Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Usunięcie nieprawidłowości w celu zapewnienia ochrony przeciwpożarowej w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Konarzewie zlokalizowanego przy ul. Parkowej 18– ETAP 1.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO-WYCHOWAWCZY IM. KS. JANA TWARDOWSKIEGO W KONARZEWIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000805442

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: PARKOWA 18

1.5.2.) Miejscowość: Konarzew

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-700

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.7.) Numer telefonu: 62 722-80-99

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: hanna.liberska@starostwo.krotoszyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.soswkonarzew.edu.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Usunięcie nieprawidłowości w celu zapewnienia ochrony przeciwpożarowej w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Konarzewie zlokalizowanego przy ul. Parkowej 18– ETAP 1.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8581342e-1cc8-43a7-9c7b-49b073bb559b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00469259

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00469253/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Usunięcie nieprawidłowości w celu zapewnienia ochrony przeciwpożarowej w budynku SOSW w Konarzewie - etap I

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1359952

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1359952

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Ofertę, oświadczenia, w tym o których mowa w art. 125 ust. 1 p.z.p. podmiotowe, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, sporządza się w postaci elektronicznej,w ogólnie dostępnych formatach danych. Rozszerzenia plików wykorzystywanych przez Wykonawców powinny być zgodne z Załącznikiem nr 2 do “Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla
rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych”,zwanego dalej Rozporządzeniem KRI. Zamawiający rekomenduje formaty .pdf.doc .docx .xls .xlsx .jpg (.jpeg), ze szczególnym wskazaniem na .pdf. Ofertę, a także oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W postępowaniu o udzielenie zamówienia korespondencja (inna niż oferta Wykonawcy i załączniki do oferty)odbywa się elektronicznie za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem:https://platformazakupowa.pl/pn/powiat_krotoszyn i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”znajdującego się na stronie danego postępowania. Za datę przekazania (wpływu) wniosków,zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do Zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:1) akceptuje warunki korzystania z platformazakupowa.pl określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin" oraz uznaje go za wiążący, 2) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert dostępnej https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje 6. wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.: 1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 2 Mbit/s, 2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji:pamięć min. 2GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,3) zainstalowana przegladarka internetowa obsługująca Javascript np.: EDGE, Chrome, FireFox, w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies” lub możliwością korzystania z lokalnej pamięci przeglądarki ,4) Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3 5) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową jest zsynchronizowany z czasem urzędowym obowiązującym w Polsce wyznaczonym przez serwery czasu Głównego Urzędu Miar z użyciem protokołu NTP. . Z uwagi na ograniczone możliwości techniczne niniejszej platformy szczegółowe informacje zostały zawarte w Rozdziale 24 SWZ

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Z uwagi na obszerność zapisów klauzuli informacyjnej , obowiązek informacyjny zostanie spełniony poprzez zamieszczenie klauzuli informacyjnej w dokumentach zamówienia - specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) Powyższe jest zgodne z z art. 19 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiając może realizować obowiązki informacyjne o których mowa w art. 13 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679 poprzez zamieszczenie wymaganych informacji w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia. Zgodnie z art. 7 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych przez dokumenty zamówienia należy rozumieć m.in. specyfikację warunków zamówienia.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Zamawiający informuje, iż w związku z:1) art. 19 ust. 2i3ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych:- skorzystanie przez osobę,której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa wart.16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą,-w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1rozporządzenia 2016/679,nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.2) art. 75 ustawy z dnia 11września 2019r. Prawo zamówień publicznych: - w przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia2016/679, zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: 272.1.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Dokumentacja projektowa dotyczy zadania inwestycyjnego pn. usunięcie nieprawidłowości w celu zapewnienia ochrony przeciwpożarowej w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Konarzewie oraz budowa dźwigu osobowego (windy zewnętrznej) przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych wraz z dojściem oraz infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanego w Konarzewie przy ul. Parkowej 18.
1) Ww. zadanie inwestycyjne podzielone zostało na dwa etapy realizacji:
- Etap I – obejmuje usunięcie nieprawidłowości w celu zapewnienia ochrony przeciwpożarowej w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Konarzewie zlokalizowanego przy ul. Parkowej 18.
- Etap II - budowa dźwigu osobowego (windy zewnętrznej) przeznaczonej dla osób niepełnosprawnych wraz z dojściem oraz infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanego w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Konarzewie w Konarzewie przy ul. Parkowej 18

2) Przedmiotem niniejszego postępowania jest: Usunięcie nieprawidłowości w celu zapewnienia ochrony przeciwpożarowej w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Konarzewie zlokalizowanego przy ul. Parkowej 18 – ETAP I.
3) Do sporządzenia oferty na podstawie załączonej dokumentacji projektowej należy wycenić tylko te roboty, które swym zakresem obejmują realizację etapu I tj. usunięcie nieprawidłowości w celu zapewnienia ochrony przeciwpożarowej w budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Konarzewie zlokalizowanego przy ul. Parkowej 18, a które zostały wyodrębnione w załączonej dokumentacji projektowej.
4) W załączonej dokumentacji zaznaczono, które elementy stanowią przedmiot niniejszego postępowania.
3. W budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Konarzewie podczas realizacji Etapu I zaplanowane do wykonania są prace związane z dostosowaniem do przepisów pożarowych wg ekspertyz, decyzji i postanowień służb pożarniczych załączonych do dokumentacji projektowej.
W ramach realizacji etapu 1 przewidziano do realizacji następujące prace:
1) Prace elektryczne
a) Wykonanie i instalacja systemu sygnalizacji pożarowej i oddymiania
b) Wykonanie systemu oddymiania grawitacyjnego klatek schodowych K1, K2, K3 klapa oddymiająca, drzwi transferowe systemu oddymiania, drzwi napowietrzające)
c) Wykonanie instalacji awaryjnego oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego
d) Instalacja oświetlenia ogólnego oraz gniazd 230 V, wymiana opraw oświetleniowych na oprawy typu LED
e) Montaż przeciwpożarowego wyłącznika prądu oraz przeniesienie licznika
f) Modernizacja instalacji elektrycznej
g) Montaż zasilania windy
h) Wykonanie pomiarów elektrycznych
i) Przeprowadzenie szkoleń – obsługa techniczna budynku musi zostać przeszkolona w zakresie eksploatacji systemu sygnalizacji pożarowej, a w szczególności w zakresie obsługi centrali sygnalizacji pożarowej. Szkolenie musi zostać przeprowadzone przez specjalistę (osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje) w zakresie systemów automatycznego zabezpieczania przeciwpożarowego z możliwością praktycznej obsługi centrali pożarowej. Odbycie szkolenie musi zostać potwierdzone zaświadczeniem o jego ukończeniu.
j) inne wg dokumentacji projektowej lub uzupełniające robót wyżej wymienionych
2) Prace budowlane:
a) Wymiana lub wstawienie nowej stolarki drzwiowej na dostosowaną do przepisów z montażem nowych nadproży oraz budową przegród w formie ścian działowych ppoż powiązanych z montażem w nich tejże stolarki, wstawienie uszczelek przeciwpożarowych w istniejącej stolarce drewnianej zabytkowej,
b) wybicie w murze i zabudowanie kratą otworu transferowego dla potrzeb instalacji oddymiania klatek schodowych,
c) usunięcie istniejących oraz budowa nowych ścian działowych w ramach zmiany układu funkcjonalnego niektórych pomieszczeń,
d) wybicie otworów w stropodachu wraz z montażem klap oddymiających, wyłazu dachowego wraz ze schodami wyjściowymi na dach,
e) wybicie otworów w stropodachu wraz z montażem wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń na ostatnim piętrze wraz z kratekami wentylacyjnymi,

f) inne wg dokumentacji projektowej lub uzupełniające robót wyżej wymienionych
g) w związku z planowanymi pracami elektrycznymi wykonanie prac towarzyszących takich jak zagładzenie po wstępnej obróbce tynkarskiej prac wykonanych przez elektryka.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowo-kosztorysowa, STWiOR, pozwolenie na budowę, postanowienia WWKZ, decyzje i opinie służb stanowiące załączniki Nr 1 SWZ.
4. Wykonawca winien uwzględnić że Zamawiający planuje również uruchomienie postępowania na realizację etapu II (dofinansowanie z PFRON). W związku z powyższym może zaistnieć sytuacja, iż w obiekcie odbywać się będę równolegle prace wykonywane przez dwóch różnych wykonawców, a związane z realizację etapu I i etapu II. Wykonawcy zobowiązani będą do wzajemnej współpracy, współdziałania.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

31527260-6 - Systemy oświetleniowe

31518100-1 - Reflektory przeciwmgielne

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2027-05-31

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1.Oceny ofert zamawiający dokona na podstawie dokumentów, oświadczeń składanych wraz z ofertą oraz kryteriów oceny ofert wskazanych w SWZ. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta nieodrzucona, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów w kryteriach oceny ofert z uwzględnieniem zapisów ustawy pzp w zakresie uzupełniania, wyjaśniania dokumentów , oświadczeń wyjaśniania treści ofert, poprawa omyłek, wyjaśnień w zakresie wyliczenia ceny (rażąco niska cena).
2. W sytuacji, jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny
lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.
3. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną .
4. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w ust. 3, zamawiający wzywa
wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania z ofertą określonym w SWZ.
7.W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w dokumentach zamówienia, zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
8. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 7, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
9. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę , którego oferta otrzymała najwyższą ocenę , do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
10. W przypadku braku zgody, o której mowa w ust. 9, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Wydłużenie gwarancji na wykonane roboty budowlane, materiały i urządzenia

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
1. Zamawiający uzna spełnienie przedmiotowego warunku jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał minimum jedną robotę (realizowaną na podstawie jednej umowy) polegającą na montażu systemu sygnalizacji pożarowej i oddymiania na kwotę nie mniejszą niż 50.000,00 złotych brutto (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/ 100), wraz z podaniem przedmiotu, wartości wykonanych robót, terminu realizacji, wskazaniem podmiotu na rzecz którego robota została wykonana wraz z załączeniem dowodów określających czy roboty zostały wykonane należycie; zgodnie z Załącznikiem Nr 7 do SWZ
Ocena spełniania przedmiotowego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego wykazu wykonanych robót, wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 7 do SWZ, na zasadzie spełnia – nie spełnia.

2. Zamawiający uzna spełnienie przedmiotowego warunku jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wskaże informacje na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także wskaże zakres wykonywanych przez nie czynności wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
Wykaz powinien potwierdzać dysponowanie następującymi osobami:
a) jedną osobą, wyznaczoną do pełnienia funkcji kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
Osoba ta musi posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń – do kierowania przedmiotowymi robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
b) jedną osobą, wyznaczoną do pełnienia funkcji kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych.
Osoba ta musi posiadać uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie bez ograniczeń – do kierowania przedmiotowymi robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
Wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 8 do SWZ.
Ocena spełniania przedmiotowego warunku zostanie dokonana na podstawie złożonego wykazu osób wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 8 do SWZ, na zasadzie spełnia – nie spełnia.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu wykonawca przedłoży:
1) wykaz robót budowlanych – potwierdzający spełnianie warunków, o których mowa w Rozdziale 20 ust. 2 pkt. 1 - wzór wykazu robót budowlanych stanowi załącznik nr 7 do SWZ.
2) Wykaz osób - potwierdzający spełnianie warunków, o których mowa w Rozdziale 20 ust. 2 pkt.2 - wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 8 do SWZ.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
1. Formularz ofertowy
2. Oświadczenie o podjęciu środków naprawczych - złożyć jeżeli dotyczy

3. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dotyczące realizacji zakresu przedmiotu zamówienia przez poszczególnych wykonawców - złożyć jeżeli dotyczy
4. Zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów - złożyć jeżeli dotyczy
5. Pełnomocnictwa – złożyć jeżeli dotyczy
6. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji należy załączyć do oferty w oryginale w postaci elektronicznej podpisanego kwalifikowanym podpisem przez wystawcę dokumentu

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:
1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100)
2. Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą tj. od dnia 20.10.2026 r. do dnia 18.11.2026 r.
3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 39 1020 2267 0000 4002 0100 1718
z adnotacją: „Wadium – Usunięcie nieprawidłowości w celu zapewnienia ochrony przeciwpożarowej”
Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy zamawiającego) tj. do dnia 20.10.2026 r. do godz. 09.00.
5. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci elektronicznej podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu i powinno zawierać następujące elementy:
1) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib. Beneficjentem wskazanym w gwarancji lub poręczeniu musi być Powiat Krotoszyński z siedzibą ul. 56 Pułku Piechoty Wlkp. 10, 63-700 Krotoszyn;
2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
3) kwotę gwarancji/poręczenia,
4) termin ważności gwarancji/poręczenia,
5) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
6. W przypadku, gdy wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium, w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.
7. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1–5 ustawy Pzp.
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy Pzp

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być załączone do oferty.
2. Wszelka korespondencja będzie dokonywana wyłącznie z Wykonawcą występującym jako Pełnomocnik pozostałych.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
4. Zgodnie z art. 117 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego:
1) warunek określony w Rozdziale 20 ust. 2 pkt 1 winien spełniać samodzielnie jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie;
2) warunek określony w Rozdziale 20 ust. 2 pkt 2 zostanie spełniony, jeżeli Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie będą go spełniać łącznie.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, roboty do realizacji których te zdolności są wymagane. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy (Załącznik nr 6 do SWZ).
Złożenie oświadczenia, wynika z konieczności weryfikacji czy planowany podział zadań pomiędzy członków konsorcjum zapewnia realne wykorzystanie deklarowanych przez wykonawców zasobów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.

7. Formularz oferty musi zawierać wszystkie dane podmiotów składających ofertę wspólną (nazwa adres, nr NIP, REGON każdego z podmiotów) z wyraźnym wskazaniem pełnomocnika.
8. Pełnomocnik pozostaje w kontakcie z Zamawiającym w toku postępowania i do niego Zamawiający kieruje korespondencję.
9. Przed zawarciem umowy (w przypadku wygrania postępowania) Zamawiający może żądać od Wykonawców składający ofertę wspólną umowy konsorcjum, zawierającą, co najmniej
1) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
2) wskazanie pełnomocnika i zakresu jego uprawnień,
3) określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
4) czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia, okres odbioru prac oraz czas trwania gwarancji jakości i rękojmi,
5) wskazanie podmiotu, nr rachunku, na który dokonane zostaną płatności za zrealizowaną usługę, wskazanie sposobu podziału wynagrodzenia pomiędzy strony umowy,
6) określenie zasad odpowiedzialności stron w przypadku, gdy Zamawiającemu zostanie wyrządzona szkoda;

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
1. Dopuszczalne jest przedłużenie Terminu Wykonania Umowy o czas zwłoki Zamawiającego w wykonywaniu jego obowiązków wynikających z Umowy, jeżeli zwłoka jest lub będzie miała wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy w wykonaniu następujących zobowiązań:
1) przekazania TB;
2) przekazania dokumentacji budowy;
3) przekazanie dokumentów wprowadzających zmiany w zakresie realizacji Robót;
4) usunięcie wad w DP;
5) zmiany terminu dokonania prób końcowych i wniosków o dokonanie prób dodatkowych nieobjętych Umową;
6) zmiany terminu dokonania odbiorów przewidzianych w Umowie;
2. Dopuszczalne jest przedłużenie Terminu Wykonania Umowy o czas zwłoki Wykonawcy, jeżeli zwłoka ma lub będzie miała wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy i będzie następstwem okoliczności od Wykonawcy niezależnych, wskazanych poniżej:
1) zawieszenie wykonywania RB przez organy NB z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
2) zaistnienie szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie RB, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów;
3) wystąpienie Siły wyższej, klęski żywiołowej;
4) opóźnienie, utrudnienie lub przeszkoda spowodowane przez lub dające się przypisać Zamawiającemu lub innemu wykonawcy zatrudnionemu przez Zamawiającego na TB, lub wykonawcy zatrudnionemu przez innego inwestora;
5) dokonanie odkryć archeologicznych, w tym konieczność przeprowadzenia wykopalisk uniemożliwiających wykonanie Robót;
6) stwierdzenie odmiennych od przyjętych w DP warunków terenowych, w szczególności istnienie ukrytych podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
7) konieczności wykonania ewentualnych robót dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację podstawowego przedmiotu Umowy;
8) konieczności wykonania ewentualnych robót zamiennych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej;
9) następstwa działania organów administracji, w szczególności odmowy wydania lub przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.
3. Dopuszczalna jest zmiana Umowy, jeżeli powstanie konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w DP, w szczególności:
1) gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy;
2) zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych nie ujętych w DP w sytuacji, jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów realizacji robót lub obniżenie kosztów eksploatacji lub poprawę bezpieczeństwa lub skrócenie terminu realizacji Przedmiotu Umowy;
3) zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
4) zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na niemożliwość ich realizacji stosownie do rozwiązań przewidzianych w DP
4. jeżeli konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy w sposób inny niż przyjęty w DP lub Umowie będzie konsekwencją zmiany treści lub warunków zgód, decyzji lub uzgodnień z organami administracji publicznej, samorządowymi jednostkami organizacyjnymi lub innymi podmiotami, których zgody, decyzje lub uzgodnienia były podstawą do ustalenia zakresu lub warunków realizacji Przedmiotu Umowy.
5. kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami - w takim przypadku zmiany w

Przedmiocie Umowy zostaną ograniczone do zmian koniecznych, powodujących usunięcie kolizji.
6. zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku:
1) zaistnienia robót dodatkowych, robót zamiennych, przy czym każda zmiana, o której mowa w niniejszym punkcie winna być poprzedzona protokołem konieczności i rozliczona zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
2) zaistnienia okoliczności wskazanych w niniejszym paragrafie, a które powodować mogą konieczność zmiany wysokości Wynagrodzenia (zwiększenie lub obniżenie).
3) Waloryzacja

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-10-20 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1359952

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-10-20 09:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-11-18

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zgodnie z art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, w celu przeciwdziałania wspieraniu agresji Federacji Rosyjskiej na Ukrainę rozpoczętej w dniu 24 lutego 2022 r., wobec osób i podmiotów wpisanych na listę, o której mowa w art. 2 przedmiotowej ustawy, stosuje się sankcje polegające m.in. na wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:1)Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;2)Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;3)Wykonawcę oraz
uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości , jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w
rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy. Wykluczenie, o którym powyżej następować będzie na okres trwania okoliczności wskazanych powyżej. W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Jako sankcję przewidziano również karę pieniężną nakładaną na osoby lub podmioty podlegające wykluczeniu na podstawie art.7 ust. 1 ustawy, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Przy czym, przez ubieganie się o udzielenie zamówienia publicznego rozumie się złożenie oferty. . Weryfikacji niepodlegania wykluczeniu z postępowania, Zamawiający dokona na podstawie złożonego przez Wykonawcę wstępnego oświadczenia (załącznik do SWZ) o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz na podstawie informacji zawartej w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014, a także informacji udostępnionych przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji jako lista osób i podmiotów objętych sankcjami.