Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie istniejącego systemu sygnalizacji pożaru POLON 4900

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Biuro Rzecznika Praw Obywatelskich

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 012093073

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Solidarności 77

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-090

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@brpo.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: rpo.gov.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Podmiot związany z ochroną prawa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie istniejącego systemu sygnalizacji pożaru POLON 4900

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0ea4ff62-a285-4b88-ac13-3a70e6d29123

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00481067

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00118006/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Rozbudowa instalacji sygnalizacji pożarowej Polon 4900 o centrale sterujące zamknięciem drzwi EIS na granicy stref pożarowych w budynku BRPO przy ul. Długiej 23/25 w Warszawie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1386892

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1386892

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji
oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na platformie zakupowej, tj.:
1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 2 Mbit/s,
2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB RAM, procesor Intel IV 2 GHz lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych – MS Windows 7, Mac OS X 10.4, Linux lub ich nowsze wersje,
3) zainstalowana przeglądarka internetowa obsługująca JavaScript, np. Microsoft Edge, Google Chrome lub Mozilla Firefox – w najnowszej dostępnej wersji,
4) włączona obsługa JavaScript oraz akceptacja plików typu „cookies" lub możliwość korzystania z lokalnej pamięci przeglądarki,
5) komunikacja z platformą zakupową jest szyfrowana z wykorzystaniem protokołu TLS 1.3,
6) czas odbioru danych przez platformę zakupową jest zsynchronizowany z czasem urzędowym obowiązującym w Polsce, wyznaczonym przez serwery czasu Głównego Urzędu Miar z użyciem protokołu NTP,
7) maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem formularza składania oferty wynosi 150 MB,
8) maksymalna liczba plików przesyłanych za pośrednictwem formularza składania oferty wynosi 10,
2. Wykonawca, przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
1) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej w zakładce „Regulamin" oraz uznaje go za wiążący: https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin;
2) zapoznał się i stosuje się do Instrukcji składania ofert dostępnej na stronie internetowej: https://platformazakupowa.pl/strona/instrukcje-wykonawca,
3) zobowiązany jest do bieżącego monitorowania komunikatów oraz wiadomości publikowanych na platformie zakupowej,
4) przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformy, w szczególności za złożenie jej poza dedykowanym formularzem składania ofert (np. w formularzu „Wyślij wiadomość do zamawiającego").
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformazakupowa.pl, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do Zamawiającego"). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu, ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 ustawy Pzp.
4. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformy zakupowej dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści ogłoszenia, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformy zakupowej znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców" na stronie internetowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/strona/instrukcje-wykonawca.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Informacja o przetwarzaniu danych osobowych
Poniższe informacje przekazujemy zgodnie z art. 13 i 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016 r. Nr 119, str. 1, z późn. zm.), dalej jako RODO.
1. Administratorem danych osobowych pozyskanych w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego jest Rzecznik Praw Obywatelskich (dalej jako RPO), z siedzibą przy al. Solidarności 77, 00-090 Warszawa, tel.: +48 22 55 17 700, Infolinia BRPO: +48 800 676 676, https://bip.brpo.gov.pl/pl .
2. RPO wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się elektronicznie pod adresem inspektorochronydanych@brpo.gov.pl lub pisząc na adres Biura RPO.
3. Przetwarzaniu przez administratora podlegają następujące dane:
- kontaktowe oraz inne niezbędne do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz do podpisania i realizacji umowy, w szczególności w postaci imienia i nazwiska, stanowiska, pełnionej funkcji, danych adresowych,
- zawarte w dokumentach potwierdzających uprawnienia lub doświadczenie.

4. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy o Pzp. W przypadku postępowań o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy o Pzp, podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich brak uniemożliwi udział w postępowaniu. Dane osobowe pozyskane mogą być bezpośrednio od Wykonawcy, jak i ze źródeł publicznie dostępnych, takich jak. KRS, CEiDG, itp.
5. Dane osobowe przetwarzane będą w następujących celach:
- prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięcia w oparciu o przepisy ustawy Pzp, a w przypadku podpisania umowy lub zlecenia wykonania zamówienia, również prowadzenia rozliczeń rachunkowo- księgowych i podatkowych, wykonywania czynności w systemie informatycznym Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, tj. Krajowym systemie e-Faktur (odbieranie faktur ustrukturyzowanych) oraz udostępniania informacji o umowie w Centralnym Rejestrze Umów Jednostek Sektora Finansów Publicznych (CRU JSFP), a także archiwizacji dokumentów w oparciu o przepisy ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach – to jest na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
- podpisania umowy i jej wykonania – to jest na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO,
- realizacji uzasadnionych interesów RPO, w szczególności ustalenia, obrony oraz dochodzenia roszczeń – to jest na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): 6. Odbiorcami danych osobowych będą:
- osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy Pzp lub ustawy o dostępie do informacji publicznej,
- osoby korzystające z publicznego dostępu do CRU JSFP w zakresie publikowania przez RPO danych w tym rejestrze,
- minister właściwy do spraw finansów publicznych jako podmiot zapewniający funkcjonowanie systemu CRU JSFP w zakresie systemowym – działający jako odrębny administrator danych osobowych (więcej informacji na: https://www.gov.pl/web/finanse),
- podmioty lub osoby, z którymi współpracuje Biuro RPO, wyłącznie jednak w oparciu o stosowne umowy i na podstawie ustalonych zasad; odbiorców tych obowiązuje między innymi klauzula zachowania poufności pozyskanych informacji, w tym danych osobowych,
- o ile znajdzie zastosowanie, inne podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa.
7. Dane przechowywane będą w oparciu o zasady obowiązujące Biuro RPO, wynikające z przepisów prawa, nie dłużej niż jest to niezbędne w określonych celach, w tym w celach archiwalnych, przez okres oznaczony kategorią archiwalną wskazaną w Jednolitym Rzeczowym Wykazie Akt Biura RPO; w tym dane osobowe pozyskane w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego przetwarzane będą przez okres 5 lat od zakończenia postępowania dla zamówień publicznych krajowych i 10 lat dla zamówień publicznych unijnych, dane związane z zawarciem umowy przetwarzane będą przez okres 10 lat, a dane z CRU JSFP będą usuwane po upływie 5 lat od końca roku, w którym umowa przestała obowiązywać.
8. W związku z przetwarzaniem danych osobowych posiadają Państwo:
- na podstawie art. 15 RODO, prawo do informacji w zakresie przetwarzania danych osobowych oraz dostępu do nich,
- na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych*,
- na podstawie art. 18 RODO, prawo do żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**,
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony danych Osobowych lub skorzystania ze środków ochrony prawnej przed właściwym sądem.
9. Administrator nie będzie podejmował decyzji w sposób zautomatyzowany, w tym w formie profilowania – automatycznego przypisywania lub przewidywania zachowań, preferencji, czy postaw osoby, której dane zostały pozyskane.
10. W związku z jawnością postępowania o udzielenia zamówienia publicznego, dane osobowe mogą być przekazywane do państw spoza EOG z zastrzeżeniem, że zapewnią one odpowiedni stopień ochrony.

*Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia danych nie może skutkować zmianą wyniku postepowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawa o PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
**Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: BDG-WZP.261.1.6.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.6.) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 97622,30 PLN

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana, której przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie istniejącego systemu sygnalizacji pożaru POLON 4900 o urządzenia sterujące zamykaniem drzwi przeciwpożarowych na granicach stref pożarowych w budynku Biura Rzecznika Praw Obywatelskich przy ul. Długiej 23/25 w Warszawie.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia oraz obowiązki Wykonawcy zostały określone w:
1) opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1a do SWZ;
2) szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ;
3) projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 6 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium oceny ofert:
Cena ryczałtowa brutto oferty (C) – waga 100%

1) Kryterium oceniane będzie w następujący sposób:
• Maksymalna liczba punktów do uzyskania: 100 punktów.
• Najwyższą liczbę punktów tj. 100 otrzyma oferta zawierająca najniższą cenę brutto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu, a każda następna według poniższego wzoru:
Cc = (Cn / Co) x 100 pkt
gdzie:
Cc – przyznane punkty w kryterium cena brutto oferty (C);
Cn – najniższa cena ryczałtowa ofertowa (brutto);
Co – cena ryczałtowa oferty ocenianej (brutto);
Przyjmuje się, że 1 % = 1 punkt.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
VIII. Warunki udziału w postępowaniu
1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:
Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie,
2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika

to z odrębnych przepisów:
Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie,
3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
Zamawiający nie stawia warunku w tym zakresie,
4) zdolności technicznej lub zawodowej:
warunek dotyczący doświadczenia Wykonawcy
a) Wykonawca wykaże, że wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył:
• co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane polegające na rozbudowie systemu sygnalizacji pożaru
lub
• co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane polegające na przebudowie systemu sygnalizacji pożaru
lub
• co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane polegające na budowie systemu sygnalizacji pożaru
o wartości nie mniejszej niż 70 000,00 zł brutto każda robota. Wykazywane roboty budowlane mogły stanowić część większego przedsięwzięcia lub zadania budowlanego, pod warunkiem że zakres i wartość robót wskazanych na potwierdzenie spełniania warunku odpowiadają wymaganiom określonym powyżej.

warunek dotyczący osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia
b) zamawiający wymaga, by Wykonawca skierował do realizacji zamówienia osobę pełniącą funkcję kierownika robót budowlanych (1 osoba), która:
• jest czynnym członkiem samorządu zawodowego, tj. Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 619);
• posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019, poz. 831) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2023 r., poz. 334, z późn., zm.);
• spełnia wymagania określone w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w tym przez co najmniej 18 miesięcy brał udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

c) zamawiający wymaga, by Wykonawca skierował do realizacji zamówienia co najmniej jedną osobę posiadającą ważne świadectwo kwalifikacyjne SEP grupy G1 w zakresie eksploatacji urządzeń elektrycznych.
d) Zamawiający wymaga, by Wykonawca skierował do realizacji zamówienia co najmniej jedną osobę posiadającą ważny: certyfikat lub zaświadczenie lub świadectwo o przeszkoleniu (ukończeniu szkolenia) z obsługi central przeciwpożarowych lub ukończenia szkolenia dla instalatorów i serwisantów, wydane przez firmę POLON-ALFA.
Zamawiający dopuszcza, aby wymagania określone w lit. c i d spełniała jedna osoba albo dwie różne osoby.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:
1) aktualnych na dzień złożenia odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
2) oświadczenia o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym,
o którym mowa w rozdziale IX ust. 1 SWZ – wg treści określonej w załączniku
nr 3c do SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:
˜ wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat,
a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty (wzór wykazu stanowi załącznik nr 4 do SWZ);
˜ wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór wykazu stanowi załącznik nr

7 do SWZ).

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy /pozostałe dokumenty/
1. Formularz oferty należy złożyć wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ.
Szczegółowy sposób złożenia oferty wraz z załącznikami został opisany w rozdziale XV SWZ.
2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3e do SWZ lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
3. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 2, potwierdza, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi lub dostawy lub roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
4. Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, Wykonawca składa wraz z ofertą pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie tej osoby do reprezentowania Wykonawcy.
5. Oświadczenie składane wraz z ofertą, w którym Wykonawcy występujący wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna) wykażą, które usługi lub dostawy lub roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3b do SWZ.
6. Zobowiązanie lub inny środek dowodowy, o którym mowa w ust. 2 oraz pełnomocnictwo i oświadczenie, o których mowa w ust. 4 i 5 należy sporządzić i podpisać zgodnie z zasadami określonymi w rozdziale XXIV SWZ.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego
1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takiej sytuacji ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ.
2. Wykonawcy występujący wspólnie, dokumentują spełnienie warunków udziału w postępowaniu w sprawie udzielenia zamówienia publicznego i potwierdzają brak podstaw do wykluczenia z postępowania na zasadach określonych rozdziałach VII-IX SWZ oraz załączają oświadczenia i dokumenty wskazane w rozdziale X SWZ.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie w zakresie opisanym w projektowanych postanowieniach umownych stanowiących załącznik nr 6 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-10-26 11:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Wykonawca składa ofertę z wykorzystaniem formularza oferty, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do SWZ, za pośrednictwem platformy zakupowej, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-10-26 11:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-11-24