Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Remont istniejącego parkingu przy boisku sportowym w miejscowości Wola Rzędzińska I

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Tarnów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 851661004

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Krakowska

1.5.2.) Miejscowość: Tarnów

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-100

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski

1.5.7.) Numer telefonu: 14 688 01 43

1.5.8.) Numer faksu: 14 688 01 30

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi.ir@gmina.tarnow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gmina.tarnow.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont istniejącego parkingu przy boisku sportowym w miejscowości Wola Rzędzińska I

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-eabc9f6a-f397-4c86-8faf-aa2e681fed1f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00492210

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00075904/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.14 Remont istniejącego parkingu przy boisku sportowym w miejscowości Wola Rzędzińska I

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-eabc9f6a-f397-4c86-8faf-aa2e681fed1f

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://ezamowienia.gov.pl/pl/ przetargi.ir@gmina.tarnow.pl i pomocniczo https://bip.malopolska.pl/ugt

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1.Zgodnie za art. 61 ust. 1 pzp komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między zamawiającym a Wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, gdzie:
-środki komunikacji elektronicznej, należy przez to rozumieć środki określone w Rozporzą-dzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U.2020 poz. 2452).
2.Składanie ofert w niniejszym postępowaniu wraz z wymaganymi do oferty załącznikami, następuje wyłącznie poprzez platformę e-Zamówienia https://ezamowienia.gov.pl/.
3.W celu złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawca powinien być zarejestrowany na w/w platformie i mieć konto „Wykonawca". Szczegółowe informacje na temat zakładania konta, korzystania z funkcjonalności platformy oraz warunki techniczne, dostępne są w Regulaminie Platformy e-Zamówienia. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki ko-rzystania z e-Zamówienia. Korzystanie z platformy jest bezpłatne. Platforma umożliwia po-wiązanie konta e-Zamówienia z Węzłem Krajowym i możliwość logowania za pomocą np. profilu zaufanego (ikonka zębatki w menu ustawienia –„Zarządzaj kontem" –powiąż z WK).
4.Wykonawcy nie posiadający konta lub nie zalogowani mają wyłącznie podgląd i możliwość pobrania dokumentów zamówienia z wykorzystaniem funkcji „Przeglądaj postępowa-nia/konkury" dostępnej ze strony głównej w/w platformy.
5.Tylko zarejestrowany i zalogowany Wykonawca będzie miał możliwość złożenia oferty przez platformę oraz dostępu do rozbudowanego widoku postępowania. W tym celu należy się zalogować na platformie oraz postępować zgodnie z umieszczoną na niej Instrukcją interak-tywną zatytułowaną „Oferty, wnioski i prace konkursowe" w zakładce pn. „Centrum pomocy".
6.W celu złożenia oferty w niniejszym postępowaniu, zarejestrowany Wykonawca, po zalogowaniu i wybraniu na stronie głównej przycisku „Przeglądaj postępowania/konkursy" może wybrać odpowiednie postępowanie i przejść do szczegółów wybranego postępowania; W wyszukiwaniu można też wykorzystać link podany w Rozdz. I SWZ „strona internetowa pro-wadzonego postępowania". Wykonawcy zobligowani są do wykonywania czynności zgodnie z poleceniami systemowymi platformy.
7.Funkcjonalność złożenia formularza dostępna jest tylko dla użytkowników działających jako Wykonawca i posiadających zadaną w „Panelu zarządzania" – „administrowanie użytkownikami" rolę/uprawnienie „Przygotowanie ofert/wniosków/prac konkursowych".
8.Uwaga ! Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB. Maksymalny rozmiar wiadomości (wraz z załącznikami) dla e-maili wysyłanych do Zamawiającego nie może przekroczyć 50 MB.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Tarnów
2) administrator wyznaczył inspektora danych osobowych z którym można się kontaktować pod adresem: iodo@gmina.tarnow.pl
3)Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.
4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy P.Z.P.
5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 P.Z.P. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisanych ustawy P.Z.P., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
7) W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
SWZ Remont i wymiana pokrycia dachu Szkoły Podstawowej Nr 2 w Woli Rzędzińskiej IR.271.10.2025 str. 29
8) Posiada Pani/Pan:
a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania

dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych. (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
(prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
b)
prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): 9) Nie przysługuje Pani/Panu:
a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: IR. 271.27.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest Remont istniejącego parkingu przy boisku sportowym w miejscowości Wola Rzędzińska I
1. Zakres zamówienia obejmuje :
1) roboty ziemne i pomiarowe,
2) krawężniki,
3) podbudowy z kruszywa naturalnego,
4) nawierzchnie betonowe,
5) nawierzchnie z kostki betonowej,
6) wymiana studni rewizyjnych fi 1000 mm,
7) wymiana studni ściekowych fi 500 mm,
8) przykanaliki fi 200 mm,
9) zabezpieczenie kabla zasilającego nN
10) tablica informacyjna
11) trawniki dywanowe.
Szczegółowy zakres robót został określony w dokumentacji projektowej, w tym Projekcie Zagospodarowania Działki, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWIOR) oraz przedmiarach robót.
Na zamówienie zawarta będzie umowa według wzoru stanowiącego Załącznik Nr 5 do SWZ

4.2.6.) Główny kod CPV: 45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232452-5 - Roboty odwadniające

45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45233251-3 - Wymiana nawierzchni

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 1 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Cena 60 %
2. Okres gwarancji 40 %

1) Poszczególne oferty otrzymują punkty obliczone wg wzoru:
Ad 1. Punkty za kryterium „cena":
W x = (C min : C x) x waga kryterium
Gdzie:
W x - ilość punktów przyznanych danej ofercie za cenę brutto,
C min - najniższa cena spośród ofert spełniających wymogi specyfikacji,
C x - cena rozpatrywanej oferty.
Maksymalna liczba punktów możliwych do uzyskania w kryterium odpowiada wadze tego kryterium podanej w procentach.

Ad 2. Przyznanie punktów za kryterium okres gwarancji nastąpi na podstawie podanego w ofercie okresu gwarancji (liczonego od protokolarnego odbioru końcowego pełnego zakresu robót) w oparciu o wzór określony poniżej.
Okres ten należy podać w pełnych miesiącach.

G = G x /G max x waga kryterium
gdzie :
G – liczba punktów przyznana danej ofercie,
G x – okres gwarancji w badanej ofercie jednak nie więcej niż 60 miesięcy.
G max – najwyższa oferowana gwarancja spośród ofert nie odrzuconych jednak nie więcej niż 60 miesięcy,

2) Maksymalna ilość punktów, jakie Wykonawca może otrzymać za kryterium GWARANCJA odpowiada wadze tego kryterium podanej w procentach. Wykonawca, który zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy uzyska w tym kryterium punkty jak za 60 miesięcy gwarancji.
3) UWAGA: Nie podanie w ofercie (lub innym dokumencie stanowiącym załącznik do oferty) okresu gwarancji na przedmiot zamówienia, skutkować będzie uznaniem, że Wykonawca deklaruje minimalny okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego – jeśli taki określono w Rozdziale III SWZ Opis przedmiotu zamówienia . Punkty w kryterium gwarancja zostaną wyliczone w oparciu o zasadę uwzględnioną w niniejszej uwadze.
4) Oferta z gwarancją poniżej wymaganej, jeśli taką określono w Rozdz. III SWZ Opis przedmiotu zamówienia, zostanie odrzucona.

Całkowita liczba punktów P przyznana badanej ofercie w ramach zamówienia zostanie obliczona wg wzoru:
P = C + G
gdzie:
P – łączna ilość punktów przyznana ofercie,
C – ilość punktów przyznana ofercie w kryterium CENA OFERTY
G – ilość punktów przyznana ofercie w kryterium OKRES GWARANCJI

1) Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród ofert nieodrzuconych, przez co należy rozumieć ofertę, która przedstawia najkorzystniejszy bilans kryterium ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia publicznego.
2) Punkty przyznane za każde z kryteriów zostaną zsumowane, suma ta stanowić będzie końcową ocenę danej oferty. Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska największą łączną liczbę punktów. Wybór oferty dokonany zostanie spośród ofert nieodrzuconych na podstawie kryteriów oceny ofert z ustaloną punktacją maksymalnie do 100 pkt..
3) Punkty będą przyznawane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, z zachowaniem zasad matematyki przy zaokrągleniach.
4) W przypadku gdy w poszczególnych kryteriach oceny ofert, ze względu na błędy zaokrągleń, oferty z różnymi wartościami ceny, gwarancji lub innych kryteriów pozacenowych, przy obliczaniu punktacji z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, uzyskają w tych kryteriach jednakową liczbę punktów, zastosowane będą zaokrąglenia do co najmniej trzech miejsc po przecinku.
5) Oferta, która przedstawi najkorzystniejszy bilans (maksymalną liczbę przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, a pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z liczbą uzyskanych punktów.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
- nie podlegają wykluczeniu,
- spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

A) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym, (związane z posiadaniem przez Wykonawcę odpowiedniego wpisu do rejestru zawodowego lub handlowego w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania) : Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
B) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów, (związane z udowodnieniem posiadania odpowiedniego zezwolenia, licencji, koncesji lub wpisu do działalności regulowanej, posiadania statusu członka danej organizacji itp.) : Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
C) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
D) zdolności technicznej lub zawodowej, (dotyczące niezbędnego wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, potencjału technicznego) :

1) W okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej:
a) co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub remoncie dróg /placów/ chodników/ ścieżek rowerowych/ parkingów o nawierzchni z betonu, z których każda obejmowała wykonanie nawierzchni co najmniej 400 m2.
b) co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub remoncie dróg /placów/ chodników/ ścieżek rowerowych/ parkingów o nawierzchni rozbieralnej z kostki/ płytek, z których każda obejmowała wykonanie nawierzchni co najmniej 150 m2.

2) Dysponuje lub będzie dysponować osobami zdolnymi do realizacji zamówienia :
a) minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, co najmniej w ograniczonym zakresie lub bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności inżynieryjnej drogowej. Osoba ta będzie pełniła funkcję kierownika budowy.

3) Dysponuje lub będzie dysponować urządzeniem technicznym :
a) minimum 1 rozkładarką do nawierzchni drogowych / rozścielaczem do betonu.

2. Przez wykonanie zamówienia Zamawiający rozumie wykonanie robót w ramach jednej umowy, realizowanej dla jednej instytucji/podmiotu/zamawiającego, i o wartości robót, za które odpowiedzialny był Wykonawca oraz faktycznie i konkretnie uczestniczył w ich realizacji, (TSUE z 4.05.2017 r. sprawa C 387/14). Dotyczy to także przypadku, gdy Wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach umowy realizowanej przez konsorcjum w ramach oferty wspólnej.
3. Za roboty wykonane należy rozumieć :
a) roboty/prace rozpoczęte i zakończone w wymaganym okresie,
b) zakończone w wymaganym okresie, których rozpoczęcie mogło nastąpić wcześniej niż w wymaganym okresie.
4. Ze złożonych dokumentów, w szczególności wykazu wykonanych robót/usług/dostaw lub poświadczeń /referencji powinny wynikać zakresy/ wielkości /wartości /warunki wykonania itp. ważne informacje, na podstawie których Zamawiający oceni spełnienie warunku udziału w postępowaniu, w zakresie posiadanego przez Wykonawcę doświadczenia.
5. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej musi spełnić w całości przynajmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
6. Wykonawca może wykazywać się doświadczeniem uzyskanym w ramach zamówienia wykonanego przez konsorcjum, którego był członkiem, wyłącznie w zakresie faktycznie przez Wykonawcę zrealizowanym.
7. Uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, powinny być wydane zgodnie z przepisami ustawy dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) lub powinny im odpowiadać na

podstawie odrębnych przepisów.
Zamawiający, określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 220 z późn. zm.).
8. Możliwe jest spełnianie warunku posiadania wymaganych uprawnień łącznie, przez mniejszą liczbę osób.
9. Ocena spełniania warunków zamówienia będzie dokonywana metodą spełnia / nie spełnia na podstawie :
a) certyfikatu Wykonawcy zamówień publicznych,
b) lub dokumentów i oświadczeń wymaganych przez Zamawiającego.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Nie wymagane (art. 273 ust.1 pzp.) Zamawiający zweryfikuje nie podleganie wykluczeniu na podstawie oświadczenia Wykonawcy -złożonego na Załączniku nr 2 do SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: Nie wymagane (art. 273 ust.1 pzp.) Zamawiający zweryfikuje spełnianie warunku na podstawie oświadczenia Wykonawcy -złożonego zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do SWZ.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:
nie dotyczy

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
5. Wykonawca polegający na zasobach innych podmiotów składa :
-z ofertą, dla każdego z podmiotów, których to dotyczy oświadczenie z art. 125 ust. 1 pzp. potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na zasoby podmiotu (art. 125 ust.5 pzp), zawarte w wzorze stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ,
-z ofertą, zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia niezbędnych zasobów Wykonawcy –zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ,
-na wezwanie Zamawiającego, przedkłada w odniesieniu do tych podmiotów podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia -jeśli wymagane.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo powinno być załączone do oferty.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, wstępne oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 pzp tj. o nie podleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków zamówienia składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie z art. 117 ust. 4 pzp, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy – według załącznika nr 4.
4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 ust. 5 pzp).

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
1. W uzasadnionych przypadkach (np. choroba, nieplanowany urlop itp.) dopuszcza się zmiany postanowień umowy dotyczące powierzenia wykonania przedmiotu zamówienia innym osobom niż wskazane w ofercie na osoby o porównywalnych kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym jakie wymagał Zamawiający lub wyższych.
2. Konieczność wprowadzenia zmian jest następstwem zmian prawnych lub zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną, w tym instytucjami nadzorującymi lub finansującymi realizację projektu, w ramach którego realizowane lub finansowane jest zamówienie.
3. Zmiana postanowień umowy w związku z zaistnieniem okoliczności powodującej, że wykonanie części lub całości przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym.
4. W przypadku gdy wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
5. Dopuszcza się także zmiany :
1) W przypadku przekształcenia podmiotowego Wykonawcy.
2) W przypadku zmiany Podwykonawcy.
3) W przypadku zmiany podmiotu trzeciego, na którego zasobach polega Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu; zmiana może nastąpić na taki podmiot, który wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż podmiot wskazany na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
Ciąg dalszy w punkcie informacje dodatkowe

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-11-04 09:30

8.2.) Miejsce składania ofert: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-eabc9f6a-f397-4c86-8faf-aa2e681fed1f

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-11-04 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-12-03

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Ciąg dalszy z punktu zmiany w umowie.
6. W przypadku robót budowlanych Zamawiający przewiduje ponadto zmiany następujące:
1) Zmiana terminu spowodowana wstrzymaniem budowy przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
2) Zmiana wynagrodzenia w związku z koniecznością wykonania robót uzupełniających, zamiennych lub dodatkowych, jeżeli roboty te mają wpływ na cenę realizacji umowy oraz zmiana terminu wykonania umowy o okres niezbędny w związku z realizacją cytowanych wyżej robót.
3) Zmiany w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania, rozwiązań technicznych lub technologicznych, sposobu lub zakresu wykonania robót oraz zmianę wysokości wynagrodzenia jeżeli opisane zmiany mają wpływ na cenę wykonania umowy, w przypadku :
a) zmiany przepisów, skutkiem czego jest konieczność przyjęcia odmiennych rozwiązań niż założono w dokumentacji projektowej;
b) stwierdzonych wad dokumentacji;
c) nieistotnych odstępstw od projektu architektoniczno - budowlanego w rozumieniu przepisów prawa budowlanego;
d) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej;
e) rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy;
f) wystąpienia warunków placu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych;
g) wystąpienia kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, w zakresie niezbędnym dla uniknięcia lub usunięcia tych kolizji;
h) w przypadku wystąpienia warunków pogodowych uniemożliwiających realizację zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową, w tym Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Prac (STWIOR),
i) wystąpienia siły wyższej rozumianej, jako nadzwyczajne okoliczności niezależne od stron, których nie można było

przewidzieć, jak m.in.: wojna, stany wyjątkowe, strajki generalne, blokady, embargo, działania sił przyrody o charakterze klęsk żywiołowych jak huragany, powodzie, trzęsienia ziemi, pożary, epidemie, pandemie itp., uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
4) Wydłużenie terminu wykonania zamówienia, spowodowane wystąpieniem niekorzystnych warunków pogodowych nie pozwalających na wykonanie prac zgodnie z wymogami określonymi w dokumentacji projektowej, w tym Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Prac (STWIOR).
5) Zmiana terminu wykonania zamówienia, spowodowane wystąpieniem okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć.
6) Zmiana terminu wykonania zamówienia w przypadku udokumentowanych przez Wykonawcę niezawinionych przez niego opóźnień w dostawie materiałów, urządzeń lub sprzętu.
7) Zmiana terminu wykonania zamówienia spowodowana wykryciem wad i błędów w dokumentacji projektowej o czas niezbędny na wprowadzenie zmian przez projektanta oraz dostosowanie procesu budowlanego do zmian wynikających z poprawionej dokumentacji .
7. Wykonawca wnioskujący o zmiany warunków umowy, przedkłada Zamawiającemu pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy oraz opis zmian i wyliczenia ewentualnej zmiany ceny. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę umowy Wykonawca winien jest poinformować Zamawiającego pisemnie.
8. Zmiana terminu realizacji umowy możliwa jest tylko po wcześniejszym udokumentowaniu przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy – jeśli takie przewidziano w umowie.