Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Rozbudowa i przebudowa placów zabaw w mieście

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Jawor

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390647392

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Jawor

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-400

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: agnieszka.djoric@jawor.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.jawor.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbudowa i przebudowa placów zabaw w mieście

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-829957a8-a93c-44c4-9f9c-133bf6a47784

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00412213

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043141/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Rozbudowa i przebudowa placów zabaw w mieście

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1352861

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1352861

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem :
2. https://platformazakupowa.pl/transakcja/1352861
3. https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_jawor
ID postępowania: 1352861

4. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania komunikacja między zamawiającym
a wykonawcami w zakresie:
- przesyłania Zamawiającemu pytań do treści SWZ;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia podmiotowych środków dowodowych;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia/poprawienia/uzupełnienia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dot. treści przedmiotowych środków dowodowych;
- przesłania odpowiedzi na inne wezwania Zamawiającego wynikające z ustawy - Prawo zamówień publicznych;
- przesyłania wniosków, informacji, oświadczeń Wykonawcy;
- przesyłania odwołania/inne

odbywa się za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.
5. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji “Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego Wykonawcy.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej "RODO") informujemy, że:
1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Jawora - GMINA JAWOR adres: Rynek 1, 59-400 Jawor, strona internetowa: www.jawor.pl,
e-mail: um@jawor.pl
2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych w osobie Pana Piotra Chałaszczyka, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: iod@jawor.pl , numer telefonu: 513-644-118.
3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.
4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 Pzp
5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Pzp, związanym
z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane
w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

8) posiada Pani/Pan:
a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania,
w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy
w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania
o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania
w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub
z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ZP.271.11.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej i geodezyjnej oraz wykonanie robót budowlanych, montażowych, remontowych, rozbiórkowych, konserwacyjnych i porządkowych związanych z modernizacją, remontem i doposażeniem istniejących placów zabaw.
Zamówienie obejmuje następujące lokalizacje:
1. Plac zabaw przy ul. Piastowskiej, działka nr 429/5, obręb nr 7 Stare Miasto, objęty strefą „K” ochrony krajobrazu kulturowego. Zamawiający informuje, że przedmiotowa nieruchomość jest obecnie w trakcie podziału geodezyjnego. W związku z powyższym, w wyniku przeprowadzonego podziału może nastąpić zmiana numeracji działki wskazanej powyżej. Ostateczny numer działki, na której realizowany będzie przedmiot zamówienia, zostanie wskazany po zakończeniu procedury podziału nieruchomości.
2. Plac zabaw przy ul. Piłsudskiego, działka nr 335, obręb nr 7 Stare Miasto, objęty strefą ochrony konserwatorskiej „B”.
3. Plac zabaw przy ul. Gagarina, działka 101/8, obręb nr 5 Przedmieście, poza strefą ochrony konserwatorskiej.
4. Plac zabaw przy ul. Korfantego, działka 323/28, obręb nr 5 przedmieście, poza strefą ochrony konserwatorskiej.
5. Plac zabaw przy ul. Bohaterów Getta, działka nr 239, obręb nr 8 Zacisze, strefa ochrony konserwatorskiej „B”.
6. Plac zabaw przy ul. Dąbrowskiego, działka nr 125/1, obręb nr 7 Stare Miasto, strefa ochrony konserwatorskiej „B”.
7. Plac zabaw przy ul. Wrocławskiej, działka nr 43/5, obręb nr 7 Stare Miasto, strefa ochrony konserwatorskiej „B”.
Place zabaw stanowią obiekty małej architektury w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
Zamówienie realizowane będzie w formule „Zaprojektuj i Wybuduj” i obejmuje wykonanie wszelkich czynności niezbędnych do prawidłowej realizacji inwestycji, w szczególności opracowanie dokumentacji projektowej i geodezyjnej, wykonanie inwentaryzacji terenu, uzyskanie wymaganych uzgodnień, opinii, zgłoszeń lub decyzji administracyjnych oraz wykonanie wszystkich robót niezbędnych do osiągnięcia celu zamówienia.
2. Wymagania formalne wspólne dla wszystkich lokalizacji
Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z:
• ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
• ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
• ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w zakresie lokalizacji znajdujących się w strefie ochrony konserwatorskiej „B”,
• obowiązującymi przepisami BHP,

• normą PN-EN 1176 dotyczącą wyposażenia placów zabaw,
• normą PN-EN 1177 dotyczącą nawierzchni amortyzujących upadki,
• obowiązującymi przepisami dotyczącymi ochrony krajobrazu w zakresie lokalizacji objętej ochroną krajobrazową,
• obowiązującymi przepisami dotyczącymi robót budowlanych, montażowych, elektrycznych
i rozbiórkowych,
• zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
• Zgodność z normami: Wszystkie elementy wyposażenia, urządzenia sportowe, mała architektura oraz nawierzchnie bezpieczne dostarczone, zamontowane lub odnowione
w ramach niniejszego zamówienia muszą odpowiadać wymaganiom aktualnych norm:
• PN-EN 1176-1 – Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie – Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
• PN-EN 1176-2 – Część 2: Wymagania dodatkowe dla huśtawek.
• PN-EN 1176-3 – Część 3: Wymagania dodatkowe dla zjeżdżalni.
• PN-EN 1176-5 – Część 5: Wymagania dodatkowe dla karuzeli.
• PN-EN 1176-6 – Część 6: Wymagania dodatkowe dla kołysek i bujaków.
• PN-EN 1176-7 – Część 7: Wytyczne dotyczące montażu, kontroli, konserwacji i eksploatacji.
• PN-EN 1177 – Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki – Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku (HIC).
• PN-EN 15312 – Ogólnodostępne niezależne urządzenia sportowe (dotyczy stołów do ping-ponga oraz konstrukcji bramkowych).
• PN-EN 748 – Sprzęt boiskowy – Bramki do piłki nożnej (wymagania stabilności).
Wszystkie nowe urządzenia, elementy wyposażenia i materiały muszą być fabrycznie nowe, kompletne, wolne od wad, pochodzić z bieżącej produkcji, być przeznaczone do użytkowania
w przestrzeni publicznej oraz posiadać wymagane certyfikaty, deklaracje zgodności, atesty, karty techniczne i instrukcje użytkowania.
Urządzenia zabawowe muszą posiadać aktualne certyfikaty lub dokumenty potwierdzające zgodność
z normą PN-EN 1176, wydane przez uprawnione jednostki, jeżeli norma ta ma zastosowanie do danego urządzenia.
3. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej
W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:
• Wykonania prac geodezyjnych: Wykonawca zobowiązany jest do pozyskania na własny koszt aktualnych map do celów projektowych (MDCP) dla lokalizacji: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.
• Uzyskania uzgodnień konserwatorskich: Lokalizacje nr 2, 5, 6 i 7 (strefa ochrony konserwatorskiej „B”) wymagają uzyskania pisemnej, pozytywnej decyzji/opinii właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac budowlanych.
• Złożenia zgłoszenia robót: Wykonawca w imieniu Zamawiającego przygotuje i skutecznie złoży kompletne zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę w odpowiednim Wydziale Architektury i Budownictwa.
• Wykonania inwentaryzacji każdej lokalizacji objętej zamówieniem.
• Oceny stanu technicznego istniejących urządzeń, nawierzchni, ławek, ogrodzeń, bram, piaskownic i innych elementów objętych zakresem prac.
• Opracowania dokumentacji projektowej dla wszystkich lokalizacji (projekt zagospodarowania terenu z rozmieszczeniem nowych urządzeń i elementów wyposażenia).
• Uwzględnienia wymaganych stref bezpieczeństwa dla wszystkich urządzeń.
• Przedstawienia Zamawiającemu proponowanych rozwiązań do akceptacji przed rozpoczęciem robót.
• Uzyskania wymaganych prawem uzgodnień, opinii, zgłoszeń i decyzji administracyjnych.
• Sporządzenia dokumentacji powykonawczej.

4.2.6.) Główny kod CPV: 37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

45000000-7 - Roboty budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

50870000-4 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji wyposażenia placów zabaw

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową za wykonanie całego przedmiotu zamówienia w określonym terminie wraz z podatkiem VAT.
2. Cena powinna być wyrażona do dwóch miejsc po przecinku i powinna zawierać wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.
4. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić.
5. Zaoferowana cena dotyczy całego przedmiotu zamówienia.
6. Podana w ofercie cena ofertowa musi obejmować koszty wykonania zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w niniejszym SWZ, w dokumentacji przetargowej, podatek VAT, wszelkie koszty w tym również wszelkie koszty towarzyszące, jakie poniesie Wykonawca związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia z tytułu należnej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Cena ofertowa jest to wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całego przedmiotu zamówienia w określonym terminie wraz z podatkiem VAT.
7. W cenie ryczałtowej należy ująć wszystkie roboty i prace, gdziekolwiek je opisano lub zasugerowano w opisie przedmiotu zamówienia (czytając łącznie wszystkie dokumenty), ale również te, które nie zostały szczegółowo opisane, ale są niezbędne dla prawidłowego, zgodnego ze sztuką budowlaną, wykonania przedmiotu umowy i jego prawidłowego funkcjonowania.
8. Oferty, które nie zostały odrzucone, zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria oceny ofert:

l.p. Kryterium Waga *
1. Cena (C) 60 % = 60,00 pkt
2. Okres gwarancji (G) 40 % = 40,00 pkt

* wg zasady 1 % = 1 pkt

2. Zostanie wybrana oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert w oparciu o następujący algorytm:
P = C + G
gdzie:
P = suma punktów jaką Wykonawca uzyska za wszystkie kryteria oceny ofert
C = ilość punktów jaką Wykonawca uzyska za kryterium Cena.
G = ilość punktów jaką Wykonawca uzyska za kryterium „Okres gwarancji".

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres Gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
1) nie podlegają wykluczeniu;
2) spełniają warunki udziału w postępowaniu na podstawie art. 112 ust. 2 uPzp w zakresie:
a) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;
b) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej,
o ile wynika to z odrębnych przepisów:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie;
c) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
i. Wykonawcy winni wykazać, że są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej
w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100 000,00 zł.
ii. posiadają na realizację przedmiotowego zamówienia środki finansowe lub zdolność kredytową nie mniejszą niż 100 000,00 zł.

/ Weryfikacja spełniania warunku określonego w lit. c pkt i nastąpi na podstawie dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia OC.

Weryfikacja spełniania warunku określonego w lit. c pkt ii nastąpi na podstawie informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy./

d) Zdolności technicznej lub zawodowej:
Zamawiający uzna wyżej wymieniony warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że:
i. w zakresie kwalifikacji zawodowej kadry technicznej:
Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował na czas realizacji zamówienia osobami posiadającymi uprawnienia budowlane, o których mowa
w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów),
w następującym składzie:
- co najmniej 1 osobą – Projektantem, posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń, uprawniające do opracowania dokumentacji projektowej objętej przedmiotem zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
- co najmniej 1 osobą – Kierownikiem robót, posiadającym prawo do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniejszych regulacji oraz ustawy 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa i będącym członkiem właściwej terytorialnie Izby Inżynierów Budownictwa.

UWAGA! Zamawiający dopuszcza łączenie wyżej wymienionych funkcji przez tę samą osobę,
o ile posiada ona wymagane uprawnienia i kwalifikacje (np. ta sama osoba może pełnić funkcję Projektanta i Kierownika robót, o ile posiada uprawnienia do projektowania oraz do kierowania robotami).
/Wykonawca wykaże podstawę do dysponowania tymi osobami oraz oświadczy, że wykazane osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Sprawdzenie w/w warunku udziału
w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie wykazu osób i przedłożonych przez Wykonawcę informacji o podstawie do dysponowania tymi zasobami i oświadczenia wg zasady spełnia / nie spełnia.
Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.
ii. w zakresie doświadczenia zawodowego:
I. należycie zrealizował w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, co najmniej 1 (jedną) robotę budowlaną polegającą na budowie, przebudowie, rozbudowie lub modernizacji terenu rekreacyjnego, przestrzeni publicznej lub innego terenu zagospodarowanego, obejmującą wykonanie robót związanych
z zagospodarowaniem terenu, w tym w szczególności wykonanie lub przebudowę nawierzchni, montaż elementów małej architektury, urządzeń rekreacyjnych lub innych elementów wyposażenia terenu o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto.
Wykonawca musi wykazać, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodny z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

/ Sprawdzenie w/w warunku udziału w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie wykazu robót budowlanych, wykazu usług i przedłożonych przez Wykonawcę poświadczeń/ innych dokumentów/ oświadczeń według zasady spełnia/nie spełnia./

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1) Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. 2025 poz. 1714), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału
w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ;
Zamawiający informuje, iż wezwie Wykonawcę do złożenie ww. Oświadczenia
w przypadku wpłynięcia przynajmniej 2 ofert.

2) Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym,
o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp - załącznik nr 8 do SWZ.

Wykonawca, składając oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 uPzp, wskazuje, czy zamierza posługiwać się certyfikatem Wykonawcy zamówień publicznych.

Jeżeli Wykonawca zamierza posługiwać się certyfikatem, wskazuje w oświadczeniu
w szczególności:
a. numer albo inne oznaczenie certyfikatu;
b. nazwę podmiotu certyfikującego;
c. okres ważności certyfikacji;
d. zakres podstaw wykluczenia lub warunków udziału w postępowaniu,
w odniesieniu do których Wykonawca zamierza posługiwać się certyfikatem;
e. informację, czy certyfikat dotyczy braku podstaw wykluczenia, spełniania warunków udziału w postępowaniu, czy obu tych zakresów.

Posłużenie się certyfikatem wywołuje skutki wyłącznie w zakresie objętym ważnym certyfikatem. W odniesieniu do okoliczności nieobjętych certyfikatem Wykonawca składa wymagane podmiotowe środki dowodowe.

3) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji
i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 uPzp sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat,
a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty - załącznik nr 6 do SWZ (w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert);
2) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego,
w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją
o podstawie do dysponowania tymi osobami - załącznik nr 7 do SWZ;
3) Dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia;
Dokument powinien potwierdzać, że Wykonawca jest ubezpieczony na dzień jego złożenia.
4) Dokumenty potwierdzające, że Wykonawca posiada na realizację przedmiotowego zamówienia środki finansowe lub zdolność kredytową.
Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej powinna być wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:
1) informacja identyfikująca producenta (lub importera) urządzeń;
2) dokumentacja techniczna (informacja o konstrukcji urządzenia, jego wymiarach, użytych materiałach, farbach i lakierach, zalecanych częściach zamiennych, sposobie montażu);
3) instrukcja obsługi i konserwacji wybudowanych urządzeń;
4) instrukcja użytkowania wszystkich wybudowanych urządzeń;
5) dokumenty potwierdzające zgodność sprzętu z normami PN-EN 1176, PN-EN 1177, PN-EN 15312, PN-EN 748 lub równoważne.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Tak

5.10.) Przedmiotowe środki dowodowe podlegające uzupełnieniu po złożeniu oferty:
1) informacja identyfikująca producenta (lub importera) urządzeń;
2) dokumentacja techniczna (informacja o konstrukcji urządzenia, jego wymiarach, użytych materiałach, farbach i lakierach,

zalecanych częściach zamiennych, sposobie montażu);
3) instrukcja obsługi i konserwacji wybudowanych urządzeń;
4) instrukcja użytkowania wszystkich wybudowanych urządzeń;
5) dokumenty potwierdzające zgodność sprzętu z normami PN-EN 1176, PN-EN 1177, PN-EN 15312, PN-EN 748 lub równoważne.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:
1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości
4 000,00 zł. (słownie: cztery tysiące złotych, 00/100 groszy).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
1) pieniądzu;
2) gwarancjach bankowych;
3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. 2025 poz. 98).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego: Gmina Jawor, 59-400 Jawor, Rynek 1, Bank Spółdzielczy w Jaworze Oddział w Jaworze, Nr konta: 13 8647 0007 0018 4029 2000 0005
W tytule przelewu należy wskazać nr postępowania: ZP.271.11.2026
UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
5. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania:
1) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie Pzp;
2) z jej treści powinno jednoznacznej wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
3) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego;
4) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert, a gwarant/ poręczyciel miał obowiązek wypłacenia Zamawiającemu kwoty wadium, o ile tylko przesłanka zatrzymania wadium zaistnieje w okresie związania ofertą);
5) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
6) beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest Zamawiający;
7) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 ustawy Pzp.), Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).
6. Złożenie wadium w innej formie niż pieniężna musi być czynnością jednostronnie zobowiązującą. Wadium w formie innej niż pieniężna musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu.
7. W przypadku wadium wnoszonego w formie poręczenia Zamawiający wymaga, aby poręczenie miało charakter solidarny.
8. W przypadku dokonywania przez Wykonawcę wpłaty wadium na rachunek Zamawiającego za pośrednictwem systemów płatności internetowych pośredniczących
w dokonywanych transakcjach bankowych w celu prawidłowego wniesienia wadium zaleca się w tytule przelewu wskazanie osoby/ nazwy firmy dokonującej wpłaty wadium oraz jej adresu.
9. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona.
10. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 ustawy Pzp.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 niniejszej SWZ, składa każdy
z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane/dostawy/usługi (w zależności od tego co jest przedmiotem postępowania) wykonają poszczególni Wykonawcy.

4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania, jeśli są wymagane, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia zostały określone w Rozdziale XXIII SWZ oraz w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-09-14 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1352861

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-09-14 10:05

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-10-13