Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi
WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ NA BUDOWĘ ULIC ASNYKA, REJTANA, 1 MAJA W DZIELNICY WESOŁA m. st. WARSZAWY

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wesoła

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 1 Praskiego Pułku Nr 33

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-075

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wesola.poczta@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://wesola.um.warszawa.pl/

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ NA BUDOWĘ ULIC ASNYKA, REJTANA, 1 MAJA W DZIELNICY WESOŁA m. st. WARSZAWY

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-71acdc51-bbc8-4231-8ef6-b247938bb86d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00481745

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00014101/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.10 Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę ulic: Asnyka, Rejtana, 1 Maja

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://zamowienia.um.warszawa.pl

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://zamowienia.um.warszawa.pl

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Określone w SWZ

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Określony w SWZ

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Określone w SWZ

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: 44/2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.5.) Wartość zamówienia: 325203,25 PLN

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Budowa ulic Asnyka, Rejtana i 1 Maja w Dzielnicy Wesoła m.st. Warszawy” i obejmuje opracowanie projektu budowlanego, projektów wykonawczych oraz wszelkich materiałów i opracowań wymaganych przepisami prawa, niezbędnych do uzyskania decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii i pozwoleń umożliwiających rozpoczęcie robót budowlanych.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Określony w SWZ

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
Warunek posiadania zdolności technicznej lub zawodowej:
1) Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich 3 lat od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie oraz prawidłowo ukończył co najmniej dwie prace projektowe dotyczące projektu budowy dróg publicznych o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto każda.
2) Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, że osoby, które będą skierowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, posiadają kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonywania zamówienia:
• projektanci (min. po 1 osobie w wymienionych branżach):
- drogowej,
- elektrycznej,
• sprawdzający (min. po 1 osobie w wymienionych branżach):
- drogowej,
- elektrycznej,

- posiadają odpowiednie uprawnienia zgodnie z ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wystarczające do realizacji przedmiotu zamówienia.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) wykaz usług, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich trzech lat od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeśli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Wykaz prac projektowych sporządzony według wzoru formularza – stanowiącego załącznik nr 9 do SWZ.
2) Wykaz osób, które będą skierowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, posiadających kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonywania zamówienia. Wykaz osób sporządzony według wzoru formularza – stanowiącego załącznik nr 10 do SWZ.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
Dowód wpłaty wadium.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:
1. Kwota i termin wniesienia wadium
1) Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 4 800,- zł (słownie: cztery tysiące osiemset zł)

2) Termin wniesienia wadium upływa dnia 21 października 2026 roku o godz. 10:00

3) Wadium musi obejmować okres związania ofertą tj. do dnia 19 listopada 2026 roku.

2. Forma i miejsce wniesienia wadium
1) Wadium może być wnoszone zgodnie z art. 97 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP w jednej lub kilku następujących formach:
- pieniądzu,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości,
2) Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego: Numer rachunku zamawiającego: 52 1030 1508 0000 0005 5001 5129
O uznaniu przez zamawiającego, że wadium w pieniądzu wpłacono w wymaganym terminie, decyduje data wpływu środków na rachunek zamawiającego.
3) Wadium w formie gwarancji lub poręczenia, wykonawca przekazuje oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.
4) Zamawiający zwraca wadium zgodnie z przepisami art. 98 ustawy PZP.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Określone w SWZ

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
2. W zakresie nie uregulowanym w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, Strony przewidują możliwość zmiany terminu realizacji Umowy w przypadku wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od Wykonawcy takich jak:
a) zmiany w Dokumentacji wprowadzone w związku z warunkami wydanymi przez organy administracji publicznej, instytucje miejskie i inne uprawnione organy lub wprowadzone w wyniku ustaleń z ww. podmiotami;
b) wystąpienie w trakcie realizacji Umowy kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami;
c) siła wyższa;
d) zaistnienie niezgodności ze stanem faktycznym przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego dokumentów lub dokumentów i materiałów uzyskanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy; skutkujących wstrzymaniem lub opóźnieniem w realizacji prac, wówczas Strony dopuszczają możliwość wydłużenia terminu realizacji umowy o tyle dni o ile obiektywnie nie było możliwe wykonywanie prac, pod warunkiem pisemnego potwierdzenia zaistnienia takich okoliczności przez Zamawiającego. 3. W przypadku niezawinionego przez Wykonawcę przedłużenia się procesu pozyskiwania niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy zgód, pozwoleń, zezwoleń, decyzji, postanowień, uzgodnień, przekraczającego terminy wskazane lub wynikające z aktualnie obowiązujących przepisów prawa, a w przypadku, gdy przepisy nie określają terminu na załatwienie sprawy to w przypadku gdy procedura trwa dłużej niż 30 dni, Strony dopuszczają możliwość wydłużenia terminu realizacji umowy o tyle dni o ile nastąpiło wydłużenie się procesu uzyskania ww. zgód, pozwoleń, uzgodnień itp. pod warunkiem pisemnego potwierdzenia zaistnienia takich okoliczności przez Zamawiającego.
4. Strony przewidują możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy w przypadku rezygnacji z części prac przez Zamawiającego, jeżeli brak rezygnacji spowodowałby szkodę po stronie Zamawiającego lub rezygnacja wynikałaby z braku lub zmiany decyzji administracyjnych (także zgód, pozwoleń, zezwoleń, uzgodnień) lub rezygnacja wynikałaby ze stanu faktycznego w terenie uniemożliwiającego prowadzenie inwestycji, której dotyczy przedmiot umowy. Wówczas Strony dokonają zmiany wynagrodzenia umownego poprzez obniżenie jego wysokości o wartość prac niewykonanych lub objętych rezygnacją. 5. Strony mogą dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia umownego w przypadku konieczności wprowadzenia zmian wskutek zmiany stawki podatku VAT, przy czym zmianie ulegnie wyłącznie wysokość podatku VAT oraz Wynagrodzenie brutto; 6. Możliwe jest dokonanie zmiany Podwykonawców, jednakże bez zmiany zakresu prac przewidzianych do osobistej realizacji przez Wykonawcę jeżeli zmiana dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu – Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. W przypadku ujawnienia oczywistych omyłek redakcyjnych, pisarskich lub rozbieżności pomiędzy postanowieniami Umowy a dokumentami stanowiącymi jej integralną część, Strony mogą dokonać odpowiedniej zmiany Umowy w zakresie niezbędnym do usunięcia tych niezgodności, bez zmiany charakteru Umowy oraz jej przedmiotu.
8. Strony przewidują możliwość zmiany zakresu przedmiotu Umowy, terminu realizacji Umowy oraz wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku wejścia w życie lub zmiany przepisów prawa, norm, warunków technicznych, wytycznych lub innych aktów mających wpływ na sposób wykonania przedmiotu Umowy, jeżeli ich uwzględnienie powoduje konieczność

wykonania dodatkowych opracowań, zmiany przyjętych rozwiązań projektowych lub wykonania prac nieprzewidzianych na etapie zawarcia Umowy.
9. Wszystkie postanowienia, o których mowa w ust. 2-8 powyżej stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-10-21 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://zamowienia.um.warszawa.pl

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-10-21 11:00

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni