Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w zakresie przebudowy strefy miejsca spotkań (Ip.) oraz gastronomicznej (parter) oraz uszczelnienia zadaszenia patio w Gmachu Głównym UPWr

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: UNIWERSYTET PRZYRODNICZY WE WROCŁAWIU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001867

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Cypriana Kamila Norwida 25

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-375

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: katarzyna.danielewska-drzazga@upwr.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.upwr.edu.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w zakresie przebudowy strefy miejsca spotkań (Ip.) oraz gastronomicznej (parter) oraz uszczelnienia zadaszenia patio w Gmachu Głównym UPWr

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0783b60a-2d5f-4e84-9bd2-a37eea55b72a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00497303

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00060976/15/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 " Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w zakresie przebudowy pomieszczeń na strefy kawiarniano - gastronomiczne oraz uszczelnienia zadaszenia patio w Gmachu Głównym UPWr."

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://upwr.logintrade.net/zapytania_email,242000,6b6ac3264c9e54fe5cd83e024ebe52dc.html

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja elektroniczna między Zamawiającym a Wykonawcami (w tym składanie ofert) odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, tj.: poprzez Platformę: https://upwr.logintrade.net/zapytania_email,242000,6b6ac3264c9e54fe5cd83e024ebe52dc.html
2. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem postępowania nadanym przez Zamawiającego A0CZZ000.240.101.2026.
3. W niniejszym postępowaniu jedynym środkiem komunikacji jest Platforma wskazana powyżej.
4. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje za pośrednictwem Platformy. Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na Platformie

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1.Zamawiający zaleca, aby Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu posiadał (założył) konto na Platformie.
2.Wykonawca posiadający konto na Platformie ma dostęp do możliwości złożenia, zmiany, wycofania oferty, a także funkcjonalności pozwalających na zadawanie pytań do treści SWZ oraz komunikację z Zamawiającym w pozostałych obszarach.
3.Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, oświadcza, że akceptuje warunki korzystania z Platformy, określone w Regulaminie na stronie:
https://upwr.logintrade.net/rejestracja/regulamin.html oraz zobowiązuje się korzystając z Platformy przestrzegać postanowień tego Regulaminu.
4.Wymagania techniczne urządzeń informatycznych, niezbędnych do prawidłowego korzystania
z Platformy opisane są na stronie: https://upwr.logintrade.net/reg,info,wymaganiatechniczne.html oraz
https://upwr.logintrade.net/rejestracja/instrukcje.html
4.1.Dopuszczalne przeglądarki internetowe: Edge, Google Chrome, Mozilla Firefox, Opera,
4.2.Pozostałe wymagania techniczne:
• dostęp do sieci internet;
• obsługa przez przeglądarkę protokołu XMLHttpRequest – ajax;
• włączona obsługa JavaScript;
• zalecana szybkość łącza internetowego powyżej 500 KB/s;
• zainstalowany Acrobat Reader;
• zainstalowane środowisko uruchomieniowe Java - Java SE Runtime Environment 6 Update 24 lub nowszy.
5.Instrukcje korzystania z Platformy (w tym sposób złożenia oferty) dostępne są pod adresem:
https://upwr.logintrade.net/rejestracja/instrukcje.html
6.Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z Platformy, określone we wskazanej powyżej Instrukcji Użytkownika oraz zobowiązuje się korzystając z Platformy przestrzegać postanowień tej Instrukcji.
7.Wsparcia technicznego w zakresie działania Platformy przetargowej udziela jej dostawca, tj.: Logintrade SA ul. Legnicka 57D, lokal B/J, 54-203 Wrocław, nr tel. 71 787 35 34, e-mail: helpdesk@logintrade.net od poniedziałku do piątku (dni robocze) w godz. 8:00 – 16:00.
8.Korespondencja, dla której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem Platformy do konkretnego Wykonawcy. W takiej sytuacji z Platformy przesyłana jest wiadomość e-mailowa na adres e-mail powiązany z kontem Wykonawcy na Platformie. Wezwania/Zawiadomienia nie odkładają się na Platformie, są tylko na e-mailu Wykonawcy.
9.W Platformie za pomocą zakładki: „Korespondencja” Wykonawcy mogą przesyłać dodatkowe dokumenty (pliki, załączniki) nieskładające się na ofertę.
10.Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy wynosi 150 MB.
11.Za datę wpływu oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przekazywanych w postępowaniu przyjmuje się datę ich wpływu na Platformę, tj. datę godzinę wyświetloną na koncie Zamawiającego.
12.Do połączenia używany jest szyfrowany protokół HTTPS. Szyfrowanie danych odbywa się przy pomocy protokołu SSL. Certyfikat SSL zapewnia poufność transmisji danych przesyłanych przez Internet.
13.Czas zapisywany jest w formacie YYYY-MM-DD HH:MM:SS. Za datę i godzinę przekazania dokumentu przyjmuje się moment jego wpływu na konto Zamawiającego na Platformie (data, godzina, minuta, sekunda), niezależnie od daty i godziny wysłania przez Wykonawcę.
14.Zamawiający informuje, że moment wysłania dokumentu przez Wykonawcę może różnić się od momentu jego wpływu na konto Zamawiającego na Platformie. Wykonawca powinien uwzględnić czas niezbędny czas niezbędny na transmisję danych za pośrednictwem Platformy.
15.Ofertę oraz oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, ze zm.), dalej „RODO", informujemy, iż:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Uniwersytet Przyrodniczy we Wrocławiu z siedzibą przy ulicy C. K. Norwida 25, 50-375 Wrocław, NIP: 896-000-53-54, REGON: 000001867.
2) W sprawach związanych z Pani/Pana danymi osobowymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem: iod@upwr.edu.pl.
3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięcia, jak również zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i jego archiwizacji.
4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp oraz podmioty, którym administrator powierzył przetwarzanie danych osobowych oraz inne podmioty, które mają uzasadniony interes prawny bądź podstawę do udostępnienia im danych osobowych.
5) Pani/Pana dane osobowe w przypadku postępowań o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane przez okres oznaczony kategorią archiwalną wskazaną w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu. Dla dokumentów wytworzonych w ramach krajowych jest to okres 5 lat, dla zamówień publicznych zamówień publicznych finansowanych ze środków zewnętrznych (w tym Unii Europejskiej) jest to okres 10 lat. Natomiast umowy cywilnoprawne wraz z dokumentacją dotyczącą ich realizacji, niezależnie od trybu, w jakim zostały zawarte, przechowywane są przez okres 10 lat. Okres przechowywania liczony jest od 1 stycznia roku następnego od daty zakończenia sprawy. Po upływie okresu przechowywania dokumentacja niearchiwalna podlega, po uzyskaniu zgody dyrektora właściwego archiwum państwowego, brakowaniu.
6) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym, określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): 8) Posiada Pani/Pan:
• na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
• na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;
• na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
• prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
9) Nie przysługuje Pani/Panu:
• w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
• prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
• na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
2. Jeżeli na etapie realizacji umowy nastąpi taka konieczność Zamawiający będzie wymagał podpisania umowy powierzenia danych osobowych.
3. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
4. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążącym na Wykonawcy obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art.14 ust. 5 RODO.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: A0CZZ000.240.101.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.5.) Wartość zamówienia: 2286839,50 PLN

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Tak

4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Rodzaj zamówienia: robota budowlana.
2. Przedmiotem zamówienia jest: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w zakresie przebudowy strefy miejsca spotkań (lp.) oraz gastronomicznej (parter) oraz uszczelnienia zadaszenia patio w Gmachu Głównym UPWr.
3. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych w formule „zaprojektuj i wybuduj" wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.
4. Zakres prac obejmuje:
4.1. Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych decyzji oraz pozwolenia na budowę.
4.2. Wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji
4.3. Pełnienie nadzoru autorskiego podczas wykonywania robót.
5. Opis szczegółowy przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 8 do SWZ wraz załącznikami (Program funkcjonalno-użytkowy).
6. Realizacja zamówienia ma odbywać się z należytą starannością i zgodnie ze wszystkimi wymogami zawartymi w SWZ z załącznikami i ewentualnymi informacjami dla Wykonawców, w tym zgodnie z zakresem i warunkami określonymi w:
6.1. Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dalej PFU),
6.2. Projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik nr 7 do SWZ,
6.3. Tabeli Zbiorczego Zestawienia Kosztów (dalej Tabeli ZZK)
7. Szczegółowy opis sposobu realizacji przedmiotu zamówienia oraz warunki płatności zostały określone w projektowanych postanowieniach umowy – Załącznik nr 7 do SWZ.
8. Oferta musi być jednoznaczna i kompleksowa, tzn. obejmować cały przedmiot zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Oferty, której treść pozwoli Zamawiającemu na zweryfikowanie Oferty pod względem jej zgodności z treścią SWZ. Tym samym Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą wypełnionej i podpisanej tabeli ZZK (Załącznik nr 1A do SWZ) i wpisania cen zgodnie z wymaganiami oraz przeniesienia ceny brutto do Formularza ofertowego.
9. Miejsce realizacji robót budowlanych: budynek A2 Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu ul. C.K. Norwida 25, 50-375 Wrocław.
10. Termin wykonania zamówienia: do 40 tygodni od daty zawarcia umowy, z uwzględnieniem nw. terminów pośrednich:
10.1. Inwentaryzacja, projekt budowlany wraz z uzyskaniem uzgodnień i akceptacją przez Przedstawicieli UPWr, uzyskanie decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę - realizacja do 23 tygodnia od dnia zawarcia umowy;
10.2. Wykonanie kompletnego projektu technicznego (PT) i projektu wykonawczego (PW) i odbiór przez Przedstawicieli UPWr, roboty budowlane wraz z odbiorami i zgłoszeniami wymaganymi zgodnie z Prawem budowlanym - realizacja do 38 tygodni od dnia zawarcia umowy, w tym:
a) Potwierdzenie skuteczności złożenia wniosku o dokonanie odbioru końcowego przez Inspektorów Nadzoru w terminie do 1 tygodnia od dnia złożenia;
b) Rozpoczęcie czynności odbiorowych w terminie do 1 tygodnia od daty skutecznego złożenia wniosku o dokonanie odbioru końcowego;
c) Zakończenie czynności odbiorowych w terminie do 1 tygodni od daty ich rozpoczęcia.
10.3. Ponowne przeprowadzenie pomiarów i badań wydajności wentylacji po montażu okapów w terminie do 40 tygodni od dnia zawarcia umowy
10.4. Sprawowanie nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej i Umowy w zakresie niezbędnym do realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia. Za termin zakończenia sprawowania nadzoru autorskiego, uważa się termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy.
11. Szczegóły dotyczące terminu i warunków realizacji przedmiotu zamówienia znajdują się w projektowanych postanowieniach umowy stanowiących – załącznik nr 7 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 280 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1.Badaniu i ocenie podlegają oferty, które nie zostały odrzucone i które zostały złożone przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu (na danym etapie badania i oceny ofert).
2.Zamawiający dokona oceny ofert, przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1pkt.
3.Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert
Kryterium 1: Cena – 60 %
Kryterium 2: Okres gwarancji: 40%
4.Sposób obliczania punktów dla poszczególnych kryteriów:
4.1.Cena (C) – 60%
Ocenie w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, podana w Formularzu oferty.
Zamawiający dokona oceny ofert w kryterium „Cena” w następujący sposób:
Oferta z najniższą ceną (brutto) otrzyma maksymalną liczbę punktów – 60 pkt, a punkty dla pozostałych ofert zostaną wyliczone według wzoru:
C=Cn/Cbad x 60
gdzie:
C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”,
Cn– [PLN] cena ofertowa brutto - najniższa wśród ocenianych ofert;
Cbad– [PLN] cena ofertowa brutto - ocenianej oferty;
60 - współczynnik wynikający z przyjętej wagi za kryterium „Cena”
4.2.Okres gwarancji (G) - 40%
Punkty w kryterium zostaną przyznane na podstawie deklaracji Wykonawcy złożonej w Formularzu Ofertowym (Załącznik nr 1 do SWZ) dotyczącej długości okresu gwarancji jakości, liczonego od dnia podpisania przez Zamawiającego Protokołu Odbioru Końcowego przedmiotu Umowy.
Liczba punktów zostanie przyznana w następujący sposób:
• 60 miesięcy – 0 pkt.
• 72 miesięcy – 5 pkt
• 84 miesięcy - 10 pkt
• 96 miesięcy – 20 pkt
• 108 miesięcy – 30 pkt
• 120 miesięcy - 40 pkt
Wyjaśnienie:
1)Zaoferowany okres gwarancji musi być jednakowy na cały przedmiot zamówienia (w tym dokumentację projektową, wykonane roboty, wszystkie elementy objęte przedmiotem umowy niezależnie od tego, czy zostały one zrealizowane bezpośrednio przez Wykonawcę, czy przez podmioty trzecie działające na jego zlecenie) z wyłączeniem urządzeń takich jak centrale wentylacyjne, wentylatory, urządzenia klimatyzacyjne udzielana jest na okres 60 miesięcy (5 lat), liczony od dnia podpisania przez Strony Protokołu odbioru końcowego robót;
2)Okres gwarancji musi być podany w pełnych miesiącach. Wykonawca zaznacza odpowiedni kwadrat w Formularzu ofertowym;
3)W niniejszym kryterium „Okres gwarancji” przyjęte zostało, że minimalny (podstawowy) okres gwarancji wynosi 60 miesięcy, a maksymalny punktowany 120 miesięcy;
4)Wykonawca ma obowiązek zaoferować przynajmniej minimalny (podstawowy) okres gwarancji oczekiwany przez Zamawiającego, liczony od dnia podpisania przez Zamawiającego Protokołu Odbioru Końcowego robót przedmiotu Umowy. W przypadku zaoferowania minimalnego (podstawowego) okresu gwarancji Wykonawca otrzyma 0 punktów w tym kryterium;

5)Jeżeli Wykonawca wskaże w ofercie okres gwarancji krótszy niż minimalny, jego oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp;
6)W przypadku wskazania przez Wykonawcę w ofercie okresu gwarancji dłuższego niż maksymalny, Zamawiający do oceny ofert przyjmie okres gwarancji maksymalny, natomiast do umowy zostanie wpisany okres gwarancji wskazany przez Wykonawcę w ofercie;
7)Brak podania przez Wykonawcę w ofercie okresu gwarancji oznaczać będzie, że Zamawiający do oceny ofert przyjmie minimalny (podstawowy) okres gwarancji;
8)W przypadku wskazania przez Wykonawcę kilku okresów gwarancji Zamawiający do oceny ofert przyjmie najkrótszy wskazany przez Wykonawcę okres gwarancji;
9)W przypadku zaoferowania okresu pośredniego (np. 82 miesiące), Zamawiający przyzna punkty odpowiadające niższemu progowi (tj. jak za 72 miesiące).
5.Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyskała łącznie najwyższą liczbę punktów zgodnie ze wzorem: P = C + G
gdzie:
P - łączna liczba punktów jaką uzyskała oceniana oferta,
C - liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w ramach kryt.Cena
G - liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryt. Okres gwarancji

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
1.W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
1.1.zdolności do występowania w obrocie gospodarczym-nie dotyczy
1.2.uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów-nie dotyczy
1.3.sytuacji ekonomicznej lub finansowej-nie dotyczy
1.4.zdolności technicznej lub zawodowej:
1.4.1.Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie w ramach dwóch odrębnych umów, co najmniej dwie roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto każda, polegające na wielobranżowej budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie budynku, przy czym każda z wykazanych robót obejmowała swoim zakresem łącznie branżę budowlaną, w tym wykończeniową oraz elektryczną i sanitarną.
Wyjaśnienie:
●pod pojęciem „jednej roboty budowlanej” Zamawiający rozumie jedno przedsięwzięcie realizowane na podstawie jednej umowy (kontraktu);

●przez budynek rozumie się również zespół budynków;
●do przeliczenia wartości występujących w innych walutach niż PLN Zamawiający jako kurs przeliczeniowy przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, przy czym średnie kursy walut dostępne są pod następującym adresem internetowym: https://nbp.pl/statystyka-i-sprawozdawczosc/kursy/
1.4.2Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować co najmniej następującymi osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia posiadającymi kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i uprawnienia w rozumieniu ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniejszych regulacji oraz ustawy 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, a w szczególności osobami posiadającymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalnościach:
a)Główny/a projektant(ka) w specjalności architektonicznej posiadający/a:
- uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej;
- co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu w specjalności architektonicznej;
-doświadczenie zawodowe polegające na opracowaniu - jako projektant w specjalności architektonicznej - w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej dwóch (2) wielobranżowych dokumentacji projektowych na budowę, przebudowę, rozbudowę lub remont budynku przy czym każda z wykazanych dokumentacji obejmowała swoim zakresem łącznie branżę architektoniczną/budowlaną oraz elektryczną i sanitarną.
b)Projektant(ka) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadający/a:
-uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
-co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
-doświadczenie zawodowe polegające na opracowaniu - jako projektant/ka w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej dwóch (2) wielobranżowych dokumentacji projektowych na budowę,przebudowę, rozbudowę lub remont budynku przy czym każda z wykazanych dokumentacji obejmowała swoim zakresem łącznie branżę architektoniczną/budowlaną, elektryczną oraz sanitarną.
c)Projektant(ka) w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadający/a:
-uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
-co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
-doświadczenie zawodowe polegające na opracowaniu – jako projektant/ka w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej dwóch (2) wielobranżowych dokumentacji projektowych na budowę, przebudowę, rozbudowę lub remont budynku, przy czym każda z wykazanych dokumentacji obejmowała swoim zakresem łącznie branżę architektoniczną/budowlaną, elektryczną oraz sanitarną.
d)Projektant(ka) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadający/a:
-uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
-co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
-doświadczenie zawodowe polegające na opracowaniu – jako projektant/ka w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej dwóch (2) wielobranżowych dokumentacji projektowych na budowę, przebudowę, rozbudowę lub remont budynku, przy czym każda z wykazanych dokumentacji obejmowała swoim zakresem łącznie branżę architektoniczną/budowlaną, elektryczną oraz sanitarną.
e)Kierownik/czka budowy posiadający/a:
-uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
- co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
-doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika/czki budowy lub robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej przy realizacji, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert,co najmniej 2 (dwóch) robót budowlanych polegających na wielobranżowej budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie budynku, przy czym każda z wykazanych robót obejmowała swoim zakresem łącznie branżę budowlaną, w tym wykończeniową oraz elektryczną i sanitarną.
f)Kierownik/czka robót elektrycznych posiadający/a:
-uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
-co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
-doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika/czki budowy lub robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych przy realizacji w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej dwóch (2) robót budowlanych polegających na wielobranżowej budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie budynku, przy czym każda z wykazanych robót obejmowała swoim zakresem łącznie branżę budowlaną (w tym wykończeniową), elektryczną oraz sanitarną.

g)Kierownik/czka robót sanitarnych posiadający/a:
-uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
-doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika/czki budowy lub robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych przy realizacji w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej dwóch (2) robót budowlanych polegających na wielobranżowej budowie, przebudowie, rozbudowie lub remoncie budynku, przy czym każda z wykazanych robót obejmowała swoim zakresem łącznie branżę budowlaną (w tym wykończeniową), elektryczną oraz sanitarną.
Wyjaśnienia do warunku w zakresie pkt 1.4.2 powyżej znajdują się w rozdziale 7 pod pkt 1.4.2 SWZ.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1.Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:
1.1.w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp
1.2.w art. 109 ust. 1 pkt 4, 7, 8 i 10 ustawy Pzp
1.3.w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
2. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia potwierdzających brak podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:
2.1.odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
2.2.oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 i 109 ust. 7,8 i 10 ustawy Pzp oraz art. 7 Ustawy sankcyjnej.
Wzór oświadczenia stanowi Zał. nr 4 do SWZ.
3.Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 uPzp, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 2 powyżej, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania.
4. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy z Wykonawców składa podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w ust. 2 powyżej, dotyczące każdego z nich (oddzielnie), potwierdzających, że nie zachodzą wobec nich podstawy wykluczenia z postępowania
5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:
5.1.odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa powyżej – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
5.2.Dokumenty, o których mowa powyżej w pkt 5.1 powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
5.3.Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 5.1 powyżej, zastępuje się je dokumentami, o których mowa w rozdziale 8 B ust. 11 pkt 11.3 i 11.4 SWZ
6.Zamawiający informuje, że Wykonawca/podmiot udostępniający zasoby w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu może posłużyć się ważnym certyfikatem wydanym przez uprawniony podmiot certyfikujący, o ile zakres przedmiotowy tego certyfikatu obejmuje potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia lub spełnienia warunków udziału w postępowaniu

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia potwierdzających spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:
1.1.wykazu robót budowlanych (w odniesieniu do warunku udziału w postępowaniu, który został określony w rozdziale 7 ust. 1 pkt 1.4.1. w zakresie dot. wymaganych robót budowlanych) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane. Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.
Okres wyrażony w latach lub miesiącach, liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert. Wzór wykazu stanowi Zał.nr 5 do SWZ;
1.2.dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.
1.3.wykazu osób (składany na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu, który został określony w rozdziale 7 ust. 1 pkt 1.4.2 SWZ), skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień,

doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
Wzór wykazu osób stanowi Zał.nr 6 do SWZ.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia (przez dwóch lub więcej Wykonawców) Zamawiający uzna wymagany warunek za spełniony, określony w pkt 1.4.1 i 1.4.2-jeżeli przynajmniej jeden z Wykonawców spełni go samodzielnie lub Wykonawcy spełniają go łącznie (dopuszcza się łączenie potencjałów Wykonawców).
3.Zgodnie z art. 117 ust. 3 uPzp w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji, doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o wykonanie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
4.Udostępnienie zasobów:
4.1Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
4.2.Podmiot udostępniający zasoby musi w odniesieniu do warunku określonego w pkt 1.4.1 i 1.4.2-spełnić go samodzielnie lub łącznie z Wykonawcą lub innym podmiotem udostępniającym zasoby.Szczegółowe informacje znajdują się w rozdziale 7 ust.5 SWZ.
4.3.Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy zgodnie z SWZ. Wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego stanowi Zał.nr 3 do SWZ.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:
1.Zamawiający nie żąda złożenia przedmiotowych środków dowodowych za wyjątkiem sytuacji, w której wykonawca oferuje rozwiązania równoważne do wymagań określonych przez Zamawiającego.
2.Zamawiający, w odniesieniu do rozwiązań równoważnych żąda złożenia następujących przedmiotowych środków dowodowych wraz z ofertą, o których mowa w art. 106 ust. 1 ustawy Pzp, potwierdzających spełnianie przez oferowane rozwiązania równoważne wymagań określonych przez Zamawiającego:2.1.Wykonawca, który oferuje rozwiązania równoważne do wskazanych znaków towarowych, patentów lub pochodzenie, źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, jest obowiązany wykazać w ofercie (udowodnić), że oferowany przez niego produkt spełnia wymagania określone przez Zamawiającego poprzez dołączenie do oferty, w szczególności następujących przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy Pzp, udowadniając, że proponowane przez niego rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia: specyfikacji technicznej producenta odpowiednio produktu/sprzętu/elementu/podzespołu/procesu potwierdzającej, że oferowany odpowiednio produkt/sprzęt/element/podzespół/proces równoważny posiada parametry przynajmniej na poziomie takim jak wymaga Zamawiający.
Dokumenty mają być opisane w sposób niebudzący wątpliwości do jakiego rozwiązania równoważnego są dedykowane.
3.Wykonawca, który oferuje rozwiązania równoważne do wskazanych norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych oraz do wskazanych wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 1, 2 i ust. 3 ustawy Pzp, jest obowiązany wykazać w ofercie (udowodnić), że oferowany przez niego produkt/ sprzęt/ element/ podzespół/proces spełnia wymagania określone przez Zamawiającego poprzez dołączenie do oferty, w szczególności następujących przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 ustawy Pzp, udowadniając, że proponowane przez niego rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia w szczególności:
3.1.certyfikaty wydane przez jednostkę oceniającą zgodność lub
3.2.sprawozdania z badań przeprowadzonych przez jednostkę oceniającą zgodność.
Dokumenty mają być opisane w sposób niebudzący wątpliwości do jakiego rozwiązania równoważnego są dedykowane.Przez jednostkę oceniającą zgodność rozumie się jednostkę wykonującą działania z zakresu oceny zgodności, w tym kalibrację, testy, certyfikację i kontrolę, akredytowaną zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) nr 765/2008 z dnia 9 lipca 2008 r. ustanawiającym wymagania w zakresie akredytacji i nadzoru rynku odnoszące się do warunków wprowadzania produktów do obrotu i uchylającym rozporządzenie (EWG) nr 339/93 (Dz. Urz. UE L 218 z 13.08.2008, str. 30) lub polskimi jednostkami oceniającymi zgodność są podmioty znajdujące się w wykazie Polskiego Centrum Akredytacji (PCA), dostępnym na jego stronie internetowej. PCA jest jedyną krajową jednostką akredytującą, wskazaną imiennie w rozporządzeniu 765/2008 ustanawiającym wymagania w zakresie akredytacji i nadzoru rynku odnoszące się do warunków wprowadzania produktów do obrotu i przez to jedyną upoważnioną do akredytacji jednostek oceniających zgodność na podstawie ww. Rozporządzenia.3.3.Zamawiający zaakceptuje certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność.
3.4.Inne informacje w zakresie przedmiotowych środków dowodowych znajdują się w rozdziale 9 SWZ m.in. dot. dopuszczenia innych dokumentów.
4. Przedmiotowe środki dowodowe sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
1. Oferta musi zawierać:
1.1.Formularz ofertowy sporządzony zgodnie ze wzorem (Załącznik nr 1 do SWZ);
1.2.Tabela zbiorczego zestawienia kosztów (Tabela ZZK), stanowiąca integralną część oferty - Załącznik nr 1A do SWZ.
Wraz z ofertą należy złożyć:
1.3.Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania (Załącznik nr 2 do SWZ) złożone przez:
• Wykonawcę,

• każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia),
• każdy z podmiotów udostępniających Wykonawcy zasoby na zasadzie art. 118 ustawy Pzp (o ile Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów);
1.4.Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 2A do SWZ) złożone przez:
• Wykonawcę,
• każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia),
• każdy z podmiotów udostępniających Wykonawcy zasoby na zasadzie art. 118 ustawy Pzp (o ile Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów);
1.5.dowód wniesienia wadium (w przypadku wniesienia wadium w formie poręczenia lub gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej wymaga się złożenia oryginału dokumentu);
1.6.(jeżeli dotyczy) oświadczenie, składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy (Załącznik nr 2B do SWZ), złożone przez:
• Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia);
1.7.(jeżeli dotyczy) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy, o którym mowa w rozdziale 8 pkt 3 SWZ (Załącznik nr 3 do SWZ), jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów;
1.8.(jeżeli dotyczy) Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy/ podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp zgodnie z rozdziałem 8 pkt 4 SWZ;
1.9.(jeżeli dotyczy) Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie dla pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, jeżeli ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
1.10.(jeżeli dotyczy) Wykazanie zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa – zgodnie z treścią rozdziału 8 pkt 5 SWZ.
1.11.(jeżeli dotyczy) W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych Wykonawca składa przedmiotowe środki dowodowe w szczególności, o których mowa w rozdziale 9 SWZ, udowadniające, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.
Wyjaśnienie:
Załączniki do SWZ są wzorami. Zamawiający zaleca ich użycie w składanej ofercie. Dopuszcza się zamieszczenie w ofercie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że ich treść będzie odpowiadała treści formularzy załączonych do SWZ.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:
1. Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium
w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
Oferta wspólna:
1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie niniejszego zamówienia. Wykonawcy występujący wspólnie (np. spółki cywilne, konsorcja), zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy Pzp zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
2. Pełnomocnictwo musi być opatrzone przez osobę/osoby uprawnioną(-e) do jego udzielenia tj.: zgodnie z formą reprezentacji każdego z Wykonawców kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym. W przypadku skanu dokumentu papierowego stosuje się zasady cyfrowego odwzorowania;
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy;
4. Lista dokumentów i oświadczeń składanych wraz z ofertą oraz na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie znajduje się w Rozdziale 8 (lit. A i B) SWZ;
5. Wykonawcy mogą polegać na wykształceniu, kwalifikacjach lub doświadczeniu tych członków konsorcjum, którzy fizycznie wykonają roboty, do których te zdolności są wymagane (art. 117 ust. 3 ustawy Pzp). W takim przypadku Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy (Załącznik 2B do SWZ);
6. Przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający zażąda kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców;

7. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Zmiany Umowy mogą być dokonywane w granicach określonych w art. 455 ustawy Pzp, wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z wyjątkiem przypadków przewidzianych w Umowie. Rodzaj i zakres zmian oraz warunki ich wprowadzenia zawarte są w § 19 i § 19 A umowy (Załącznik nr 7 do SWZ).

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-11-06 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Wykonawca składa ofertę z załącznikami zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ za pośrednictwem Platformy

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-11-06 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-12-05