedmiotu umowy, wynikłych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – dopuszcza się zmiany w zakresie terminów wskazanych w niniejszej umowie,
2) wystąpienia odmiennych od przyjętych w programie funkcjonalno użytkowym warunków realizacji przedmiotu umowy, które groziłyby niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę przy użyciu wymaganych materiałów, urządzeń lub zastosowaniu przyjętych rozwiązań technicznych lub technologicznych – dopuszcza

się zmiany w zakresie przedmiotu umowy, terminów realizacji przedmiotu umowy oraz wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy,
3) zmian wynikających z decyzji organów administracji publicznej – dopuszcza się zmiany w zakresie przedmiotu umowy, terminów realizacji przedmiotu umowy oraz wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w zakresie wynikającym z wydanej decyzji,
4) gdy z przyczyn niedotyczących Wykonawcy realizacja robót budowlanych zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym stanowiącym załącznik nr 6 do umowy okaże się niemożliwa – dopuszcza się zmiany tego harmonogramu w zakresie wydłużenia terminu wykonania poszczególnych robót o okres równy opóźnieniu wynikającemu z tych przyczyn.
2. Zaistnienie przyczyn, wymienionych w ust. 1 nie powoduje powstania u żadnej ze Stron niniejszej umowy, roszczenia o zmianę umowy.
3. Strony przewidują, że wysokość należnego Wykonawcy wynagrodzenia może ulec zmianie w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, gdy opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnik cen produkcji budowlano – montażowej w danym miesiącu, ulegnie zmianie o co najmniej pięć punktów procentowych w stosunku do wskaźnika cen produkcji budowlano – montażowej w miesiącu, w którym zawarta została umowa (a jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, w stosunku do wskaźnika cen produkcji budowlano – montażowej w miesiącu, w którym miało miejsce otwarcie ofert).
4. Zmiana, o której mowa w ust. 3:
1) w zakresie wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy – nastąpi w przypadku, gdy Wykonawca wykaże Zamawiającemu, że nastąpił wzrost ceny kupowanych przez Niego materiałów lub ponoszonych kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy w stosunku do cen lub kosztów z dnia zawarcia umowy albo – w przypadku, gdy umowa jest zawierana po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert – z dnia otwarcia ofert,
2) w zakresie obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy – nastąpi w każdym przypadku, gdy wskaźnik cen produkcji budowlano – montażowej w danym miesiącu w stosunku do wskaźnika cen produkcji budowlano – montażowej w miesiącu, w którym zawarta została umowa (a jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, w stosunku do wskaźnika cen produkcji budowlano – montażowej w miesiącu, w którym miało miejsce otwarcie ofert) będzie niższy niż 95, chyba że Wykonawca w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wystąpienia o którym mowa w ust. 9 wykaże, że nie nastąpił spadek ceny kupowanych przez Niego materiałów lub ponoszonych kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy w stosunku do cen lub kosztów z dnia zawarcia umowy albo – w przypadku gdy umowa jest zawierana po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert – z dnia otwarcia ofert.
Szczegółowe informacje dotyczące możliwości zmiany umowy znajdują się w §35 wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 6 do SWZ dostępny pod adresem: https://kopalniawieliczka.ezamawiajacy.pl

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-11-09 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę należy złożyć wyłącznie w postaci elektronicznej na Platformie pod adresem: https://kopalniawieliczka.ezamawiajacy.pl w zakładce „OFERTY" na zasadach i trybie określonym w części XIII Specyfikacji Warunków Zamówienia.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-11-09 10:05

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-12-08

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak