Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Przebudowa i rozbudowa instalacji oświetlenia zewnętrznego wraz z wykonaniem monitoringu CCTV na terenie PSZOK w Zakopanem

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: "TESKO" TATRZAŃSKA KOMUNALNA GRUPA KAPITAŁOWA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 490023843

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Szymony 17A

1.5.2.) Miejscowość: Zakopane

1.5.3.) Kod pocztowy: 34-500

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL219 - Nowotarski

1.5.7.) Numer telefonu: 0 18 20 25 620

1.5.8.) Numer faksu: 018 20 25 621

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: tesko@tesko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://tesko.bip.gov.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa i rozbudowa instalacji oświetlenia zewnętrznego wraz z wykonaniem monitoringu CCTV na terenie PSZOK w Zakopanem

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ca1155c0-d45a-4a2a-a380-d187ff21dab8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00420517

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Projekt pn. "Modernizacja PSZOK Zakopane wraz z wyposażeniem" w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych

(ZIT). FEMP.02.25.-IZ.00.0121/26.

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ca1155c0-d45a-4a2a-a380-d187ff21dab8

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://ezamowienia.gov.pl

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, dostępnej pod adresem: https://ezamowienia.gov.pl Korzystanie z Platformy jest bezpłatne.
2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe zasady zakładania kont i korzystania z Platformy określa jej regulamin oraz informacje dostępne w zakładce „Centrum Pomocy”. Przeglądanie i pobieranie publicznej dokumentacji postępowania nie wymaga konta ani logowania.
3. Dokumenty elektroniczne oraz cyfrowe odwzorowania dokumentów papierowych muszą być sporządzone zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach dotyczących dokumentów elektronicznych oraz Krajowych Ram Interoperacyjności.
4. Informacje, oświadczenia i dokumenty przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej jako załączniki lub – jeśli charakter dokumentu na to pozwala – jako treść wiadomości przesyłanej za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
5. Dokumenty zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa należy przekazać w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, z oznaczeniem w nazwie pliku: „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.
6. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, odbywa się za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” dostępnych na Platformie e-Zamówienia. Za ich pomocą przekazywane są w szczególności wezwania, zawiadomienia, pytania i odpowiedzi, wraz z ewentualnymi załącznikami.
7. Dokumenty wymagające podpisu kwalifikowanego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego mogą być opatrzone podpisem wewnętrznym lub zewnętrznym, zgodnie z wyborem wykonawcy.
8. Korzystanie z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” oraz zalogowania się na Platformie. Do zadawania pytań dotyczących SWZ wystarczające jest konto uproszczone.
9. Wszystkie wiadomości wysłane i odebrane w postępowaniu są widoczne po zalogowaniu w zakładce „Komunikacja”. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem formularzy wynosi 150 MB.
10. Minimalne wymagania techniczne dotyczące korzystania z Platformy określa jej regulamin. W przypadku problemów technicznych użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego pod numerem telefonu 22 458 77 99 lub poprzez formularz „Zgłoś problem” dostępny na Platformie.
11. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację za pośrednictwem Platformy, Zamawiający dopuszcza komunikację pocztą elektroniczną na adres: tesko@tesko.pl, z wyłączeniem składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
12. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ za pośrednictwem „Formularza do komunikacji”. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek wpłynął nie później niż 4 dni przed upływem tego terminu.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO”) informujemy, że:
1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest „TESKO” Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o.;
2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: iod@tesko.pl
3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt. 2 Ustawy PZP.
4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 Ustawy PZP.
5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Ustawy PZP. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisanych Ustawy PZP, związanym z udziałem
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
8) posiada Pani/Pan:
a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących
(w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania
o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym
z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9) nie przysługuje Pani/Panu:
a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stanisława Moniuszki 1A, 00-014 Warszawa.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: 8 - ZP/2026 – PSZOK

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnych robót budowlanych i instalacyjnych związanych z przebudową i rozbudową zewnętrznego oświetlenia oraz wykonaniem systemu monitoringu wizyjnego CCTV na terenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Zakopanem zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz Decyzją Starosty Tatrzańskiego nr 159/2026 z dnia 26 maja 2026 r.
1.2. Rezultatem zamówienia ma być kompletna, bezpieczna, sprawna technicznie i gotowa do użytkowania:
1) instalacja zewnętrznego oświetlenia terenu,
2) instalacja monitoringu wizyjnego CCTV,
3) infrastruktura kablowa, zasilająca, ochronna i teletransmisyjna niezbędna do funkcjonowania tych instalacji.
4) Przeszkolenie pracowników w użytkowaniu
1.3. Instalacje należy wykonać, uruchomić, skonfigurować, sprawdzić i przekazać Zamawiającemu wraz z kompletem wymaganych dokumentów, protokołów, instrukcji oraz danych administracyjnych umożliwiających ich samodzielną eksploatację. Wykonawca zobowiązany jest również do dokonania wszelkich wymaganych przepisami prawa, dokumentacją projektową lub warunkami technicznymi zgłoszeń, uzgodnień i zawiadomień do właściwych organów, gestorów sieci i innych instytucji, w szczególności TAURON, organów nadzoru budowlanego lub właściwych organów ochrony środowiska – jeżeli obowiązek taki wystąpi przed rozpoczęciem robót, w trakcie ich realizacji albo po ich zakończeniu. Jeżeli dokonanie określonej czynności formalnej należy zgodnie z przepisami do Zamawiającego jako inwestora, Wykonawca zobowiązany jest przygotować kompletną dokumentację niezbędną do jej dokonania oraz współdziałać z Zamawiającym w tym zakresie.
1.4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają następujące dokumenty, stanowiące załączniki do SWZ:
1) Projekt architektoniczno budowlany zatwierdzony przez organ administracji architektoniczno-budowlanej (załącznik nr 12 do SWZ),

2) Projekt zagospodarowania terenu zatwierdzony przez organ administracji architektoniczno-budowlanej (załącznik nr 13 do SWZ),
3) projekt techniczny wraz z rysunkami, uzgodnieniami i pozostałymi elementami dokumentacji projektowej – załącznik nr 9 do SWZ,
4) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (dalej: „STWiORB") – załącznik nr 10 do SWZ,
5) przedmiar robót – załącznik nr 11 do SWZ,
6) projektowane postanowienia umowy – załącznik nr 6 do SWZ,
7) wyjaśnienia i zmiany dokumentów zamówienia udostępnione przez Zamawiającego w toku postępowania.
1.4.1. Dokumenty wymienione w ust. 4.5 SWZ należy rozpatrywać łącznie jako wzajemnie uzupełniające się elementy opisu przedmiotu zamówienia.
1.4.2. W SWZ nie powtarza się szczegółowych wymagań technicznych, materiałowych i ilościowych określonych w dokumentacji projektowej i STWiORB. Wymagania te obowiązują wykonawcę bezpośrednio na podstawie załączników do SWZ.
1.4.3. Wyjaśnienia i zmiany dokumentów zamówienia dokonane przez Zamawiającego w toku postępowania mają pierwszeństwo przed pierwotnym brzmieniem dokumentów, których dotyczą.
1.4.4. W przypadku stwierdzenia rozbieżności, braku lub niejednoznaczności wykonawca powinien wystąpić do Zamawiającego o wyjaśnienie treści dokumentów zamówienia. Wykonawca nie jest uprawniony do samodzielnego przyjmowania rozwiązania obniżającego wymagany standard, funkcjonalność albo bezpieczeństwo instalacji.
1.4.5. Zamawiający usunie istotne sprzeczności dokumentacji przed upływem terminu składania ofert. Rozbieżności technicznych nie rozstrzyga się wyłącznie na podstawie kolejności dokumentów, jeżeli mogłoby to prowadzić do wykonania rozwiązania niezgodnego z zamierzonym efektem inwestycji.
1.5. Zakres świadczenia Wykonawcy obejmuje w szczególności:
1) przygotowanie, zabezpieczenie i organizację terenu robót;
2) przeprowadzenie wymaganych uzgodnień organizacyjnych związanych z prowadzeniem robót na czynnym terenie PSZOK;
3) zapewnienie przez cały okres realizacji robót kierownika robót posiadającego wymagane uprawnienia budowlane, zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ;
4) sporządzenie lub zapewnienie sporządzenia, przed rozpoczęciem robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), jeżeli obowiązek jego sporządzenia wynika z obowiązujących przepisów, z uwzględnieniem informacji BIOZ zawartej w dokumentacji projektowej;
5) współpracę z inspektorem nadzoru inwestorskiego ustanowionym przez Zamawiającego oraz wykonywanie jego poleceń w zakresie zgodnym z przepisami prawa, dokumentacją projektową i umową;
6) wykonanie robót rozbiórkowych i demontażowych;
7) wykonanie robót ziemnych, kablowych, montażowych i odtworzeniowych;
8) wykonanie kompletnej instalacji oświetlenia zewnętrznego wraz z konstrukcjami wsporczymi, oprawami, zasilaniem, zabezpieczeniami, uziemieniem i sterowaniem;
9) wykonanie kompletnej instalacji monitoringu CCTV wraz z okablowaniem, kamerami, urządzeniami transmisyjnymi i zasilającymi, rejestracją obrazu, urządzeniami podtrzymania zasilania oraz stanowiskiem podglądu;
10) konfigurację urządzeń, ustawienie pól obserwacji kamer i uruchomienie wymaganych funkcjonalności systemu;
11) wykonanie zabezpieczeń przeciwporażeniowych i przeciwprzepięciowych;
12) wykonanie wymaganych prób, pomiarów, badań i sprawdzeń;
13) odtworzenie nawierzchni, uporządkowanie terenu oraz przywrócenie terenu robót do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem robót;
14) zagospodarowanie odpadów powstałych podczas realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami;
15) opracowanie i przekazanie dokumentacji powykonawczej;
16) przeprowadzenie instruktażu wskazanych pracowników Zamawiającego;
17) wykonanie wszelkich czynności bezpośrednio wynikających z dokumentacji zamówienia i obiektywnie niezbędnych do osiągnięcia opisanego rezultatu.
18) przygotowanie pełnej dokumentacji powykonawczej wymaganej do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu. Wykonawca podejmie wszelkie niezbędne kroki w celu uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie w imieniu Zamawiającego (o ile zakres prac tego wymaga).
1.5 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postepowania.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

31520000-7 - Lampy i oprawy oświetleniowe

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-11-30

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę, spośród ważnych ofert złożonych w postępowaniu, na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SWZ.
2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oceny ofert:
2.1. Kryterium nr 1: Cena brutto zamówienia (C) – waga 80 %.
1) W kryterium cena oceniana będzie całkowita cena oferty brutto. Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów.
2) Pozostałe oferty zostaną ocenione zgodnie z wzorem
Pofx = (Cmin / Cx) x 80 pkt
gdzie:
Pofx - liczba punktów w kryterium „Cena" dla oferty o numerze „x"
Cmin– najniższa cena realizacji brutto oferty spośród wszystkich rozpatrywanych ofert
Cx – cena realizacji brutto oferty o numerze „x"
2.2. Kryterium nr 2: Okres gwarancji i jakości (G) – waga 20%.
1) W kryterium oceniany będzie okres gwarancji jakości udzielonej na wykonane roboty budowlane i instalacyjne oraz zamontowane materiały i urządzenia, z zastrzeżeniem dłuższych okresów gwarancji wymaganych dla poszczególnych elementów w dokumentacji zamówienia.
2) Minimalny wymagany okres gwarancji jakości wynosi 24 miesiące, liczone od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
3) Punkty zostaną przyznane według następujących zasad:
od 24 do 35 miesięcy - 0 pkt
od 36 do 47 miesięcy - 10 pkt
od 48 do 60 miesięcy - 20 pkt
4) W kryterium „Okres gwarancji jakości" Wykonawca może otrzymać maksymalnie 20 punktów.
5) Wskazanie okresu gwarancji jakości w formularzu ofertowym stanowi obligatoryjny element treści oferty.
6) Brak wskazania przez Wykonawcę okresu gwarancji jakości albo zaoferowanie okresu gwarancji krótszego niż 24 miesiące będzie oznaczało niezgodność treści oferty z warunkami zamówienia i będzie skutkowało odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 Ustawy PZP.
7) Brak wskazania okresu gwarancji nie będzie interpretowany jako zaoferowanie minimalnego okresu gwarancji i nie będzie podlegał uzupełnieniu po upływie terminu składania ofert.
8) Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy, oferta otrzyma maksymalnie 20 punktów, a Wykonawca będzie związany okresem gwarancji wskazanym w ofercie.
9) Dla elementów, dla których dokumentacja zamówienia przewiduje dłuższy minimalny okres gwarancji, obowiązuje okres wskazany w tej dokumentacji, niezależnie od okresu zaoferowanego w niniejszym kryterium. W szczególności dla opraw oświetleniowych LED wymagany okres gwarancji wynosi co najmniej 5 lat.
3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą łączną liczbę punktów, obliczoną według wzoru: P=C+G.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 80

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji i jakości (G)

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit a

Art. 109 ust. 1 pkt 2 lit b

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 200 000,00 zł.

W przypadku wskazania sumy gwarancyjnej w walucie obcej Zamawiający przeliczy jej wartość na złote według średniego kursu NBP obowiązującego w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu.
4) zdolności technicznej lub zawodowej:
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:
a) w zakresie doświadczenia Wykonawcy
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie zewnętrznej instalacji elektrycznej lub instalacji oświetlenia zewnętrznego wraz z systemem monitoringu CCTV, obejmującą łącznie co najmniej:
- wykonanie linii kablowych;
- montaż urządzeń lub opraw oświetlenia zewnętrznego;
- wykonanie, konfigurację i uruchomienie systemu monitoringu CCTV składającego się z co najmniej 8 kamer IP, rejestratora oraz infrastruktury transmisyjnej;
o łącznej wartości robót nie mniejszej niż 100 000,00 zł netto.
Przez jedną robotę budowlaną Zamawiający rozumie robotę wykonaną na podstawie jednej umowy.

Jeżeli robota budowlana była realizowana w ramach umowy obejmującej szerszy zakres prac, Wykonawca zobowiązany jest wskazać wartość netto robót odpowiadających zakresowi wymaganemu przez Zamawiającego.
Za robotę wykonaną należycie Zamawiający uzna robotę zakończoną i odebraną przez podmiot, na rzecz którego została wykonana.

W przypadku wartości wyrażonych w walucie innej niż złoty Zamawiający dokona przeliczenia wartości według średniego kursu NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu.
b) w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej jedną osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w zakresie umożliwiającym kierowanie robotami objętymi przedmiotem zamówienia.

Zamawiający dopuszcza odpowiadające powyższym uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zamawiający uzna również odpowiadające im kwalifikacje zawodowe nabyte w innych państwach, uznane na zasadach określonych w przepisach dotyczących uznawania kwalifikacji zawodowych.

Osoba skierowana do pełnienia funkcji kierownika budowy musi posiadać prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia
3.1. W odniesieniu do warunku dotyczącego doświadczenia określonego w pkt 8.2 ppkt 4 lit. a SWZ Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na doświadczeniu tego z Wykonawców, który wykona roboty budowlane, do realizacji których dane doświadczenie jest wymagane.
3.2. Warunek określony w pkt 8.2 ppkt 4 lit. a SWZ musi zostać spełniony w całości przez co najmniej jednego z

Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza sumowania wartości kilku odrębnych robót wykonanych przez różnych Wykonawców w celu wykazania jednej roboty wymaganej przez Zamawiającego.
3.3. Wykonawca, którego doświadczenie zostanie wskazane na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, zobowiązany jest rzeczywiście wykonać zakres robót budowlanych, do którego realizacji wymagane jest to doświadczenie.
3.4. Warunek dotyczący osoby skierowanej do realizacji zamówienia, określony w pkt 8.2 ppkt 4 lit. b SWZ, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą spełnić łącznie.
3.5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy PZP, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy.
4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności technicznych lub zawodowych, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie jego zasobów technicznych lub zawodowych w inne przedsięwzięcia gospodarcze, może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
Poziomy zdolności wykonawcy
5. Zamawiający, zgodnie z art. 112 ust. 3 ustawy PZP, wskazuje, że na dzień wszczęcia niniejszego postępowania dla przedmiotu zamówienia nie zostały określone poziomy zdolności wykonawcy w przepisach wydanych na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych. W związku z powyższym Zamawiający określa warunki udziału w postępowaniu bez zastosowania poziomów zdolności wynikających z przepisów wykonawczych dotyczących certyfikacji wykonawców.
6. Certyfikacja wykonawców zamówień publicznych
6.1. Posiadanie certyfikatu wykonawcy zamówień publicznych nie stanowi warunku udziału w postępowaniu.
6.2. Uzyskanie certyfikacji oraz posługiwanie się certyfikatem przez Wykonawcę jest dobrowolne.
6.3. Wykonawca, zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych wymaganych przez Zamawiającego, może złożyć certyfikat, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy PZP, potwierdzający udzielenie certyfikacji wykonawców zamówień publicznych w zakresie:
1) niepodlegania wykluczeniu z postępowania lub
2) zdolności Wykonawcy do należytego wykonania zamówienia.
6.4. Certyfikat zastępuje podmiotowe środki dowodowe wyłącznie w zakresie podstaw wykluczenia lub warunków udziału w postępowaniu jednoznacznie objętych ważną certyfikacją.
6.5. Jeżeli certyfikat potwierdza spełnienie warunku udziału w postępowaniu albo brak podstaw wykluczenia jedynie w części, Wykonawca zobowiązany jest złożyć odpowiednie podmiotowe środki dowodowe w pozostałym zakresie.
6.6. Zamawiający nie będzie żądał innych podmiotowych środków dowodowych w zakresie, w jakim potwierdzenie braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu wynika z ważnego certyfikatu, z uwzględnieniem:
1) uprawnienia Zamawiającego do żądania przed udzieleniem zamówienia dokumentów potwierdzających brak podstawy wykluczenia określonej w art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP;
2) okoliczności określonych w art. 31 ust. 6 ustawy o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych.
6.7. W oświadczeniu składanym wraz z ofertą na podstawie art. 125 ust. 1 w związku z art. 273 ust. 2 ustawy PZP Wykonawca wskazuje, czy będzie posługiwał się certyfikatem. Jeżeli Wykonawca będzie posługiwał się certyfikatem, podaje w oświadczeniu:
1) numer i oznaczenie certyfikatu;
2) nazwę podmiotu certyfikującego, który wydał certyfikat;
3) okres ważności certyfikacji;
4) podstawy wykluczenia lub warunki udziału w postępowaniu, w zakresie których będzie posługiwał się certyfikatem.
6.8. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca posługujący się certyfikatem udostępni dane niejawne lub zastrzeżone w bazie certyfikacji, które są niezbędne do potwierdzenia okoliczności objętych certyfikatem, albo wyrazi zgodę na udostępnienie tych danych Zamawiającemu przez podmiot certyfikujący.
6.9. W przypadku powzięcia uzasadnionych wątpliwości dotyczących aktualności lub prawidłowości okoliczności potwierdzonych certyfikatem Zamawiający podejmie czynności określone w art. 128a ustawy PZP, w tym może wezwać Wykonawcę do złożenia wyjaśnień w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania.
6.10. W przypadku zawieszenia ważności certyfikacji Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych w zakresie, w jakim certyfikat miał potwierdzać brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
6.11. Wykonawca nie może posługiwać się certyfikatem, jeżeli certyfikacja utraciła ważność, została zawieszona albo Wykonawca przestał spełniać warunki jej udzielenia.
6.12. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy z Wykonawców może posługiwać się własnym certyfikatem w zakresie odnoszącym się do tego Wykonawcy.
Wykonawcy, którym wspólnie udzielono certyfikacji zdolności wykonawcy, mogą posługiwać się wspólnym certyfikatem wyłącznie wtedy, gdy wspólnie ubiegają się o udzielenie niniejszego zamówienia.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy obejmują:
1. Informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w:
- art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 Ustawy PZP;
- art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy PZP, dotyczącego orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego;
- art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a Ustawy PZP;

- art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b Ustawy PZP, dotyczącego ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę aresztu;
sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.
2. Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej — zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ.
3. Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy PZP, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem. W przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat Wykonawca składa wraz z zaświadczeniem dokumenty potwierdzające, że przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami albo zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
4. Zaświadczenie albo inny dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy PZP, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem. W przypadku zalegania z opłacaniem składek Wykonawca składa wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem dokumenty potwierdzające, że przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych składek wraz z odsetkami lub grzywnami albo zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
5. Odpis lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
6. Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy PZP, w zakresie następujących podstaw wykluczenia:
- art. 108 ust. 1 pkt 3 Ustawy PZP;
- art. 108 ust. 1 pkt 4 Ustawy PZP — w zakresie orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego;
-art. 108 ust. 1 pkt 5 Ustawy PZP — w zakresie zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji;
- art. 108 ust. 1 pkt 6 Ustawy PZP;
- art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy PZP — w zakresie naruszenia obowiązków dotyczących płatności podatków i opłat lokalnych;
- art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b Ustawy PZP — w zakresie ukarania za wykroczenie, za które wymierzono karę ograniczenia wolności lub karę grzywny;
- art. 109 ust. 1 pkt 8 Ustawy PZP;
- art. 109 ust. 1 pkt 10 Ustawy PZP;
zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.
7. Oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji dotyczących braku podstaw wykluczenia określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego — zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:
Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy obejmują:
1. Dokument lub dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia, nie niższej niż 200 000,00 zł. Dokument powinien potwierdzać istnienie ochrony ubezpieczeniowej oraz wysokość sumy gwarancyjnej. Jeżeli z samej polisy nie wynika, że ubezpieczenie zostało opłacone i jest skuteczne, Zamawiający może żądać dokumentu potwierdzającego opłacenie składki.
2. Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, wraz z podaniem:
-rodzaju robót;
- wartości robót;
- daty wykonania;
- miejsca wykonania;
- podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane;
oraz załączeniem dowodów określających, czy roboty te zostały wykonane należycie — zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ.
Wykaz powinien potwierdzać wykonanie co najmniej jednej roboty budowlanej spełniającej warunek określony w Rozdziale VIII SWZ, tj. obejmującej zewnętrzną instalację elektryczną lub instalację oświetlenia zewnętrznego wraz z systemem monitoringu CCTV, o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł netto.
Dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie robót są:
- referencje;
- inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane;
- jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać powyższych dokumentów — inne odpowiednie dokumenty.
3. Wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat:
- posiadanych kwalifikacji zawodowych;
- posiadanych uprawnień budowlanych;
- zakresu czynności wykonywanych przy realizacji zamówienia;
- podstawy dysponowania wskazaną osobą;

zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ.
Wykaz powinien potwierdzać dysponowanie co najmniej jedną osobą przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w zakresie umożliwiającym kierowanie robotami objętymi przedmiotem zamówienia.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
Wypełniony przedmiar robót, stanowiący uproszczony kosztorys ofertowy, sporządzony na wzorze udostępnionym przez Zamawiającego jako załącznik nr 11 do SWZ, zawierający ceny jednostkowe netto oraz wartości netto poszczególnych pozycji;
Łączna cena brutto wynikająca z wypełnionego przedmiaru robót musi być zgodna z ceną brutto wskazaną w formularzu ofertowym. Wypełniony przedmiar robót stanowi element treści oferty. Ma on charakter pomocniczy w stosunku do ryczałtowego sposobu ustalenia wynagrodzenia i nie ogranicza zakresu świadczenia Wykonawcy wynikającego z dokumentacji projektowej, STWiORB, SWZ, projektowanych postanowień umowy oraz pozostałych dokumentów zamówienia.
Ceny jednostkowe określone w wypełnionym przedmiarze robót będą wykorzystywane pomocniczo do ustalania wartości robót zamiennych, dodatkowych lub zaniechanych, o ile ich wykonanie albo zaniechanie będzie dopuszczalne zgodnie z postanowieniami umowy oraz przepisami Ustawy PZP;

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:
1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych i 00/100).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
1) pieniądzu;
2) gwarancjach bankowych;
3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
4. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto Zamawiającego:
BNP Paribas Bank Polska S.A. 83 1600 1042 0002 0141 8134 7151
z dopiskiem: „Wadium w postępowaniu: znak sprawy: 8 - ZP/2026 – PSZOK”.
Uwaga!
Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w pkt. 16.4 SWZ powyżej przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert (tj. do dnia
18 września 2026 roku do godziny 11:00).
5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania:
1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w Ustawie PZP.
2) z jej treści powinno jednoznacznej wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);
5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: „TESKO” Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o. z siedzibą w Zakopanem przy ulicy Szymony 17a.
7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 Ustawy PZP), Zamawiający wymaga, aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum);
16.6. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 Ustawy PZP zostanie odrzucona .
16.7. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 Ustawy PZP.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia

publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X pkt. 10.1 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które dostawy lub czynności w ramach zamówienia wykonają poszczególni Wykonawcy.
4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
1. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we Wzorze Umowy, stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ. Umowa może zostać zawarta w formie pisemnej albo w formie elektronicznej opatrzonej przez Strony kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest zgodny z treścią jego oferty oraz dokumentami zamówienia.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy na zasadach określonych w art. 454–455 Ustawy PZP oraz w § 14 Wzoru Umowy, w szczególności w zakresie:
1) terminu wykonania zamówienia;
2) zakresu rzeczowego, ilości lub sposobu wykonania robót;
3) zastosowanych materiałów, urządzeń lub rozwiązań technicznych;
4) wykonania robót zamiennych, dodatkowych lub zaniechania części robót;
5) wynagrodzenia, w zakresie wynikającym ze zmiany robót lub stawki podatku VAT;
6) kierownika robót, podwykonawców, podmiotu udostępniającego zasoby, harmonogramu, danych Stron oraz sposobu fakturowania.
4. Zmiany mogą zostać wprowadzone w szczególności w przypadku błędów lub braków dokumentacji projektowej, niezinwentaryzowanych instalacji lub przeszkód, nieprzewidzianych warunków terenowych, konieczności usunięcia kolizji, działania siły wyższej, zmiany przepisów prawa albo wystąpienia innych okoliczności niezależnych od Stron, określonych szczegółowo we Wzorze Umowy.
5. Zmiana umowy nie może prowadzić do zmiany jej ogólnego charakteru ani do obejścia przepisów Ustawy PZP. Zmiany wymagające aneksu dokonywane są w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi, pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i utrzymywać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej na warunkach określonych w § 13 Wzoru Umowy.
7. Wykonawca jest związany warunkami Wzoru Umowy, SWZ oraz złożonej oferty. Odmowa zawarcia umowy albo uzależnianie jej zawarcia od wprowadzenia zmian niezgodnych z SWZ lub ofertą może zostać uznane za uchylanie się od zawarcia umowy w rozumieniu art. 263 Ustawy PZP.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-09-18 11:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://ezamowienia.gov.pl

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-09-18 11:15

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1.Informacja o charakterze działalności „TESKO” Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o.: „TESKO” Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o. w Zakopanem świadczy usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych, letniego i zimowego oczyszczania ulic, placów
i chodników, naprawy oraz oznakowania dróg, publicznego transportu zbiorowego, dekoracji miasta, sprzedaży worków i pojemników na odpady oraz materiałów do zwalczania śliskości. Terenem działania firmy jest Powiat Tatrzański, w szczególności teren Gminy Miasto Zakopane.

2.Zamawiający ubiega się o dofinansowanie realizacji zadania ze środków Unii Europejskiej w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT). Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest niezależnie od zakończenia procedury przyznawania dofinansowania. W przypadku uzyskania dofinansowania Zamawiający poinformuje Wykonawcę o źródle finansowania oraz o obowiązkach informacyjnych i promocyjnych związanych z realizacją projektu, w zakresie mającym zastosowanie do przedmiotu zamówienia. Realizacja obowiązków informacyjnych i promocyjnych, które nie powodują zmiany zakresu rzeczowego robót, nie stanowi podstawy do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.
Projekt pn. "Modernizacja PSZOK Zakopane wraz z wyposażeniem"
Numer projektu: FEMP.02.25-IZ.00-0121/26.
3. WIZJA LOKALNA
1) Zamawiający umożliwia Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu realizacji zamówienia, w celu zapoznania się z istniejącymi warunkami terenowymi, organizacyjnymi i technicznymi mogącymi mieć wpływ na przygotowanie oferty oraz wykonanie przedmiotu zamówienia.
2) Udział w wizji lokalnej jest dobrowolny. Zamawiający nie wymaga odbycia wizji lokalnej jako warunku złożenia oferty.
3) Nieuczestniczenie w wizji lokalnej nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty ani wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.
4) Wizja lokalna odbędzie się w dniu 9 września 2026 roku o godz. 12:00, w miejscu realizacji zamówienia, tj. na terenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Zakopanem, adres: ul. Wojdyły 25, 34-500 Zakopane, Woj Małopolskie.
5) Wykonawca zainteresowany udziałem w wizji lokalnej powinien zgłosić uczestnictwo za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, przy użyciu formularza do komunikacji dostępnego w ramach prowadzonego postępowania, nie później niż do dnia 8 września 2026 roku, podając nazwę Wykonawcy oraz imiona i nazwiska osób uczestniczących w wizji lokalnej.
6) Koszty związane z udziałem w wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
7) Podczas wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał wiążących wyjaśnień dotyczących treści SWZ ani pozostałych dokumentów zamówienia. Pytania powstałe w związku z wizją lokalną należy przekazywać Zamawiającemu na zasadach określonych w SWZ. Odpowiedzi i wyjaśnienia wiążące wszystkich Wykonawców zostaną udostępnione za pośrednictwem strony internetowej prowadzonego postępowania.
8) Ustalenia, informacje lub wypowiedzi przekazane ustnie podczas wizji lokalnej nie stanowią zmiany ani uzupełnienia dokumentów zamówienia
9) Wykonawca zobowiązany jest przygotować ofertę na podstawie całokształtu dokumentów zamówienia. Odbycie wizji lokalnej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku szczegółowego zapoznania się z dokumentacją projektową, STWiORB, przedmiarem robót oraz pozostałymi dokumentami postępowania.