Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Przebudowa oraz nadbudowa o kolejną kondygnację i windę dla osób z niepełnosprawnościami budynku Internatu w Ośrodku Szkolenia i Wychowania WWK OHP w miejscowości Niechanowo

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: OCHOTNICZE HUFCE PRACY WIELKOPOLSKA WOJEWÓDZKA KOMENDA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001036945

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. 28 Czerwca 1956 r. 211

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 61-485

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@wielkopolska.ohp.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://wielkopolska.ohp.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa oraz nadbudowa o kolejną kondygnację i windę dla osób z niepełnosprawnościami budynku Internatu w Ośrodku Szkolenia i Wychowania WWK OHP w miejscowości Niechanowo

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fe46b10e-ceca-4e2f-9e0b-e8e76279d89c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00314841

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00127119/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Przebudowa oraz nadbudowa o kolejną kondygnację i windę dla osób z niepełnosprawnościami budynku Internatu w Ośrodku Szkolenia i Wychowania WWK OHP w miejscowości Niechanowo

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/pn/wielkopolska_ohp/proceedings

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/pn/wielkopolska_ohp/proceedings

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym
a Wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy Przetargowej znajdującej się pod adresem:
https://platformazakupowa.pl/pn/wielkopolska_ohp/proceedings (dalej: Platforma przetargowa lub Platforma zakupowa).
3. Dalsze szczegółowe informacje w tym zakresie zawarto w Rozdz. XII SWZ.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), dalej: RoDO, tym samym dane osobowe podane przez wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RoDO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.
2. Dane osobowe wykonawcy będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RoDO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Odbiorcami przekazanych przez wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3, 4 oraz art. 75 i art. 76 ustawy Pzp, a także art. 6 ustawy z 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
4. Dane osobowe wykonawcy zawarte w protokole postępowania będą przechowywane przez okres 4 lat, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał i przekazał Zamawiającemu w związku z udziałem w postępowaniu.
6. Klauzula informacyjna, o której mowa w art. 13 ust. 1 i 2 RoDO znajduje się w załączniku nr 9 do SWZ.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): 1. Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.), dalej: RoDO, tym samym dane osobowe podane przez wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RoDO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.
2. Dane osobowe wykonawcy będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RoDO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Odbiorcami przekazanych przez wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3, 4 oraz art. 75 i art. 76 ustawy Pzp, a także art. 6 ustawy z 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
4. Dane osobowe wykonawcy zawarte w protokole postępowania będą przechowywane przez okres 4 lat, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wypełnienia obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał i przekazał Zamawiającemu w związku z udziałem w postępowaniu.
6. Klauzula informacyjna, o której mowa w art. 13 ust. 1 i 2 RoDO znajduje się w załączniku nr 9 do SWZ.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: WWK.ZP.2710.8.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na wykonaniu przebudowy oraz nadbudowy o kolejna kondygnację i windę dla niepełnosprawnych budynku Internatu w Ośrodku Szkolenia i Wychowania WWK OHP w miejscowości Niechanowo. Prezlizacja przedmiot zamówienia polegać będzie na:
1) wykonaniu robót budowlanych zgodnie z Dokumentacją projektową;
2) opracowaniu Dokumentacji powykonawczej w postaci elektronicznej i papierowej po zrealizowaniu Robót budowlanych;
3) wyposażeniu obiektu zgodnie z Dokumentacją projektową;
4) uzyskaniu przez Wykonawcę w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich wymaganych przepisami prawa zgód, ustaleń, uzgodnień i pozwoleń niezbędnych dla użytkowania budynku;
Uwaga!
Cel Zamawiającego. Cały budynek jest dostosowany dla osób z niepełnosprawnościami, winda zaś jest dostosowana do przewozu osób z niepełnosprawnościami na sprzętach do poruszania się oraz osób z ograniczoną sprawnością ruchową i umożliwia komunikację pomiędzy kondygnacjami, natomiast pomieszczenia dostosowane typowo dla osób z niepełnosprawnościami są umiejscowione na kondygnacji parteru.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego realizacji, zawarty został w:
1) dokumentacji projektowej stanowiącej integralną część SWZ (załącznik nr 10 do SWZ) przy czym nadrzędne znaczenie wobec przedmiarów robót, które należy stosować pomocniczo dla realizacji całości robót objętych niniejszym zamówieniem ma dokumentacja projektowa i pozostała dokumentacja techniczna. W razie kolizji pomiędzy projektem, a przedmiarem pierwszeństwo ma dokumentacja projektowa;
2) wzorze umowy - stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ;
3) pozwoleniu na budowę - (nieprawomocne na etapie wszczęcia niniejszego postępowania) w postaci decyzji o pozwoleniu na budowę, wydanej przez Starostę Gnieźnieńskiego pod numerem 486/2025 z dnia 24.06.2026 r., przy czym pozwolenie nie obejmuje realizacji windy i szybu windowego, które Zamawiający zamierza zlecić w ramach prawa opcji, o czym mowa poniżej;

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45262700-8 - Przebudowa budynków

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:
1) Okoliczności skorzystania z prawa opcji. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji. Wynika to z faktu, że na dzień złożenia niniejszego wniosku nie zostały wydane warunki zabudowy dla budynku z windą, przez co niemożliwe jest uzyskanie pozwolenia na budowę w tym zakresie (winda wraz z szybem windowym). W dalszym toku prowadzenia inwestycji konieczne będzie uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy obejmujących wykonanie windy, a finalnie uzyskanie pozwolenia na budowę (zamiennego wobec uzyskanego pierwotnie) na odnośny zakres. Zgodnie z uwagą wskazaną w ust. 1 celem Zamawiającego (poprzez wykonanie przedmiotu zamówienia) jest możliwość użytkowania budynku internatu w zamierzony sposób uwzględniający potrzeby osób z niepełnosprawnościami. Winda umożliwiająca komunikację pomiędzy kondygnacjami (wraz z niezbędnym szybem windowym) dostosowana do przewozu osób z niepełnosprawnościami na sprzętach do poruszania się oraz osób z ograniczoną sprawnością ruchową jest elementem niezbędnym dla uzyskania tego celu. Co za tym idzie Zamawiający niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych prawem warunków zabudowy, a dalej pozwoleń zamierza skorzystać z prawa opcji.
2) Rodzaj i maksymalna wartość opcji. W ramach prawa opcji Zamawiający planuje zlecenie łącznie:
a) wykonania szybu windowego monolitycznego zgodnie z opisem technicznym oraz rysunkiem K06 projektu technicznego branża – konstrukcja;
b) dostawy i montaż dźwigu osobowego zgodnego z opisem technicznym;
c) uruchomienia dźwigu osobowego wraz z odbiorem i dopuszczeniem do użytkowania przez Urząd Dozoru Technicznego.
3) Maksymalna wartość opcji zostanie ustalona przez Wykonawcę w jego ofercie.
4) Czas realizacji wykonania szybu windowego wraz z dostawą i montażem urządzeń dźwigowych oraz odbioru technicznego UDT wynosi łącznie 16 tygodni i obejmuje:
a) wykonanie szybu windowego;

b) dostawa dźwigu osobowego;
c) montaż windy;
d) odbiory UDT.
5) Zakres objęty prawem opcji wskazanego w pozycjach:
a) przedmiar - Roboty budowlane pkt 5 poz. 35 do 38
b) przedmiar - Konstrukcja pkt 5 poz. 34 do 37
c) opisu technicznego oraz rysunku K06 projektu technicznego branża – konstrukcja;
6) Ograniczenie skorzystania z prawa opcji wynikające z czasu realizacji przedmiotu prawa opcji, o którym mowa powyżej powoduje, że Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji nie później aniżeli na 16 tygodni przed wskazanym zakończeniem realizacji zamówienia, o którym mowa w Rozdz. VI SWZ.
7) W razie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie będzie przysługiwało roszczenie o zmianę terminu zakończenia realizacji zamówienia, o którym mowa w Rozdz. VI SWZ.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2027-11-30

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 80

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji (lata)

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu (na zasadach określonych w rozdziale VIII SWZ) oraz spełniają niżej określone warunki udziału w postępowaniu:
1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej,
o ile wynika to z odrębnych przepisów:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
a) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej (tj. równej lub wyższej) niż 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych).
4) zdolności technicznej lub zawodowej:
Wykonawca spełni warunek wskazany w lit. a) i b) poniżej tj. jeżeli:

a) wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie:
- co najmniej dwa zamówienia (umowy) polegające na realizacji robót budowlanych polegających na wzniesieniu budynku lub wykonaniu robót budowlanych w istniejącym budynku obejmujących prace odpowiadające pracom stanowiącym przedmiot niniejszego postępowania, tj. w szczególności przebudowę lub rozbudowę lub nadbudowę budynku obejmującą realizację prac konstrukcyjnych, wykończeniowych wewnętrznych, instalacyjnych wod.-kan. sanitarnych, c.o., instalacyjnych w zakresie sieci elektrycznych, o wartości minimum 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych)
Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia obowiązani są wykazać, że doświadczenie zostało nabyte przez tego z członków, który wykonywał dane roboty.
Doświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie sumuje się, co oznacza, że powyższy warunek zostanie spełniony tylko wtedy, jeżeli jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia będzie posiadał doświadczenie w wykonaniu co najmniej jednego zamówienia dotyczącego realizacji robót budowlanych, o których mowa w zdaniu pierwszym (lit. a).
b) wykaże, że dysponuje wykwalifikowanymi osobami, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia, tj. kadrą:
- Kierownik budowy – osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm) z minimum 5-letnim stażem pracy na stanowisku kierownika budowy oraz aktualnym wpisem do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
- Kierownikiem robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm);
- Kierownikiem robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm);
- Kierownikiem robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych – osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm).

Uwagi:
Za uprawnienia budowlane odpowiadające wyżej określonym uznane zostaną uprawnienia, które wydane zostały na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu – EFTA (strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym) z zastrzeżeniem, art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Z 2020 r., poz. 220).
Zamawiający dopuszcza możliwość wykazania przez tę samą osobę więcej niż jednej składowej ww. warunku udziału w postępowaniu, tj. łączenia funkcji.
Staż zawodowy ustala się licząc od dnia uzyskania uprawnień do dnia otwarcia ofert.
Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.
2. Pozostałe informacje dotyczące warunków udziału w postępowaniu:
1) Jeżeli wykonawca wykazuje doświadczenie nabyte w ramach kontraktu (zamówienia/umowy) realizowanego przez wykonawców wspólnie ubiegających się
o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Zamawiający nie dopuszcza by wykonawca polegał na doświadczeniu grupy wykonawców, której był członkiem, jeżeli faktycznie
i konkretnie nie wykonywał wykazywanego zakresu prac. Zamawiający zastrzega możliwość zwrócenia się do wykonawcy o wyjaśnienia w zakresie faktycznie konkretnie wykonywanego zakresu prac oraz przedstawienia stosownych dowodów umowy konsorcjum, z której wynika zakres obowiązków czy wystawionych przez wykonawcę faktur.
2) W przypadku złożenia przez wykonawców dokumentów zawierających kwoty wyrażone w innych walutach niż PLN, dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty opublikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia
o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, w którym zostanie on opublikowany.
3) Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
4) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy

wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wykazując warunek udziału w postępowaniu mogą polegać na zdolnościach tych
z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:
1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
2. Wadium musi zostać wniesione przed upływem terminu składania ofert i obejmować pełen okres związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2
i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp.
3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp.
4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:
RACHUNEK NBP
Numer konta 16 1010 1469 0029 4513 9120 0000
W tytule przelewu należy podać znak sprawy i nazwę postępowania: Przebudowa oraz nadbudowa o kolejną kondygnację i windę dla osób z niepełnosprawnościami budynku Internatu w Ośrodku Szkolenia i Wychowania WWK OHP w miejscowości Niechanowo, numer postępowania: WWK.ZP.2710.8.2026
5. Wadium musi wpłynąć na wskazany rachunek bankowy Zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data i godzina wpływu na rachunek bankowy Zamawiającego).
6. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty
w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu i powinno zawierać następujące elementy:
1) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib. Beneficjentem wskazanym
w gwarancji lub poręczeniu musi być: Ochotnicze Hufce Pracy Wielkopolska Wojewódzka Komenda
2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
3) kwotę gwarancji/poręczenia,
4) termin ważności gwarancji/poręczenia,
5) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo,
na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
7. W przypadku, gdy wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium, w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
1. Wybrany wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ.
2. Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 p.z.p. oraz wskazanym
we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ.
4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-07-15 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/pn/wielkopolska_ohp/proceedings,

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-07-15 10:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-08-13

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Adres strony internetowej, na której jest prowadzone postępowanie i na której będą dostępne wszelkie dokumenty związane z prowadzoną procedurą, zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: https://platformazakupowa.pl/pn/wielkopolska_ohp/proceedings
Link do prowadzonego postępowania: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335485