Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Korzękwice w ramach zadania budżetowego „FEO 2021-2027 Odbudowa po powodzi na obszarze Powiatu Nyskiego – Modernizacja świetlic w m. Korzękwice i Prusinowice

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Pakosławice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531412929

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Reńska Wieś

1.5.2.) Miejscowość: Pakosławice

1.5.3.) Kod pocztowy: 48-314

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL523 - Nyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@pakoslawice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.pakoslawice.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Korzękwice w ramach zadania budżetowego „FEO 2021-2027 Odbudowa po powodzi na obszarze Powiatu Nyskiego – Modernizacja świetlic w m. Korzękwice i Prusinowice

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-06071bd3-dc91-4a72-8466-06289f143104

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00489998

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00084854/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Korzękwice w ramach zadania budżetowego FEO 2021-2027 Odbudowa po powodzi na obszarze Powiatu Nyskiego – Modernizacja świetlic w m. Korzękwice i Prusinowice

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

13) Przedmiot zamówienia jest realizowany ze środków Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027 Odbudowa po powodzi na obszarze Powiatu Nyskiego

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1392146

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/transakcja/139214

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Komunikacja w postępowaniu odbywa się wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem: platformazakupowa.pl.
1. Wymagania techniczne:
- Stały dostęp do sieci Internet o przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s.
- Komputer z pamięcią min. 2 GB RAM, procesor Intel IV 2 GHz (lub nowszy), system operacyjny MS Windows 7, Mac OS X 10.4, Linux (lub nowsze).
- Dowolna przeglądarka internetowa (w przypadku Internet Explorer min. wersja 10.0) z włączoną obsługą JavaScript.
- Program obsługujący format plików .pdf (np. Adobe Acrobat Reader).
- Kodowanie danych w standardzie UTF-8.
- Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pomocą formularza do komunikacji wynosi 500 MB, natomiast przy składaniu oferty wynosi 150 MB.
2. Wymagania organizacyjne:
- Korespondencja (pytania, wyjaśnienia) odbywa się przez dedykowany formularz „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
- Oznaczenie czasu odbioru danych stanowi data i dokładny czas generowany wg czasu lokalnego serwera zsynchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
-Wykonawca ma obowiązek samodzielnego sprawdzania komunikatów bezpośrednio na platformie w sekcji „Komunikaty”.
- Szczegółowe instrukcje dotyczące logowania, komunikacji oraz składania, zmiany i wycofania ofert znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” pod adresem: platformazakupowa.pl.

3.7.) Adres strony internetowej, pod którym są dostępne narzędzia, urządzenia lub formaty plików, które nie są ogólnie dostępne: platformazakupowa.pl

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informuję, że:
1. Administrator danych: Administratorem Państwa danych osobowych jest Wójt Gminy Pakosławice reprezentujący Urząd Gminy Pakosławice, z siedzibą w Reńskiej Wsi 1, 48-314 Pakosławice.
2. Inspektor Ochrony Danych: Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się skontaktować pisemnie poprzez adres mailowy: iod@pakoslawice.pl.
3. Cel i podstawa prawna: Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Korzękwice w ramach zadania budżetowego „FEO 2021-2027 Odbudowa po powodzi na obszarze Powiatu Nyskiego – Modernizacja świetlic w m. Korzękwice i Prusinowice” nr postępowania RRG.271.15.2026 prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp (art. 6 ust. 1 lit. e RODO) oraz w celu realizacji umowy i dokonywania ustaleń jej dotyczących, co stanowi zadanie realizowane w interesie publicznym.
4. Odbiorcy danych: Dane mogą być ujawniane naszym podwykonawcom wyłącznie w zakresie świadczonych dla nas usług (hosting, usługi serwisowe, doradcze, pomoc prawna, IT). Dane zawarte w umowie mogą być również ujawniane w trybie dostępu do informacji publicznej.
5. Okres przechowywania: Państwa dane przetwarzane będą przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
6. Obowiązek podania danych: Podanie danych osobowych jest wymogiem wynikającym z ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Brak podania danych uniemożliwi udział w postępowaniu.

7. Prawa osób, których dane dotyczą: Przysługuje Państwu prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia sprzeciwu, prawo do żądania przeniesienia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych).
8. Obowiązek wykonawcy: Wykonawca ma obowiązek przekazania informacji zawartych w niniejszym obowiązku informacyjnym osobom fizycznym, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał i przekazał Zamawiającemu w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz w celu realizacji umowy.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, stosowanie przepisów RODO podlega następującym ograniczeniom:
1. Ograniczenie prawa dostępu (art. 19 ust. 2 ustawy Pzp): W przypadku gdy realizacja obowiązku dostępu do danych osobowych (art. 15 ust. 1–3 RODO) wymagałaby niewspółmiernego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Ograniczenie prawa do ograniczenia przetwarzania (art. 20 ustawy Pzp): Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO (ograniczenie przetwarzania), nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Ograniczenie prawa do sprostowania (art. 19 ust. 3 ustawy Pzp): Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych (art. 16 RODO) nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz załączników do niego (w tym ofert), ani zmieniać wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: RRG.271.15.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego w formule „Zaprojektuj i wybuduj". Zakres obejmuje dwa etapy: Etap I (Projektowy) – opracowanie kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę; Faza II (Wykonawcza) – kompleksowe wykonanie robót budowlano-remontowych i instalacyjnych oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie. Głównym celem jest usunięcie skutków powodzi z 2024 roku, dostosowanie obiektu do przepisów techniczno-budowlanych i PPOŻ, podniesienie efektywności energetycznej oraz pełne dostosowanie do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Szczegółowy zakres prac (roboty konstrukcyjne, wykończeniowe, instalacje sanitarne, grzewcze, elektryczne) określa Program Funkcjonalno-Użytkowy.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:
1. Kryterium: Cena (C) – waga 60% (maksymalnie 60 pkt)
Punkty w ramach kryterium ceny zostaną obliczone według następującego wzoru:

P(C) = (C_min / C_i) × 60
gdzie:
• P(C) – liczba punktów przyznanych badanej ofercie „i” za kryterium ceny,
• C_min – najniższa cena brutto spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert,
• C_i – cena brutto badanej oferty „i”.
2. Kryterium: Gwarancja (G) – waga 40% (maksymalnie 40 pkt)
Zamawiający wymaga minimalnego okresu gwarancji wynoszącego 36 miesięcy. Maksymalny dopuszczalny okres gwarancji uwzględniany do oceny to 60 miesięcy. Punkty zostaną obliczone według wzoru:
P(G) = (G_i / 60) × 40
gdzie:
• P(G) – liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium gwarancji,
• G_i – okres gwarancji w pełnych miesiącach zaoferowany w badanej ofercie (wartość w niepełnych miesiącach zostanie zaokrąglona w dół do pełnego miesiąca).
• Uwaga: W przypadku zaoferowania okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy, do wzoru zostanie przyjęta wartość 60 miesięcy.
3. Ogólny wynik oceny:
Łączna liczba punktów (P) przyznana danej ofercie zostanie obliczona według wzoru: P = P(C) + P(G).
Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
1. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa
- Nazwa warunku: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC).
- Opis warunków udziału w postępowaniu (tekst do wklejenia):Wykonawca w celu potwierdzenia, że spełnia warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej zobowiązany jest wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną ubezpieczenia w wysokości nie mniejszej niż 250 000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych).
2. Zdolność techniczna lub zawodowa
- Nazwa warunku: Doświadczenie w realizacji robót budowlanych.
- Opis warunków udziału w postępowaniu (tekst do wklejenia):Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) należycie zrealizował (zakończył) co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na budowie, rozbudowie, nadbudowie, przebudowie, remoncie lub modernizacji obiektu kubaturowego, o wartości robót nie mniejszej niż 150 000,00 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych).Uwaga: Zamawiający nie określa szczegółowych warunków w zakresie zdolności zawodowej dotyczących konieczności wskazania osób (projektantów, kierowników budowy lub robót) na etapie składania ofert. Wykonawca będzie zobowiązany do skierowania osób posiadających stosowne uprawnienia budowlane na etapie realizacji umowy.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania) następujących podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia:
1. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – składane na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem

dokumenty lub informacje potwierdzające przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy.
2. Oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym (składanym wraz z ofertą na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp) w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:
Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania) następujących podmiotowych środków dowodowych:
1. W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej i finansowej:
Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 250 000,00 zł.
2. W celu potwierdzenia spełniania warunku dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej:
Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane. Do wykazu należy załączyć dowody określające, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie (referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane).
Zgodnie z SWZ wykonawca zamiast powyższych podmiotowych środków dowodowych może złożyć certyfikat wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, w zakresie odpowiadającym warunkom udziału.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:
nie dotyczy

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty:
1. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – składane na formularzu JEDZ/Oświadczeniu wstępnym na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (Załącznik nr 4 do SWZ).
2. Kopia podpisanego Protokołu z wizji lokalnej – potwierdzająca odbycie przez Wykonawcę obowiązkowej wizji lokalnej na terenie obiektu, podpisana przez przedstawicieli obu stron (Załącznik nr 9 do SWZ). Brak dołączenia protokołu skutkuje odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp.
3. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy – jeżeli ofertę podpisuje osoba lub osoby upoważnione na podstawie pełnomocnictwa (oraz pełnomocnictwo dla lidera w przypadku konsorcjum).
4. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – określające, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy, składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp (Załącznik nr 5 do SWZ – jeśli dotyczy).
5. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby – lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający rzeczywisty dostęp do zasobów (w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na podstawie art. 118 ustawy Pzp).
6. Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby – potwierdzające brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby (jeśli dotyczy).

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku stosuje się następujące wymagania:
1. Ustanowienie pełnomocnika: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stosowne pełnomocnictwo musi zostać dołączone do oferty.
2. Warunek niepodlegania wykluczeniu: Żaden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu (składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp) składa każdy z wykonawców oddzielnie.
3. Oświadczenie o podziale prac (art. 117 ust. 4 ustawy Pzp): Wykonawcy są zobowiązani złożyć wraz z ofertą oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy (Załącznik nr 5 do SWZ).
4. Odpowiedzialność solidarna: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
5. Umowa regulująca współpracę: Jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców (np. umowy konsorcjum).

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, na warunkach szczegółowo określonych we Wzorze umowy (Załącznik nr 2 do SWZ), w szczególności w następujących przypadkach:
1. Zmiana terminu realizacji zamówienia:
- W przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną.
- W przypadku konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych, których wcześniejsze zakontraktowanie było niemożliwe, a które mają wpływ na termin wykonania zamówienia.
- W przypadku przedłużania się procedur administracyjnych (uzyskiwanie opinii, uzgodnień, decyzji o pozwoleniu na budowę) z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę.
- Wskutek działania siły wyższej lub następstw innych zdarzeń losowych (w tym związanych z sytuacją powodziową).
2. Zmiana sposobu wykonania lub rozwiązań technologicznych:
- Dopuszczenie rozwiązań równoważnych w przypadku wycofania z rynku materiałów lub urządzeń przewidzianych w PFU, bądź pojawienia się na rynku materiałów nowej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów eksploatacji obiektu.
- Konieczność dostosowania projektu do zmieniających się przepisów prawa lub wytycznych programu finansowania (Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027).
3. Pozostałe zmiany:
- Zmiana osób kluczowych dla realizacji zamówienia (np. kierownika budowy, projektantów) pod warunkiem wykazania, że nowe osoby posiadają uprawnienia i kwalifikacje nie gorsze niż wymagane w postępowaniu.
- Zmiana przepisów dotyczących stawki podatku VAT (zmiana urzędowa).

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-10-30 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć wyłącznie w postaci elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: platformazakupowa.pl, zgodnie z instrukcją dostępną na stronie.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-10-30 09:30

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni