Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi
"Wykonanie dokumentacji projektowej i technicznej dla powiatowego magazynu logistycznego".

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: POWIAT MŁAWSKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 130377735

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Władysława Stanisława Reymonta 6

1.5.2.) Miejscowość: Mława

1.5.3.) Kod pocztowy: 06-500

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL922 - Ciechanowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@powiatmlawski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiatmlawski.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

"Wykonanie dokumentacji projektowej i technicznej dla powiatowego magazynu logistycznego".

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b40c1426-3006-4e59-8c73-f3a438245159

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00409042

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00062444/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.10 Wykonanie dokumentacji projektowej i technicznej dla powiatowego magazynu logistycznego

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.13.) O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 361 ustawy – usługi społeczne: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1364233

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1364233

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Wymiana informacji, składanie ofert i wniosków odbywa się za pośrednictwem platformazakupowa.pl

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej „RODO".

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: OR.272.1.34.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.5.) Wartość zamówienia: 284552,85 PLN

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowej i technicznej dla powiatowego magazynu logistycznego.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-12-15

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: XIX. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT
1.
Ofertę należy złożyć poprzez Platformę pod adresem https://platformazakupowa.pl/pn/powiatmlawski w zakładce „OFERTY” do dnia 2 września 2026 r. do godz. 10:00.
2.

O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przeprocesowania transakcji na Platformie.
3.
Otwarcie ofert nastąpi w dniu 2 września 2026 r. do godz. 10:30.
4.
W przypadku awarii systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
5.
W przypadku sytuacji, o której mowa w ust. 4 niniejszego rozdziału, Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
6.
Najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza się przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7.
Niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia się na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
Strona 13 z 15
1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: 1. Doświadczenie projektanta branży architektonicznej - osoby skierowanej do realizacji zamówienia – łącznie 20 pkt Punkty przyznawane na podstawie liczby wykonanych dokumentacji projektowych (z pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem): • 2 dokumentacje – 5 pkt • 3–4 dokumentacje – 10 pkt • 5–6 dokumentacji – 15 pkt • 7 i więcej – 20 pkt Warunek: dokumentacje dla budynków użyteczności publicznej/magazynowych/przemysłowych o pow. min. 500 m².

4.3.6.) Waga: 20

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: 2. Doświadczenie zespołu projektowego - łącznie 20 pkt Sumaryczna liczba dokumentacji wykonanych przez osoby wskazane do realizacji (branże: architektoniczna, konstrukcyjna, sanitarna, elektryczna): • 3–5 dokumentacji – 5 pkt • 6–8 dokumentacji – 12 pkt • 9 i więcej – 20 pkt

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
1.
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w Rozdziale IX SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2.
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
a.
zdolności do występowania w obrocie gospodarczym,
(zamawiający nie określa przedmiotowego warunku)
b.
uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
(zamawiający nie określa przedmiotowego warunku)

c.
sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
(zamawiający nie określa przedmiotowego warunku)
d.
zdolności technicznej lub zawodowej:
Strona 5 z 15
3. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli wykonawca skieruje do realizacji zamówienia minimum 5 osób, które łącznie spełniają poniższe wymagania, co najmniej:
2 osobami przewidzianymi do projektowania, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, posiadającą doświadczenie zawodowe zdobyte po uzyskaniu odpowiednich uprawnień budowlanych, tj. wskazany projektant sprawował funkcje projektanta w specjalności architektonicznej przy wykonaniu co najmniej dwóch wielobranżowych dokumentacji projektowych lub projektowo-kosztorysowych (tj. był ich autorem lub współautorem) w zakresie budowy budynków użyteczności publicznej/magazynowych/przemysłowych o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 500 m2 w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert;
1 osobą przewidzianą do projektowania, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającą doświadczenie zawodowe zdobyte po uzyskaniu odpowiednich uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, tj. wskazany projektant sprawował funkcje projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej przy wykonaniu co najmniej dwóch dokumentacji wielobranżowych projektowych lub projektowo-kosztorysowych (tj. był jej autorem lub współautorem) w zakresie budowy budynków użyteczności publicznej/magazynowych/przemysłowych o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 500 m2 w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert;
1 osobą przewidzianą do projektowania, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej, posiadającą doświadczenie zawodowe zdobyte po uzyskaniu odpowiednich uprawnień w zakresie w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej, tj. wskazany projektant sprawował funkcje projektanta w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej przy wykonaniu co najmniej dwóch wielobranżowej dokumentacji projektowych lub projektowo-kosztorysowych (tj. był jej autorem lub współautorem) w zakresie budowy budynków użyteczności publicznej/magazynowych/przemysłowych o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 500 m2 w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert;
1 osobą przewidzianą do projektowania, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności cieplnej, wentylacyjnej, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej, posiadającą doświadczenie zawodowe zdobyte po uzyskaniu odpowiednich uprawnień budowlanych w specjalności cieplnej, wentylacyjnej, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej, tj. wskazany projektant sprawował funkcje projektanta w specjalności cieplnej, wentylacyjnej, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej przy wykonaniu co najmniej dwóch wielobranżowych dokumentacji projektowych lub projektowo-kosztorysowych (tj. był jej autorem lub współautorem) w zakresie budowy budynków użyteczności publicznej/magazynowych/przemysłowych o powierzchni użytkowej wynoszącej minimum 500 m
4.
Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.
5.
Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji przez jedną osobę wyłącznie wtedy, gdy posiada ona wymagane uprawnienia dla więcej niż jednej wskazanej specjalności — z wyjątkiem branży architektonicznej, dla której wymagane są dwie osoby.
6.
Za jedną dokumentację projektową uważa się dokumentację dotyczącą budynku użyteczności publicznej, magazynowego lub przemysłowego o powierzchni użytkowej co najmniej 500 m², dla której uzyskano decyzję o pozwoleniu na budowę albo dokonano skutecznego zgłoszenia robót budowlanych.
7.
Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:
Zamawiający nie żąda złożenia przedmiotowych środków dowodowych

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:
Zamawiający nie żąda złożenia przedmiotowych środków dowodowych

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
W postępowaniu może brać udział Wykonawca, wobec którego brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:
Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100). Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z zastrzeżeniem przypadków określonych w ustawie Pzp.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
1.
Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
2.
W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3.
W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W tym przypadku, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są wskazać w ofercie, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.
4.
Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
5.
Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o ile Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Nie

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-09-02 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/pn/powiatmlawski

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-09-02 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni