Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Modernizacja istniejącego oświetlenia sodowego na oświetlenie w technologii LED z centralnym sterowaniem na drogach gminnych w miejscowości Kwirynów w gminie Stare Babice

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Stare Babice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013271855

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 32

1.5.2.) Miejscowość: Stare Babice

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-082

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@stare-babice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://starebabice.bip.net.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja istniejącego oświetlenia sodowego na oświetlenie w technologii LED z centralnym sterowaniem na drogach gminnych w miejscowości Kwirynów w gminie Stare Babice

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ef489829-d2d1-41e3-8665-bcfb6a6a763d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00460740

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00033408/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.19 Modernizacja istniejącego oświetlenia sodowego na oświetlenie w technologi LED z centralnym sterowaniem na drogach gminnych w miejscowości Kwirynów w gminie Stare Babice

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/pn/stare_babice

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/pn/stare_babice

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Zgodnie z rozdziałem IX SWZ

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: BZP.271.48.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana 134 opraw oświetleniowych na drogach na terenie Gminy Stare Babice w ramach modernizacji systemu oświetlenia, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Przedmiot zamówienia szczegółowo opisany jest w poniższych dokumentach zamówienia:
1) zestawienie punktów oświetleniowych wraz z wykazem ulic – załącznik nr 1 do umowy;
2) zestawienie skrzynek oświetleniowych wraz z mapą – załącznik nr 2 do umowy;
3) przedmiar robót – załącznik nr 3 do umowy;
4) opis opraw oświetleniowych – załącznik nr 4 do umowy;
5) opis systemu sterowania – załącznik nr 5 do umowy.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie m.in. następujących robót budowlanych oraz czynności:
1) demontaż istniejących opraw oświetlenia ulicznego wraz z ich utylizacją;
2) wymianę tabliczek bezpiecznikowych – do wymiany należy przyjąć 34 szt.
3) dostawę i montaż 134 nowych opraw oświetlenia ulicznego;
4) wymianę przewodów izolowanych w wysięgnikach;
5) wymiana osprzętu sieciowego i konstrukcji metalowych linii NN;
6) montaż i uruchomienie systemu sterowania, w ramach którego zostaną zapewnione co najmniej poniższe funkcjonalności:
a) włączanie i wyłączanie oświetlenia ulicznego,
b) ściemnianie i harmonogramowanie poszczególnych opraw ulicznych,
c) nieograniczone tworzenie grup opraw,
d) pomiar zużycia energii oraz jego natychmiastowe rejestrowanie i archiwizowanie,
e) monitorowanie czasu pracy źródła światła oraz drivera,
f) informowanie o planowanym serwisie, co skraca czas reakcji i obniża koszty utrzymania,
g) raportowanie alarmów i zdarzeń - rejestracja danych alarmowych z pojedynczej oprawy,
h) administrowanie wieloma użytkownikami, ich rolami i całą instalacją;
7) niezbędne pomiary i sprawdzenie;
8) uruchomienie systemu oświetlenia;

9) dostarczenie dokumentacji powykonawczej zawierającej co najmniej:
a) zestawienie zamontowanych opraw z opisem ich parametrów oraz wykonaniem mapy wskazującej lokalizację poszczególnych odcinków jak i parametry opraw – mapa w formacie pdf,
b) certyfikaty, atesty na zamontowane oprawy,
c) instrukcję obsługi systemu,
d) gwarancję producenta opraw,
10) szkolenie pracowników Zamawiającego z obsługi systemu;
11) kontakt z operatorem systemu dystrybucyjnego oraz podjęcie niezbędnych czynności do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy;
12) konserwację zmodernizowanych opraw w okresie udzielonej gwarancji/rękojmi zgodnie z zaleceniami producenta w tym m.in. następujące czynności:
a) wymiana niesprawnych lub uszkodzonych elementów opraw oraz pozostałych zamontowanych elementów,
b) czyszczenie kloszy opraw świetlnych z zewnątrz a w uzasadnionych wypadkach wewnątrz (zgodnie z wytycznymi producenta zastosowanego sprzętu oświetleniowego).
4. Dostarczony w ramach przedmiotu zamówienia system oświetlenia ma być kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Ewentualny brak w dokumentach zamówienia jakiegokolwiek elementu systemu nie może być podstawą do żądania ze strony Wykonawcy dodatkowego wynagrodzenia. Wykonawca w ramach oferty musi wycenić wszystkie niezbędne elementy systemu oświetlenia stanowiącego przedmiot umowy.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-11-20

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Zamawiający w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego przewiduje udzielenie zamówień, których przedmiot będzie polegał na powtórzeniu robót podobnych do tych, jakie stanowią przedmiot niniejszego zamówienia, a ich wartość całkowita nie przekroczy 138 900,00 zł i została uwzględniona w całkowitej wartości zamówienia.
Ewentualny zakres tych zamówień obejmuje w szczególności wykonanie robót budowlanych, które stanowią przedmiot zamówienia w zamówieniu podstawowym w szczególności robót związanych z wymianą oświetlenia w technologii LED z centralnym sterowaniem, montażem opraw, wymianą przewodów, ustawieniem nowych słupów, budową linii kablowej lub napowietrznej, instalacją dodatkowych urządzeń elektrycznych na terenie gminy Stare Babice, a także inne roboty, dostawy lub usługi, które staną się wymagalne do wykonania w związku z realizacją przedmiotowego zamówienia. Zamówienia, o których mowa powyżej zostaną udzielone na warunkach określonych w odrębnej umowie, po przeprowadzeniu negocjacji z Wykonawcą zamówienia podstawowego w trybie z wolnej ręki na podstawie ustawy pzp. Decyzję w tym zakresie podejmuje Zamawiający.

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres rękojmi za wady

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
1. Zdolność techniczna i zawodowa – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli:
1) Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, wykonał, co najmniej dwa zadania (w ramach dwóch oddzielnych umów) o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto każde zadanie, obejmujące swym zakresem budowę/przebudowę/modernizację oświetlenia ulicznego w tym m.in. montaż nowych/wymianę na nowe oprawy oświetleniowe;
2) Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował kierownikiem robót branży elektrycznej posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (lub tożsamy zakres na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów) oraz posiadającym doświadczenie (po uzyskaniu uprawnień) w kierowaniu robotami na co najmniej dwóch (w ramach odrębnych umów) robotach obejmujących swym zakresem budowę/przebudowę/modernizację oświetlenia ulicznego w tym m.in. montaż nowych/wymianę na nowe oprawy oświetleniowe.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Zgodnie z rozdziałem IV SWZ

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: Zgodnie z rozdziałem IV SWZ

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:
Zgodnie z rozdziałem IV SWZ

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Tak

5.10.) Przedmiotowe środki dowodowe podlegające uzupełnieniu po złożeniu oferty:
1. Załączniki nr 1a do oferty potwierdzenie spełnienia wymagań dla opraw.
2. Karty katalogowe, materiałowe, certyfikaty oraz pozostałe dokumenty określone w Załączniku nr 1a do oferty_potwierdzenie spełnienia wymagań dla opraw.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
Zgodnie z rozdziałem IV SWZ i XIII pkt 2 SWZ

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:
1. Na podstawie art. 281 ust. 4 ustawy Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium.
2. Każdy Wykonawca biorący udział w przetargu musi przed upływem terminu składania ofert wnieść wadium w wysokości 4 000 zł (słownie: cztery tysiące złotych);
3. Wadium może być wnoszone w następujących formach:
1) pieniądzu;
2) gwarancjach bankowych;
3) gwarancjach ubezpieczeniowych
4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu:
1) należy wpłacić przelewem na rachunek Urzędu Gminy Stare Babice na konto w Banku Handlowym w Warszawie nr rachunku 13 1030 1508 0000 0008 2366 0009, przy czym Zamawiający musi otrzymać z banku potwierdzenie wpływu przelewu najpóźniej w dniu składania ofert przed upływem terminu ich składania (godzina). Za skuteczność operacji finansowo – bankowych odpowiada Wykonawca. Kopię przelewu należy dołączyć do oferty z zaznaczeniem, że dotyczy postępowania BZP.271.48.2026 pn.: „Modernizacja istniejącego oświetlenia sodowego na oświetlenie w technologii LED z centralnym sterowaniem na drogach gminnych w miejscowości Kwirynów w gminie Stare Babice”,
2) za datę wniesienia wadium uznaje się datę uznania rachunku Zamawiającego,
3) Zamawiający dokona sprawdzenia czasu wpływu wadium na swoje konto.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Zgodnie z Załącznikiem nr 2 do SWZ Projektowane postanowienia umowy

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-10-14 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/pn/stare_babice

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-10-14 12:05

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-11-12

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Wszystkie informacje dotyczące niniejszego postępowania w szczególności: opis przedmiotu zamówienia i warunki jego wykonania, podstawy wykluczenia i warunki udziału w postępowaniu, rodzaje oświadczeń i dokumentów jakie Wykonawca musi złożyć, kryteria oceny ofert dostępne, informacje dotyczące RODO są w SWZ i ogłoszeniu o zamówieniu dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego https://platformazakupowa.pl/pn/stare_babice.