Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi
ŚWIADCZENIE USŁUGI UTRZYMANIA CZYSTOŚCI TERENÓW ZEWNĘTRZNYCH W JW NR 2286

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: JEDNOSTKA WOJSKOWA NR 2286

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 530969044

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: N

1.5.2.) Miejscowość: Opole

1.5.3.) Kod pocztowy: 45-076

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: jw2286.zamowieniapubliczne@ron.mil.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://platformazakupowa.pl/pn/jw2286

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Jednostka Wojskowa

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Obrona

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

ŚWIADCZENIE USŁUGI UTRZYMANIA CZYSTOŚCI TERENÓW ZEWNĘTRZNYCH W JW NR 2286

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8480405f-5bb9-4961-8a6a-8b7676f69d66

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00491233

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00121890/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Utrzymanie czystości terenów zewnętrznych w Jednostce Wojskowej Nr 2286 na 2027 r.

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/pn/jw2286

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/pn/jw2286

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Komunikacja pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji, odbywa się elektronicznie za pośrednictwem platformazakupowa.pl, przy czym ofertę wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem „Formularza składania oferty" dostępnego na www.platformazakupowa.pl w miejscu publikacji ogłoszenia o zamówieniu i SWZ, natomiast dokumenty, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz przekazywanie informacji odbywa się za pomocą formularza „Wyślij wiadomość".

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: 07/ZP/2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Na podstawie art. 95 ust. 1 Pzp oraz w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeksu pracy (Dz.U. z 2026 poz. 1245 z późn. zm.), w rozumieniu art. 22 Kodeksu pracy Zamawiający wymaga zatrudnienia na cały okres obowiązywania umowy na podstawie umowy o pracę minimum 2 pracowników do wykonywania w ramach realizacji zamówienia następujących czynności:
a) codziennych:
o Zbieranie papierów, zanieczyszczeń stałych i innych.
o Utrzymanie bez chwastów krawężników, chodników, placów i dróg.
o Usuwanie chwastów występujących w szczelinach chodnikowych.
o Utrzymanie w czystości opasek betonowych wokół budynków (np. usuwanie wrastającej trawy itp.).
o Opróżnianie 3 x w tygodniu (wtorek, czwartek i piątek) pojemników na odpady, rozstawionych przy budynkach i umieszczanie ich do pojemników zbiorczych (wymagana jest segregacja odpadów).
o Utrzymanie porządku przy pojemnikach do gromadzenia odpadów komunalnych, w razie potrzeby załadowanie rozrzuconych nieczystości do pojemników.
o Usuwanie liści i innych zanieczyszczeń z chodników, dróg i placów utwardzonych.
b) okresowych:
o W razie wystąpienia silnych wiatrów lub innych niekorzystnych warunków atmosferycznych – usuwanie na wezwanie Zamawiającego z terenów utwardzonych wszelkich zanieczyszczeń i zagrożeń (gałęzie, śmieci itp.).
o Czyszczenie drogi asfaltowej z liści, igliwia, szyszek, ziemi (w tym czyszczenie poboczy z liści, gałęzi i śmieci), usuwanie narastającej trawy wraz z odsłonięciem miejsca, w którym kończy się pas ruchu, a zaczyna pobocze gruntowe drogi.
o Czyszczenie szczotką mechaniczną chodników oraz placu apelowego w celu usunięcia ze szczelin pomiędzy kostką brukową zanieczyszczeń i wyrastających roślin.
Jeśli wykonawca wykonuje zamówienie przy pomocy podwykonawców, musi dysponować umową zawartą z podwykonawcą, zgodnie z którą czynności określone przez zamawiającego w zdaniu poprzednim jako podlegające

wykonaniu na podstawie umowy o pracę muszą być w ten sposób wykonywane również przez osoby zatrudnione przez podwykonawców.
2. Wykonawca zobowiązany jest dysponować sprzętem następującego rodzaju, dla którego miejscem postoju może być teren jednostki:
˜ ciągnik i/lub pojazd przystosowany do prawidłowego wykonania usługi,
˜ szczotka mechaniczna;
˜ odśnieżarka (szczotka lub pług),
˜ dmuchawa odrzucająca zanieczyszczenia,
˜ profesjonalna kosiarka do trawy, podkaszarka do koszenia skarp.
3. Do przechowywania na terenie JW drobnego sprzętu i materiałów do realizacji przedmiotowej usługi, Wykonawca powinien dysponować garażem lub garażami blaszanymi, które zostaną postawione na terenie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Garaże powinny być ustawione przed rozpoczęciem realizacji przedmiotowej usługi;
4. Zamawiający zabrania magazynowania paliw do maszyn i urządzeń poza zbiornikami w które maszyny i urządzenia zostały fabrycznie wyposażone;
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, że dysponuje osobami do obsługi sprzętu przewidzianego do wykonania usługi zimowego utrzymania dróg. Osoby te zobowiązane są do posiadania praw jazdy kategorii wymaganej właściwymi przepisami prawa (w przypadku gdy jest wymagane);
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić:
˜ ilość pracowników i sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżenie wskazanej w Zamówieniu powierzchni w ciągu 4 godzin;
7. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania w/w usług za pomocą własnych narzędzi oraz środków, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i ochrony środowiska;
8. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów z zakresu bhp, ppoż. oraz ochrony środowiska w czasie realizacji umowy;
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i jest zobowiązany by wszelkiego rodzaju odpady, których wywóz jest w zakresie Wykonawcy, były wywożone, składowane bądź unieszkodliwiane zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy o odpadach 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 poz. 1587);
10. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania norm zgodnie z którymi wejście cudzoziemców na teren chronionych obiektów wojskowych powinno być poprzedzone uzyskaniem pozytywnej opinii Służby Kontrwywiadu Wojskowego oraz wydaniem pozwolenia jednorazowego przez Dowódcę Jednostki Wojskowej Nr 2286 zgodnie z Decyzją Nr 107/MON Ministra Oborny Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON z 2021 r. poz. 177). Zamawiający nie gwarantuje wydania zgody przez SKW na przebywanie na terenie kompleksu cudzoziemców.

4.2.6.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

90610000-6 - Usługi sprzątania i zamiatania ulic

90620000-9 - Usługi odśnieżania

90630000-2 - Usługi usuwania oblodzeń

90640000-5 - Usługi czyszczenia i opróżniania kanałów ściekowych

77300000-3 - Usługi ogrodnicze

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: od 2027-01-01 do 2027-12-31

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Czas rozpoczęcia usługi odśnieżania od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego

4.3.6.) Waga: 20

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Czas realizacji usługi koszenia trawników

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
- zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:
Wykonawca potwierdza spełnienie warunku poprzez złożenie oświadczenia - załącznik nr 2 do SWZ.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy w sposób i na warunkach określonych w par. 11 wzoru umowy (Załącznik nr 4 do SWZ).

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian do Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w następujących przypadkach:
1) zmiany wskaźnika cen materiałów lub towarów konsumpcyjnych związanych z realizacją umowy opisanych § 9 ust. 1 lit. d).
2) zmiany stawki podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2025, poz. 775) oraz zmian wynikających z innych aktów prawnych i obowiązujących przepisów prawa – przewiduje się wówczas zmianę dotyczącą wynagrodzenia Wykonawcy;
3) wystąpienia siły wyższej (rozumianej, jako przez okoliczności nadzwyczajne, nieprzewidywalne lub niemożliwe do uniknięcia mimo możliwości ich przewidzenia, w szczególności: klęski żywiołowe, katastrofy, strajki o skali ogólnokrajowej lub ogólnoświatowej) uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentami zamówienia – przewiduje się wówczas zmianę dotyczącą zmniejszenia zakresu realizacji Umowy lub zmian terminów realizacji Umowy;
- Za siłę wyższą warunkującą zmianę Umowy uważać się będzie, w szczególności powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, które mają istotny wpływ na prawidłowość wykonywania niniejszej Umowy.

4) rezygnacji Zamawiającego z części przedmiotu Umowy w przypadku wprowadzenia zmian zgodnie z § 1 ust. 8 w przypadku zmniejszenia lub zwiększenia powierzchni ujętych w arkuszu kalkulacyjnym lub ilościowym wykonanych faktycznie usług, o ile zmiana powierzchni ujętych w arkuszu nastąpiła na wniosek Zamawiającego. Zmiana nie przekroczy 30% wartości przedmiotu umowy – przewiduje się wówczas zmianę dotyczącą zmniejszenia zakresu realizacji Umowy oraz odpowiedniego zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy;
5) zmiany Wykonawcy, jeżeli nowy Wykonawca ma zastąpić dotychczasowego Wykonawcę:
a) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub
b) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 1 ustawy Pzp;
- przewiduje się wówczas zmianę dotyczącą podmiotu/osoby Wykonawcy;
6) zmiany w zakresie podwykonawców, wskazanych w ofercie do realizacji części zamówienia, na wniosek złożony przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem, że jeżeli Wykonawca powołał się na spełnienie warunków udziału w postępowaniu na zasadach art. 118 ustawy Pzp, nowo wskazany podwykonawca wykaże spełnienie tych warunków – przewiduje się wówczas zmianę dotyczącą podmiotu/osoby Podwykonawcy;
2. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej w postaci aneksu, z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w umowie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o zmianie formy prowadzonej działalności, zmianie adresu siedziby i adresu zamieszkania jej właściciela, adresu poczty elektronicznej pod rygorem uznania korespondencji kierowanej na ostatni podany przez Wykonawcę adres za doręczony. Powyższe zobowiązanie dotyczy okresu obowiązywania umowy oraz nie zakończonych rozliczeń wynikających
z umowy.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-10-27 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy Zakupowej dostępnej na stronie internetowej: https://platformazakupowa.pl/pn/jw2286 w zakładce przedmiotowego postępowania

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-10-27 10:00

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni