Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi
Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego dla zadania:
Kompleksowa modernizacja dachu tzw. "Szpitalika Rogera" - budynku biurowego Oddziału Biura ZPKWŚ w Rudach.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276711980

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ignacego Krasickiego 25

1.5.2.) Miejscowość: Będzin

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-500

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22B - Sosnowiecki

1.5.7.) Numer telefonu: 32 267 44 82

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: biurozpk@zpk.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zpk.com.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

wojewódzka samorzadowa jednostka organizacyjna

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego dla zadania:
Kompleksowa modernizacja dachu tzw. "Szpitalika Rogera" - budynku biurowego Oddziału Biura ZPKWŚ w Rudach.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-30feb79e-6dd4-438a-92c0-2abe80e049c0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00440398

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00039284/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.9 Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania: Kompleksowa modernizacja dachu tzw. "Szpitalika Rogera" - budynku biurowego Oddziału Biura ZPKWŚ w Rudach

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-30feb79e-6dd4-438a-92c0-2abe80e049c0

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: 1. Z zastrzeżeniem art. 61 ust. 2 ustawy, komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym oferty oraz wszelkie oświadczenia, wnioski (w tym o wyjaśnienie treści SWZ), zawiadomienia i informacje przekazywane są przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem https://ezamowienia.gov.pl
2. Korespondencja przekazana Zamawiającemu w inny sposób (np. listownie, mailem) nie będzie brana pod uwagę. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację Wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: biurozpk@zpk.com.pl (nie dotyczy składania ofert!).

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:
Ofertę i oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, składa się, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (tj. przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
2) Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca" na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej https://ezamowienia.gov.pl oraz informacja zamieszczona w zakładce „Centrum Pomocy".
3) Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.
4) Sposób sporządzania i przekazywania dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. 2020 poz. 2452; zw. dalej „Rozporządzeniem w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych").
5) Dokumenty elektroniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 Rozporządzenia w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz.U. 2024 poz. 773; zw. dalej „Rozporządzeniem w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności"), z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki. W przypadku formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, ww. regulacje nie będą miały bezpośredniego zastosowania.
6) Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 Rozporządzenia w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej: w formatach danych określonych w przepisach Rozporządzenia w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści „Formularza do komunikacji").
7) Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 85) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa".

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016,

str. 1, dalej „RODO”), informuję, że:
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zespół Parków Krajobrazowych Województwa Śląskiego w Katowicach z siedzibą w Będzinie, ul. I. Krasickiego 25, 42-500 Będzin.
2) Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych można kontaktować się mailowo, pod adresem iod@zpk.com.pl lub pocztą tradycyjną pod adresem kontaktowym Administratora danych.
3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO
w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego
pn. Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego dla zadania: Kompleksowa modernizacja dachu tzw. "Szpitalika Rogera" - budynku biurowego Oddziału Biura ZPKWŚ w Rudach (zapewnienie szczelności, bezpieczeństwa konstrukcji oraz poprawa efektywności energetycznej budynku), prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji.
4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793), dalej „ustawa Pzp”.
5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów
w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane
w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
8) posiada Pani/Pan:
a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego); (...) pozostałe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania w Rozdziale XXVI SWZ

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: AD-R.210.3.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego dla zadania:
„Kompleksowa modernizacja dachu tzw. "Szpitalika Rogera" - budynku biurowego Oddziału Biura ZPKWŚ w Rudach (zapewnienie szczelności, bezpieczeństwa konstrukcji oraz poprawa efektywności energetycznej budynku)”.
2. Zamówienie polega na pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad remontem pokrycia dachowego i instalacji odgromowej zabytkowego budynku dawnego „Szpitalika Rogera”, stanowiącego obecnie siedzibę Oddziału Biura ZPKWŚ w Rudach przy ul. Raciborskiej 10, 47-430 Rudy, i znajdującego się na działce nr 123/56 (identyfikator działki ewidencyjnej 241105_5.0006.AR_2.123/56).
Budynek został wzniesiony w 1858 r. i został wpisany w dniu 31 maja 1991 r. do rejestru zabytków województwa katowickiego klasy „A” – nr rejestru A/1425/91 (nr decyzji: PSOZ-53400/R/93/2/91). W związku z reformą administracyjną państwa i utworzeniem z dniem 1 stycznia 1999 r. Województwa Śląskiego oraz obowiązkiem przeniesienia dotychczasowych wpisów do ksiąg rejestru zabytków założonych dla nowych województw, wpisano go do rejestru zabytków nieruchomych województwa śląskiego („A”) – nr A/754/2021.
Przeprowadzenie robót budowlanych w powyżej wskazanym obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków musi być

zgodne z następującymi dokumentami:
1) dokumentacją projektową:
a) projektem architektoniczno-budowlanym na „REMONT POKRYCIA DACHOWEGO I INSTALACJI ODGROMOWEJ W BUDYNKU ODDZIAŁU ZPKWŚ W RUDACH”;
b) projektem technicznym;
c) projektem wykonawczym;
d) specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych;
2) decyzją o pozwoleniu na budowę nr 98.4.2024 z dnia 10.12.2024r.;
3) pozwoleniem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach
na wykonanie prac remontowych – pozwolenie z dnia 08.08.2026 r. (sygnatura pisma K-NR.5142.1177.2026.KW), określające takie same warunki i obowiązki jak obowiązujące poprzednio pozwolenie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach na wykonanie prac remontowych – pozwolenie nr K/1525/2024 z dnia 22.11.2024r. (sygnatura pisma K-NR.5142.1314.2024.KW).

3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.:
1) prowadzenie nadzoru inwestorskiego;
2) weryfikację, sprawdzenie i zaopiniowanie przedstawionej przez wykonawcę robót dokumentacji projektowej pod kątem możliwości zrealizowania w oparciu o nią pełnego zakresu robót budowlanych i jej zgodności z obowiązującymi przepisami;
3) zapewnienie zespołu inspektorów nadzoru we wszystkich niezbędnych branżach, tj. konstrukcyjno-budowlanej i elektrycznej oraz nadzór nad dostawą materiałów, wyrobów budowlanych i wyposażenia i ich montażem by zapewnić całościową i kompleksową kontrolę robót budowlanych oraz nadzór nad wszystkimi rodzajami robót (według branż) przewidzianych do realizacji w ramach umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych;
4) nadzorowanie zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją projektową (projektem budowlanym, projektem wykonawczym itp.), specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, warunkami uzyskanego pozwolenia na budowę oraz weryfikację przygotowanej przez wykonawcę robót dokumentacji powykonawczej;
5) inicjowanie w razie potrzeb rad budowy, uczestnictwo w zwołanych przez wykonawcę robót budowlanych radach budowy na budowie w terminach uzgodnionych z Zamawiającym oraz sporządzenie protokołów z tych narad,
6) bieżące nadzorowanie kosztów prowadzonego zadania inwestycyjnego;
7) pełnienie roli organizatora procesu realizacji robót budowlanych, kontrolującego jakość i terminowość prac, w tym wykonanie umowy z wykonawcą robót budowlanych;
8) rozliczenie inwestycji.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71310000-4 - Doradcze usługi inżynieryjne i budowlane

71500000-3 - Usługi związane z budownictwem

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

71521000-6 - Usługi nadzorowania placu budowy

71530000-2 - Doradcze usługi budowlane

71541000-2 - Usługi zarządzania projektem budowlanym

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 13 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Analiza ofert zostanie przeprowadzona komisyjnie przez Zamawiającego

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: 2) Doświadczenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego robót skierowanego do realizacji zamówienia

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
1. O udzielenie zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego, a dotyczące:

1) zdolności technicznej lub zawodowej dotyczącej:

A. osoby/osób skierowanych do realizacji zamówienia:

A.1. Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży budowlanej:
A.1.1. Inspektora Nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadającego:
a) uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z art. 14 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.) lub inne równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
b) kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.);
c) doświadczenie zawodowe obejmujące pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego lub kierownika budowy lub kierownika robót budowlanych w ramach co najmniej 2 różnych usług, w stosunku do robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i zakresem robotom budowlanym, które mają być nadzorowane w ramach przedmiotu zamówienia, polegających co najmniej na wykonaniu remontu/przebudowy/rozbudowy/nadbudowy dachu o powierzchni co najmniej 250 m2 obiektu składającego się z budynku lub budynków, będących zabytkami nieruchomymi wpisanymi do rejestru w rozumieniu ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.).
Zamawiający wymaga, aby roboty zostały zakończone w rozumieniu technicznym i prawnym (podpisanie protokołu odbioru, zawiadomienie o zakończeniu budowy, oddanie obiektu/obiektów do użytkowania) i wykonane w okresie ostatnich 10 lat. Okres ostatnich 10 lat liczy się wstecz od dnia wyznaczonego jako termin składania ofert, stosując zasady obliczania terminów określone w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

Zamawiający określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji szwajcarskiej, w zakresie, którego właściwy organ wydaje decyzję w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. 2026 r. poz. 166).

A.1.2. Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych posiadającego:
uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodnie z art. 14 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.) lub inne równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zamawiający określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji szwajcarskiej, w zakresie, którego właściwy organ wydaje decyzję w sprawie uznania kwalifikacji zawodowych na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w

państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. 2026 r. poz. 166).

Uwaga:
1) Osoby wymienione powyżej w punktach A.1.1-A.1.2 winny być czynnymi członkami właściwej izby samorządu zawodowego.
2) Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji, przez osoby wykonujące swoje obowiązki wynikające z tytułu pełnienia nadzoru inwestorskiego, w ramach posiadanych zakresów uprawnień.
3) Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia (...) pełny opis warunków w postępowaniu zawarty jest w Rozdziale XVIII SWZ

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:
1) wykazu usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania, oraz podmiotów, na rzecz których te roboty zostały wykonane oraz załączenia dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty. Wzór wykazu usług stanowi Załącznik nr 6 do SWZ.

Uwaga: Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz dotyczy usług, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

2) wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za usługi nadzoru inwestorskiego w specjalnościach: konstrukcyjno-budowlanej oraz instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 7 do SWZ.

2. W celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych: kopii polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, potwierdzającej zawarcie umowy ubezpieczenia aktualnej na dzień wyznaczony jako termin składania ofert, wraz z dowodem opłacenia składki ubezpieczeniowej (kopia dowodu wpłaty składki lub jej raty, wyciąg z banku, zaświadczenie o opłaceniu składki lub jej raty, lub inny dokument potwierdzający w sposób niebudzący wątpliwości opłacenie składki lub jej raty). Zamawiający może uznać warunek za spełniony pomimo nieprzedłożenia przez Wykonawcę dowodu opłacenia składki ubezpieczeniowej lub jej raty, w przypadku, gdy składka lub jej rata staną się wymagalne po upływie terminu na składanie ofert i po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na przedłożenie podmiotowych środków dowodowych, a z umowy wynika, że odpowiedzialność ubezpieczyciela rozpoczyna się od razu po podpisaniu umowy bez względu na opłacenie składki lub jej raty. Zamawiający może uznać warunek za spełniony pomimo przedłożenia przez Wykonawcę dowodu opłacenia składki ubezpieczeniowej lub jej raty po terminie na składanie ofert, w przypadku, gdy składka lub jej rata stały się wymagalne po upływie terminu na składanie ofert, ale przed upływem terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na przedłożenie podmiotowych środków dowodowych, a z umowy wynika, że odpowiedzialność ubezpieczyciela rozpoczęła się od razu po podpisaniu umowy bez względu na opłacenie składki lub jej raty. (...) pozostałe informacje zawarte są w Rozdziale XIX SWZ

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Informacje o zmianie umowy zawiera załącznik nr 8 do SWZ

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacja

7.6.) Zamówienie obejmuje wyłącznie usługi społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-10-01 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem platformy e-zamówienia, która jest dostępna pod adresem https://ezamowienia.gov.pl za pośrednictwem zakładki "oferty/wnoiski" widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu na konto Wykonawcy.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-10-01 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni