Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Budowa, rozbudowa i przebudowa systemów bezpieczeństwa oraz infrastruktury teletechnicznej w obiektach Zespołu Cerkiewnego w Radrużu – Oddział Muzeum Kresów w Lubaczowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MUZEUM KRESÓW W LUBACZOWIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 651425959

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jana III Sobieskiego 4

1.5.2.) Miejscowość: Lubaczów

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-600

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL822 - Przemyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@muzeumkresow.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.muzeumkresow.eu

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa, rozbudowa i przebudowa systemów bezpieczeństwa oraz infrastruktury teletechnicznej w obiektach Zespołu Cerkiewnego w Radrużu – Oddział Muzeum Kresów w Lubaczowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-06794428-8414-4286-9543-8d889b9f970f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00312868

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-06-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00218982/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa, rozbudowa i przebudowa systemów bezpieczeństwa oraz infrastruktury teletechnicznej w obiektach Zespołu Cerkiewnego w Radrużu – Oddział Muzeum Kresów w Lubaczowie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-06794428-8414-4286-9543-8d889b9f970f

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: 11.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem: https://ezamowienia.gov.pl
11.2. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.
11.3. Zamawiający wyznacza następującą osobę do kontaktu z Wykonawcami:
Jakub Zając, tel. +48 16 632 18 02, e-mail: zamowieniapubliczne@muzeumkresow.eu

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 11.13. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji" wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).
11.14. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa § 12 Regulamin Platformy e-Zamówienia, a mianowicie:
1) W celu prawidłowego korzystania z usług Platformy e-Zamówienia wymagany jest:
a) Komputer PC:
˜ parametry minimum: Intel Core2 Duo, 2 GB RAM, HD,
˜ zainstalowany jedne z poniższych systemów operacyjnych: MS Windows 7 lub nowszy, OSX/Mac OS 10.10, Ubuntu 14.04,
˜ zainstalowana jedna z poniższych przeglądarek: Chrome 66.0 lub nowsza, Firefox 59.0 lub nowszy, Safari 11.1 lub nowsza, Edge 14.0 i nowsze,
albo
b) Tablet/Telefon:
˜ parametry minimum: 4 rdzenie procesora, 2GB RAM, Android 6.0 Marshmallow, iOS 10.3,
˜ przeglądarka Chrome 61 lub nowa
2) Dla skorzystania z pełnej funkcjonalności może być konieczne włączenie w przeglądarce obsługi protokołu bezpiecznej transmisji danych SSL, obsługi Java Script oraz cookies;
3) Specyfikacja połączenia, formatu przesyłanych danych oraz kodowania i oznaczania czasu odbioru danych:
a) specyfikacja połączenia – formularze udostępnione są za pomocą protokołu TLS 1.2,
b) format danych oraz kodowanie: formularze dostępne są w formacie HTML z kodowaniem UTF-8,
c) oznaczenia czasu odbioru danych: wszelkie operacje opierają się o czas serwera i dane zapisywane są z dokładnością co do sekundy.
11.15. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej https://ezamowienia.gov.pl w zakładce „Zgłoś problem".
13.3. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2023 r. poz. 57 ze zm.), z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych. Zamawiający preferuje w szczególności następujące formaty przesłanych danych: .pdf, .docx, .zip (Zamawiający dopuszcza także format .rar).

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", Zamawiający informuje, że:
1) jest administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób, których dane Wykonawca przekazał w niniejszym postępowaniu;
2) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „Budowa, rozbudowa i przebudowa systemów bezpieczeństwa oraz infrastruktury teletechnicznej w obiektach Zespołu Cerkiewnego w Radrużu – Oddział Muzeum Kresów w Lubaczowie" prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji;
3) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn.

zm.), dalej „ustawa Pzp";
4) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność.
5) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio go dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
6) w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
7) Wykonawca posiada:
− na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
− na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, o ile ich zmiana nie skutkuje zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie narusza integralności protokołu oraz jego załączników;
− na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
− prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): 8) Wykonawcy nie przysługuje:
− w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
− prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
− na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.
W przypadku danych osobowych zamieszczonych przez Zamawiającego w Biuletynie Zamówień Publicznych, prawa, o których mowa w art. 15 i art. 16 rozporządzenia 2016/679, są wykonywane w drodze żądania skierowanego do Zamawiającego.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: AF.26.12.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa, rozbudowa i przebudowa systemów bezpieczeństwa oraz infrastruktury teletechnicznej w obiektach Zespołu Cerkiewnego w Radrużu – Oddział Muzeum Kresów w Lubaczowie".
4.2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych na zabytkowych budynkach na terenie Zespołu Cerkiewnego w Radrużu, obejmującym cerkiew pw. św. Paraskewy, dzwonnicę, budynek „Dom Diaka" oraz budynek administracyjno-muzealny, zlokalizowane na działkach nr 232, 233, 235 i 236 obręb Radruż, gmina Horyniec-Zdrój. Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków, znajduje się na Liście Światowego Dziedzictwa UNESCO oraz posiada status Pomnika Historii.
4.3. Przedmiot zamówienia został podzielony na dwa zadania odpowiadające zakresowi dokumentacji projektowej oraz źródłom finansowania zadania. Podział zamówienia wynika z odrębnego finansowania poszczególnych zakresów rzeczowych i jest zgodny z podziałem dokumentacji projektowej na Tom 1 (z wyłączeniem optycznych czujników dymu oraz ręcznych ostrzegaczy pożarowych w budynku administracyjno-biurowym) i Tom 2 oraz wyłączone elementy z Tomu 1, tj. optyczne czujniki dymu oraz ręczne ostrzegacze pożarowe w budynku administracyjno-biurowym.
1) Zakres przedmiotu zamówienia dla zakresu podstawowego obejmuje w szczególności wykonanie następujących zadań:
a) Zadanie 1 ZAKRES PODSTAWOWY – Budowa, rozbudowa i przebudowa instalacji elektrycznych, pożarowego wyłącznika prądu oraz Systemu Sygnalizacji Pożaru (bez optycznych czujników dymu i ręcznych ostrzegaczy pożarowych w

budynku administracyjno-biurowym). Zadanie obejmuje w szczególności: wykonanie robót budowlanych, elektrycznych, teletechnicznych, montażowych, programistycznych i uruchomieniowych obejmujących budowę, rozbudowę i przebudowę instalacji elektrycznych oraz Systemu Sygnalizacji Pożaru (bez optycznych czujników dymu i ręcznych ostrzegaczy pożarowych w budynku administracyjno - biurowym):
1. Instalacje elektryczne
Zakres obejmuje:
− budowę instalacji elektrycznej zasilającej cerkiew,
− budowę instalacji elektrycznej zasilającej budynek „Dom Diaka”,
− budowę i przebudowę pożarowego wyłącznika prądu dla cerkwi i Domu Diaka,
− rozbudowę instalacji elektrycznej budynku administracyjno-muzealnego,
− wykonanie nowych rozdzielnic i obwodów dedykowanych dla systemów bezpieczeństwa,
− wykonanie linii kablowych zasilających,
− wykonanie zasilania podstawowego i rezerwowego urządzeń,
− wykonanie pomiarów odbiorczych i prób eksploatacyjnych.
2. Kanalizacja teletechniczna i infrastruktura międzyobiektowa
Zakres obejmuje:
• wykonanie kanalizacji teletechnicznej 2- i 3-otworowej,
• montaż studni kablowych,
• wykonanie przepustów kablowych,
• wykonanie tras kablowych pomiędzy obiektami,
• wykonanie zabezpieczeń skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem terenu,
• odtworzenie nawierzchni i terenu po zakończeniu robót.
Roboty ziemne objęte niniejszą częścią zamówienia mogą zostać rozpoczęte wyłącznie po spełnieniu wymagań określonych w decyzji Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr IRN-II.5174.39.2026.MBB z dnia 03.06.2026 r., w szczególności dotyczących badań archeologicznych.
3. System Sygnalizacji Pożaru (SSP)
Zakres obejmuje:
− dostawę, montaż i uruchomienie adresowalnego systemu sygnalizacji pożaru,
− dostawę, montaż i uruchomienie systemu bardzo wczesnej detekcji dymu VESDA,
− dostawę i montaż centrali SSP,
− wykonanie instalacji sygnalizacyjnej i detekcyjnej,
− dostawę i montaż 4 szt. ręcznych ostrzegaczy pożarowych w obiektach cerkwi i Domu Diaka, z wyłączeniem budynku administracyjno-biurowego,
− dostawę i montaż sygnalizatorów optyczno-akustycznych,
− dostawę i montaż modułów wejść, wyjść i sterowań,
− wykonanie wszystkich wymaganych sterowań pożarowych,
− wykonanie połączeń międzybudynkowych systemu,
− wykonanie zasilania podstawowego i rezerwowego,
− przeniesienie UTA z cerkwi do budynku administracyjno- biurowego i uruchomienia transmisji alarmów pożarowych do PSP w Lubaczowie,
− programowanie, uruchomienie oraz testy funkcjonalne systemu,
− wykonanie dokumentacji powykonawczej.
4. Odbiory
Zakres obejmuje:
− wykonanie pomiarów i badań odbiorczych,
− przeprowadzenie prób funkcjonalnych,
− wykonanie dokumentacji powykonawczej,
− szkolenie użytkowników,
− przekazanie instrukcji eksploatacji i konserwacji.
b) Zadanie 2 ZAKRES OBJĘTY PRAWEM OPCJI obejmuje w szczególność - Budowa, rozbudowa i przebudowa systemów bezpieczeństwa oraz infrastruktury teleinformatycznej. Zadanie obejmuje w szczególności wykonanie robót instalacyjnych, montażowych, programistycznych, integracyjnych i uruchomieniowych obejmujących budowę, rozbudowę i przebudowę systemów bezpieczeństwa, infrastruktury teleinformatycznej oraz rozbudowę Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) w budynku administracyjno-biurowym, tj.:
1. System Sygnalizacji Pożaru (SSP)
Zakres obejmuje:
− wykonanie instalacji w budynku administracyjno-biurowym,
− dostawę i montaż automatycznych czujek pożarowych,
− dostawę i montaż 4 szt. ręcznych ostrzegaczy pożarowych w budynku administracyjno-biurowym.
2. System Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN)
Zakres obejmuje:
− dostawę i montaż centrali alarmowej,
− dostawę i montaż manipulatorów,
− dostawę i montaż ekspanderów,
− dostawę i montaż modułów komunikacyjnych,
− dostawę i montaż czujek ruchu,

− dostawę i montaż kontaktronów,
− dostawę i montaż przycisków napadowych,
− dostawę i montaż sygnalizatorów wewnętrznych i zewnętrznych,
− dostawę i montaż zasilaczy buforowych,
− wykonanie okablowania systemowego,
− uruchomienie i konfigurację systemu.
3. System Kontroli Dostępu (SKD)
Zakres obejmuje:
− dostawę i montaż kontrolerów,
− dostawę i montaż czytników kart,
− dostawę i montaż zwór elektromagnetycznych,
− dostawę i montaż przycisków wyjścia,
− dostawę i montaż przycisków awaryjnego otwarcia,
− konfigurację użytkowników i uprawnień,
− uruchomienie systemu.
4. System Telewizji Dozorowej CCTV
Zakres obejmuje:
− dostawę i montaż kamer IP wewnętrznych i zewnętrznych,
− dostawę i montaż rejestratora,
− dostawę i montaż przełączników PoE,
− wykonanie okablowania transmisyjnego,
− konfigurację i uruchomienie systemu monitoringu wizyjnego,
− konfigurację stanowisk operatorskich.
5. Depozytor Kluczy (DK)
Zakres obejmuje:
− dostawę i montaż elektronicznego depozytora kluczy,
− konfigurację użytkowników,
− integrację z systemem kontroli dostępu,
− integrację z systemem SSWiN,
− uruchomienie systemu.
6. System Monitoringu Środowiska

Zakres obejmuje:
− dostawę i montaż czujników temperatury i wilgotności,
− wykonanie systemu monitoringu parametrów środowiskowych,
− archiwizację danych,
− konfigurację alarmów i powiadomień,
− uruchomienie systemu.
7. Okablowanie Strukturalne i Sieć Teleinformatyczna
Zakres obejmuje:
− wykonanie kompletnego okablowania strukturalnego,
− montaż szaf teleinformatycznych,
− montaż urządzeń aktywnych sieci LAN,
− wykonanie połączeń światłowodowych i miedzianych,
− wykonanie pomiarów okablowania miedzianego i światłowodowego.
Okablowanie i połączenia międzyobiektowe należy realizować z wykorzystaniem infrastruktury teletechnicznej wykonanej w ramach zadania 1.
8. Platforma Integracji Systemów Bezpieczeństwa (PSIM)
Zakres obejmuje:
− integrację systemów SSP, SSWiN, SKD, CCTV, depozytora kluczy oraz systemu monitoringu środowiska z istniejącą platformą integracji systemów bezpieczeństwa PSIM Ganz CORTROL funkcjonującą w Muzeum Kresów w Lubaczowie,
− wykonanie i konfigurację transmisji alarmów, uszkodzeń, zdarzeń technicznych i informacji eksploatacyjnych do platformy PSIM,
− dostarczenie wszelkich wymaganych interfejsów, sterowników, licencji oraz komponentów niezbędnych do pełnej integracji,
− potwierdzenie poprawnej współpracy wszystkich integrowanych systemów z centralnym stanowiskiem dozoru Muzeum Kresów w Lubaczowie,
− konfigurację transmisji danych poprzez szyfrowane połączenie VPN,
− wykonanie testów integracyjnych.
9. Odbiory
Zakres obejmuje:
− wykonanie testów funkcjonalnych wszystkich systemów,
− wykonanie dokumentacji powykonawczej,
− przeprowadzenie szkoleń administratorów i użytkowników,
− przekazanie licencji, konfiguracji, instrukcji eksploatacji oraz haseł administracyjnych.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45231600-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii komunikacyjnych

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

35120000-1 - Systemy i urządzenia nadzoru i bezpieczeństwa

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

42961100-1 - System kontroli dostępu

32235000-9 - Systemy nadzoru o obwodzie zamkniętym

32323500-8 - Urządzenia do nadzoru wideo

32410000-0 - Lokalna sieć komputerowa

32424000-1 - Infrastruktura sieciowa

45314320-0 - Instalowanie okablowania komputerowego

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

38424000-3 - Urządzenia pomiarowe i sterujące

72263000-6 - Usługi wdrażania oprogramowania

72265000-0 - Usługi konfiguracji oprogramowania

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:
b) Zadanie 2 ZAKRES OBJĘTY PRAWEM OPCJI obejmuje w szczególność - Budowa, rozbudowa i przebudowa systemów bezpieczeństwa oraz infrastruktury teleinformatycznej. Zadanie obejmuje w szczególności wykonanie robót instalacyjnych, montażowych, programistycznych, integracyjnych i uruchomieniowych obejmujących budowę, rozbudowę i przebudowę systemów bezpieczeństwa, infrastruktury teleinformatycznej oraz rozbudowę Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) w budynku administracyjno-biurowym, tj.:
1. System Sygnalizacji Pożaru (SSP)
Zakres obejmuje:
− wykonanie instalacji w budynku administracyjno-biurowym,
− dostawę i montaż automatycznych czujek pożarowych,
− dostawę i montaż 4 szt. ręcznych ostrzegaczy pożarowych w budynku administracyjno-biurowym.
2. System Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN)
Zakres obejmuje:
− dostawę i montaż centrali alarmowej,
− dostawę i montaż manipulatorów,
− dostawę i montaż ekspanderów,
− dostawę i montaż modułów komunikacyjnych,
− dostawę i montaż czujek ruchu,
− dostawę i montaż kontaktronów,
− dostawę i montaż przycisków napadowych,
− dostawę i montaż sygnalizatorów wewnętrznych i zewnętrznych,
− dostawę i montaż zasilaczy buforowych,
− wykonanie okablowania systemowego,
− uruchomienie i konfigurację systemu.
3. System Kontroli Dostępu (SKD)
Zakres obejmuje:
− dostawę i montaż kontrolerów,
− dostawę i montaż czytników kart,
− dostawę i montaż zwór elektromagnetycznych,
− dostawę i montaż przycisków wyjścia,

− dostawę i montaż przycisków awaryjnego otwarcia,
− konfigurację użytkowników i uprawnień,
− uruchomienie systemu.
4. System Telewizji Dozorowej CCTV
Zakres obejmuje:
− dostawę i montaż kamer IP wewnętrznych i zewnętrznych,
− dostawę i montaż rejestratora,
− dostawę i montaż przełączników PoE,
− wykonanie okablowania transmisyjnego,
− konfigurację i uruchomienie systemu monitoringu wizyjnego,
− konfigurację stanowisk operatorskich.
5. Depozytor Kluczy (DK)
Zakres obejmuje:
− dostawę i montaż elektronicznego depozytora kluczy,
− konfigurację użytkowników,
− integrację z systemem kontroli dostępu,
− integrację z systemem SSWiN,
− uruchomienie systemu.
6. System Monitoringu Środowiska

Zakres obejmuje:
− dostawę i montaż czujników temperatury i wilgotności,
− wykonanie systemu monitoringu parametrów środowiskowych,
− archiwizację danych,
− konfigurację alarmów i powiadomień,
− uruchomienie systemu.
7. Okablowanie Strukturalne i Sieć Teleinformatyczna
Zakres obejmuje:
− wykonanie kompletnego okablowania strukturalnego,
− montaż szaf teleinformatycznych,
− montaż urządzeń aktywnych sieci LAN,
− wykonanie połączeń światłowodowych i miedzianych,
− wykonanie pomiarów okablowania miedzianego i światłowodowego.
Okablowanie i połączenia międzyobiektowe należy realizować z wykorzystaniem infrastruktury teletechnicznej wykonanej w ramach zadania 1.
(ze względu na ograniczoną ilość znaków - pozostałe informacje w rozdziale 4 SWZ)

4.4. Prawo opcji.
Zamawiający zastrzega sobie możliwość do skorzystania z prawa opcji (w całości lub w części) w przypadku, gdy zapewni (w okresie, w którym może skorzystać z prawa opcji) źródła finansowania inwestycji polegającej na wykonaniu robót budowlanych obejmujących wykonanie zadania 2. Zamawiający ma prawo wielokrotnie korzystać z prawa opcji (w okresie, w którym może skorzystać z prawa opcji) – jednak do wyczerpania maksymalnego zakresu prawa opcji. Uruchomienie opcji nie będzie wymagało zmiany umowy. O uruchomieniu opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie w formie oświadczenia woli w terminie 15 miesięcy od dnia podpisania umowy

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-11-16

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Długość okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz dostarczone i wbudowane materiały

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

6.1.1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;
Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie.
6.1.2. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie.
6.1.3. sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
Zamawiający nie określa warunku w ww. zakresie
6.1.4 zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie:
Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:
1) Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie nie wcześniej niż
w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert,
a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej dwie roboty budowlane, o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto każda, na budynku wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych lub do inwentarza muzeum będącego instytucją kultury w rozumieniu ustawy z dnia 21 listopada 1996 r. o muzeach, obejmującą łącznie:
~ wykonanie Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP),
~ wykonanie Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN),
~ wykonanie systemu telewizji dozorowej (CCTV),
~ wykonanie Systemu Kontroli Dostępu (SKD),
~ integrację wszystkich ww. systemów w jednej platformie klasy PSIM (Physical Security Information Management).

2) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować w okresie wykonywania zamówienia i skierują do jego realizacji:
a) Minimum jedną osobą (pełniącą funkcję kierownika budowy w branży elektrycznej) która posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym przedmiotem zamówienia lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a w przypadku Wykonawców zagranicznych – uprawnienia budowlane do kierowania robotami równoważne do wyżej wskazanych
b) Minimum jedną osobą (pełniącą funkcję kierownika prac konserwatorskich) która spełnia wymagania zgodnie z art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 z późn. zm.), tj.: przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

DODATKOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE WARUNKÓW
UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:
1) Wykonawca powinien w wykazie robót wyraźnie określić zakres oraz wartość robót, aby można było ustalić, czy spełnia warunek udziału w postępowaniu.
2) Wartości podane w dokumentach w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego będą przeliczane wg średniego kursu NBP na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w BZP.
3) Przez posiadanie uprawnień budowlanych wymaganych prawem dla osób uczestniczących w realizacji zamówienia, rozumie się uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w rozumieniu art. 15a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.) oraz przepisów wcześniejszych. Samodzielne funkcje techniczne w budownictwie (nazwy specjalności i ich zakresy) będą rozpatrywane zgodnie z przepisami regulującymi nadawanie uprawnień budowlanych w dacie ich nadania oraz zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu.

4) Wykonawca w celu wykazania spełniania warunków określonych w pkt 6.1.4 ppkt 2) SWZ może wskazać osobę będącą obywatelem państwa członkowskiego w rozumieniu art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 551), która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1646) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1783).
5) Zgodnie z orzeczeniem TSUE C-387/14 (ESAPROJEKT) /odpowiedź na pytanie czwarte/ Zamawiający wskazuje, że w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub w przypadku korzystania z podmiotów udostępniających zasoby na podstawie art. 118 ustawy Pzp Wykonawca lub minimum jeden Wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie lub minimum jeden podmiot udostępniający zasoby musi posiadać pełne doświadczenie wskazane w warunku udziału w postępowaniu wskazane w pkt. 6.1.4. SWZ - dotyczy to konieczności wykazania doświadczenia wynikającego z powtarzalności wykonanych robót tj. wykonania minimum 2 robót przez jeden podmiot.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 8.3.2. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu:
Zamawiający nie wymaga złożenia przez Wykonawcę podmiotowych środków dowodowych w tym zakresie.
7.1. Wykonawca podlega wykluczeniu także w oparciu o podstawy wykluczenia wskazane art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 8.3. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania) następujących podmiotowych środków dowodowych (aktualnych na dzień złożenia):
8.3.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:
a) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy –w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (sporządzonego zgodnie z Załącznikiem Nr 6 do SWZ), oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów –inne odpowiednie dokumenty – w odniesieniu do warunku określonego w pkt. 6.1.4. ppkt 1) SWZ,
b) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami sporządzonego zgodnie z Załącznikiem Nr 7 do SWZ – w odniesieniu do warunku określonego w pkt. 6.1.4 ppkt 2) SWZ.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
13.14. Na potrzeby oceny ofert oferta musi zawierać:
1) Formularz ofertowy – do wykorzystania wzór (druk), stanowiący Załącznik nr 3 do SWZ (przy czym Wykonawca może sporządzić ofertę wg innego wzorca, powinna ona wówczas obejmować dane wymagane dla oferty w SWZ i załącznikach).
2) Oświadczenie wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, o którym mowa w pkt 8.1 SWZ.
3) Oświadczenie, o którym mowa w pkt 8.2 SWZ (jeżeli dotyczy).
4) Zobowiązanie lub inne dokumenty, o których mowa w pkt 9.4 SWZ (jeżeli dotyczy).
5) Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, o którym mowa w pkt. 9.8 SWZ (jeżeli dotyczy).
6) Potwierdzenie umocowania do działania w imieniu Wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby:
a) Zamawiający w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby jest umocowana do jego reprezentowania, żąda złożenia wraz z ofertą odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji I Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru;
b) Wykonawca lub podmiot udostępniający zasoby nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w lit a), jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
c) jeżeli w imieniu Wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w lit a), Zamawiający żąda od Wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby złożenia wraz z ofertą pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.
7) Pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (jeżeli dotyczy),
8) Uzasadnienie do zastrzeżenia informacji znajdujących się w ofercie jako tajemnica przedsiębiorstwa (jeżeli dotyczy).

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:
12.1. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości: 10 000,00 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100),
12.2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
1) pieniądzu;
2) gwarancjach bankowych;
3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
12.3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:
Bank Spółdzielczy w Lubaczowie
Nr rachunku: 86 9101 0003 2003 0004 4512 0020
z adnotacją: „Wadium – Numer referencyjny: AF.26.12.2026”
12.4. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna wadium, które zostanie zaksięgowane na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
12.5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej – przed upływem terminu składania ofert.
12.6. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, lub poręczenia gwarancja lub poręczenie musi być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzone zgodnie z obowiązującymi przepisami i powinna zawierać następujące elementy:
a) nazwę: dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta lub poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib,
b) kwotę wadium,
c) termin ważności gwarancji/poręczenia w formule: „od dnia …. do dnia …”,
d) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia kwoty wskazanej
w gwarancji/poręczeniu na pierwsze żądanie Zamawiającego w sytuacjach zatrzymania wadium określonych w przepisach ustawy.
12.7. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp.
12.8. Zasady dokonywania zatrzymania i zwrotu wadium określono w przepisach art. 98 ustawy Pzp.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
10.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
10.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
a) oświadczenie, o którym mowa w pkt. 8.1 SWZ składa z ofertą każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału
w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Oświadczenie należy złożyć wg wymogów Załącznika Nr 4 do SWZ.
b) w przypadku, o którym mowa w pkt 6.3 SWZ Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę składa spółka cywilna, a pełen zakres prac wykonają wspólnicy wspólnie w ramach umowy spółki oświadczenie powinno potwierdzać ten fakt. Oświadczenie należy złożyć wg wymogów Załącznika Nr 5 do SWZ.
c) zobowiązani są oni na wezwanie Zamawiającego, złożyć podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt. 8.3 SWZ, przy czym podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt. 8.3.1 SWZ składa odpowiednio Wykonawca/Wykonawcy, który/którzy wykazuje/-ą spełnienie warunku.
10.3. Jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
§ 17
Zmiany umowy

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych, strony dopuszczają możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności:
1) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej;
1a) przedłużenie terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1), może nastąpić w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych powodujących - ze względów technologicznych - wstrzymanie lub przerwanie całości wykonywanych robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia w okresie dłuższym niż 3 następujących po sobie dni kalendarzowych – potwierdzonego pisemnie przez inspektora nadzoru, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o tyle dni, przez ile trwało ich wstrzymanie;
2) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku skierowania przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnego żądania wstrzymania robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia lub wydania zakazu prowadzenia robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia przez organ administracji publicznej lub eksploatorów infrastruktury, o ile żądanie lub wydanie zakazu nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi na jaki Wykonawcy nakazano wstrzymanie robót budowlanych lub zakazano prowadzenia robót budowlanych;
3) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia kolizji z instalacjami wewnętrznymi lub zewnętrznymi nieujawnionymi w dokumentacji projektowej, lub innymi robotami prowadzonymi przez innego wykonawcę, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną Wykonawcy na usunięcie kolizji z instalacjami wewnętrznymi nieujawnionymi w dokumentacji projektowej lub o liczbę dni niezbędnych do wykonania robót przez innego wykonawcę – o ile usunięcie kolizji wymagać będzie przedłużenia terminu realizacji;
4) przedłużenie terminu realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1, może nastąpić w przypadku wystąpienia konieczności wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian, powodujących wstrzymanie lub przerwanie robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni niezbędną do wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej oraz do przeprowadzenia uzgodnień (ustaleń) z właściwymi organami, uzyskania opinii właściwych organów oraz wydania decyzji przez właściwe organy, przy czym wprowadzenie w dokumentacji projektowej zmian nie może skutkować zwiększeniem (zmianą) zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego w ofercie, stanowiącej załącznik nr 3 do umowy oraz zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa
w § 3 ust. 1;
(ze względu ma ograniczoną liczbę znaków - pozostałe zmiany określone w załączniku nr 2 do SWZ)

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-07-20 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: 14.1. Wykonawca składa ofertę za pomocą Platformy e-Zamówienia dostępnej pod adresem: https://ezamowienia.gov.pl

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-07-20 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-08-18

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

5.1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiotu zamówienia w terminie:
a) zakres podstawowy:
1516.11.2026 r.
b) zakres objęty prawem opcji:
4 miesiące od dnia złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji.
Termin skorzystania z prawa opcji: do 15 miesięcy od dnia podpisania umowy.
Za termin wykonania odpowiednio robót objętych zakresem podstawowym i robót objętych prawem opcji uznaje się dzień zgłoszenia przez Wykonawcę osiągnięcia gotowości do odbioru końcowego odpowiednio zakresu podstawowego i zakresu objętego prawem opcji.
5.2. Terminy wykonywania poszczególnych robót/dostaw wskazane będą w harmonogramie rzeczowo – finansowym, o którym mowa w Projektach Umów.
1.5. Zamawiający informuje, że najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej

wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Jeżeli wobec wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca ten nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, nie składa podmiotowych środków dowodowych lub oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, zamawiający dokona ponownego badania i oceny ofert pozostałych wykonawców, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający będzie kontynuował procedurę ponownego badania i oceny ofert, w odniesieniu do ofert wykonawców pozostałych w postępowaniu, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, do momentu wyboru najkorzystniejszej oferty albo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia.