Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi
Opracowanie ekspertyzy budowlanej i wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo–kosztorysowej dla pomieszczeń przeznaczonych na MDS.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: POWIAT MŁAWSKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 130377735

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Władysława Stanisława Reymonta 6

1.5.2.) Miejscowość: Mława

1.5.3.) Kod pocztowy: 06-500

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL922 - Ciechanowski

1.5.7.) Numer telefonu: 23/3233994

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@powiatmlawski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiatmlawski.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie ekspertyzy budowlanej i wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo–kosztorysowej dla pomieszczeń przeznaczonych na MDS.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3243b821-c205-49d6-b334-2305b9637c3c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00429591

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00062444/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.12 Opracowanie ekspertyzy budowlanej i wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo–kosztorysowej dla pomieszczeń przeznaczonych na MDS

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/pn/powiatmlawski

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/pn/powiatmlawski

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Zgodnie z Tom 1 rozdziałem 1 pkt 14 specyfikacji warunków zamówienia

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Klauzula informacyjna w SWZ

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Klauzula informacyjna w SWZ

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: Or.272.1.29.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

5.1. Przedmiotem zamówienia Opracowanie ekspertyzy budowlanej i wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo–kosztorysowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych uzgodnień, opinii, warunków technicznych, decyzji administracyjnych oraz pozwoleń niezbędnych dla realizacji przedsięwzięcia polegającego na przebudowie, remoncie oraz zmianie sposobu użytkowania pomieszczeń piwnicznych z przeznaczeniem na miejsce doraźnego schronienia.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-12-30

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie projektanta branży architektonicznej

4.3.6.) Waga: 20

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie projektanta branży konstrukcyjnej

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
9.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Nie dotyczy
2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
Nie dotyczy
3) sytuacji ekonomicznej i finansowej:
Nie dotyczy
4) zdolności technicznej lub zawodowej:
a) Wykonawcy:
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia co najmniej 5 osób, spełniających następujące wymagania:

- 2 osoby przewidziane do projektowania, posiadające uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej oraz doświadczenie zawodowe zdobyte po uzyskaniu wymaganych uprawnień, przy czym każda z tych osób sprawowała funkcję projektanta w specjalności architektonicznej przy wykonaniu co najmniej dwóch wielobranżowych dokumentacji projektowych lub projektowo-kosztorysowych (tj. była ich autorem lub współautorem) dotyczących budowy budynków użyteczności publicznej, magazynowych lub przemysłowych o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 500 m², w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert;

- 1 osobę przewidzianą do projektowania, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz doświadczenie zawodowe zdobyte po uzyskaniu wymaganych uprawnień, która sprawowała funkcję projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej przy wykonaniu co najmniej dwóch wielobranżowych dokumentacji projektowych lub projektowo-kosztorysowych (tj. była ich autorem lub współautorem) dotyczących budowy budynków użyteczności publicznej, magazynowych lub przemysłowych o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 500 m², w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert;

- 1 osobę przewidzianą do projektowania, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz doświadczenie zawodowe zdobyte po uzyskaniu wymaganych uprawnień, która sprawowała funkcję projektanta w tej specjalności przy wykonaniu co najmniej dwóch wielobranżowych dokumentacji projektowych lub projektowo-kosztorysowych (tj. była ich autorem lub współautorem) dotyczących budowy budynków użyteczności publicznej, magazynowych lub przemysłowych o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 500 m², w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert;

- 1 osobę przewidzianą do projektowania, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz doświadczenie zawodowe zdobyte po uzyskaniu wymaganych uprawnień, która sprawowała funkcję projektanta w tej specjalności przy wykonaniu co najmniej dwóch wielobranżowych dokumentacji projektowych lub projektowo-kosztorysowych (tj. była ich autorem lub współautorem) dotyczących budowy budynków użyteczności publicznej, magazynowych lub przemysłowych o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 500 m², w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert;

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia zostały określone w treści projektowanych postanowień umowy znajdujących się w TOM 1 , rozdział II w SWZ

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-09-17 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/pn/powiatmlawski

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-09-17 10:15

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni