Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Remont korytarza w siedzibie Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Łodzi

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT OCHRONY ROŚLIN I NASIENNICTWA W ŁODZI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472967021

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: SIEWNA 13A

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 94-250

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.7.) Numer telefonu: 42 611 66 60

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wi-lodz@piorin.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.gov.pl/web/wiorin-lodz/wojewodzki-inspektorat

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

ochrona roślin i nasiennictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont korytarza w siedzibie Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Łodzi

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8ca12566-0d5a-473f-81f0-955f7a7a2a7f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00440134

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00625334/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 remont korytarza

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8ca12566-0d5a-473f-81f0-955f7a7a2a7f

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8ca12566-0d5a-473f-81f0-955f7a7a2a7f

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: minimalne wymagania określa Regulamin platformy e-Zamówienia

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z niniejszym postępowaniem jest Łódzki Wojewódzki Inspektor Ochrony Roślin i Nasiennictwa, 94-250 Łódź, ul. Siewna 13a , email: wi-lodz@piorin.gov.pl lub iodo-lodz@piorin.gov.
2.Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania, zawarcia i realizacji umowy oraz wypełnienia obowiązków archiwizacyjnych na podstawie art.6 ust.1 lit.c RODO w związku z przepisami ustawy PZP oraz przepisami o archiwizacji .Odbiorcami danych moga być podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa, w szczególności w związku z zasadą jawności postępowania.
3.Dane osobowe zawarte w protokole postępowania i jego załącznikach będa przechowywane przez okres 4 lat wynikający z art. 78 PZP.
4. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje - na zasadach RODO i z ograniczeniami wynikającymi z ustawy PZP - prawo dostępu do danych, ich sprostowania i ograniczenia przetwarzania oraz prawo skargi do Prezesa Urzędu Danych Osobowych.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: WAD.272.1.2.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.5.) Wartość zamówienia: 108000,00 PLN

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. Remont korytarza w siedzibie Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Roślin i Nasiennictwa w Łodzi przy
ul. Siewnej 13a.
zakres :
Malowanie klatki schodowej i korytarza, wykonanie sufitu Armstrong oraz roboty elektryczne -wymiana całej instalacji elektrycznej w korytarzu i klatce
schodowej wymiana instalacji oświetlenia, bruzdowanie, roboty budowlane
naprawcze, wymiana oświetlenia.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-12-23

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie osiągniętej liczby pkt. w oparciu o kryteria i ustaloną punktację. Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie oferta , która przedstawi najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji jakości i rękojmi

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału
w postępowaniu dotyczące:
1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie
2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej, o ile wynika
to z odrębnych przepisów : Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie
3) sytuacji ekonomicznej i finansowej: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie
4) zdolności technicznej lub zawodowej: opis spełniania warunku: Zamawiający uzna za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: w zakresie wiedzy i doświadczenia: Wykonawca dysponuje lub będzie dysponował co najmniej jedną osobą, która zostanie skierowana
do realizacji zamówienia i będzie posiadała uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - osoba ta będzie pełnić funkcję kierownika budowy. Zamawiający informuje, że wykonawca może potwierdzić spełnianie warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej za pomocą certyfikatu wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, potwierdzającego udzielenie certyfikacji w zakresie dysponowania zdolności do należytego wykonania zamówienia, o ile zakres i poziom określony w certyfikacie odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego w powyższym punkcie.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o którym mowa w art. 125 ust. 1, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do SWZ.
W przypadku, gdy wykonawca zamierza powołać się na certyfikat wykonawcy zamówień publicznych w celu wstępnego

potwierdzenia braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu, zobowiązany jest wskazać w treści oświadczenia wstępnego (załącznik nr 2) dane identyfikujące ten certyfikat, w szczególności podmiot certyfikujący, numer certyfikatu oraz zakres udzielonej certyfikacji.
Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z zasobów udostępnionych przez inny podmiot, do oferty należy dołączyć również oświadczenie Podmiotu udostępniającego te zasoby, o którym mowa w art. 125 ust. 5 - którego wzór stanowi załącznik nr 3 do SWZ.
W przypadku wspólnego ubiegania się przez Wykonawców o zamówienie, oświadczenie, o którym mowa w pkt. 2) składa każdy z Wykonawców ubiegających się o zamówienie;
dokument (np. pełnomocnictwo) potwierdzające, że oferta została złożona przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy – w przypadku gdy oferta jest składana przez podmioty występujące wspólnie lub gdy oferta została podpisana przez inną osobę niż umocowana w dokumencie rejestrowym
4) oświadczenie, o których mowa w art. 117 ust. 4 ustawy z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy - w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających
się o udzielenie zamówienia, którego wzór stanowi załącznik nr 6 do SWZ;
zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania
mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, w przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, którego wzór stanowi załącznik nr 4
do SWZ.
Dokument należy złożyć jednej z poniższych postaci: - w formie elektronicznej (tj. dokumentu opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym) przez osobę upoważnioną do reprezentowania Podmiotu udostępniającego zasoby - postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną do reprezentowania Podmiotu udostępniającego zasoby, - cyfrowego odwzorowania zobowiązania sporządzonego w postaci papierowej poświadczonego przez wykonawcę lub wykonawcę wspólnie ubiegającego się o zamówienia, tj. podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym wykonawcy lub wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia, - cyfrowego odwzorowania zobowiązania sporządzonego
w postaci papierowej poświadczonego przez notariusza, tj. podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby posiadającej uprawnienia ez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami- załącznik nr 5
do SWZ;
Wykonawca, zamiast podmiotowego środka dowodowego może złożyć ważny certyfikat wykonawcy zamówień publicznych potwierdzający jego zdolność techniczną lub zawodową w zakresie i na poziomie wymaganym przez Zamawiającego. Jeżeli złożony certyfikat nie potwierdza pełnego zakresu wymaganego warunku udziału, wykonawca zobowiązany jest uzupełnić brakujący zakres tradycyjnym podmiotowym środkiem dowodowym (metoda hybrydowa);
W przypadku, gdy wykonawca zamierza powołać się na certyfikat wykonawcy zamówień publicznych w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia zobowiązany jest wskazać w treści oświadczenia (załącznik) dane identyfikujące ten certyfikat, w szczególności podmiot certyfikujący, numer certyfikatu oraz zakres udzielonej certyfikacji.
2) Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust.1 ustawy PZP w zakresie art. 108 ust.1 – załącznik 5a.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
wykazanie równoważności zastosowanych urządzeń i materiałów co do ich zgodności z swz, potwierdzenie odbycia wizji lokalnej

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich
w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty - dokument stwierdzający umocowanie do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, wystawiony przez upoważniony podmiot.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia składa każdy z wykonawców. Oświadczenia
te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału
w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, jest spełniony, jeżeli co najmniej jeden
z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, dostawy lub usługi, do których realizacji
te uprawnienia są wymagane.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający
się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

5. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 i 4, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy (wzór stanowi Załącznik nr 6).

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy oraz wskazanym we Wzorze Umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.
4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-10-01 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://ezamowienia.gov.pl/pl

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-10-01 11:00

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

obowiązkowa wizja lokalna