Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Przebudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. S. Rybickiego w Skierniewicach polegająca na dostosowaniu do wymagań przeciwpożarowych

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: INWESTYCJE MEDYCZNE ŁÓDZKIEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 101745880

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Narutowicza 34 lok. 105

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 90-135

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: iml@iml.biz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.iml.biz.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

1.11.) Dane podmiotu, któremu zamawiający powierzył przeprowadzenie postępowania.

Podmiot 1

1.11.1.) Nazwa podmiotu prowadzącego postępowanie: Inwestycje Medyczne Łódzkiego sp. z o. o.

1.11.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 7262654060

Adres podmiotu prowadzącego postępowanie:

1.11.3.) Ulica: Narutowicza 34

1.11.4.) Miejscowość: Łódź

1.11.5.) Kod pocztowy: 90-135

1.11.6.) Województwo: łódzkie

1.11.7.) Kraj: Polska

1.11.8.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.11.11.) Adres poczty elektronicznej: iml@iml.biz.pl

1.11.12.) Adres strony internetowej: https://iml.biz.pl/

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. S. Rybickiego w Skierniewicach polegająca na

dostosowaniu do wymagań przeciwpożarowych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-400e0afa-f1fd-4f66-bbf0-b734143e605e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00473016

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1386531

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1386531

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI,
ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ określone zostały w rozdziale II SWZ

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: 11/ZP/P/2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Tak

4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. S. Rybickiego w

Skierniewicach polegająca na dostosowaniu do wymagań przeciwpożarowych poprzez kompleksowe wykonanie robót budowlanych w systemie „wybuduj”, na podstawie udostępnionej Wykonawcy dokumentacji projektowej, dla zadania stanowiącego Etap 2 zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie instalacji sygnalizacji pożaru w budynku głównym oraz zapewnienie minimalnej wydajności poboru wody i ciśnienia hydrantów zewnętrznych i wewnętrznych Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach.
Nazwa zadania inwestycyjnego odpowiada nazwie nadanej mu w umowie o dofinansowanie i obejmuje całość wieloetapowej inwestycji. Etap 2, będący przedmiotem niniejszego postępowania nie obejmuje wykonania instalacji sygnalizacji pożaru (SSP), oświetlenie ewakuacyjne, przeciwpożarowy wyłącznik prądu oraz system oddymiania klatki schodowej KL3, stanowiących Etap 1 realizacji zadania.
Lokalizacja inwestycji: Wojewódzki Szpital Zespolony im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach, ul. Stanisława Rybickiego 1.
1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, wymagania techniczne oraz uwarunkowania realizacyjne zawarte są w Załączniku nr 1 do SWZ, obejmującym w szczególności: projekt budowlany, projekt techniczny, projekt wykonawczy, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), Scenariusz Pożarowy, decyzje administracyjne oraz przedmiary robót (dalej: „Przedmiar”), a także inne opracowania faktycznie zamieszczone w tym Załączniku.
2. Projektowane postanowienia umowy stanowią Załącznik nr 2 do SWZ

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-11-26

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady dla całego Przedmiotu Umowy

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
I. Warunki udziału w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej: o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że
A. Warunek dotyczący doświadczenia Wykonawcy:
A.1. Roboty budowlane: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, wykonali należycie
a) w zakresie ogólnobudowlanym: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, wykonali należycie co najmniej 1 robotę budowlaną o wartości nie mniejszej niż 400 000,00 zł brutto, polegającą na budowie, przebudowie, remoncie lub modernizacji instalacji hydrantowej wewnętrznej lub zewnętrznej, budynku lub jego części.
Przez wartość roboty budowlanej Zamawiający rozumie całkowitą wartość umowy (lub jej części, jeśli umowa była dzielona na etapy/zadania), wyrażoną w kwocie brutto, zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy zawartym w Wykazie robót budowlanych oraz dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie.
W przypadku, gdy wartość roboty budowlanej wykazywanej na potwierdzenie spełniania warunku A.1 została wyrażona w walucie innej niż złoty polski (PLN), Zamawiający dokona jej przeliczenia na PLN według średniego kursu tej waluty ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) obowiązującego w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, a jeżeli w tym dniu kurs nie został ogłoszony — według ostatniego średniego kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski przed tym dniem.
B. Potencjał kadrowy:
Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował na etapie realizacji zamówienia osobami posiadającymi wymagane uprawnienia budowlane, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, w tym co najmniej:
B.1. Kierownik budowy: 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
B.2. Kierownik robót sanitarnych: 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Postanowienia dodatkowe:
a) Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji w obrębie zespołu, w szczególności:
• Kierownik Budowy (zgodnie z B.1) może pełnić jednocześnie funkcję Kierownika Robót Sanitarnych (zgodnie z B.2), o ile posiada wymagane dla obu tych funkcji uprawnienia.
b) Ponadto, Zamawiający wyjaśnia, że:
(i) uprawnienia, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz właściwym rozporządzeniem w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie. Dopuszcza się ważne, odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – w zakresie wystarczającym do realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza posiadanie przez osoby wskazane powyżej uprawnień równoważnych względem wymaganych, uznanych przez właściwy organ zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej;
(ii) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (Konsorcjum) lub gdy Wykonawca polega na zdolnościach podmiotu trzeciego na zasadach art. 118 ustawy Pzp:
• W zakresie doświadczenia (pkt A.1): Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie albo podmiot udostępniający zasoby samodzielnie wykaże wykonanie roboty wymaganej w pkt A.1. Zamawiający nie dopuszcza sumowania wartości lub zakresów kilku robót w celu wykazania spełnienia jednego warunku.
• W zakresie potencjału kadrowego (pkt B): Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawcy łącznie wykażą dysponowanie wszystkimi osobami wymienionymi w pkt B.1–B.2, przy czym jedna osoba może pełnić więcej niż jedną funkcję wyłącznie wtedy, gdy posiada wszystkie wymagane uprawnienia. Zamawiający nie dopuszcza sumowania kwalifikacji dwóch osób w celu spełnienia wymagań dotyczących jednego stanowiska;
(iii) Wykonawca, który nabył doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami w ramach konsorcjum, może posłużyć się nabytym doświadczeniem wyłącznie w zakresie robót, w których wykonaniu bezpośrednio i faktycznie uczestniczył. Wykonawca nie może powoływać się na doświadczenie całej grupy, jeżeli dany zakres prac nie był przez niego realizowany. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania wyjaśnień oraz dokumentów potwierdzających realny i bezpośredni udział Wykonawcy w wykazywanej robocie budowlanej;
(iv) w odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum) mogą polegać na zdolnościach tych członków grupy, którzy faktycznie wykonają usługi / roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane;

(v) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane lub inne czynności wykonają poszczególni członkowie konsorcjum, sporządzone na podstawie dedykowanego załącznika do SWZ;
(vi) Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze, może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia w terminie określonym w Rozdziale V SWZ (art. 116 ust. 2 ustawy Pzp);
(vii) Zamawiający wskazuje, iż w celu potwierdzenia spełnienia warunku zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia Wykonawcy oraz potencjału kadrowego (pkt A i B powyżej), Wykonawca zobowiązany jest podać w odpowiednich wykazach (Wykazie Robót oraz Wykazie Osób).
II. Z uwagi na charakter zamówienia, Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej, aby Wykonawca przed złożeniem oferty zapoznał się z miejscem realizacji przedmiotu zamówienia. Wizja lokalna jest obowiązkowa. Złożenie oferty bez odbycia wizji lokalnej spowoduje jej odrzucenie na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18) ustawy Pzp. Szczegółowe wymagania określono w dziale IV.8 SWZ.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:
Zamawiający wymaga wniesienia wadium w niniejszym postępowaniu.
XII.1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swoją ofertę wadium w wysokości:
22 500 PLN (słownie: dwadzieścia dwa tysiące pięćset złotych 00/100).
XII.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp.
XII.3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
XII.4. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
1) pieniądzu;
2) gwarancjach bankowych;
3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
XII.5. Wadium powinno być oznaczone w następujący sposób:
„WADIUM postępowanie nr 11/ZP/P/2026”.
XII.6. WADIUM WNIESIONE W PIENIĄDZU
1) Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
Bank: Bank Pekao S.A.
Numer rachunku: 15 1240 6292 1111 0011 3283 6848
2) Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w pkt. 1), przed upływem terminu
składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
XII.7. WADIUM WNIESIONE W INNEJ NIŻ PIENIĄDZ DOPUSZCZONEJ FORMIE
W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji/poręczenia, powinny one zostać sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami, być bezwarunkowe i nieodwołalne oraz zaleca się, aby określały co najmniej następujące elementy:
1) dającego zlecenie;
2) beneficjenta gwarancji/poręczenia – tj. Zamawiającego - Wojewódzki Szpital Zespolony im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach
3) gwaranta/poręczyciela wraz ze wskazaniem ich siedzib;
4) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem, w tym w szczególności określenie podmiotu składającego ofertę (Wykonawcy) – w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zaleca się wskazanie wszystkich tych podmiotów (Wykonawców);
5) kwotę gwarancji/poręczenia;
6) termin ważności gwarancji/poręczenia (który nie może być krótszy niż termin związania Wykonawcy złożoną przez niego ofertą);
7) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp;
8) informację o formie i sposobie złożenia przez Beneficjenta oświadczenia o zwolnieniu wadium.
XII.8. Jeżeli wadium jest wnoszone w innej niż pieniądz dopuszczonej formie, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej, załączając na Platformie w sekcji „FORMULARZ”.
XII.9. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli Wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie

utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp.
XII.10. Zamawiający zwróci lub zatrzyma wadium na zasadach określonych w art. 98 ustawy Pzp

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
1) Zgodnie z art. 58 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2) W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy załączyć do oferty.
3) Pełnomocnictwo (dokument elektroniczny) w oryginale w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym lub jako cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez mocodawców, powinno być załączone do oferty i zawierać w szczególności wskazanie:
a) postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy,
b) wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby,
c) ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania.
4) Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem.
5) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.
6) W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy zobowiązani będą do złożenia, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
Zaleca się, aby umowa określała:- strony umowy, - cel działania, - sposób współdziałania, - zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, - solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, - oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego moment złożenia oferty oraz okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi);
7) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Problematykę zobowiązań solidarnych, w zakresie nie uregulowanym przez umowę pomiędzy Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia, regulują przepisy prawa cywilnego

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Zakres zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, określa § 9 projektowanych postanowień umowy, stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-10-21 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1386531

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-10-21 12:10

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

I. RÓWNOWAŻNOŚĆ - Wobec wszelkich wskazanych i wymaganych w SWZ i załącznikach, norm, europejskich ocen

technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencyjnych oraz certyfikatów, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. W celu wykazania równoważności Wykonawca przedłoży wraz z ofertą, w szczególności: opisy techniczne, karty katalogowe, deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty, aprobaty, wyniki badań, atesty, zestawienia porównawcze lub inne dokumenty potwierdzające, że oferowane rozwiązania spełniają wymagania Zamawiającego. Brak wskazania rozwiązania równoważnego w ofercie oznacza, że Wykonawca oferuje rozwiązania zgodne z wymaganiami opisanymi w dokumentach zamówienia.
Zamawiający określa szczegółowe warunki równoważności w załączniku nr 11 do SWZ.
Szczegółowe informacje określone zostały w dziale IV. SWZ.
II. POLISA OC:
1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i utrzymywać przez cały okres obowiązywania Umowy ważne polisy ubezpieczeniowe w następującym zakresie:
a) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej, obejmujące pełen zakres ryzyk związanych z realizacją Umowy (w tym szkody wyrządzone przez podwykonawców i dalszych podwykonawców, czyste straty finansowe Zamawiającego oraz szkody w mieniu otaczającym), z sumą gwarancyjną nie niższą niż wartość wynagrodzenia brutto, na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia;
b) Ubezpieczenie ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR) –ubezpieczenie od wszystkich ryzyk budowlano-montażowych inwestycji (polisa CAR/EAR) na sumę ubezpieczenia nie niższą niż wartość robót budowlano-montażowych będących w toku realizacji w danym okresie ubezpieczenia.
2. Szczegółowe postanowienia oraz warunki w tym zakresie, zostały określone w § 19 projektowanych postanowień umowy (PPU), stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.
III. Zamawiający informuje, że zamówienie będzie współfinansowane ze środków:
• Dotacja celowa Województwa Łódzkiego (Umowa Dotacji nr 50/Z/2026 z dnia 03.03.2026 r.)
• Środki własne Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. S. Rybickiego w Skierniewicach