Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Przystosowanie pawilonu D-1 na terenie AGH w Krakowie do aktualnych przepisów przeciwpożarowych - KC-DE-zp.25.443.2026

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Akademia Górniczo-Hutnicza im. Stanisława Staszica w Krakowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001577

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Mickiewicza 30

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 30-059

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dzp@agh.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.dzp.agh.edu.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przystosowanie pawilonu D-1 na terenie AGH w Krakowie do aktualnych przepisów przeciwpożarowych - KC-DE-zp.25.443.2026

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-554c9f6d-7a2a-4667-9dfd-315f5a8846d3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00425598

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
www.dzp.agh.edu.pl

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://e-ProPublico.pl

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem platformy on-line działającej pod adresem https://e-propublico.pl lub poczty elektronicznej.
1. Korzystanie z Platformy przez Wykonawcę jest bezpłatne. 2. Wykonawca przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej https://e-propublico.pl oraz uznaje go za wiążący. 3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu musi posiadać konto na Platformie. 4. Zamawiający określa następujące wymagania sprzętowo – aplikacyjne pozwalające na korzystanie z Platformy: a) stały dostęp do sieci Internet; b) posiadanie dowolnej i aktywnej skrzynki poczty elektronicznej (e-mail), c) komputer z zainstalowanym systemem operacyjnym Windows 7 (lub nowszym) albo Linux, d) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa - Platforma współpracuje z najnowszymi, stabilnymi wersjami wszystkich głównych przeglądarek internetowych (Internet Explorer 10+, Microsoft Edge, Mozilla Firefox, Google Chrome, Opera),e) włączona obsługa JavaScript oraz Cookies. 5. Zamawiający dopuszcza następujący format przesyłanych danych: pliki o wielkości do 250 MB w formatach: .pdf, .doc, .docx., .xlsx, .xml. 6. Zamawiający określa następujące informacje na temat kodowania i czasu odbioru danych: a) załączony i przesłany przez Wykonawcę za pomocą Platformy plik oferty wraz z załącznikami, nie jest dostępny dla Zamawiającego i przechowywany jest na serwerach Platformy w formie zaszyfrowanej.
Zamawiający otrzyma dostęp do pliku dopiero po upływie terminu otwarcia ofert; b) oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi przyporządkowaną do dokumentu elektronicznego datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss), widoczne przy wysłanym dokumencie w kolumnie ”Data przesłania”; c) o terminie przesłania decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji pliku na Platformie. 7. W postępowaniu, wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są za pośrednictwem Platformy (karta ”Wiadomości”) lub poczty elektronicznej. Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przesłanych za pośrednictwem Platformy, przyjmuje się datę ich zamieszczenia na Platformie. 8. Ofertę, wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami, składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy, podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), dalej: RODO, tym samym dane osobowe podane przez Wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi. Szczegółowe określenie zasad związanych z obowiązkiem informacyjnym RODO zawarto w SWZ

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Szczegółowe określenie zasad związanych z obowiązkiem informacyjnym RODO zawarto w SWZ

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: KC-DE-zp.25.443.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opis przedmiotu zamówienia:
Przedmiotem zamówienia jest przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku D-1 na terenie AGH w Krakowie w celu dostosowania go do aktualnych przepisów przeciwpożarowych. Zamówienie obejmuje w szczególności:

• Etap I - dostawa ślusarki okiennej i drzwiowej do części budynku
• Etap II – realizacja robót budowlanych
Obiekt będący przedmiotem przebudowy, rozbudowy i nadbudowy składa się z powiązanych funkcjonalnie budynków D-1 „Czekoladka", D-1 „stara część" oraz dobudówki do „starej części" budynku D-1.
Od północy sąsiadują z budynkami A-4 i A-3, z którymi tworzą prostokątne wnętrze wykorzystywane jako plac parkingowy. Od wschodu zespół przylega do budynku U-2. Od południa budynki usytuowane są wzdłuż ul. W. Reymonta, oddzielone od niej pasem zieleni niskiej, który sięga dalej do wejścia głównego pawilonu D-1 od str. Zachodniej, oraz ogrodzeniem stalowym ażurowym. Od strony zachodniej wzdłuż pawilonu D-1 „Czekolada" znajduje się droga wewnętrzna prowadząca w głąb zespołu. Budynki zlokalizowane są na działce 19/47 obręb 12 przy ul. Reymonta 9 w Krakowie i stanowią część zespołu Akademii Górniczo-Hutniczej im. Stanisława Staszica w Krakowie.

Etap I: dostawa ślusarki okiennej i drzwiowej do części budynku

Obejmuje wykonanie pomiarów, zamówienie, wykonanie oraz dostawę aluminiowej ślusarki okiennej i drzwiowej oraz drewnianej stolarki drzwiowej zgodnie z załączonym zestawieniem elementów. Dostarczone elementy podlegają odbiorowi ilościowemu i jakościowemu przez przedstawicieli Zamawiającego. Po dokonaniu odbioru elementy pozostaną zdeponowane i zmagazynowane przez Wykonawcę lub producenta, na koszt i ryzyko Wykonawcy, do czasu zgłoszenia przez Zamawiającego gotowości do montażu. Magazynowanie musi odbywać się w warunkach zapewniających ochronę przed uszkodzeniem, utratą lub pogorszeniem jakości wyrobów.

Etap II: realizacja robót budowlanych obejmuje w szczególności:

1. Branża budowlana:

• usunięcie obudów słupów konstrukcyjnych na wszystkich kondygnacjach budynku „Czekoladki" w miejscach wskazanych na rzutach oraz wykonanie systemowej obudowy elementów stalowych do wymaganej odporności ogniowej
• usunięcie obudów belek stropowych na wszystkich kondygnacjach budynku „Czekoladki" i obudowanie systemową zabudową przeciwpożarową podnoszącą odporność konstrukcji do poziomu R120 wraz z konicznym demontażem i ponownym montażem sufitów podwieszanych, elementów oświetleniowych, klimatyzacyjnych etc.
• Obudowa przeciwpożarowa pasa okiennego na Ip oraz części wspornikowej stropu
• wyburzenie ściany działowej i usunięcie sufitu podwieszanego w pomieszczeniu -1.13 (sala wykładowa) i -1.13a (pomieszczenie techniczne)
• usunięcie stolarki okiennej budynku „Czekoladki" wraz z montażem nowej stolarki w tym ślusarki o klasie odporności EI60
• podwyższenie otworu drzwiowego pomiędzy pawilonem D-1 „Czekoladka" a D-1 stara część w osiach 6-8.
• usunięcie wskazanych w projekcie drzwi wewnętrznych wraz z nadprożami i montaż nowych, szerszych nadproży
• demontaż dźwigu osobowego z przygotowaniem szybu na potrzeby szachtu elektrycznego
• wymiana części drzwi istniejącej windy na drzwi ppoż. EI30
• demontaż i wymiana ślusarki wewnętrznej: przeszkleń z drzwiami w osiach I-H na 1 i 2 piętrze.
• demontaż i wymiana drzwi wskazanych w części rysunkowej projektu.
• demontaż obudowy ścian (boazerii z paneli) w korytarzu 1.26. oraz miejscowo w holach na poziomie parteru. Okładzina do odtworzenia w istniejącej formie z materiałów niepalnych. UWAGA!!! Zdemontowana okładzina winna być przeniesiona w miejsca wskazane w opracowaniu pn. "Program prac konserwatorskich..."
• rozbiórki stropów, części płyty dennej i ścian przybudowy do budynku D-1 „stara część" w miejscu, gdzie projektuje się nadbudowę według projektu branży konstrukcyjnej
• demontaż i wykonanie nowego pokrycia dachu dwuspadowego nad budynkiem D-1 „stara część" wraz zabezpieczeniem ogniowym konstrukcji stalowej
• demontaż schodów stalowych oraz stropów w D-1 „stara część", przebicie pomiędzy ww. budynkiem a holem pawilonu D-1 „Czekoladka" z wykonaniem nowych schodów i stropów
• przebicie otworu do komory cieplnej w osi 13
• przesunięcie zbiornika na wodę deszczową w osi D
• usunięcie schodów stalowych zewnętrznych
• rozkucie otworów okiennych w osiach 13-15/G z zachowaniem nadproży
• wykonanie kompletnej konstrukcji żelbetowej części dobudowywanej wraz z klatką schodową K2, szybem windowym oraz wykończeniem zgodnie z dokumentacją
• montaż dźwigu osobowego w dobudowanej części
• montaż okien i klap oddymiających
• wykonanie posadzek w miejscach rozkuć, demontaży oraz w nowych pomieszczeniach
• konieczne prace odtworzeniowe
• wykonanie podłogi podniesionej w pom. Ruchu elektrycznego
• wykonanie projektowanego zagospodarowania terenu
• wykonanie parapetów, obróbek blacharskich, odpływów dachowych, rynien i rur spustowych
• wykonanie drabin stałych oraz punktów asekuracji
• częściowa likwidacja przeszkleń z luksferów
• montaż projektowanych balustrad oraz pochwytów wewnątrz i na zewnątrz, przebudowa balustrad w klatce istniejącej K1 zgodnie z wytycznymi konserwatora miejskiego

2. Branża elektryczna

• instalacja oświetlenia awaryjnego – ewakuacyjnego oraz podstawowego,
• instalacja zasilania urządzeń wentylacji i klimatyzacji,
• instalacja wideodomofonowa,
• instalacja przyzywowa,
• rozdzielnie RPOŻ i TWK,
• instalacja ppoż. i sygnalizacji pożaru SSP,
• przeciwpożarowy wyłącznik prądu PWP,
• instalacja odgromowa,
• instalacja oddymiania klatek schodowych,
• Instalacja zasilania urządzeń przeciwpożarowych
• przeniesienie rozdzielnicy głównej starej części budynku do projektowanego pomieszczenia rozdzielni w piwnicy

3. Branża sanitarna
• Wykonanie instalacji przeciwpożarowej hydrantowej wraz z rozprowadzeniem rurociągów montażem hydrantów i zestawem do podnoszenia ciśnienia wody;
• Wykonanie przekładek instalacji wod-kan oraz c.o. związanych z planowaną rozbudową i przebudową;
• Wykonanie nowych instalacji wod-kan, w tym kanalizacji deszczowej;
• Wykonanie instalacji c.o., cwu dla przebudowywanych pomieszczeń
• Wykonanie instalacji wentylacji nawiewno-wywiewnej;
• Wykonanie instalacji wentylacji napowietrzającej dla klatek schodowych;

4.2.6.) Główny kod CPV: 45214400-4 - Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 16 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres udzielonej gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek

kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 6

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
Zdolność techniczna i zawodowa:
Zamawiający uzna wyżej wymieniony warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:
a) w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej:
• 2 (dwie) realizacje każda na kwotę: min. 5 000 000,00 zł brutto, każda polegająca na budowie* lub przebudowie** budynku użyteczności publicznej *** obejmującej dostawę wraz z montażem ślusarki aluminiowej.

*Przez BUDOWĘ należy rozumieć wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego;
**Przez PRZEBUDOWĘ należy rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego
***Przez BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - rozumie się budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, a także budynek biurowy i socjalny.

oraz
• 1 (jedną) realizacje na kwotę: min. 1 000 000,00 zł brutto, polegającą na przebudowie budynku wraz z elementami dostosowania do przepisów ppoż., obejmującymi m.in. montaż ślusarki/stolarki ppoż., wykonanie instalacji elektrycznej, wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, wykonanie instalacji SSP i oddymiania, wykonanie instalacji hydrantowej.

b) dysponuje lub będzie dysponował:
• Osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, która w dniu podpisania umowy będzie członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz ustawą o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów;
a) Osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót sanitarnych posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności w specjalności instalacyjnej tzw. sanitarnej, która w dniu podpisania umowy będzie członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz ustawą o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów;
b) Osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót elektrycznych, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej tzw. elektrycznej, która w dniu podpisania umowy będzie członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz ustawą o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów;

Osoby wymienione powyżej powinny posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r., poz.2351), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz ustawą z dnia 9 maja 2014 r. o ułatwieniu dostępu do wykonywania niektórych zawodów regulowanych, albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zamawiający,

określając wymogi dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów Prawa Budowlanego oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

Dopuszcza się połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Wykonawca wraz z ofertą składa: Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu - aktualne na dzień składania ofert oświadczenia w zakresie wskazanym w Załączniku Nr 2 do SWZ. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. Wykonawca wraz z ofertą składa:
a) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w Załączniku Nr 3 do SWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.
b) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby lub inny podmiotowy środek dowodowy (jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby na podstawie art. 118 ustawy Pzp)
2. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, następujących podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia: a) Wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
b) Wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz robót budowlanych dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
1. Formularz oferty 2. Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy. Upoważnienie osób podpisujących ofertę wynikać musi bezpośrednio z dokumentów dołączonych do oferty.
Jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentów rejestrowych (KRS, CEiDG lub innego właściwego rejestru), to do oferty należy dołączyć inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy.
W przypadku gdy Wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego:
3. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (zał. 2A)

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:
1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: 150 000,00 PLN (słownie: sto tysięcy złotych, 00/100)
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
a) pieniądzu:
przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
nr IBAN: PL 96 1240 4722 1111 0000 4858 2922
nr SWIFT: PKO PP LPW
b) gwarancjach bankowych;
c) gwarancjach ubezpieczeniowych
d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299 oraz z 2022 r. poz. 807 i 1079).
Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej uznaje się termin uznania rachunku Zamawiającego.
4. W przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia ma ona zawierać zapis o nieodwołalnym, bezwarunkowym spełnieniu świadczenia przez Gwaranta na rzecz Beneficjenta (AGH), na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
5. Wniesienie wadium w poręczeniach lub gwarancjach powinno obejmować przekazanie tego dokumentu w takiej formie, w jakiej został on ustanowiony przez gwaranta, tj. oryginału dokumentu podpisanego kwalifikowanym podpisem

elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonują poszczególni Wykonawcy.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Dopuszcza się możliwość zmiany ustaleń niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawcy w następującym zakresie:
1. wysokości wynagrodzenia
2. terminu realizacji przedmiotu Umowy
3. kolejności i terminu wykonania robót;
4. materiałów, urządzeń, robót budowlanych oraz rozwiązań technicznych i technologicznych
5. osób przewidzianych do realizacji przedmiotu Umowy przez Strony
6. zmiany Podwykonawcy, rezygnacja z Podwykonawcy, wprowadzenie nowego Podwykonawcy, powierzenie określonego zakresu Podwykonawcy lub zmiany zakresu części prac powierzonych Podwykonawcy
7. zmiany zakresu Umowy spowodowanej następstwem działania organów administracji lub innych podmiotów
8. zmiany przepisów prawa mających wpływ na treść umowy.
Warunkiem dokonania zmian, jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, obliczenie kosztów zmian zgodnie z zasadami określonymi we wzorze umowy, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy, opis wpływu zmiany na termin realizacji.
9. Strony przewidują możliwość zmiany poziomu maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1 Umowy w związku ze zmianami cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania Umowy
Szczegółowy zakres oraz zasady zostały określone w §17 oraz w §18 „Wzór umowy” załącznik nr 4

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-09-23 08:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://e-propublico.pl

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-09-23 09:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-10-22

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

25.5. Wybrany w drodze postępowania przetargowego Wykonawca winien przed podpisaniem umowy przedłożyć Zamawiającemu:
• Uprawnienia wymienione w pkt 8.2 niniejszej specyfikacji oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego dla osoby pełniącej funkcje kierownika budowy
• Oświadczenie kierownika budowy o podjęciu obowiązków,
• Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniający specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych lub oświadczenia o braku obowiązku jego sporządzenia
• Oświadczenie osoby odpowiedzialnej za zabezpieczenie i prowadzenie prac pożarowo niebezpiecznych potwierdzające

zapoznanie się opracowanymi przez zamawiającego wytycznymi do prowadzenia prac niebezpiecznych pożarowo na AGH oraz ich akceptację. W/w wytyczne wraz ze wzorem oświadczenia są dostępne pod adresem: http://di.adm.agh.edu.pl/public/Wytyczne_dla_projektantow/wytyczne_do_prowadzenia_prac_pozarowo_niebezpiecznych.pdf
• Szczegółowe kosztorysy ofertowe (z podziałem na Etap I i Etap II), wraz z zestawieniem robocizny, materiałów i sprzętu (wraz z podaniem ilości, cen jednostkowych i wartości) oraz tabelą elementów scalonych. Kosztorysy powinny obejmować wszystkie prace objęte dokumentacją załączoną do postępowania, zapisami SWZ oraz wyjaśnieniami i odpowiedziami udzielonymi podczas postępowania przetargowego. Licencje i wartości niematerialne i prawne winny być wycenione w osobnych pozycjach. Zaleca się w kosztorysach ofertowych zastosować podział na rozdziały zgodnie z przedmiarami Zamawiającego. Kosztorysy ofertowe powinny być sporządzone w programie komputerowym do tego przeznaczonym np. Zuzia, BIMestiMate, Norma, Rodos, Winbud, Koma itp.Kosztorysy ofertowe, na stronie tytułowej, winny zawierać informacje na temat stawki robocizny oraz narzutów (Kp, Kz, Z).
• Każda pozycja kosztorysowana (włącznie z kalkulacją indywidualną) winna zawierać cenę jednostkową netto wraz z podaniem cen jednostkowych nakładów RMS.
Kalkulacja indywidualna winna zawierać kalkulacją nakładów rzeczowych.
Kosztorys będzie podstawą do ewentualnego obniżenia wynagrodzenia określonego w ofercie w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z części robót oraz zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadkach określonych w umowie.
• UWAGA: Powyższe zapisy dotyczą również kosztorysów na roboty dodatkowe i zamienne które mogą wystąpić w trakcie realizacji prac. Dla określenia ceny materiałów i sprzętu nie publikowanych w zeszytach Sekocenbud, Wykonawca przedstawi cenę opartą na danych wynikających z przeprowadzonego rozeznania rynku. Wyniki rozeznania należy przedłożyć do wglądu Zamawiającego.
• Oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na umowę o pracę (w rozumieniu art. 22 §1 Kodeksu pracy) osób które będą wykonywały czynności dla których w pkt. 4.13 niniejszej specyfikacji został określony taki wymóg.
• Kserokopia aktualnych świadectw kwalifikacyjnych osób, które będą wykonywać przedmiot zamówienia - zgodnie z wymogiem określonym w pkt 4.1 niniejszej specyfikacji
• Szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji robót (zwany dalej HARMONOGRAMEM), uzgodniony z Zamawiającym

Wykonawca na własny koszt, w okresie realizacji Umowy ubezpieczy, zapewni ciągłość następujących linii ubezpieczenia:
UBEZPIECZENIE OC
A. Wykonawca ubezpieczy w imieniu swoim i na swoją rzecz oraz na rzecz wszystkich podwykonawców i ich dalszych podwykonawców (Ubezpieczeni) i utrzyma w mocy przez cały okres realizacji Umowy, wydłużony o 90 dni polisę odpowiedzialności cywilnej w zakresie nie gorszym niż określony w poniższej tabeli, z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 10 000 000,00 zł (na jeden i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
B. Ubezpieczenia budowlano-montażowego (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia konsorcjum, spółka cywilna polisa powinna być wystawiona na konsorcjum, spółkę cywilną) na wartość kontraktu z VAT