Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi
Usługa ochrony osób i mienia dla potrzeb Wielkopolskiego Oddziału Regionalnego Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Wielkopolski Oddział Regionalny Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 010613083

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Strzeszyńska 36

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 60-479

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wielkopolski@arimr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.arimr.gov.pl/

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - agencja wykonawcza

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

agencja płatnicza

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Usługa ochrony osób i mienia dla potrzeb Wielkopolskiego Oddziału Regionalnego Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-90ee2b39-5aad-4800-a8d9-c3b6e154be87

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00435071

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00062632/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Świadczenie usług z zakresu ochrony i monitoringu Wielkopolskiego OR i 31 Biur Powiatowych

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1372444

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Tak

3.3.) Informacje na temat sposobu udostępnienia zastrzeżonych dokumentów zamówienia
Rzuty obiektów (w zakresie prawa opcji) dostępne są po przesłaniu poprzez platformę zakupową do Zamawiającego podpisanego przez upoważnioną osobę oświadczenia o zachowaniu poufności (stanowiące załącznik nr 11 do SWZ), Udostępnienie nastąpi wyłącznie na rzecz przedsiębiorców posiadających koncesję na wykonanie usług ochrony osób i mienia; prowadzących w okresie ostatniego roku działalność gospodarczą polegającą na instalowaniu, konserwacji i serwisie systemów zabezpieczeń po przesłaniu oświadczenia i niezbędnych dokumentów.
Treść zapytań i wyjaśnień będzie przekazywana wyłącznie wykonawcom, którym udostępniono w tym zakresie specyfikację warunków zamówienia.

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1372444

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: określono w SWZ

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): informacja dot. RODO przedstawiono w SWZ

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: BOR15.2619.6.2026.MM

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są usługi ochrony osób i mienia realizowane w formie:
stały dozór sygnałów gromadzonych, przetwarzanych i przesyłanych przez urządzenia i system monitoringu elektronicznego oraz dojazd załóg interwencyjnych do obiektów Wielkopolskiego Oddziału Regionalnego ARiMR, w tym biur powiatowych ARiMR na terenie województwa wielkopolskiego, w których system monitoringu elektronicznego wykrył zagrożenie.
Zabezpieczenia technicznego polegającego na naprawach elektronicznych urządzeń i systemów monitoringu.
Wymiany systemu zabezpieczeń, którą zostaną objęte systemy zabezpieczeń w 2 obiektach stanowiące prawo opcji

4.2.6.) Główny kod CPV: 79710000-4 - Usługi ochroniarskie

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

50610000-4 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu bezpieczeństwa

79711000-1 - Usługi nadzoru przy użyciu alarmu

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

31625000-3 - Alarmy przeciwpożarowe

31625300-6 - Alarmy antywłamaniowe

35121700-5 - Systemy alarmowe

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:
d) Zamawiający zastrzega sobie prawo opcji polegające na zleceniu Wykonawcy wymiany istniejącego systemu kontroli dostępu ROGER RACS4 do RACS5 (lub równoważny) wraz ze wszystkimi nadzorowanymi przejściami (34szt. kontroler PR302; 1szt. PR312EM MCT12E-IO) w budynkach przy ul. Strzeszyńskiej 36 Poznań i ul. Strzeszyńskiej 29 w Poznaniu. w sposób opisany poniżej, na następujących zasadach:
I. Zamawiający skorzysta z prawa opcji w całości, w zależności od możliwości finasowania i po złożeniu oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji na adres mailowy wykonawcy wymieniony w umowie.
II. Strony ustalą, iż zlecenie realizacji świadczenia Wykonawcy w ramach prawa opcji nastąpi w terminie nie dłuższym niż 10 miesięcy, licząc od dnia podpisania umowy.
III. Po przesłaniu oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji Wykonawca w przeciągu 14 dni przystąpi do realizacji świadczenia. Wymiana istniejącego systemu kontroli dostępu ROGER RACS4 do RACS5 powinna zakończyć się w przeciągu 30 dni od momentu rozpoczęcia realizacji świadczenia w ramach prawa opcji pod rygorem naliczenia kary umownej w wysokości 100zł za każdy dzień zwłoki.
IV. Mając na względzie treść art. 441 ust 1 ustawy Pzp Strony ustalają warunki korzystania z prawa opcji zgodnie z treścią Umowy stanowiącej załącznik nr 8 do SWZ.
V. Podstawę wyceny elementów oraz usługi montażu dla prawa opcji stanowi załącznik 1a do formularza ofertowego, przy czym maksymalną wartością prawa opcji jest kwota nie przekraczająca wartości określonej przez Wykonawcę we wskazanym załączniku 1a do formularza ofertowego (obejmującej wartość sprzedaży i instalacji) dla dwóch obiektów znajdujących się w budynkach przy ul. Strzeszyńskiej 36 Poznań i ul. Strzeszyńskiej 29 w Poznaniu.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: od 2026-11-01 do 2027-10-31

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1.1. kryterium „cena usług” - waga 40 pkt
1.2. kryterium „cena części” - waga 40 pkt
1.3. kryterium „czas dojazdu grup interwencyjnych” - waga 20 pkt

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny, kosztu oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 40

Kryterium 2

4.3.5.) Nazwa kryterium: Koszt

4.3.6.) Waga: 40

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: czas dojazdu grup interwencyjnych

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
1.1 Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, pkt 8, pkt 10 ustawy; a także art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U z 2025r. poz. 514)
1.2 Spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie:
1.2.1. Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli wykaże, że posiada koncesję na wykonanie usług ochrony osób i mienia wydaną zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2025r. poz. 532, ze zm.)
w zakresie umożliwiającym realizację przedmiotu zamówienia.
1.2.2. Zdolności technicznej lub zawodowej.
Wykonawca spełni ten warunek jeśli wykaże, że wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: 3 (trzy) usługi (w ramach odrębnych umów, zakończonych lub będących w trakcie realizacji) polegające na konserwacji i serwisie/naprawach/rozbudowie systemów zabezpieczeń, w których usługi świadczone były nieprzerwanie przez okres minimum 12 miesięcy każda, a zrealizowana wartość umów wynosi: minimum 150 000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) brutto, każda.
Zamawiający nie dopuszcza sumowania usług z różnych kontraktów w celu uzyskania wymaganej wartości minimalnej.
Wartości podane w dokumentach potwierdzających spełnienie warunku w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego należy przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień ukazania się ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: opisano w SWZ

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:
koncesję na wykonanie usług ochrony osób i mienia wydaną zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2025r. poz. 532, ze zm.)
w zakresie umożliwiającym realizację przedmiotu zamówienia.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:
Załącznik nr 10 do SWZ określający czas dojazdu grup interwencyjnych do obiektów Wielkopolskiego Oddziału Regionalnego ARiMR na terenie województwa wielkopolskiego (lokalizacje zgodnie z tabelą nr 1). Zamawiający wskazuje, iż załącznik ten stanowi przedmiotowy środek dowodowy i służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert. Zgodnie z art. 107 ust.1,3 ustawy Pzp Zamawiający nie może wezwać do jego uzupełnienia po terminie składania ofert.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
opisano w SWZ

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
opisano w SWZ

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
opisano w SWZ i projektowanych postanowieniach umowy

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-09-25 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1372444

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-09-25 09:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-10-26