**Ogłoszenie o zamówieniu**
**Roboty budowlane**
**Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku na magazyn OL i OC (Radostynia 99) – etap I**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Biała

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 531413343

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Rynek 10

**1.5.2.) Miejscowość:** Biała

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 48-210

**1.5.4.) Województwo:** opolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL523 - Nyski

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@biala.gmina.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.biala.gmina.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku na magazyn OL i OC (Radostynia 99) – etap I

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-bc467379-76f1-4856-b379-b56b33f58f57

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00421742

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-09-03

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00028451/07/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.15 Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku na magazyn OL i OC (Radostynia 99) – etap I

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

## SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-bc467379-76f1-4856-b379-b56b33f58f57

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia:** Nie

**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej:** Tak

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** https://ezamowienia.gov.pl (za pomocą formularzy do komunikacji) e-mail: k.sajonz@biala.gmina.pl( z wyjątkiem składania ofert)

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** 1.W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem https://ezamowienia.gov.pl
2. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.
3. Postępowanie można wyszukać ze strony głównej Platformy
e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania/konkursy").
4. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu„Wykonawca" na Platformie e-Zamówienia.
Szczegółowe informacje zawarte są w Rozdziale 8 SWZ

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne:** Nie

**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny:** Nie dotyczy

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** 1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest GMINA BIAŁA, ul. Rynek 10, 48-210 Biała, tel. 77 438 85 31, fax: 77 438 76 79, e-mail: sekretariat@biala.gmina.pl.
2. Inspektorem ochrony danych osobowych w GMINIE BIAŁA jest Pan Krzysztof Kranc, tel. 509 947 925, e-mail: poczta@krzysztofkranc.com.
zgodnie z rozdziałem 39 SWZ

**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):** Informacje zawarte są w rozdz. 39 SWZ

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** GKZP.271.19.2026

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Zamówienie obejmuje przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania obiektu oświatowego na magazyn Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej. Budynek znajduje się w Radostyni nr 99.
2. Zakres prac:
1) zmiana układu pomieszczeń na parterze budynku (rozbiórki, przemurowania) wraz z obniżeniem posadzek,
2) przebudowa elementów konstrukcyjnych ( min. wymiana stropów),
3) wymiana pokrycia dachowego z uzupełnieniem konstrukcji dachu,
4) ocieplenie budynku,
5) wymiana i zmiana stolarki okiennej i drzwiowej ( min. zamiana okien na bramy garażowe),
6) przebudowa instalacji wewnętrznych ( min. zmian źródła ciepła),
3. UWAGA: Zamówienie nie obejmuje wykonania nowego zagospodarowania poddasza użytkowego. Wszystkie roboty objęte tym zamówieniem wyszczególniono w przedmiarze prac, stanowiącym załącznik do niniejszego postępowania.
4. Szczegółowy zakres prac przedstawiony jest w dokumentacji technicznej, zatwierdzonej decyzją - pozwoleniem na

budowę nr 218 z dnia 31.08.2026

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 70 dni

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak

**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy w wysokości 20% zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług, robót związanych z przedmiotem zamówienia tj.: usług, robót budowlanych, dostaw bezpośrednio związanych z pracami budowlanymi, zagospodarowaniem terenu związanego z przedmiotową inwestycją.
Zamawiający uwzględnił całkowitą wartość tego zamówienia przy obliczaniu wartości niniejszego zamówienia publicznego.

Łączna wartość zamówień nie przekroczy 20% wartości zamówienia podstawowego.
Zamówienia te mogą zostać udzielone w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, na warunkach nie gorszych niż określone w umowie podstawowej
z zachowaniem tych samych standardów jakości i wymagań technicznych.
Całkowita wartość zamówień, o których mowa w niniejszym punkcie, została uwzględniona przy ustalaniu wartości zamówienia podstawowego.

**4.3.) Kryteria oceny ofert**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** 1) Cena oferty (C) – znaczenie 60/100 pkt.
2) Gwarancja na roboty budowlane (G) – znaczenie 40/100 pkt.
5. Punktacja ofert dokonana zostanie wg następujących zasad:
CENA- 60/100 pkt.
Punkty przyznawane za kryterium „cena”, będą liczone wg następującego wzoru:
C = (Cena najtańszej oferty spośród ofert nieodrzuconych/ Cena oferty badanej) x 60 pkt
Oferta może otrzymać maksymalnie 60 pkt w zakresie kryterium ceny.
GWARANCJA na roboty budowlane (G) – 40/100 pkt.
Punkty przyznawane za kryterium „gwarancja na roboty budowlane (G)”, będą liczone wg następującego wzoru:
G = (Liczba miesięcy gwarancji badanej oferty z przedziału 36-72/ Najdłuższa liczba miesięcy z przedziału 36-72 spośród złożonych ofert) x40 pkt
Minimalny okres gwarancji na roboty budowlane na całość zamówienia – 36 miesięcy, maksymalny – 72 miesiące.
Wskazanie przez wykonawcę okresu gwarancji krótszego od 36 miesięcy stanowić będzie podstawę do odrzucenia oferty, jako niezgodnej z warunkami zamówienia. Wykonawca, który zaoferuje 36 miesięcy, w tym kryterium oceny ofert otrzyma 0 punktów.
Zaoferowanie terminu gwarancji dłuższego niż 72 miesiące nie będzie dodatkowo punktowane. Oferta może otrzymać maksymalnie 40 pkt w zakresie tego kryterium.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

inne.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Gwarancja na roboty budowlane

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak

**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 10

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**
zdolności technicznej lub zawodowej:
• 1) przeznaczoną do pełnienia funkcji kierownika budowy posiadającą uprawnienia budowlane (bez ograniczeń) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno–budowlanej, wydane na podstawie obowiązujących przepisów prawa, tj.: zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz aktualną przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa,
2) osobą przeznaczoną do pełnienia funkcji kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane (bez ograniczeń) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wydane na podstawie obowiązujących przepisów prawa, tj.: zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz aktualną przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa,
3) osobą przeznaczoną do pełnienia funkcji kierownika robót posiadającą uprawnienia budowlane (bez ograniczeń) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wydane na podstawie obowiązujących przepisów prawa, tj.: zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz aktualną przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa,

− Zamawiający dopuszcza uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, jeżeli ich zakres odpowiada zakresowi uprawnień wymaganych przez Zamawiającego.
(w przypadku obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich EFTA – warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli osoba ta wykaże posiadanie kwalifikacji zawodowych oraz złoży oświadczenie, że najpóźniej przed dniem rozpoczęcia pełnienia funkcji uzyska wymagany prawem wpis lub dokona wpisu w ramach procedury świadczenia usług transgranicznych)
4.2 posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj.:
wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert
o udzielenie zamówienia, a w przypadku, gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, licząc wstecz od dnia upływu terminu składania ofert, wykonał należycie co najmniej:
− jedną robotę, której przedmiotem było zrealizowanie budowy/przebudowy/remontu budynku, wynoszącej nie mniej niż 400 000 zł. każda.
Warunek dotyczący doświadczenia uznaje się za spełniony, jeżeli zostanie on wykazany w całości przez jednego Wykonawcę. Wykazywane zadanie referencyjne nie podlega sumowaniu w ramach potencjału kilku podmiotów.
W przypadku, gdy Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotu trzeciego na zasadach określonych w art. 118 ustawy PZP, warunek dotyczący doświadczenia musi zostać spełniony w całości przez ten podmiot. Podmiot ten zobowiązany jest do zrealizowania robót budowlanych, do wykonania których te zdolności są wymagane (jako podwykonawca).
W odniesieniu do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), warunek dotyczący doświadczenia musi zostać spełniony w całości przez co najmniej jednego z członków konsorcjum. Wykonawca, który wykazuje spełnianie warunku, zobowiązany jest do faktycznej realizacji robót budowlanych, do wykonania których te zdolności są wymagane.
Zamawiający określił warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej zgodnie z art. 112 ust. 1 i 2 ustawy, bez zastosowania poziomów zdolności, o których mowa w art. 112 ust. 3 ustawy. Na dzień wszczęcia niniejszego postępowania nie obowiązują przepisy wykonawcze wydane na podstawie art. 5 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych określające poziomy zdolności dla przedmiotu niniejszego zamówienia.

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** 1)wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie i

nadzorowanie robotami, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami(wzór wykazu – zamawiający przekaże wraz z wezwaniem do złożenia podmiotowych środków dowodowych),
2) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty (wzór wykazu –zamawiający przekaże wraz z wezwaniem do złożenia podmiotowych środków dowodowych),

**5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**
1) oświadczenie składane przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia na podstawie art. 117 ust.4. (jeżeli dotyczy, załącznik nr 3 do SWZ)
2) zobowiązanie podmiotu trzeciego (jeżeli dotyczy, załącznik nr 4 do SWZ),
3) pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy),
4) zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa (jeżeli dotyczy)

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

**6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**
Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem
terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 9 500,00 zł
2. Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą.
3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 Pzp. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Białej, numer rachunku 02 8903 0002 2001 0000 2020 0003 z dopiskiem: „Wadium – Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku na magazyn OL i OC (Radostynia 99) – etap I ”. Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje moment wpływu na rachunek bankowy zamawiającego).
4. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego zgodnie z obowiązującymi przepisami przez wystawcę dokumentu i powinno zawierać następujące elementy:
1) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib.
2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
3) kwotę gwarancji/poręczenia,
4) termin ważności gwarancji/poręczenia,
5) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
5. W przypadku, gdy wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium, w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.
6. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1–5 ustawy Pzp.
7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Tak

**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**
Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
W takim przypadku:
• Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.
• Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem.
• Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) dołączają odpowiednio do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy, zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp. (wzór stanowi załącznik 3 do SWZ).

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Tak

## SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**
Zamawiający, stosownie do art. 455 Pzp, dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w zakresie określonym wprost w umowie, która stanowi załącznik do SWZ

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Tak

**7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

## SEKCJA VIII – PROCEDURA

**8.1.) Termin składania ofert:** 2026-09-18 12:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** platforma e-zamowienia poprzez zakładkę oferty/wnioski

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2026-09-18 12:30

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2026-10-17

**8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji:** Tak

**8.6.) Maksymalna liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do negocjacji:** 5

**8.7) Kryteria oceny ofert, które zamawiający zamierza stosować w celu ograniczenia liczby wykonawców:**
cena oraz termin gwarancji na roboty budowlane

## SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Wykonawca nie może podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego