Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Przebudowa ul. Złotej w Olsztynku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA OLSZTYNEK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743663

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ratusz 1

1.5.2.) Miejscowość: Olsztynek

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-015

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: 895195450

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ratusz@olsztynek.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://olsztynek.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa ul. Złotej w Olsztynku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4f7c0ad1-8dfc-4917-b93d-d7fac1a773f4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00412056

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00000097/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Przebudowa ulicy Złotej w Olsztynku

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://olsztynek.logintrade.net/zapytania_email,238338,dd0146aa8787d906bd97b488c30b528f.html

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:
https://olsztynek.logintrade.net/zapytania_email,238338,dd0146aa8787d906bd97b488c30b528f.html

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się za pomocą środka komunikacji elektronicznej, tj. platformy do elektronicznej obsługi zamówień publicznych udostępnionej przez Zamawiającego dalej zwaną „Platformą przetargową".
2. Korzystanie z Platformy przetargowej przez Wykonawcę jest bezpłatne.
3. Zaleca się, aby wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, posiadał konto na Platformie przetargowej Gminy Olsztynek. Ma wówczas dostęp do możliwości: złożenia, zmiany, wycofania oferty, a także funkcjonalności pozwalających na składanie wniosków o wyjaśnienie treści SWZ oraz komunikację z Zamawiającym w pozostałych obszarach.
4. Zamawiający będzie przesyłał do Wykonawcy wszelkie wezwania do wyjaśnień lub uzupełnień za pośrednictwem Platformy przetargowej. Wykonawca zobowiązany jest to śledzenia komunikatów przesyłanych przez Platformę przetargową.
5. Wykonawcy mają obowiązek zapoznania się z dokumentem: „Instrukcja obsługi dla wykonawcy" zamieszczonym na stronie Platformy przetargowej.
6. Środki komunikacji elektronicznej w postępowaniu służące do przekazywania i odbioru dokumentów elektronicznych w tym ofert spełniają wymagania, o których jest mowa w art. 68 ustawy Pzp.
7. Do połączenia używany jest szyfrowany protokół HTTPS. Szyfrowanie danych odbywa się przy pomocy protokołu SSL. Certyfikat SSL zapewnia poufność transmisji danych przesyłanych przez Internet.
8. Zamawiający, udostępnia Wykonawcom instrukcje w następującym zakresie:
1) Rejestracja wykonawcy na platformie przetargowej,
2) Wymagania techniczne,
3) Zadawanie pytań do postępowania,
4) Instrukcje postępowania - Udział w trybie podstawowym bez negocjacji.
9. Wymagania techniczne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy użyciu Platformy przetargowej:
1) Dopuszczalne przeglądarki internetowe:
a) Edge,
b) Google Chrome,
c) Mozilla Firefox,
d) Opera.
2) Pozostałe wymagania techniczne:
a) dostęp do sieci internet;
b) obsługa przez przeglądarkę protokołu XMLHttpRequest – ajax;
c) włączona obsługa JavaScript;
d) zalecana szybkość łącza internetowego powyżej 500 KB/s;
e) zainstalowany Acrobat Reader;
f) zainstalowane środowisko uruchomieniowe Java - Java SE Runtime Environment 6 Update 24 lub nowszy.
10. Kodowanie i oznaczenie czasu przekazania danych. Czas zapisywany jest w formacie YYYY-MM-DD HH:MM:SS. Czas przekazania danych jest to czas, w którym zostanie potwierdzone złożenie oferty, dokumentu przez Wykonawcę. Potwierdzenie odbywa się poprzez kliknięcie w link dostępny w wiadomości mailowej, wysłanej automatycznie po złożeniu oferty, dokumentu będąc niezalogowanym na Platformie przetargowej. Wiadomość otrzymuje Wykonawca na adres e-mail wskazany w formularzu. W przypadku Wykonawcy zalogowanego na platformie przetargowej czas przekazania danych jest to czas wysłania dokumentu, oferty przez Platformę przetargową.
11. Zalecany maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem Platformy przetargowej nie powinien przekraczać 150 MB.
12. Wsparcie techniczne i instrukcje dla Wykonawców świadczone przez Operatora Platformy przetargowej uzyskać można w następujący sposób:
1) telefonicznie pod nr (+48) 71 787 35 34 od poniedziałku do piątku, od 8:00 do 16:00,
2) e-mail: helpdesk@logintrade.net
13. Zamawiający informuje, iż nie będzie komunikował się z wykonawcami w inny sposób.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), informuję, że:
1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Olsztynek, z siedzibą przy ul. Ratusz 1, 11-015 Olsztynek;
2) kontakt do inspektora ochrony danych osobowych w Gminie Olsztynek: iod@olsztynek.pl
3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego: „Przebudowa nawierzchni drogi gminnej w miejscowości Jemiołowo (dz. 48 obręb Jemiołowo)" prowadzonym w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 ust. 1 ustawy Pzp.
4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o Art. 74 ust 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych
5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz realizacji umowy, a następnie będą przechowywane począwszy od dnia zakończenia okresu obowiązywania umowy (wliczając okres rękojmi lub gwarancji) przez okres co najmniej 5 lat (nie krócej jednak niż okres przedawnienia roszczeń). W przypadku umów podlegających obowiązkowi ujawnienia w Centralnym Rejestrze Umów dane będą przetwarzane również przez okres wynikający z przepisów regulujących funkcjonowanie tego rejestru oraz przepisów dotyczących archiwizacji dokumentacji.
6) W przypadku zawarcia umowy podlegającej obowiązkowi wpisu do Centralnego Rejestru Umów, Pani/Pana dane osobowe w zakresie wymaganym przepisami prawa mogą zostać ujawnione w tym rejestrze na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. Zakres ujawnianych danych ograniczony jest do informacji wymaganych przepisami prawa i nie obejmuje danych podlegających wyłączeniu z jawności zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
8) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
9) posiada Pani/Pan:
a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan,
że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
7) nie przysługuje Pani/Panu:
a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
2. Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą.
3. W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.
** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: IOS.271.1.18.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest budowa drogi gminnej – ul. Złotej w Olsztynku na odcinku o długości 391 mb, wraz z budową kanalizacji deszczowej, oświetlenia ulicznego oraz wykonaniem wszystkich robót towarzyszących niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania infrastruktury drogowej. Inwestycja ma na celu poprawę dostępności komunikacyjnej, zwiększenie bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego oraz podniesienie standardu infrastruktury technicznej na terenie Gminy Olsztynek.
2. Informacja dotycząca dofinansowania
Realizacja zadania pn. „Przebudowa ul. Złotej w Olsztynku" objęta jest umową nr 28/2026/A/216/85 z dnia 19 sierpnia 2026 r. o dofinansowanie zadania rocznego w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.
3. Stan istniejący
Ulica Złota w Olsztynku stanowi drogę gminną o charakterze lokalnym, obsługującą przede wszystkim ruch mieszkańców przyległej zabudowy jednorodzinnej oraz zapewniającą dojazd do nieruchomości.
Obecnie droga posiada nawierzchnię gruntową ulepszoną, której stan techniczny jest niezadowalający. Występują liczne nierówności, koleiny, ubytki oraz wyboje, powodujące utrudnienia w ruchu pojazdów i pieszych.
W okresach opadów atmosferycznych na nawierzchni tworzą się zastoiska wody oraz kałuże, które prowadzą do wypłukiwania kruszywa i przyspieszają degradację konstrukcji drogi. W okresie zimowym powstające oblodzenia i zlodowacenia znacząco pogarszają bezpieczeństwo użytkowników.
Droga nie posiada systemu odwodnienia. Brak kanalizacji deszczowej powoduje niekontrolowany spływ wód opadowych po nawierzchni, czego skutkiem jest erozja podbudowy oraz postępujące uszkodzenia drogi.
Ulica nie jest wyposażona w oświetlenie uliczne, co ogranicza widoczność po zmroku i zwiększa ryzyko zdarzeń drogowych. Szczególnie zagrożeni są piesi, w tym dzieci oraz osoby starsze, korzystający z drogi podczas dojścia do posesji oraz głównych ciągów komunikacyjnych miasta.
Ponadto droga nie posiada utwardzonych poboczy ani wydzielonych ciągów pieszych, co zmusza pieszych do poruszania się jezdnią wspólnie z ruchem samochodowym, stwarzając zagrożenie dla bezpieczeństwa ruchu.

4. Zakres rzeczowy zamówienia
Zakres inwestycji obejmuje wykonanie kompleksowych robót budowlanych, w szczególności:
1) roboty przygotowawcze, w tym:
a) roboty geodezyjne,
b) wytyczenie trasy drogi,
c) przygotowanie terenu budowy,
d) wykonanie i wdrożenie czasowej organizacji ruchu;
2) wykonanie robót ziemnych oraz konstrukcji drogi;
3) wykonanie podbudowy o parametrach zapewniających wymaganą nośność i trwałość;
4) wykonanie nawierzchni jezdni z kostki betonowej;
5) wykonanie krawężników i obrzeży;
6) wykonanie zjazdów do przyległych nieruchomości;
7) wykonanie utwardzonych poboczy;
8) budowę kanalizacji deszczowej wraz z urządzeniami odwadniającymi, zapewniającymi skuteczne odprowadzenie wód opadowych i roztopowych;
9) budowę oświetlenia ulicznego wraz z niezbędną infrastrukturą elektroenergetyczną;
10) opracowania, uzgodnienia, wdrożenia i utrzymania czasowej organizacji ruchu, na czas realizacji robót budowlanych, w tym montażu znaków pionowych i poziomych wraz z ewentualnymi objazdami, zjazdami,
11) opracowania, uzgodnienia oraz wdrożenia stałej organizacji ruchu, w tym montażu znaków pionowych i poziomych,
12) wykonanie robót wykończeniowych, obejmujących uporządkowanie terenu, regulację wysokościową urządzeń infrastruktury podziemnej oraz wszelkie prace niezbędne
do zakończenia inwestycji;
13) dostawę i montaż tablicy informacyjnej dotyczącej współfinansowania inwestycji, zgodnie
z wytycznymi programu Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg (wykonanie i montaż – tablica o wymiarach 180 x 120 cm.) zgodnie ze wzorem opublikowanym na stronie https://www.gov.pl/web/premier/dzialania-informacyjne). Tablica na podkładzie metalowym z podwójnie zawiniętą krawędzią, zabezpieczoną laminatem UV, montowaną na słupkach stalowych ocynkowanych, zakotwionych w fundamentach betonowych. Koszty związane z wykonaniem, uzgodnieniem wzoru tablicy oraz zamontowaniem w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, ponosi Wykonawca robót,
14) prowadzenia przez Wykonawcę dziennika budowy przeznaczonego do rejestracji w formie wpisów przebiegu robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia oraz wszelkich innych zdarzeń i okoliczności, zachodzących w toku ich wykonywania i mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości realizacji przedmiotu zamówienia

5. Efekty realizacji inwestycji
W wyniku realizacji zadania powstanie nowoczesna droga gminna o długości 391 mb, spełniająca obowiązujące wymagania techniczne oraz zapewniająca wysoki poziom bezpieczeństwa i komfortu użytkowania.
Efektem inwestycji będzie w szczególności:
1) budowa drogi o trwałej nawierzchni z kostki betonowej,
2) wykonanie konstrukcji jezdni o odpowiedniej nośności,
3) budowa kanalizacji deszczowej skutecznie odprowadzającej wody opadowe i roztopowe,
4) wykonanie bezpiecznych zjazdów do wszystkich przyległych nieruchomości,
5) wykonanie utwardzonych poboczy,

6) budowa nowoczesnego oświetlenia ulicznego,
7) wykonanie oznakowania drogowego zgodnego z zatwierdzoną organizacją ruchu,
8) poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego, w tym pieszych i kierowców,
9) zwiększenie komfortu użytkowania drogi oraz ograniczenie kosztów jej bieżącego utrzymania,
10) poprawa dostępności komunikacyjnej oraz podniesienie jakości życia mieszkańców przyległego obszaru.
Realizacja inwestycji ma na celu uporządkowanie układu komunikacyjnego tej części Olsztynka, poprawę warunków dojazdu do posesji oraz zwiększenie atrakcyjności terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

6. Szczegółowy opis zadania zawarto w dokumentacji projektowej opracowanej przez PROJEKTOWANIE – NADZORY „PRO-NAD" Bohdan Nieciecki, 11-015 Olsztynek, ul. Kolejowa 3/24 w skład, której wchodzą następujące opracowania:
1) Projekt budowlany – załącznik 3B do SWZ.
2) Decyzja o pozwoleniu na budowę Nr Ok/2/2023 z dnia 30 stycznia 2023 r. – załącznik Nr 3A do SWZ
3) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – załącznik Nr 4 do SWZ.
4) Szczegółowe Specyfikacje Techniczne – załącznik Nr 3C do SWZ.

7. Zamawiający udostępnia projekt stałej organizacji ruchu, stanowiący załącznik nr 6 do SWZ. Zaznacza się jednak, iż jest to tylko rysunek poglądowy i będzie ona wymagała zmiany na etapie realizacji przedmiotu zamówienia oraz jej wprowadzenia. Dodatkowo wymagane jest wprowadzenie czasowej organizacji ruchu.
8. Wykonawca zobowiązany będzie do pomocy Zamawiającemu przy rozliczeniu przyznanego dofinansowania w szczególności do przedstawienia dokumentów niezbędnych w celu zaakceptowania przez Urząd Wojewódzki w Olsztynie wniosku o rozliczenie dofinasowania np. kosztorysów różnicowych lub powykonawczych, wyjaśnień co do przyjętych rozwiązań technologicznych innych dokumentów, które okażą się niezbędne.
9. Zamawiający udostępnia przedmiary robót stanowiące załącznik Nr 5 do SWZ. Zaznacza się jednak, iż jest to tylko dokument pomocniczy, który nie może stanowić podstawy wyceny. Wykonawca nie może powoływać się na brak wyceny elementu robót lub materiału ze względu na jego brak w przedmiarze robót.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 8 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Ocenie zostaną poddane oferty nieodrzucone

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60,00

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji i rękojmi

4.3.6.) Waga: 40,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 112 ust. 2 ustawy Pzp w szczególności dotyczące:
1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

4) zdolności technicznej lub zawodowej
a) Potencjał Kadrowy.
Wykonawca musi udowodnić, iż dysponuje lub w celu wykonania przedmiotu zamówienia będzie dysponował:
- jedną osobą wyznaczoną do pełnienia funkcji Kierownika robót budowlanych. Wykazana osoba musi posiadać wykształcenie wyższe lub średnie oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi o specjalności drogowej.
- jedną osobę wyznaczoną do pełnienia funkcji kierownika robót branży elektrycznej i elektroenergetycznej. Wykazana osoba musi posiadać wykształcenie wyższe lub średnie oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wydane na podstawie obowiązujących przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane;
- jedną osobę wyznaczoną do pełnienia funkcji kierownika robót branży sanitarnej. Wykazana osoba musi posiadać wykształcenie wyższe lub średnie oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych wydane na podstawie obowiązujących przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.
Zamawiający określając wymogi dla potencjału kadrowego w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 19 listopada 2020r. o zmianie ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2021 r., poz. 78).

b) Doświadczenie
Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, wykonał co najmniej:

- jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub modernizacji drogi o nawierzchni z kostki betonowej lub granitowej o długości 200 mb albo jedną robotę budowlaną polegającą na budowie chodników lub placów albo parkingów z kostki betonowej lub granitowej o powierzchni 600 m²;

- jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub modernizacji oświetlenia ulicznego. Zadanie obejmować powinno posadowienie - budowę co najmniej 5 lamp oświetlenia ulicznego na liniach kablowych.
W celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu w opisanym wyżej zakresie, Wykonawca nie może posłużyć się budową / montażem lamp solarnych lub hybrydowych (solarno-wiatrowych).

- jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie lub modernizacji kanalizacji deszczowej o długości nie krótszej 150 mb.

Przy dokonaniu oceny spełnienia ww. warunku udziału w postępowaniu, Zamawiający uzna tylko roboty budowlane, które zostały zakończone i odebrane przez zleceniodawców. Jako zakończenie robót należy rozumieć podpisanie protokołu odbioru robót lub równoważnego dokumentu.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania, Wykonawca składa:
a) oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, o którym jest mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp złożonym wraz z ofertą w zakresie podstaw wykluczenia wraz z oświadczeniem wykonawcy dot. aktualności oświadczenia w zakresie braku podstaw do wykluczenia zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;

b) oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 i 1086), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; - Wykonawca nie będzie zobowiązany do złożenia ww. dokumentu jeśli w postępowaniu złożona zostanie tylko jedna oferta;

c) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielnie zamówienia, każdy wykonawca przedkłada dokumenty, o których mowa w lit. a, b i c odnośnie danego podmiotu.
Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w lit a i c, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania.
Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa wyżej, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.
Dokumenty, o których mowa powyżej, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
Wykonawca może skorzystać z certyfikatu potwierdzającego udzielenie certyfikacji wykonawców zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, jako dokumentu zastępującego podmiotowe środki dowodowe dotyczące okoliczności objętych certyfikacją. Certyfikat może służyć potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału wyłącznie w zakresie odpowiadającym wymaganiom określonym przez Zamawiającego. Skorzystanie z certyfikatu ma charakter dobrowolny i nie wyłącza możliwości wykazania tych okoliczności za pomocą podmiotowych środków dowodowych

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca składa:
a) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie.
Dowodami, o których mowa powyżej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U. poz. 2415), są: referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.
Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz robót budowlanych winien dotyczyć tylko robót w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy.
b) wykazu osób wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wykonawca może skorzystać z certyfikatu potwierdzającego udzielenie certyfikacji wykonawców zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, jako dokumentu zastępującego podmiotowe środki dowodowe dotyczące okoliczności objętych certyfikacją. Certyfikat może służyć potwierdzeniu braku podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału wyłącznie w zakresie odpowiadającym wymaganiom określonym przez Zamawiającego. Skorzystanie z certyfikatu ma charakter dobrowolny i nie wyłącza możliwości wykazania tych okoliczności za pomocą podmiotowych środków dowodowych.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
Ofertę należy złożyć na „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.
3. Wraz z Formularzem Ofertowym Wykonawca przedkłada następujące dokumenty:

1) oświadczenie wstępne (składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, uwzględniające przesłanki wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego);
2) pełnomocnictwo – jeśli dotyczy;
3) pisemne zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów wraz z oświadczeniem podmiotu udostępniającego zasoby składanym na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024, poz. 507) – jeśli dotyczy;
4) oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – jeśli dotyczy;
5) uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa – jeśli dotyczy.
6) W przypadku zaproponowania przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych, Zamawiający wymaga dołączenia do oferty załącznika „Opis rozwiązań równoważnych” wraz z przedmiotowymi środkami dowodowymi, o których mowa w art. 104-107 ustawy Pzp (np. certyfikaty lub atesty wydane przez jednostkę oceniającą), że obiekt budowlany, dostawa lub usługa, spełniają wymagania dotyczące wydajności lub funkcjonalności określone przez Zamawiającego.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
1) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.
2) W odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego, każdy z Wykonawców wspólnie składających ofertę dołącza oddzielnie oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (oświadczenie wstępne) zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik do SWZ. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
4) W przypadku, o którym mowa w ust. 3, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane lub usługi, wykonają poszczególni wykonawcy – wg. wzoru stanowiącego załącznik do SWZ.
5) Wykonawcy występujący wspólnie winni ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub reprezentowania ich w postępowaniu i zawarciu umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego. Umocowanie może wynikać z dołączonej do oferty umowy współpracy lub odrębnego dokumentu (oświadczenia lub pełnomocnictwa). Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem).
6) Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani, jak Wykonawcy składający ofertę wspólną i mają do nich zastosowanie zasady określone w niniejszym ustępie. Spółka cywilna ubiegająca się o zamówienie musi wyznaczyć pełnomocnika do jej reprezentowania. Ustawowe zasady reprezentacji spółki cywilnej zezwalające każdemu wspólnikowi na jej reprezentowanie w takich granicach, w jakich jest uprawniony do prowadzenia jej spraw, nie spełniają bowiem wymogu z art. 58 ust. 2 ustawy Pzp.
W przypadku spółki cywilnej art. 58 ust. 2 ustawy Pzp nie będzie miał zastosowania, jeżeli oferta zostanie podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez wszystkich wspólników spółki cywilnej.
7) W przypadku, gdy oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielnie zamówienia zostanie najwyżej oceniona, każdy z tych wykonawców (odrębnie dla własnego podmiotu), na wezwanie zamawiającego, o którym mowa w art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, przedkłada podmiotowe środki dowodowe, aktualne na dzień w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego związane z realizacją niniejszego zamówienia zawiera załącznik nr 2 do SWZ zatytułowany „Projektowane postanowienia umowy”- dalej „PPU”.
2. Dopuszczalne zmiany umowy określone w art. 455 ustawy Pzp zawiera załącznik nr 2 do SWZ PPU Zamawiający przewidział zmiany umowy w następującym zakresie:
1) zmiany terminu wykonania zamówienia,
2) zmiany technologii wykonania robót budowlanych,
3) zmiany w zakresie personelu Wykonawcy, na zasadach szczegółowo opisanych w umowie,
4) zmiana w zakresie podwykonawstwa, szczegółowo opisana w umowie,
5) zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy,
6) zmiany wynagrodzenia wykonawcy.
3. Zawarta umowa będzie jawna i może zostać udostępniona na wniosek osoby lub podmiotu żądającego takiego udostępnienia.
4. Informacje dotyczące zawartej umowy będą ujawnione w Centralnym Rejestrze Umów, w zakresie i na zasadach określonych w art. 34a ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz przepisach wykonawczych wydanych na jego podstawie. Zakres udostępnionych danych będzie ograniczony do informacji wymaganych przepisami prawa.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-09-14 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Platforma przetargowa

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-09-14 10:10

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-10-13

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Informacje dotyczące zawartej umowy będą ujawnione w Centralnym Rejestrze Umów, w zakresie i na zasadach określonych w art. 34a ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz przepisach wykonawczych wydanych na jego podstawie. Zakres udostępnionych danych będzie ograniczony do informacji wymaganych przepisami prawa.