Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku Wiejskiego Domu Kultury w Bachorzewie oraz termomodernizacja budynku Niepublicznego Przedszkola w Bachorzewie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA JAROCIN

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250854702

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: AL. NIEPODLEGŁOŚCI 10

1.5.2.) Miejscowość: Jarocin

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-200

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.7.) Numer telefonu: 62 749 95 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: office@jarocin.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jarocin.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku Wiejskiego Domu Kultury w Bachorzewie oraz termomodernizacja budynku Niepublicznego Przedszkola w Bachorzewie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a00e4c01-be46-4afc-b1c0-d58df3c23037

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00431089

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00017684/19/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.28 Termomodernizacja budynku Wiejskiego Domu Kultury w Bachorzewie oraz Termomodernizacja budynku Niepublicznego Przedszkola w Bachorzewie w ramach Projektu pn. ”Termomodernizacja budynków (...)

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na obszarze Gminy Jarocin” nr FEWP.02.01-IZ.00-0036/24-00 w ramach: Priorytetu 02 „Fundusze europejskie dla zielonej Wielkopolski” Działania 02.01 „Wspieranie efektywności energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych” Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://jarocin.ezamawiajacy.pl

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://jarocin.ezamawiajacy.pl

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym
a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu:
1) w zakresie ofert – Platformy Zakupowej MARKETPLANET pod adresem: https://jarocin.ezamawiajacy.pl,
2) w pozostałym zakresie: poczty elektronicznej: gawronska@jarjarocin.pl.
2. Zgłoszenie do postępowania wymaga zalogowania Wykonawcy do Systemu na subdomenie Zamawiającego pod adresem https://jarocin.ezamawiajacy.pl lub https://oneplace.marketplanet.pl.
Korzystanie z Platformy przez Wykonawcę jest bezpłatne.
3. Wykonawca po wybraniu opcji „przystąp do postępowania” zostanie przekierowany do strony https://oneplace.marketplanet.pl, gdzie zostanie powiadomiony
o możliwości zalogowania lub do założenia bezpłatnego konta. Wykonawca zakłada konto wykonując kroki procesu rejestracyjnego: podaje adres e-mail, ustanawia hasło, następnie powtarza hasło, wpisuje kod z obrazka, akceptuje regulamin, klika polecenie „zarejestruj się”.
4. Szczegółowe zasady korzystania z Platformy Zakupowej znajdują się
w zakładce „Regulacje i procedury procesu zakupowego” - Instrukcja dla Wykonawcy.
5. Wymagania techniczne związane z korzystaniem z Platformy:
1) Wymagania sprzętowo – aplikacyjne:
a) Stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s;
b) Komputer klasy PC lub MAC spełniający wymagania zainstalowanego systemu operacyjnego oraz wymagania używanej przeglądarki internetowej;
c) Zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa w wersji wspieranej przez producenta obsługująca TLS 1.2;
d) Zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie .pdf.
2) Dopuszczalne formaty przesyłanych danych:
Zamawiający określa dopuszczalne formaty przesyłanych danych tj. plików o wielkości do 2 GB w txt, rtf, pdf ,xps, odt, ods, odp, doc, xls, ppt, docx, xlsx, pptx, csv, jpg, jpeg, tif, tiff, geotiff, png, svg, wav, mp3, avi, mpg, mpeg, mp4, m4a, mpeg4, ogg, ogv, zip, tar, gz, gzip, 7z, html, xhtml, css, xml, xsd, gml, rng, xsl, xslt, TSL, XMLsig, XAdES, pades,cades,asic,asics,sig,xmlenc,dxf,ath,prd.
3) Informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych tj.:
Plik załączony przez Wykonawcę na Platformie Zakupowej i zapisany, widoczny jest w Systemie, jako zaszyfrowany – format kodowania UTF8. Możliwość otworzenia pliku dostępna jest dopiero po odszyfrowaniu przez Zamawiającego po upływie terminu otwarcia ofert.
4) Oznaczenie czasu odbioru danych:
Oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z Głównym Urzędem Miar, który udostępnia poprzez Internet usługę umożliwiającą synchronizację czasu w systemach komputerowych z czasem urzędowym obowiązującym w Polsce.
6. Oferta oraz pozostałe dokumenty składane przez Wykonawcę muszą być opatrzone podpisem zaufanym lub podpisem osobistym lub kwalifikowalnym podpisem elektronicznym.
7. Zamawiający określa dopuszczalny format podpisu elektronicznego, jako:
- dokumenty w formacie „pdf" zaleca się podpisywać formatem PAdES,
- dopuszcza się podpisanie dokumentów w formacie innym niż „pdf", wtedy będzie wymagany oddzielny plik z podpisem. W związku z tym Wykonawca będzie zobowiązany załączyć, prócz podpisanego dokumentu, oddzielny plik z podpisem.
8. W przypadku przekazania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku
z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO") informujemy, że:
1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest:
Gmina Jarocin
Al. Niepodległości 10
63-200 Jarocin
Pan Witold Ruciński
2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: iodo@jarjarocin.pl
3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji.
4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy Pzp.
5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy lub w przypadku zawartej umowy o dofinansowanie zgodnie ze wskazanym okresem trwałości projektu,
6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisanych ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane
w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
8) posiada Pani/Pan:
a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9) nie przysługuje Pani/Panu:
a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Patrz pkt. RODO (obowiązek informacyjny)

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: WID.271.1.53.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje termomodernizację budynku Niepublicznego Przedszkola w Bachorzewie oraz termomodernizację budynku Wiejskiego Domu Kultury w Bachorzewie wraz z zagospodarowaniem terenu wokół zlokalizowanymi na dz. nr 89/2 i 89/5 w Bachorzewie

Prace realizowane będą w ramach zadania budżetowego pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na obszarze Gminy Jarocin”

Prace objęte przedmiotem zamówienia polegają na termomodernizacji przegród zewnętrznych budynku Przedszkola oraz Wiejskiego Domu Kultury z wymianą stolarki okiennej, wymianą instalacji sanitarnych i elektrycznych, kompleksową modernizacją wnętrza oraz zmianą źródła ciepła, wraz
z wykonaniem utwardzeń terenu oraz schodów terenowych dla potrzeb komunikacji.

1) Niepubliczne Przedszkole w Bachorzewie - zakres prac obejmuje przede wszystkim:
• Branża konstrukcyjno-budowlana / ogólnobudowlana
o roboty przygotowawcze, demontaże i rozbiórki elementów kolidujących
z przebudową,
o całkowita rozbiórka i wymiana podłóg na gruncie w zakresie objętym opracowaniem (warstwy wykończeniowe i podkładowe) – w celu wykonania nowych izolacji, instalacji oraz montażu ogrzewania podłogowego,
o roboty termomodernizacyjne przegród zewnętrznych ścian i dachu (docieplenia, obróbki i odtworzenia) oraz roboty towarzyszące w zakresie elementów zewnętrznych (m.in. rynny i rury spustowe, prace przy kominach),
o lokalne roboty murowe/naprawcze i odtworzeniowe po wykonaniu instalacji (bruzdy, przejścia instalacyjne, uzupełnienia, tynki, malowanie).
o wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek.
o Podstawowe wyposażenie pomieszczeń sanitarnych.
• Branża sanitarna (c.o., c.w.u., woda, kanalizacja, wentylacja, klimatyzacja, odciąg spalin)
o wykonanie instalacji centralnego ogrzewania wodnego niskotemperaturowego (układ zamknięty) z ogrzewaniem podłogowym jako podstawowym odbiornikiem ciepła we wszystkich pomieszczeniach w zakresie objętym opracowaniem (rozdzielacze w szafkach, pętle grzewcze, armatura, automatyka/sterowanie strefowe, próby i regulacja),
o wykonanie źródeł ciepła – hybrydowa pompa ciepła ze szczytowym źródłem ciepła w postaci kotła gazowego kondensacyjnego
o przygotowanie c.w.u. – w ramach układu pompy ciepła zasobnik c.w.u. o pojemności 120l oraz bufor ciepła o pojemności 200l
o wykonanie instalacji wody zimnej i ciepłej wraz z wymaganymi próbami, płukaniem i dezynfekcją,
o wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej wewnętrznej,
o wykonanie instalacji wentylacyjnej mechanicznej z odzyskiem ciepła,
o wykonanie instalacji klimatyzacji (jednostki, rurociągi, odprowadzenie skroplin, elementy montażowe oraz uruchomienie – zgodnie z dokumentacją),
o wykonanie przebudowy i rozbudowy instalacji gazowej
o roboty towarzyszące: izolacje przewodów, przejścia przez przegrody, podpory/zamocowania, rozruchy i regulacje.
• Branża elektryczna i teletechniczna (zasilanie, oświetlenie, PV, strukturalna, alarm, CCTV, RTV, nagłośnienie)
o demontaż/rozbiórki elementów istniejących instalacji w zakresie objętym opracowaniem,
o wykonanie zasilania i rozdziału energii: rozdzielnice główne, wykonanie WLZ, zabezpieczenia, ochrona przeciwporażeniowa i przepięciowa; przygotowanie infrastruktury pod zasilanie z agregatu oraz układ przeciwpożarowego wyłącznika prądu (PWP),
o przyłącze elektroenergetyczne / ZK – w zakresie realizowanym przez gestora sieci; po stronie inwestora wykonanie odcinków instalacji na terenie działki, w tym w szczególności WLZ od ZK do rozdzielnicy głównej (RG) oraz niezbędnych robót kablowych i odtworzeniowych,
o instalacje elektryczne: obwody siłowe i 1-fazowe, gniazda 230/400V, obwody dedykowane dla urządzeń technicznych (w tym klimatyzacji),
o instalacje oświetlenia: oświetlenie podstawowe oraz oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne,
o instalacja odgromowa, uziemienie oraz połączenia wyrównawcze (GSU i lokalne),
o instalacja strukturalna (punkt dystrybucyjny, szafa RACK i osprzęt, okablowanie do gniazd),
o system alarmowy (SSWiN),
o monitoring wizyjny CCTV,
o instalacja antenowa RTV,
o nagłośnienie,
o roboty towarzyszące: bruzdowanie i odtworzenia, przejścia p.poż., pomiary i protokoły odbiorcze, uruchomienia.
• Zagospodarowanie terenu / odtworzenia
o roboty odtworzeniowe nawierzchni, schodów terenowych i terenu po robotach ziemnych (w tym po termomodernizacji przegród zewnętrznych, trasach kablowych i odcinkach instalacji zewnętrznych na terenie działki)
o wykonanie opaski kamiennej wokół budynku,
o uporządkowanie i rekultywacja terenu po zakończeniu robót.

2) Wiejski Dom Kultury w Bachorzewie - zakres prac obejmuje

• Branża konstrukcyjno-budowlana / ogólnobudowlana
o roboty przygotowawcze, demontaże i rozbiórki elementów kolidujących z przebudową,
o całkowita rozbiórka i wymiana podłóg na gruncie w zakresie objętym opracowaniem (warstwy wykończeniowe i podkładowe) – w celu wykonania nowych izolacji, instalacji oraz montażu ogrzewania podłogowego,
o roboty termomodernizacyjne przegród zewnętrznych ścian i dachu (docieplenia, obróbki i odtworzenia) oraz roboty towarzyszące w zakresie elementów zewnętrznych (m.in. rynny i rury spustowe, prace przy kominach),
o lokalne roboty murowe/naprawcze i odtworzeniowe po wykonaniu instalacji (bruzdy, przejścia instalacyjne, uzupełnienia, tynki, malowanie).
o wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórek.
o Podstawowe wyposażenie pomieszczeń sanitarnych.
• Branża sanitarna (c.o., c.w.u., woda, kanalizacja, wentylacja, klimatyzacja, odciąg spalin)
o wykonanie instalacji centralnego ogrzewania wodnego niskotemperaturowego (układ zamknięty) z ogrzewaniem podłogowym jako podstawowym odbiornikiem ciepła we wszystkich pomieszczeniach w zakresie objętym opracowaniem (rozdzielacze w szafkach, pętle grzewcze, armatura, automatyka/sterowanie strefowe, próby i regulacja),
o wykonanie źródeł ciepła – hybrydowa pompa ciepła ze szczytowym źródłem ciepła w postaci kotła gazowego kondensacyjnego
o przygotowanie c.w.u. – w ramach układu pompy ciepła zasobnik c.w.u. o pojemności 120l oraz bufor ciepła o pojemności 200l
o wykonanie instalacji wody zimnej i ciepłej wraz z wymaganymi próbami, płukaniem i dezynfekcją,
o wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej wewnętrznej,
o wykonanie instalacji wentylacyjnej mechanicznej z odzyskiem ciepła,
o wykonanie instalacji klimatyzacji (jednostki, rurociągi, odprowadzenie skroplin, elementy montażowe oraz uruchomienie – zgodnie z dokumentacją),
o wykonanie przebudowy i rozbudowy instalacji gazowej
o roboty towarzyszące: izolacje przewodów, przejścia przez przegrody, podpory/zamocowania, rozruchy i regulacje.
• Branża elektryczna i teletechniczna (zasilanie, oświetlenie, PV, strukturalna, alarm, CCTV, RTV, nagłośnienie)
o demontaż/rozbiórki elementów istniejących instalacji w zakresie objętym opracowaniem,
o wykonanie zasilania i rozdziału energii: rozdzielnice główne, wykonanie WLZ, zabezpieczenia, ochrona przeciwporażeniowa i przepięciowa; przygotowanie infrastruktury pod zasilanie z agregatu oraz układ przeciwpożarowego wyłącznika prądu (PWP),
o przyłącze elektroenergetyczne / ZK – w zakresie realizowanym przez gestora sieci; po stronie inwestora wykonanie odcinków instalacji na terenie działki, w tym w szczególności WLZ od ZK do rozdzielnicy głównej (RG) oraz niezbędnych robót kablowych i odtworzeniowych,
o instalacje elektryczne: obwody siłowe i 1-fazowe, gniazda 230/400V, obwody dedykowane dla urządzeń technicznych (w tym klimatyzacji),
o instalacje oświetlenia: oświetlenie podstawowe oraz oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne,
o instalacja odgromowa, uziemienie oraz połączenia wyrównawcze (GSU i lokalne),
o instalacja fotowoltaiczna (PV) wraz z magazynem energii elektrycznej – okablowanie, zabezpieczenia po stronie AC/DC, ochrona przepięciowa i wymagane połączenia wyrównawcze,
o instalacja strukturalna (punkt dystrybucyjny, szafa RACK i osprzęt, okablowanie do gniazd),
o system alarmowy (SSWiN),
o monitoring wizyjny CCTV,
o instalacja antenowa RTV,
o nagłośnienie,
o roboty towarzyszące: bruzdowanie i odtworzenia, przejścia p.poż., pomiary i protokoły odbiorcze, uruchomienia.
• Zagospodarowanie terenu / odtworzenia
o roboty odtworzeniowe nawierzchni, schodów terenowych i terenu po robotach ziemnych (w tym po termomodernizacji przegród zewnętrznych, trasach kablowych i odcinkach instalacji zewnętrznych na terenie działki)
o przebudowa istniejących nawierzchni utwardzonych wraz z wykonaniem nowych warstw konstrukcyjnych,
o wykonanie nawierzchni chodników i dojść, placów manewrowych, miejsc postojowych, wraz z pasami rozdzielającymi
o wykonanie opaski kamiennej wokół budynku,
o przebudowa ogrodzenia terenu wraz z wykonaniem nowych przęseł, bram i furtek,
o rozbiórka kolidujących nawierzchni, obrzeży oraz elementów istniejącego ogrodzenia,
o odtworzenie i urządzenie terenów zielonych, w tym przygotowanie podłoża, wykonanie trawników oraz nasadzenia krzewów żywopłotowych,
o uporządkowanie i rekultywacja terenu po zakończeniu robót.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia z materiałów i urządzeń własnych (zakupionych lub wytworzonych przez Wykonawcę), fabrycznie nowych i wolnych od wad fizycznych i prawnych, odpowiadających co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie w zgodzie z dokumentacją projektową. Realizując przedmiot umowy Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia wszelkich prac związanych z wykonaniem zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony środowiska, w tym przepisami Unii Europejskiej i prawa krajowego, a także zgodnie z zasadą DNSH (ang. Do No Significant Harm), tj. w sposób, który nie powoduje znaczącej szkody dla żadnego z celów środowiskowych, w tym m.in. do opracowania i w przypadku potrzeby- aktualizowania planu gospodarowania odpadami.

ZE WZGLĘDU NA OGRANICZONĄ LICZBĘ ZNAKÓW ZAMAWIAJĄCY NIE MÓGŁ POWIELIĆ OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Z SWZ ROZDZ.IV

4.2.6.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

45314320-0 - Instalowanie okablowania komputerowego

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

09330000-1 - Energia słoneczna

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 200 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:
Cena – „C”
Gwarancja jakości
i rękojmia – „G”

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Gwarancja jakości i rękojmia – „G”

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
4) zdolności technicznej lub zawodowej
a) warunek dotyczący doświadczenia Wykonawcy:
Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie
co najmniej:
jedną robotę polegającą na przebudowie lub rozbudowie lub remoncie budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej o wartości co najmniej 1.800.000,00 złotych brutto, której przedmiot między innymi obejmował montaż pompy ciepła lub montaż paneli fotowoltaicznych.

lub

dwoma robotami z czego:
a) jedna robota polegająca na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub remoncie budynku mieszkalnego lub budynku użyteczności publicznej o wartości co najmniej 1.800.000,00 złotych brutto
b) druga robota polegająca na montażu pompy ciepła lub paneli fotowoltaicznych (Zamawiający nie wskazuje kwoty robót polegających na montażu pompy ciepła lub montażu paneli fotowoltaicznych).

b) warunek dotyczący osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:
Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował podczas realizacji przedmiotu zamówienia następującymi osobami:
- min. jedną osobą, którą skieruje do pełnienia funkcji kierownika budowy posiadającą uprawienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń.

Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza, odpowiadające im uprawnienia, które zostały uznane na zasadach określonych w ustawie z dnia
22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2026 r. poz. 166).

3. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.
4. Wykonawcy występujący wspólnie zobowiązani są do dołączenia do oferty wypełnionego załącznika nr 10 do SWZ, stanowiącego oświadczenie, z którego będzie jednoznacznie wynikać, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy.
5. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów,
w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy
w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
6. Jeżeli w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu jakiekolwiek wartości zostaną podane w walucie obcej to Zamawiający przeliczy wartość waluty na złote wedle średniego kursu NBP obowiązującego w dniu wszczęcia postępowania.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1. DOKUMENTY:
a) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – załącznik nr 5 do SWZ;
b) Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu,
o którym mowa w art. 125 ust. 1 p.z.p. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w
- art. 108 ust. 1 pkt 3 PZP,

− art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
− art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
− art. 108 ust. 1 pkt 6 PZP
- art. 109 ust. 1 pkt 7 p.z.p.
wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6 do SWZ,
c) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji
i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
2. Na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą przeciwko agresji na Ukrainę" – (Dz.U. z 2025 r., poz. 514), z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:
a) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 tej ustawy;
b) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 tej ustawy;
c) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598 oraz z 2024 r. poz. 619, 1685 i 1863) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 tej ustawy.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: a)
Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich
5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz
z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny
o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - załącznik nr 7 do SWZ,
b) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – załącznik nr 8 do SWZ,

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:
Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę a treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.
2. Ofertę składa się na Formularzu Ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ poza aplikacją. Formularz generowany przez Platformę Zakupową jest ,,narzędziem technicznym" niezbędnym do złożenia oferty na Platformie, nie stanowi on jednak faktycznego formularza ofertowego.
3. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:
1) oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ;
2) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w Rozdziale XI ust. 3 SWZ (jeżeli dotyczy);
3) dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty; odpowiednie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy).
Gdy umocowanie osoby składającej ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, wykonawca, który składa ofertę za pośrednictwem pełnomocnika, powinien dołączyć do oferty dokument pełnomocnictwa obejmujący swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy;
4) oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (jeśli dotyczy).
5) dowód wniesienia wadium (w przypadku wadium złożonego w formie poręczeń lub gwarancji);
6) kosztorys ofertowy;
7) wykaz rozwiązań równoważnych – wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez zamawiającego. W takim przypadku wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych z jego opisem lub normami.
Wymagana forma: Wykaz musi być złożony w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumencie.
8) zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa – w sytuacji, gdy oferta lub inne dokumenty składane w toku postępowania będą zawierały tajemnicę przedsiębiorstwa, wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzega, że nie mogą być one udostępniane, oraz wykazuje, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233 z późn. zm.).

Wymagana forma: Dokument musi być złożony w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawców zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumencie rejestrowym właściwym dla formy organizacyjnej lub innym dokumencie.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:
1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości:
34 000,00 ZŁ (słownie: trzydzieści cztery tysiące złotych i 00/100).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
1) pieniądzu;
2) gwarancjach bankowych;
3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 419, 1635).
4. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto nr 91 1090 1131 0000 0000 1300 1942 z dopiskiem WADIUM – „Termomodernizacja budynku Wiejskiego Domu Kultury w Bachorzewie oraz Termomodernizacja budynku Niepublicznego Przedszkola w Bachorzewie w ramach Projektu pn. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na obszarze Gminy Jarocin”.
UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania:
1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie p.z.p.
2) z jej treści powinno jednoznacznej wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);
5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: Gmina Jarocin,
Al. Niepodległości 10, 63-200 Jarocin.
7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 Pzp), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się
o udzielenie zamówienia (konsorcjum);
6. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 Pzp zostanie odrzucona.
7. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 Pzp.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia
z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, wykonawcy wspólnie ubiegający się
o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy – Załącznik nr 10.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na

sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 Pzp oraz wskazanym we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-09-25 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego pod adresem: https://jarocin.ezamawiajacy.pl/

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-09-25 10:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-10-24

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zamawiający nie wymaga odbycia wizji lokalnej przed złożeniem oferty.
2. Zamawiający nie przewiduje obowiązku sprawdzenia przez wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego.
3. Termin realizacji zamówienia: 200 dni od podpisania umowy z zastrzeżeniem poniższych terminów:
Termomodernizacja Niepublicznego Przedszkola - w terminie 90 dni od podpisania umowy
Termomodernizacja Niepublicznego Przedszkola razem z Wiejskim Domem Kultury - w terminie 200 dni od podpisania umowy.
4. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami.
1) w sprawach przedmiotu zamówienia:
Pani Beata Godniak, tel. 62 749 95 41.
Pani Magdalena Wieruszewska, tel. 62 749 95 44.
2) w sprawach procedury:
Pani Ewelina Gawrońska, tel. 601 344 160.